

ERNEST BENACH > President del Parlament de Catalunya

“Es tracta d’una llei molt esperada i molt necessària perquè ha de contribuir a resoldre un problema greu de desordre territorial”

Treballador, tenaç, perseverant i complidor, el Sr. Benach sempre ha estat, a més, atent amb la Cambra de Parcel·listes i s’ha mostrat interessat i sensibilitzat per la causa de les urbanitzacions del nostre país. En el seu discurs d’investidura com a president del Parlament de Catalunya, el Sr. Benach va reivindicar *“la paraula i el diàleg com les principals eines de treball en la nostra relació política”*. Des d’aleshores presideix aquesta sala, *“amb passió, amb convicció, amb la màxima dedicació i coherència”* tal i com va dir en el mateix discurs.

President, està al corrent de la futura tramitació en el Parlament de la nova Llei de millora de les urbanitzacions de baixa densitat?

Es tracta d’una llei molt esperada i molt necessària perquè ha de contribuir a resoldre un problema greu de desordre territorial, fruit del gran desenvolupament de les urbanitzacions els anys seixanta i setanta. Com els he comentat en alguna ocasió, aquesta nova llei ha de permetre ordenar el país i posar fil a l’agulla per a construir la Catalunya que tots volem en el futur, i aquest treball s’ha de fer en molts àmbits: educació, sanitat, infraestructures i, per descomptat, en una matèria tan important com és l’habitatge. Per aconseguir-ho cal l’esforç de tots: administracions, tècnics i, sobretot, la societat civil, i, en aquest sentit, subratllo el paper de col·laboració i assessorament cabdal que la Cambra de Parcel·listes està tenint en tot aquest procés. El seu coneixement, la seva experiència i la seva col·laboració amb el Departament d’Obres Públiques de la Generalitat ha estat, sens dubte, un element de gran riquesa i valor en l’elaboració d’aquesta nova llei. Tot aquest camí ens permet afirmar que, ben aviat, l’Avantprojecte de llei de millora de les urbanitzacions de baixa densitat entrarà al Parlament.



que en el futur aquesta tasca es pugui veure encara ampliada i reforçada a través de l’impuls que les urbanitzacions rebran a partir de l’aprovació de la Llei.

Ens podria resumir breument quin és el procés legal i parlamentari que haurà de seguir aquest text per tal de ser aprovat com a llei i esdevenir aplicable?

El Govern de la Generalitat està impulsant l’Avantprojecte de llei de millora de les urbanitzacions de baixa densitat. L’avantprojecte ha estat a informació pública fins el dia 20 de setembre, període en el qual la societat civil, entitats i associacions com la mateixa Cambra de Parcel·listes han pogut presentar al·legacions i propostes al text per mitjà de tres grups de treball. El text i les al·legacions es troben de nou en mans del Govern, que haurà d’aprovar l’avantprojecte. Una vegada s’hi hagi donat llum verda, entrarà al Parlament. Quan entri a la cambra catalana, el projecte de llei es trametrà a la comissió competent i als grups parlamentaris perquè hi presen-

tin, si volen, esmenes a la totalitat. Tot seguit, hi haurà un debat de totalitat en el Ple de les esmenes. Si la tramitació continua endavant, els grups parlamentaris poden proposar la compareixença d’organitzacions i de grups socials interessats en la matèria i, en acabat, els diputats encara poden presentar esmenes a la proposta legislativa. Arribats aquí, la comissió nomenarà una ponència amb membres de cada grup que elaborarà un informe que avaluarà el projecte original i les esmenes presentades. Quan estigui acabat, la comissió prepararà un dictamen on hi haurà incloses les esmenes que han tingut el suport de la majoria del Parlament. El Ple debatrà i aprovarà finalment aquest dictamen.

Per tant, i segons el que em diu, de quin termini de temps creu vostè que estem parlant?

En la tramitació d’una llei sempre és difícil establir un termini d’aplicació perquè dependrà del debat i el posicionament dels grups parlamentaris. És el govern qui ha de determinar quan en-

tra al Parlament i una vegada ha entrat, llavors, sí que és responsabilitat de la cambra, per tant, és difícil fer qualsevol previsió.

Creu vostè que tots els diputats i diputades del Parlament són conscients de la realitat de les urbanitzacions a Catalunya?

La vertebració del territori no és una qüestió de partits, sinó una prioritat de país. En aquest sentit, és clau la col·laboració i el treball conjunt dels grups parlamentaris, però també és necessària la complicitat de les institucions, del Govern de la Generalitat i dels ajuntaments especialment, a més de les associacions, com la Cambra de Parcel·listes, que representen millor que ningú l'experiència i el coneixement en aquest àmbit. Així, doncs, la consigna en aquest cas –i també en tots aquells temes que afecten el nostre país– és treballar amb tenacitat per aconseguir el major consens possible perquè, ben aviat, Catalunya compti amb una llei que permeti regular aquest àmbit amb eficàcia i resoldre els errors de planificació del passat. En aquest sentit, reivindico la figura del diputat territorial: és el que coneix bé les problemàtiques del territori i qui hi treballa.

Per la seva experiència, quin paper creu que han de jugar els agents socials implicats amb una causa concreta en la redacció de noves lleis que els afectin?

La societat civil, integrada per associacions, organitzacions i entitats, té un paper cabdal en l'assessorament i l'elaboració de noves lleis que els afecten, perquè habitualment són els qui coneixen molt el detall, "el dia a dia" de les matèries que s'han de legislar. Un exemple evident és la contribució i la col·laboració que em consta que ha tingut la Cambra de Parcel·listes en la fase d'al·legacions d'aquest avantprojecte, ja que ha participat en un dels grups de treball que han pogut opinar i contribuir en el text enriquint-lo amb valuoses aportacions. Precisament aquesta voluntat transversal em sembla molt necessària per enriquir una llei que afecta moltes persones i que és important per al nostre territori. No es tracta només de tramitar una llei, sinó

que el resultat del procés ens permeti obtenir una eina pràctica i útil.

Creu vostè que les lleis que sorgeixen de reivindicacions populars tenen una major força que les que sorgeixen com a iniciatives polítiques?

Crec que qualsevol llei, després de seguir el procés legislatiu establert, té la força democràtica necessària. En aquest sentit, no vull restar importància a la iniciativa legislativa del Govern o dels grups parlamentaris perquè, sense ells, el nostre sistema democràtic no tindria sentit. Ara bé, sí que considero important que la política (i els polítics) no girin l'esquena a la societat. No

“ Els parcel·listes són els qui viuran més en primera persona les conseqüències d'aquesta llei ”

és un binomi que s'exclou, sinó que suma. La política ha d'escollar la societat civil i aquesta ha de saber fer ús de les eines polítiques al seu abast. Una societat és molt més sana, lliure i democràtica si està mobilitzada, activa i compromesa amb la configuració del seu país.

Creu vostè que la Comissió Mixta que va establir el Govern amb la Cambra de Parcel·listes i els diferents grups de treball amb polítics ha servit vertaderament per acostar la realitat de les urbanitzacions a la classe política d'aquest país i que això ha acabat revertint en l'avantprojecte de llei que ens ocupa?

Estic convençut i amb convicció de la utilitat i la necessitat de la col·laboració i la coordinació entre els grups parlamentaris i la societat civil en la tramitació de lleis que han de millorar el país. Es tracta d'una activitat reglamentada i, en aquest sentit, serveix per confirmar la voluntat del Parlament de ser un element de proximitat i utilitat al ciutadà. En cas contrari, estaríem fent un flac favor a la democràcia. L'objectiu d'una societat cohesionada és crear xarxes d'interessos i participació on cadascú pugui aportar el seu gra de sorra. Només així, amb l'intercanvi d'experiència i informació, aconseguirem que el procés de construcció



del país sigui realment enriquidor. Això val per a tots els àmbits; també per al dels parcel·listes. El seu coneixement del terreny és un magnífic aval de la seriositat, el rigor i l'eficàcia que pot tenir la nova llei d'urbanisme que s'està preparant.

Una reflexió final sobre el paper de la Cambra de Parcel·listes com a una associació medidora entre la ciutadania i els seus representants al Parlament.

Els parcel·listes són els qui viuran més en primera persona les conseqüències d'aquesta llei, per tant, és molt important que com a col·lectiu afectat tinguin l'oportunitat de dir-hi la seva. En aquesta línia, crec que poden sentir-se satisfets que qui els representi sigui precisament la Cambra de Parcel·listes, que, pel que jo mateix he pogut comprovar, es tracta d'una entitat que treballa activament en favor dels seus drets. Són precisament les entitats, les associacions i les organitzacions a Catalunya les que ajuden a crear aquesta xarxa de país. Sense elles, el projecte d'un futur millor queda coix; és per això que, des d'aquest punt de vista, cal que la societat civil tingui i aprofiti els espais de comunicació i col·laboració amb les administracions. La fórmula, en aquest sentit, és sempre la mateixa: implicació i participació. 🏠

