



NOTA VALORATIVA DEL DICTAMEN DEL CONSELL DE TREBALL ECONOMIC I SOCIAL SOBRE L'AVANTPROJECTE DE LLEI DEL SÒL D'US AGRARI

En la sessió del Consell de Treball Econòmic i Socials de Catalunya reunit el dia 16 de febrer de 2015 s'ha aprovat el dictamen referent a l'avantprojecte de llei del sòl d'ús

En aquest Dictamen s'ha efectuat les següents observacions :

Article 1 Són recomanacions de caràcter formal, que són acceptades i es procedeix a modificar el text en el sentit de dividir l'article 1 del text originari.

Article 1.2 . No s'accepta , ja que els sòls urbanitzable ja tenen un règim jurídic que els regula. La destinació dels sòls urbanitzables no és la producció agrària, encara que temporalment poden continuar sent dedicats a la producció agrària, i per tant no té molt sentit que es vulguin potenciar i protegir des del punt de vista de la producció agrària. En tot cas sempre és possible un canvi d classificació dels sòls modificant els instruments de planejament urbanístic i classificar-los com a sòls no urbanitzables, amb la qual cosa ja estarien dins de l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei accepta i s'incorpora al preàmbul dl text.

Article 1.2 e) Malgrat que la definició donada a la llei es considera que recull les estructures i elements propis d eles explotacions, s'ha modificat el text en el sentit de de canviar una conjunció copulativa , per tal que quedi clar el sentit del text.

Article 1.2 f) S'ha suprimit

Article 2.1 No s'accepta, atès que els paisatges conreats són un element a conservar com un element dinàmic lligat a l'activitat agrària

Article 2.2 c) S'accepta i s'afegeix" amb especial atenció a la mitigació i adaptació al canvi climàtic global"

Article 3.2 No s'accepta la seva supressió ja que es tracta de complementar els instruments descrits a la llei de política territorial

Article 3 b) No s'accepta, atès que els plans territorial agraris específics previstos en aquesta llei tenen el mateix contingut, procediment i efectes que el Pla Territorial Agrari de Catalunya, essent la diferència en l'àmbit territorial concret d'aplicació. Aquesta finalitat està motivada per la dificultat d'abordar el Pla Territorial Agrari a tot el territori de Catalunya i per això es preveu la redacció de Plans Territorials Agraris específics més reduïts però com a mínim d'un àmbit comarcal. La figura de Pla director Sectorials no està a la lli 23/1983 , però amb la llei 31/2002 de mesures administratives i fiscals es va crear el Pla Director Territorial.

Article 5.1 No s'accepta, per les mateixes raons de l'article 3 b)

Article 5.2 S'afegeix i per tant s'accepta un nou apartat 5.2.4 amb el següent text:

"Identificació i localització d eles problemàtiques que puguin afectar a les zones de muntanya, zones inundables, espais de la Xarxa Natura 2000 o zones vulnerables"

Article 5.3 El CTESC demana la concreció i unificació dels apartat 1, 2 i 3 de l'article 5 . No s'accepta ja que no és el mateix l'anàlisi detallada que les determinacions de què parla aquest article. Les anàlisis efectuades d'acord amb l'article 5.2 han de permetre dictar les determinacions que siguin necessàries per a la conservació dels espais d'interès agrari

Article 6.2 S'accepta parcialment, i s'inclouen juntament amb les organitzacions professionals agràries , les entitats representatives del món cooperatiu, de conformitat amb l'article 21 c) de la llei d'orientació agrària. No s'accepten la inclusió de les associacions professionals i empresarials agràries i les organitzacions sindicals més representatives, en no estar l'objecte de la llei entre les finalitats pròpies d'aquestes entitats i associacions.

Article 7 No s'accepta aquesta observació del CTESC de definir el Pla Territorial Agrari Específic , ja que es pren la comarca com a unitat territorial mínima de planejament , no essent possible unitats territorials inferiors a la comarca, ja que en resultarien plans ineficients i excessius.

Article 7.2 No s'accepta per les raons anteriors



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura, Ramaderia,
Pesca, Alimentació i Medi Natural
**Direcció General
de Desenvolupament Rural**

Subdirecció General d'Infraestructures Rurals

Article 8 S'accepta i en canvia l'adscripció d'aquest article



Article 8.1 S'accepta i es procedeix a donar un nou redactat: amb el següent text:

" El planejament urbanístic ha de ser coherent amb les determinacions i contribuir a desenvolupat el seu compliment".

Article 9 S'accepta i es dona nou redactat a aquest article

"S'exceptuen de l'obligatorietat els projectes en supòsits d'emergència o derivats de situacions hidrològiques extremes declarades per l'ens administratiu competent"

Article 10.1 f) No s'accepta substituir "sòl urbanitzable " per "sol d'us agrari" , ja que en l'estudi previst en aquesta llei sobre afeccions agràries no té massa sentit que aquesta anàlisi es realitzi sobre uns sòls que encara que siguin agraris poden estar classificats com a urbanitzables amb vocació de ser destinats a un ús no agrari.

Article 11 No s'accepta substituir " prendre en consideració per "tenir en compte", ja que es troba més precís

Article 12.1 Recomanen concretar el termini de disseny i implementació del sistema d'informació de sòls. No s'accepta a que aquest sistema s'implantarà en funció de les possibilitats econòmiques

Article 12.3 b) No s'accepta suprimir aquest article, ja que està redactat d'acord amb el que preveu la llei 19/2005, de 27 de desembre, de l'Institut Cartogràfic i Geològic , evitant així possible disfuncions entre ambdues normes.

Article 14

El CTESC demana clarificar si el programa de cartografia i seguiment de l'estat dels sòls és independent o forma part del sistema d'informació i vigilància.

No s'accepta, ja que en el text ja s'especifica que el sistema marca quins són els treballs i característiques d'aquets treball i el programa marca el ritme dels treballs que es farà per mitjà de programes triennals.

Article 15.2 El CTESC vol afegir diferents supòsits en les infraestructures agràries . S'accepta parcialment, en el sentit d'introduir les infraestructures que donin servei a l'activitat agrària.

Article 17 b) Recomanen aclarís si els camins rurals de titularitat privada es consideren xarxa viària rural.

No s'accepta ja que es considera que la redacció és correcta i adaptada a la nomenclatura normativa en aquest matèria

Article 18.1 No s'accepta la supressió de l'apartat i d'aquest article , ja que es considera que en el redactat és suficientment ampla , i la referència a les concentracions parcel·laries i la xarxa viària rural entren dins de l'àmbit d'aquest article i només s'ha volgut subratllar l'especial referència a ambdós temes.

Article 20.1 S'accepta afegir en el procediment d'elaboració i aprovació dels plans d'obres a les entitats representatives del món cooperatiu, com indica l'article 21 c) de la llei d'orientació agrària

Article 21. No s'accepta , ja que es considera adequat el títol de l'article

Article 22.2 S'accepta fer una referència en aquest article als principis rectors de la contractació del sector públic.

Article 23 S'accepta per les raons exposades en l'article anterior

Article 25 El CTESC recomana canviar el títol . S'accepta

Article 26.2 El CTSC creu que s'ha de garantir que les fórmules de contribució han de garantir amb caràcter previ al pressupost que el beneficiari , informació prèvia sobre l'aportació.

S'accepta

Article 26.5 Es demanar concretar " que optin per aquesta modalitat" . S'accepta l'especificació



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura, Ramaderia,
Pesca, Alimentació i Medi Natural
Direcció General
de Desenvolupament Rural

Subdirecció General d'Infraestructures Rurals

Article 27 El CTESC no considera oportú modificarà l'import de la contribució econòmica dels beneficiaris de la renda agrària macroeconòmica , i proposa mantenir els percentatges actuals dels beneficiaris , eliminant la possibilitat d'increment fins al 100% del cost total d'ela inversió.

No s'accepta ja que el redactat de l'avantprojecte s'ajusta a la realitat de les disponibilitats econòmiques de l'Administració, és més flexible, i en el text no es diu que el percentatge serà del 100%

Article 29 No s'accepta , per les raons donades anteriorment sobre la contribució econòmica.

Article 35.4 El CTESC vol afegir un incís referent a les cooperatives agràries en l'ús i destinació e la massa sobrant en les concentracions parcel·làries.

No s'accepta , ja les cooperatives, com persones jurídiques , no és beneficiari d'aquestes terres sobrants, encara que si són possibles beneficiaris, ho serien els cooperativistes, no la cooperativa

Article 39 No s'accepta atès que el previst a la llei no creu convenient que la Generalitat hagi de promoure parcs agraris, ja que correspon a l'Administració local fer-ho.

Article 39.2 b) No s'accepta , ja que el model de la llei parla de titulars de les explotacions, amb independència dl règim de propietat de la terra.

Article 39.3 No s'accepta, ja en la promoció i gestió els parcs agraris els únics interessats són els que resultin e la normativa urbanística i els que en resultin a la llei d'orientació agrària, i entitats representatives del món cooperatiu.

Títol vuit: demanen concretar les finalitats d'aquets títol . S'accepta

Article 40,1 Demanen que sigui més objectius n la definició. No s'accepta , ja que en el text queda clar quines finques poden ser declarades "subexplotades"

Article 40.1 Demanen la seva supressió. No s'accepta per les raons exposades en el comentari anterior.

Article 41 No s'accepta la inclusió del fet que siguin beneficiaris les persones d'inserció laboral, atès que l'objectiu de la llei va dirigit a als professionals agraris, amb independència d'altres normes en que es puguin aplicar mesures d'inserció la boral o social.

Article 41.1 No s'accepta, atès que es considera el redactat correcte.

Article 42 No s'accepta, atès que es considera el procediment correcte, i ajustat a les normes general sobre procediment administratiu contenint les garanties per a les persones interessades

Article 43 No s'accepta . Els mecanismes d'intermediació han d'ésser suficientment flexibles

Disposició final segona. No s'accepta, atès que l'objectiu és una flexibilitat en els contractes de conreu i deixar una normativa civil a voluntat d'eles parts, es a dir que no sigui intervencionista en un àmbit civil.

Barcelona 6 de Març de 2015

Antoni Enjuanes Puyol

Subdirector General d'Infraestructures Rurals

Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614
08007 Barcelona
Tel.: 93 304 67 00
Fax: 93 304 67 03

