



**NOTA VALORATIVA A LES ESMENES A L'AVANTPROJECTE DE LLEI DEL
SÒL D'ÚS AGRARI (Associació i Federació de municipis de Catalunya)**

Federació de Municipis de Catalunya

De caràcter general:

- I.- La Federació observa que l'avantprojecte només contempla els sols d'ús agrari dins del sol no urbanitzable però no té en compte els terrenys d'ús agrícola situats en sol urbà.

El Departament considera que aquesta llei només contempla els sols d'ús agrari situats en sol no urbanitzable.

- II.- La Federació puntualitza que en aquest avant projecte manquen mesures de foment de l'activitat agrària sostenible, respectuosa amb el medi ambient (producció ecològica amb varietats locals) i de promoció específica dels productes de proximitat.

El Departament considera que existeixen altres disposicions legals per al foment i promoció d'aquestes activitats i productes.

- III.- La Federació troba a faltar els instruments legislatius específics que facilitin la cessió i la gestió temporals de la terra per conrear-la..

El Departament considera que uns dels objectius d'aquesta llei es incorporar sol d'ús agrícola amb la declaració de finca subexplotada i amb la possibilitat d'accés a la terra dins d'aquest mecanisme.

- IV.- La Federació puntualitza que manca determinar els mecanismes que facilitin la incorporació de nous actius agraris, en particular, els joves i les dones..

El Departament considera que existeixen altres disposicions legals per al foment d'incorporació d'aquests nous actiu a l'activitat agrària.

- V.- La Federació puntualitza que la concentració parcel·laria té com a conseqüència la simplificació dels espais agraris amb la conseqüent pèrdua de la biodiversitat i observa l'absència de mesures compensatòries .

El Departament puntualitza que en l'aplicació de la legislació ambiental ja disposen de les mesures correctores adients a cada situació concreta.

- VI.- La Federació troba indefinit del concepte de finca subexplotada per raons agronòmiques o ambientals, ja que es poden destinar a pastures .

El Departament està d'acord però prioritza que si les propietats edafològiques del terreny, admeten la possibilitat de conrear-lo, s'hauria declarar com a finca subexplotada i promocionar el seu conreu.

- VI.- La Federació vol que es consideri la possibilitat de que les Cooperatives Agràries puguin gestionar les masses comunes dins dels procediments de la concentració parcel·laria.

El Departament només acceptaria que gestionessin les terres sobrants de la massa comuna, com un altre agent administratiu mes.

De caràcter específic sobre l'articulat:

Art.6/18:Elaboració i tramitació del Pla Territorial Agrari. Obres en les Infraestructures agràries

La Federació vol que es garanteixi la màxima participació dels ens locals en el procediment d'elaboració del pla i que dins d'aquest pla siguin incloses les infraestructures que afectin a mes d'un municipi. Tanmateix demana que també inclogui la presència municipal en el Pla de Regadius de Catalunya.

El Departament es conscient d'aquesta apreciació i recorda que com a qualsevol procediment de gestió i aprovació de planificació territorial, la consulta i el diàleg amb el municipi sempre es necessari.

Art.13: Normes de caracterització i avaluació de sols:

La Federació diu que cal preveure la seva participació a l'hora de definir les normes per a la caracterització i avaluació de sols..

El Departament fixarà les normes referents a la metodologia tècnica sobre la cartografia, classificació i mètodes analítics per a tot el territori, atès que són de característiques tècniques.

Art. 20/21: Procediment d'elaboració i aprovació de plans d'obres./Execució de les obres

La Federació diu que cal arbitrar un tràmit mes específic per tal que l'ajuntament afectat pugui manifestar la seva disconformitat amb l'emplaçament per implantar la infraestructura d'interès supramunicipal

El Departament puntualitza que a l'inici del text redactat de l'article 20 diu: *Els processos de planificació han de comptar amb la participació de les administracions locals de l'àrea afectada i*D'aquesta forma la participació dels ens locals es assegurada en el procediment.

Art.24: Plá de Regadius de Catalunya:

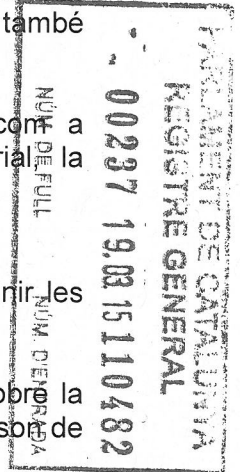
La Federació proposa que cal garantir la participació els ens locals en el procediment d'elaboració d'aquest Pla

El Departament considera, que com tot nou planejament, existeix un procediment on els ens locals afectats per el Pla de Regadius tenen assegurada la seva representació en la redacció i tramitació de les diferents fases d'aquesta figura de planejament

Art. 33: Desenvolupament reglamentari. Art.34:Unitats mínimes de conreu:

La Federació demana afegir la consulta als ajuntaments en el cas de les concentracions parcel·laries en la possible modificació de la unitat mínima de conreu un cop feta la concentració parcel·laria

El Departament remarca que aquesta consulta es prevista dins del procediment propi de la Llei de reforma i desenvolupament agrari sobre la qual es regeix el procediment de concentració parcel·laria, dins de la qual es previst la consulta i participació d'àmbit local.





Art. 41: Declaració de finca subexplotada.

- La Federació vol que els municipis puguin iniciar el procediment de declaració de finca agrícola subtexplotada.

El Departament es referma en que només poden instar aquest procediment les persones físiques que siguin agricultors professionals i les persones jurídiques que tinguin per objecte social l'explotació agrària de la terra..

- La Federació demana es doni audiència, juntament amb el titular o titulars de les finques declarades subexplotades abans que es dicti aquesta resolució.

El Departament , que actuarà com a mediador en aquest procediment, agraeix aquesta sol·licitud i pensa que sempre serà benvingut qualsevol ajut a aquesta tasca de mediador.

Associació Catalana de Municipis

- L'Associació considera que dins del títol sisè, pel que fa al procediment per a la concentració parcel·laria, i atès que no s'hi fa esment al paper dels ajuntaments, es considera necessari que s'hi faci constar que els ajuntaments dels municipis de la zona on es porti a terme la concentració parcel·laria tindran la consideració d'afectats.

El Departament puntualitza que es continuarà aplicant el procediment previst a la Llei de reforma i desenvolupament agrari de 1973, en la qual es previst una gran participació activa dels municipis afectats

Barcelona 13 de gener de 2015

Antonio Enjuanes i Puyol
Subdirector General d'Infraestructures
Rurals

Lluís Estefanell Jara
Responsable d'Actuacions Urbanístiques
en Sol Agrari