

INFORME SOBRE LA SUBROGACIÓ DEL CONTRACTE

Expedient	SBEM-2026-3	Expedient origen	PARLC-2023-3-3
Modalitat	Contracte Públic		
Unitat promotora	Departament d'Infraestructures, Equipaments i Seguretat		
Procediment	Obert	Tipus	Serveis
Títol	Portes automàtiques		

Cedent	KONE Elevadores, SA
NIF cedent	A28791069
Cessionari	KBD DOOR BUSINESS SPAIN, SL
NIF cessionari	B75929281

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Import adjudicació	27.300,00	5.733,00	33.033,00
Import subrogació	3.791,67	796,25	4.587,92

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE SUBROGACIÓ

1. En data del 20 de desembre de 2022 la Mesa del Parlament va adjudicar el contracte damunt referenciat a l'empresa KONE Elevadores, SA, amb CIF A28791069, per un import màxim de 27.300,00 euros, que, amb els 5.733,00 euros corresponents al 21% d'IVA, fan un total de 33.033,00 euros pels tres anys de durada inicial del contracte, amb la possibilitat de prorrogar-se anualment fins a un màxim de dos anys més. El contracte s'inicià en data 8 de febrer de 2023 i actualment està en fase d'execució.

2. En data 16 d'octubre de 2025, el senyor David Gil, en nom i representació de l'empresa KONE Elevadores, SA, amb CIF A28791069 va comunicar al Parlament la subrogació d'aquesta empresa per l'empresa KBD DOOR BUSINESS SPAIN, SL, amb CIF B75929281 a partir de l'1 d'octubre de 2025. Aquesta comunicació es va fer, tenint en compte la relació contractual que

actualment té el Parlament amb la dita empresa com a adjudicatària del contracte esmentat a l'encapçalament d'aquest informe.

3. En data 6 de novembre de 2025 previ requeriment del Parlament, l'empresa subrogada, KBD DOOR BUSINESS SPAIN, SL, va enviar la documentació que acreditava aquesta subrogació; còpia del nou CIF, dades bancàries i la còpia de l'escriptura de transmissió d'unitat de negoci data 15 de setembre de 2025 pel notari Jose Maria Mateos Salgado, número 8.089 de protocol, en virtut de la que l'entitat mercantil KBD DOOR BUSINESS SPAIN, SL, –entitat mercantil compradora- es comprometia a comprar i adquirir la unitat econòmica productiva autònoma i independent composta pel negoci de portes automàtiques que venia explotant l'empresa KONE Elevadores, SA, l'entitat mercantil venedora.

4. D'acord amb la legislació aplicable, la subrogació del contractista implica la continuïtat de la relació contractual del Parlament amb l'empresa en els mateixos termes establerts en el contracte signat. D'altra banda, d'acord amb l'article 98 Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), ens trobem davant d'un supòsit de successió del contractista mantenint-se el contracte vigent amb l'entitat i sense necessitat d'ajustar la garantia.

CONCLUSIONS

Atès el que estableix l'article 152.2 dels Estatuts del règim i el govern interiors del Parlament de Catalunya; d'acord amb la comunicació rebuda per l'empresa KONE Elevadores, SA, (CIF A28791069), adjudicatària del contracte, i de la còpia de l'escriptura d'elevació a públic d'acords socials que l'adjunta, la sotasignada considera que la Mesa del Parlament pot acordar;

1. Prendre nota del fet que l'empresa KONE Elevadores, SA, (CIF A28791069) amb qui el Parlament de Catalunya té actualment una relació contractual, ha cedit els actius/negoci de portes automàtiques des de KONE Elevadores, SA a KBD DOOR BUSINESS SPAIN, SL (CIF B75929281).
2. Declarar que a tots els efectes que l'empresa KBD DOOR BUSINESS SPAIN, SL, (CIF B75929281) té els drets i obligacions derivats de la contractació amb efectes d'1 d'octubre de 2025.
3. Notificar aquests acords al representant de KBD DOOR BUSINESS SPAIN, SL.
4. Traslladar aquests acords a l'Oïdoria de Comptes i Tresoreria del Parlament i publicar-lo al perfil de contractant i al Portal de Transparència del Parlament.

Signat

Maria Beascoa Amat

Cap d'Infraestructures, Equipaments i Seguretat



PARLAMENT DE CATALUNYA

ALBERT CAPELLERAS GONZÁLEZ, secretari general del Parlament de Catalunya,

CERTIFICO:

Que en l'acta de la reunió de la Mesa del Parlament tinguda el 20 de gener de 2026, consta, literalment, el text següent:

«Contractació del manteniment i la reparació integrals d'instal·lacions del Parlament de Catalunya (lot 3 "Portes automàtiques", expedient núm. PARLC-2023-3-3 GEEC - 615-00013/13 SIAP)

Vist l'informe de la cap d'Infraestructures, Equipaments i Seguretat i del coordinador de l'oficina de contractació, s'acorda:

1. Prendre nota del fet que l'empresa KONE Elevadores, SA, (CIF A28791069) amb qui el Parlament de Catalunya té actualment una relació contractual, ha cedit el negoci de portes automàtiques des de KONE Elevadores, SA a KBD DOOR BUSINESS SPAIN, SL (CIF B75929281).
2. Declarar que a tots els efectes que l'empresa KBD DOOR BUSINESS SPAIN, SL, (CIF B75929281) té els drets i obligacions derivats de la contractació amb efectes d'1 d'octubre de 2025.
3. Notificar aquests acords al representant de KBD DOOR BUSINESS SPAIN, SL.
4. Traslladar aquests acords a l'Oïdoria de Comptes i Tresoreria del Parlament i publicar-lo al perfil de contractant i al Portal de Transparència del Parlament.»

I, perquè així consti, signo aquest certificat.