



**INFORME EN RELACIÓ A LA NECESSITAT DE MODIFICACIÓ DELS
CONTRACTES PARLC-2025-48 I PARLC-2025-3 PER AJUSTAMENT
COMPTABLE D'ANUALITATS**

Contractació:	Manteniment de l'edifici i substitució de finestrals	
Lot 1:	Manteniment i reparació de l'edifici del Palau	
Núm. d'expedient:	PARLC-2025-48 (GEEC)	610-00001/15 (SIAP)

Contractació:	Serveis de telefonia fixa i mòbil i de dades redundants	
Lot 1:	Serveis i sistemes de telefonia fixa VoIP i mòbil	
Núm. d'expedient:	PARLC-2025-3 (GEEC)	615-00001/15 (SIAP)

ANTECEDENTS

Durant l'any 2025, exercici que ha tingut un volum significatiu de contractacions, l'Oficina de Contractació juntament amb el Departament d'Infraestructures, Equipaments i Seguretat, han tramitat les licitacions dels contractes pluriennals de referència per mitjà de procediments oberts i oberts a subjectes a regulació harmonitzada, amb la previsió de donar continuïtat a les prestacions i establint, en conseqüència, unes dates d'inici predeterminades pels contractes previs que arribaven al seu venciment.

Atesa la complexitat d'aquest cicle contractual, aquestes contractacions han allargat la seva tramitació inicialment prevista fruit d'incidències pròpies dels procediments licitatoris amb concurrència com ho són els requeriments de documentació no presentada oportunament pels licitadors, incidents d'exclusió d'empreses o de les seves ofertes, procediments de justificació i valoració d'ofertes, així com requeriments d'aportació de documentació. Aquestes demores han suposat un endarreriment en l'inici de l'execució de les contractacions respecte les dates i anualitats previstes pel plec de clàusules administratives.

Aquesta demora en l'inici de l'execució dels diferents contractes afectats suposa la necessitat de vehicular una **redistribució de les anualitats de la despesa que no comporta, en cap cas, un increment o decrement del preu dels contractes ni altera cap altra circumstància contractual** i que té com a finalitat la dotació de major crèdit per a la darrera anualitat dels contractes provinent del primer exercici previst, i en el cas de la Contractació del lot 1 dels "Serveis i sistemes de telefonia fixa VoIP i mòbil" (expedient GEEC PARLC-2023-3) comporta una redistribució de la despesa de la partida pressupostària D/6500002 imputada al 2027 que ha passat al darrer exercici pressupostari 2028.

El Gestor electrònic d'expedients de contractació (GEEC), que és l'eina corporativa amb la què es tramita tota la contractació del Parlament no contempla, de moment, la possibilitat



PARLAMENT DE CATALUNYA

de fer un reajustament d'anualitats merament comptable i la distribució de la despesa de l'adjudicació cal fer-la en base a la previsió i reserva comptable feta durant la licitació.

Aquesta particularitat tècnica del programa GEEC motivada per la seva integració amb el sistema comptable GECAT implica que el reajustament de la distribució de la despesa que suposa la variació de l'inici d'execució dels contractes pluriennals només sigui possible tramitar-la electrònicament mitjançant l'obertura d'una actuació contractual de "modificació del contracte" a través de l'eina GEEC amb la tramitació d'un procediment que inclou les següents fases:

1. Elevació a la Mesa del Parlament d'un informe-proposta de necessitat de l'inici de la modificació de les dates d'execució i, consegüentment, de la distribució de la despesa durant els anys de la contractació.
2. Aprovació d'inici de les actuacions contractuals de modificació per part de l'òrgan de contractació.
3. Tràmit d'audiència al contractista.
4. Elevació a la Mesa del Parlament d'un informe jurídic i d'un altre informe de fiscalització prèvia proposant a la Mesa l'aprovació de la modificació.
5. Aprovació de la modificació per part de l'òrgan de contractació.
6. Formalització de la modificació del contracte, signada per l'adjudicatari i el Parlament.
7. Publicació de la modificació al perfil del contractant i al portal de transparència.

Per tant, els reajustaments d'anualitats en aquestes dues contractacions pluriennals són necessaris per a dotar de crèdit la darrera anualitat amb el crèdit provinent de l'excés del primer exercici previst i, per tant, l'actuació contractual es pot fer durant tot l'exercici pressupostari del 2025 sense altra limitació o concreció de calendari.

Per al reajustament d'anualitats per motiu de l'endarreriment de l'inici d'execució del contracte respecte del que preveien els plecs, l'article 96 del Reglament general estatal de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, estableix una aprovació per part de l'òrgan de contractació, amb audiència prèvia al contractista incorporant un informe d'intervenció. No obstant, com s'ha anat exposant, el Gestor electrònic d'expedients de contractació no té preparada una tramitació específica de reajustament d'acord amb aquesta regulació i a més, en les converses mantingudes amb a secretaria de la Junta Consultiva de Contractació al respecte, no hi ha previsió que l'eina incorpori a curt termini aquesta facultat. Per tant, és necessari iniciar les modificacions contractuals per al reajustament de la despesa entre les anualitats de les dues contractacions indicades en l'encapçalament i s'ha optat per agrupar-les en un únic informe per donar compliment al principi de simplicitat administrativa.

El detall de les modificacions previstes per a cada expedient i, si escau, per a cada un dels seus lots és el següent:



PARLAMENT DE CATALUNYA

Contractació:		Manteniment i reparació integrals d'instal·lacions			
Núm. d'expedient:	PARLC-2025-48 (GEEC)		610-00001/15 (SIAP)		
Procediment:	Obert				
Unitat promotora:	Departament d'Infraestructures, Equipaments i Seguretat				
Lot 1:	Manteniment i reparació de l'edifici del Palau				
Any	Import adjudicació (amb IVA)	Import adjudicació modificació (amb IVA)	Diferència i redistribució entre anualitats	Durada adjudicació	Durada modificació
2025	497.708,26 €	359.455,96 €	-138.252,30 €	9 mesos	6 mesos i 15 dies
2026	663.611,02 €	663.611,02 €	0,00 €	12 mesos	12 mesos
2027	663.611,02 €	663.611,02 €	0,00 €	12 mesos	12 mesos
2028	165.902,75 €	304.155,05 €	+138.252,30 €	3 mesos	5 mesos i 15 dies
TOTAL	1.990.833,05 €	1.990.833,05 €	0,00 €	36 mesos	36 mesos

Contractació:		Serveis de telefonia fixa i mòbil i de dades redundants			
Núm. d'expedient:	PARLC-2025-3 (GEEC)		615-00001/15 (SIAP)		
Procediment:	Obert harmonitzat				
Unitat promotora:	Departament d'Infraestructures, Equipaments i Seguretat				
Lot 1:	Serveis i sistemes de telefonia fixa VoIP i mòbil				
Any	Import adjudicació (amb IVA)	Import adjudicació modificació (amb IVA)	Diferència i redistribució entre anualitats	Durada adjudicació	Durada modificació
2025	365.302,87 €	255.308,69 €	-109.994,18 €	11 mesos	7 mesos i 6 dies
2026	346.781,41 €	346.781,41 €	0,00 €	12 mesos	12 mesos
2027	370.491,36 €	346.781,41 €	-23.709,95 €	12 mesos	12 mesos
2028	28.898,44 €	162.602,57 €	+133.704,13 €	1 mes	4 mesos i 25 dies
TOTAL	1.111.474,09 €	1.111.474,09 €	0,00 €	36 mesos	36 mesos



CONCLUSIONS

En virtut del que s'ha exposat, i per tal de possibilitar l'ajustament del crèdit de la primera i darrera anualitat deguda a l'endarreriment de l'inici de les contractacions referides, qui signa aquest document informa favorablement elevar a la Mesa del Parlament, com a òrgan de contractació, la següent proposta d'acords:

1. Iniciar la modificació dels expedients pluriennals de contractació PARLC-2025-48 i PARLC-2025-3, per a la redistribució de la despesa entre les anualitats previstes sense incrementar el preu de la contractació amb l'obertura de les corresponents actuacions contractuals al GEEC.
2. Autoritzar als serveis administratius pertinents els reajustaments comptables corresponents en el sistema corporatiu de la comptabilitat GECAT.
3. Notificar aquest acord als contractistes interessats atorgant-los un termini d'audiència de 5 dies hàbils per a que donin la seva conformitat, si escau, a les modificacions.

Tristan Llusà Meléndez

Coordinador de l'Oficina de Contractació



PARLAMENT DE CATALUNYA

INFORME JURÍDIC AMB RELACIÓ A LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Contractació:	Manteniment de l'edifici i substitució de finestrals	
Lot 1:	Manteniment i reparació de l'edifici del Palau	
Núm. d'expedient:	PARLC-2025-48 (GEEC)	610-00001/15 (SIAP)

ANTECEDENTS

La contractació de referència, promoguda pel Departament d'Infraestructures, Equipaments i Seguretat i que fou adjudicada per acord de la Mesa del Parlament, en sessió del 10 de juny de 2025 a l'empresa EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU va ser dissenyada amb una durada de tres anys amb la possibilitat de prorrogar-se per dos anys més. En conseqüència, es va preveure i recollir en les dades del Gestor Electrònic dels Expedients de Contractació (GEEC) una previsió d'inici a data del 8 d'abril de 2025 que es perllongava fins el 7 d'abril de 2028 amb una distribució de la despesa entre les diferents anualitats per aquesta prestació de serveis per donar continuïtat a l'anterior contracte de les obres de manteniment del Parlament.

No obstant, ateses les demores ocorregudes durant la licitació pel procediment obert, l'inici real del contracte va tenir lloc el 16 de juny de 2025 amb una data prevista de finalització el 15 de juny de 2028.

Per aquest motiu, i tenint en compte que els apunts comptables que genera la contractació només es poden reajustar per mitjà de modificacions contractuals s'ha iniciat, per acord de la Mesa del Parlament, en sessió de data 11 de novembre de 2025, l'actuació contractual proposada per l'Oficina de contractació de modificació de l'expedient de contractació amb efectes econòmics de redistribució de la despesa sense increment de l'import d'adjudicació de la licitació atès que el Gestor electrònic d'expedients de contractació (GEEC) no permet cap altra tramitació per al reajustament de les anualitats en contractes pluriennals ni fer aquesta redistribució amb l'adjudicació, donada la seva integració amb GECAT.

L'informe de necessitat de la modificació de data 3 de novembre de 2025 inclou el quadre amb la nova distribució per anualitats de la despesa. A més, l'empresa contractista EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU, a qui se li ha atorgat el preceptiu tràmit d'audiència, no s'ha oposat a fer la modificació per a la redistribució de les anualitats del contracte.

Pel que fa a la fiscalització de l'expedient de modificació, tenint en compte que la despesa no s'incrementa, Oidoria de Comptes i Tresoreria no emet informe previ de fiscalització i s'ha limitat a la tramitació dels documents comptables de reajustament.

FONAMENTS DE DRET

Aquesta contractació té naturalesa administrativa i es regeix pel que disposen les seves clàusules; la Llei de l'Estat 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014 (LCSP) , i la resta de la



PARLAMENT DE CATALUNYA

legislació en matèria de contractació administrativa aplicable a la Generalitat de Catalunya, a manca de la qual s'han d'aplicar les normes de dret privat vigents a Catalunya.

L'article 96 del Reial Decret 1098/2001 pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions públiques regula, pel que fa al reajustament de les anualitats estableix, pels casos d'endarreriment en l'inici de l'execució dels contractes pluriennals, que l'òrgan de contractació ha d'acordar-les, sempre que els romanents de crèdit aplicables ho permetin amb la conformitat del contractista i un informe de la Intervenció, Oidoria de Comptes pel que fa al Parlament de Catalunya.

No obstant, tenint en compte els motius exposats relatius al Gestor de l'expedient electrònic, el reajustament de les anualitats ha de seguir el procediment de tramitació de els modificacions contractuals. La LCSP regula la modificació dels contractes en el llibre segon, títol I, capítol I, amb el títol "les actuacions relatives a la contractació de les administracions públiques", i la subsecció quarta hi dedica a la modificació dels contractes els articles 203 al 207.

D'acord amb l'article 152.2 dels Estatuts del règim i el govern interiors del Parlament de Catalunya en relació amb l'article 61 de la LCSP correspon a la Mesa del Parlament la competència com a òrgan de contractació.

CONCLUSIÓ

Per l'exposat, qui subscriu informa favorablement i considera que es pot elevar a la Mesa del Parlament l'aprovació de l'actuació contractual de modificació per al reajustament de la despesa entre les anualitats amb la redistribució econòmica dels apunts comptables, sense incrementar-ne el preu i romanent inalterades la resta de condicions contractuals.

El lletrat dels serveis jurídics

Ramon Torrents i Munt



PARLAMENT DE CATALUNYA

ALBERT CAPELLERAS GONZÁLEZ, secretari general del Parlament de Catalunya,

CERTIFICO:

Que en l'acta de la reunió de la Mesa del Parlament tinguda el 9 de desembre de 2025, consta, literalment, el text següent:

«Contractació del manteniment de l'edifici i substitució de finestrals (expedient núm. PARLC-2025-48 GEEC – 610-00001-15 SIAP)

La Mesa del Parlament, un cop vistos l'informe del lletrat dels serveis jurídics, l'informe de fiscalització prèvia de l'Oïdora de Comptes i Tresoreria i l'informe del coordinador de l'Oficina de Contractació, acorda:

1. Modificar el contracte de les obres del manteniment i reparació de l'edifici del Palau (PARLC-2025-48-1-MOD1) assumint les motivacions expressades en l'informe del 3 de novembre de 2025, per a la redistribució econòmica de la despesa sense incrementar-ne el preu i romanent inalterades la resta de condicions contractuals.
2. Aprovar la nova distribució de la despesa per les anualitats de la modificació següent:

Any	Import adjudicació (amb IVA)	Import adjudicació modificació (amb IVA)	Diferència i redistribució entre anualitats	Durada adjudicació	Durada modificació
2025	497.708,26 €	359.455,96 €	-138.252,30 €	9 mesos	6 mesos i 15 dies
2026	663.611,02 €	663.611,02 €	0,00 €	12 mesos	12 mesos
2027	663.611,02 €	663.611,02 €	0,00 €	12 mesos	12 mesos
2028	165.902,75 €	304.155,05 €	+138.252,30 €	3 mesos	5 mesos i 15 dies
TOTAL	1.990.833,05 €	1.990.833,05 €	0,00 €	36 mesos	36 mesos

Atesa la naturalesa pluriennal de la despesa, aquests expedients hauran d'ésser presentats a la pròxima Mesa Ampliada.

3. Autoritzar els serveis administratius pertinents a ajustar els documents comptables en el sistema corporatiu de comptabilitat GECAT i a comptabilitzar en el dit sistema el reconeixement de les obligacions econòmiques derivades, que s'haurà d'efectuar un cop els serveis administratius competents certifiquin la prestació efectiva de l'objecte contractual.
4. Notificar aquest acord a l'empresa EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SLU i requerir-la a formalitzar la modificació del contracte en el termini de deu dies hàbils, a comptar de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquest acord.
5. Publicar la modificació del contracte juntament amb la corresponent documentació en el perfil de contractant en un termini no superior a cinc dies a comptar de la data d'aprovació



PARLAMENT DE CATALUNYA

de la modificació, i també en el diari oficial de la Unió Europea (DOUE), si escau, i al Portal de la Transparència.»

I, perquè així consti, signo aquest certificat.

ACCEPTACIÓ MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El Sr. Xavier Isanta Freixes, amb NIF núm. [REDACTED], en representació de l'empresa **eurocatalana obres i serveis, S.L.U.**, en qualitat d'administrador únic, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari de Mataró Àlvar Josep Espinosa Brinkmann, en data 4 d'agost de 2011 i amb número de protocol 1618, amb CIF núm. B-62554035, domiciliada a Barcelona, carrer Pere IV, núm. 363-381, adreça de correu electrònic [REDACTED]@eurocatalana.cat, telèfon núm. [REDACTED] i fax núm. 93-[REDACTED], en resposta a l'informe en relació a la necessitat de modificació del contracte "Manteniment de l'edifici i substitució de finestrals (expedient PARLC-2025-48, 610-00001/15)", LOT 1 "Manteniment i reparació de l'edifici del Palau"

DECLARO:

Que acceptem el reajustament de l'anualitat segons la descripció aportada a l'informe rebut del Parlament de Catalunya.

Signat: Xavier Isanta Freixes.