



BUTLLETÍ OFICIAL DEL PARLAMENT DE CATALUNYA

XII legislatura · sisè període · número 672 · dilluns 7 de setembre de 2020

TAULA DE CONTINGUT

3. Tramitacions en curs

3.01. Projectes i proposicions de llei i altres propostes de norma

3.01.02. Proposicions de llei

Proposició de llei de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge

202-00080/12

Esmenes subsegüents al Dictamen del Consell de Garanties Estatutàries

3

3.15. Mocions subsegüents a interpel·lacions

Moció subsegüent a la interpel·lació al Govern sobre la desinformació i la manca de transparència en l'actuació de la Generalitat a l'exterior

302-00229/12

Rectificació del text presentat

14

Moció subsegüent a la interpel·lació al Govern sobre el balanç de la política general del Govern

302-00230/12

Rectificació del text presentat

15

Moció subsegüent a la interpel·lació al Govern sobre el confinament de Lleida i el baix Segrià

302-00231/12

Rectificació del text presentat

15

3.20. Interpel·lacions

Interpel·lació al Govern sobre l'emergència educativa i la planificació del curs escolar 2020-21

300-00291/12

Presentació: GP PSC-Units

16

Interpel·lació al Govern sobre l'inici del curs escolar 2020-2021

300-00292/12

Presentació: GP Cs

16

Interpel·lació al Govern sobre l'ocupació i les condicions sociolaborals del treball autònom

300-00293/12

Presentació: GP Cs

17

Interpel·lació al Govern sobre la necessitat d'un pla de rescat per al sector de la cultura

300-00294/12

Presentació: Concepció Abellán Carretero, del GP CatECP

17

Interpel·lació al Govern sobre l'inici del curs escolar 2020-2021

300-00295/12

Presentació: SP CUP-CC

17

Interpel·lació al Govern sobre la regularització de persones immigrants

300-00296/12

Presentació: GP ERC

18

Interpel·lació al Govern sobre la gestió dels fons Covid-19 per a la recuperació econòmica i social 300-00297/12 Presentació: GP ERC	18
Interpel·lació al Govern sobre la defensa de les institucions i l'autogovern 300-00298/12 Presentació: GP JxCat	18
Interpel·lació al Govern sobre l'economia productiva 300-00299/12 Presentació: GP JxCat	19
4. Informació	
4.55. Activitat parlamentària	
4.55.15. Convocatòries	
Sessió plenària 60 Convocada per al 9 de setembre de 2020	20
4.70. Comunicacions del president de la Generalitat i comunicacions del Govern i d'altres òrgans	
4.70.01. Composició del Govern, delegacions de funcions i encàrrecs de despatx	
Encàrrec del despatx de la consellera de la Presidència al conseller d'Interior 330-00223/12 Presentació: President de la Generalitat, del Govern de la Generalitat	21

Aquesta publicació és impresa en paper ecològic (definició europea ECF), en compliment del que estableix la Resolució 124/III del Parlament, sobre la utilització del paper reciclat en el Parlament i en els departaments de la Generalitat, adoptada el 30 d'abril de 1990.

Els documents publicats en el *Butlletí Oficial del Parlament de Catalunya* (BOPC) són una reproducció fidel dels documents originals presentats al Registre General del Parlament.

La numeració del BOPC no està necessàriament vinculada a una sola data.

Imprès al Parlament

ISSN: 0213-7798

DL: B-20.066-1980

www.parlament.cat

3. Tramitacions en curs

3.01. Projectes i proposicions de llei i altres propostes de norma

3.01.02. Proposicions de llei

Proposició de llei de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge

202-00080/12

ESMENES SUBSEGÜENTS AL DICTAMEN DEL CONSELL DE GARANTIES ESTATUTÀRIES

Reg. 75797; 75870 / Admissió a tràmit: Presidència del Parlament, 04.09.2020

SUBGRUP PARLAMENTARI DEL PARTIT POPULAR DE CATALUNYA (REG. 75797)

A la Mesa del Parlament

Alejandro Fernández Álvarez, representant, Santi Rodríguez i Serra, diputat del Subgrup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya, d'acord amb el que estableix l'article 122 del Reglament del Parlament, presenten les següents esmenes, subsegüents al dictamen del Consell de Garanties Estatutàries amb relació a la Proposició de llei de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge (tram. 202-00080/12).

Esmena 1

SP del Partit Popular de Catalunya

~~De supressió de l'article 1~~

Article 1. Objecte

~~1. L'objecte d'aquesta llei és regular la contenció i moderació de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge en què concorrin les circumstàncies següents:~~

- ~~a) Que es destini a constituir la residència permanent de l'arrendatari.~~
- ~~b) Que se situï en una àrea declarada amb mercat d'habitatge tens.~~

~~2. Resten exclosos de l'aplicació d'aquesta llei els contractes d'arrendament d'habitatge subjectes a règims especials de determinació de la renda i en particular els següents:-~~

- ~~a) Els relatius a habitatges arrendats amb anterioritat a l'1 de gener de 1995.~~
- ~~b) Els relatius a habitatges subjectes a un règim de protecció oficial.~~
- ~~c) Els relatius a habitatges integrats en xarxes públiques d'habitatges d'inserció o de mediació per al lloguer social, o en el Fons d'habitatge de lloguer destinat a polítiques socials i els arrendats en virtut de contractes d'arrendament de caràcter assistencial.~~
- ~~d) Els relatius a habitatges arrendats d'acord amb les disposicions legals aplicables al lloguer social obligatori.~~

Esmena 2

SP del Partit Popular de Catalunya

~~De supressió de l'article 6~~

Article 6. Determinació de la renda inicial

~~1. En els contractes d'arrendament d'habitatge objecte d'aquesta llei que es con-
cloguin en àrees declarades de mercat tens, la renda pactada a l'inici del contracte
no pot ultrapassar el preu de referència per al lloguer d'un habitatge de característi-
ques anàlogues en el mateix entorn urbà.~~

~~Tampoc pot ultrapassar la renda consignada en el darrer contracte d'arrendament,
incrementada amb l'índex de garantia de competitivitat, aplicat de forma acumu-
mulada en el període transcorregut entre la data de celebració del contracte d'arren-~~

dament anterior i la data de celebració del nou contracte, si l'habitatge afectat ha estat arrendat dins dels cinc anys anteriors a l'entrada en vigor d'aquesta llei. Aquest darrer criteri no és d'aplicació en els supòsits següents:-

a) Existència de relació de parentiu entre les parts que varen formalitzar el contracte d'arrendament anterior al que es pretén formalitzar, abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei.

b) Formalització del contracte d'arrendament en relació amb habitatges inicialment exclosos de l'aplicació d'aquesta llei, quan cessi el règim especial de determinació de rendes que els fos aplicable.

2. Si l'habitatge o l'edifici on està situat ha sofert obres de millora posteriorment a la formalització del darrer contracte d'arrendament, la renda serà equivalent a l'actualització determinada per l'apartat anterior més aquells increments previstos per aquestes situacions en la regulació dels contractes d'arrendament d'habitatges.

3. En el supòsit que un mateix habitatge pugui ésser objecte de diversos contractes d'arrendament de vigència simultània que afectin a parts concretes de l'habitatge esmentat, la suma de les rendes acordades no pot ultrapassar la renda màxima aplicable a l'arrendament unitari de l'habitatge, determinada d'acord amb els apartats anteriors.

Esmena 3

SP del Partit Popular de Catalunya

De supressió de l'article 7

Article 7. Preu de referència

1. El preu de referència s'estableix a partir de l'índex de referència de preus de lloguer d'habitatges que determina i difon el departament competent en matèria d'habitatge, a partir de les dades que consten en el Registre de fiances de lloguer de finques urbanes i de les característiques addicionals que es tenen en compte per a calcular l'índex esmentat en cada moment. A efectes d'aquesta llei es considera com a preu de referència l'índex de referència, sense tenir en compte les seves àrees superior i inferior.

2. A l'escrit en què es formalitza el contracte d'arrendament cal adjuntar hi el document que genera el sistema d'indexació informant del valor de l'índex corresponent a un habitatge anàleg a l'arrendat, expressat en €/m², amb les seves àrees inferior i superior. Les dades obtingudes han de referir-se a la data de conclusió del contracte.

3. El contracte ha d'indicar l'import de la renda resultant d'aplicar l'índex de referència, sense tenir en compte les seves àrees superior i inferior, expressant en €/m², a la superfície útil de l'habitatge, llevat que les parts contractants acordin, ateses les característiques específiques de l'habitatge objecte d'arrendament, que el preu de referència s'ha de fixar en el valor indicat, incrementat o minorat en un cinc per cent. Les característiques específiques que les parts contractants poden tenir en compte, i que cal fer constar en el contracte, conjuntament amb els elements de que disposin per acreditar-les, han de ser almenys tres de les següents:-

a) Ascensor.

b) Aparcament.

c) Habitatge moblat.

d) Sistema de calefacció o refrigeració en l'habitatge.

e) Zones comunitàries d'ús compartit com ara jardí o terrat.

f) Piscina comunitària o equipaments anàlegs.

g) Serveis de consergeria en l'edifici.

h) Vistes especials.

Si les parts contractants no indiquen en el contracte l'import exacte que consideren preu de referència, s'entén que aquest es correspon amb el previst en el primer apartat d'aquest article.

4. En els casos que la renda inicial vingui determinada per la renda d'un contracte anterior, l'arrendador ha d'informar responsablement i per escrit l'arrendatari de l'import de la renda i de la data de l'anterior arrendament i justificarà l'establiment de la nova renda segons les disposicions de l'article 6. L'arrendatari, una vegada formalitzat el contracte d'arrendament d'habitatge, o amb caràcter previ si compta amb l'autorització escrita de l'arrendador, pot sol·licitar i obtenir de l'òrgan responsable del Registre de Fiances dels Contractes de Lloguer de Finques Urbanes la informació relativa a la data i la renda del contracte d'arrendament anterior.

Esmena 4

SP del Partit Popular de Catalunya
De supressió de l'article 8

Article 8. Actualització de la renda

En els contractes subjectes a règim de contenció de rendes, la renda contractual només pot ser actualitzada d'acord amb la normativa reguladora del contracte d'arrendament d'habitatges.

Esmena 5

SP del Partit Popular de Catalunya
De supressió de l'article 9

Article 9. Despeses generals i de serveis individuals

1. En els contractes subjectes a règim de contenció de rendes, les parts poden pactar l'assumpció per l'arrendatari de despeses generals i serveis individuals, d'acord amb la normativa d'arrendaments urbans. En aquest cas, cal fer constar de forma desglossada, en cada pagament, la renda i les despeses assumides per l'arrendatari.

2. En el termini d'un mes des de la finalització de l'any natural, l'arrendador ha d'elaborar i lliurar a l'arrendatari la liquidació de les despeses efectivament satisfetes per l'habitatge arrendat durant l'any anterior i, si són inferior a les pactades, retornar-li la diferència corresponent.

Esmena 6

SP del Partit Popular de Catalunya
De supressió de l'article 10

Article 10. Habitatges de nova edificació o rehabilitats destinats a arrendament

En el cas dels contractes d'arrendament d'habitatges objecte d'aquesta llei que siguin de nova edificació o resultants d'un procés de gran rehabilitació, durant els cinc anys posteriors a l'obtenció del certificat final d'obra, la renda pactada a l'inici del contracte no pot ultrapassar l'àrea superior de l'índex de referència per al lloguer d'un habitatge de característiques anàlogues en el mateix entorn urbà. Se n'excepciona el cas en què s'hagin obtingut subvencions públiques per a la realització de les obres, supòsit en el qual la renda s'ha de determinar d'acord amb allò que estableix l'article 6, sens perjudici dels acords que es puguin adoptar amb les Administracions competents.

Esmena 7

SP del Partit Popular de Catalunya
De supressió de l'article 11

Article 11. Obres de millora

1. En els contractes subjectes a règim de contenció de rendes, la realització per l'arrendador d'obres de millora permet, transcorregut el termini mínim de durada obligatòria per a l'arrendador, elevar la renda en els termes previstos per la llei, encara que ultrapassi el límit establert en l'article 6.

2. Als efectes d'aquesta llei, no tenen la consideració d'obres de millora les que siguin necessàries per al manteniment i la conservació de l'habitatge o de l'edifici

en què es trobi integrat, així com les que siguin exigibles per al funcionament, la reparació o la seguretat dels elements que l'integren. En la notificació de l'increment de renda cal identificar i detreure les despeses que puguin figurar en el pressupost corresponent i no tinguin la consideració d'obres de millora.

Esmena 8

SP del Partit Popular de Catalunya

De supressió de l'article 12

~~Article 12. Reemborsament de quantitats percebudes en excés~~

~~El cobrament per l'arrendador de rendes que ultrapassin els límits establerts per l'article 6 dona dret a l'arrendatari a obtenir la restitució de les quantitats abonades en excés amb meritació de l'interès legal incrementat en tres punts.~~

Esmena 9

SP del Partit Popular de Catalunya

De supressió de l'article 13

~~Article 13. Ofertes d'arrendament d'habitatge en àrees declarades de mercat tens~~

~~En totes les ofertes d'arrendament d'habitatges ubicats en àrea declarada de mercat tens, inclosos els arrendaments a què es refereixen els articles 7 i 11, cal informar de l'aplicació de l'índex de referència de preus de lloguer d'habitatges que correspongui i, si s'escau, de la renda del darrer contracte d'arrendament vigent en aquell mateix habitatge, actualitzada d'acord amb els criteris establerts en l'article 6.~~

Esmena 10

SP del Partit Popular de Catalunya

De supressió de l'article 14

~~Article 14. Règim de control i règim sancionador aplicables~~

~~El règim de control i el règim sancionador aplicables als supòsits d'incompliment d'aquesta llei són els previstos a la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.~~

Esmena 11

SP del Partit Popular de Catalunya

De supressió de l'article 15

~~Article 15. Modificacions de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge~~

~~1. S'afegeix un nou apartat, el quart, a l'article 124 de la Llei del dret a l'habitatge, relatiu a les infraccions greus, amb la redacció següent:-~~

~~«4. Són infraccions greus en matèria de contenció de rendes:-~~

~~a) Arrendar un habitatge subjecte al règim de contenció de rendes, amb l'incompliment de les regles essencials d'aquest règim relatives a la determinació de la renda i, en particular, l'establiment per la part arrendadora d'una renda igual o superior al 20 per cent de l'import màxim que correspongui en aplicació d'aquesta llei.~~

~~b) Ocultar a la part arrendatària que l'habitatge es troba subjecte al règim de contenció de rendes o la informació relativa a l'índex de referència o a la renda anterior necessària per determinar el preu de referència.»~~

~~2. Es modifica la lletra f, de l'apartat 2 de l'article 125 de la Llei del dret a l'habitatge, relatiu a les infraccions lleus, que resta redactada de la forma següent:-~~

~~«f) No fer constar l'índex de referència de preus de lloguer d'habitatges o, si escau, l'import de la renda anterior, en la publicitat d'habitatges per llogar que inclogui el preu del lloguer, en les ofertes d'arrendaments urbans d'habitatges o en els contractes d'arrendaments urbans d'habitatges.»~~

~~3. S'afegeix un nou apartat, el quart, a l'article 125 de la Llei del dret a l'habitatge, relatiu a les infraccions lleus, amb la redacció següent:-~~

~~«a) Arrendar un habitatge subjecte al règim de contenció de rendes per una renda que ultrapassi l'import màxim que correspongui, sempre que la renda fixada no superi aquest import màxim en un 20 per cent, o més.~~

~~b) No adjuntar al contracte o no facilitar a la persona arrendatària el document que genera el sistema d'indexació amb la informació relativa a l'índex corresponent a un habitatge anàleg a l'arrendat, expressat en €/m², amb els seus marges inferior i superior, o la informació relativa a la data o l'import de la renda corresponent a l'arrendament anterior, quan sigui necessària per determinar la nova renda, així com falsejar o alterar la informació esmentada en perjudici de la persona arrendatària.»~~

Esmena 12

SP del Partit Popular de Catalunya

~~De supressió de la disposició addicional primera~~

~~Primera. Habilitació per a l'aplicació de percentatges correctors~~

~~La declaració d'àrea amb mercat d'habitatge tens pot preveure, de forma motivada, i a iniciativa de l'Administració que la insta o la formula, l'aplicació de percentatges que minorin o incrementin, fins a un cinc per cent, els límits màxims i mínims previstos per aquesta llei per a la determinació de la renda dels contractes d'arrendament d'habitatge que es conclouguin en les àrees declarades de mercat tens.~~

Esmena 13

SP del Partit Popular de Catalunya

~~De supressió de la disposició addicional segona~~

~~Segona. Resolució extrajudicial de conflictes~~

~~El departament competent en matèria de mediació en l'àmbit del dret privat ha d'impulsar, en col·laboració amb el departament competent en matèria d'habitatge i amb les entitats representatives de les persones llogateres i dels agents que intervenen en la prestació de serveis immobiliaris, l'establiment de sistemes de resolució extrajudicial dels conflictes que es produeixen entre arrendadors i arrendataris per raó de la determinació de les rendes dels contractes i de les pretensions de reemborsament de quantitats pagades en excés en aplicació d'aquesta llei. En el supòsit que el contracte es conclougui entre una empresa i una persona consumidora, les parts poden optar per la mediació i/o l'arbitratge de consum.~~

Esmena 14

SP del Partit Popular de Catalunya

~~De supressió de la disposició addicional tercera~~

~~Tercera. Procediment judicial~~

~~Les demandes que tinguin per objecte la determinació de la renda i el reemborsament de les rendes pagades en excés en contractes d'arrendament d'habitatge subjectes al règim de contenció de renda es decideixen en judici verbal, amb independència de la seva quantia.~~

Esmena 15

SP del Partit Popular de Catalunya

~~De supressió de la disposició transitòria primera~~

~~Primera. Règim dels contractes d'arrendament d'habitatge vigents~~

~~Els contractes d'arrendament d'habitatge conclusos amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta llei es continuen regint pel que estableix la legislació anterior. En cas de novació del contracte que suposi una ampliació de la durada o una modificació de la renda, amb posterioritat a la declaració de l'àrea en què es trobi l'habitatge com a àrea amb mercat d'habitatge tens, ha d'aplicar-se el que estableix aquesta llei.~~

Esmena 16

SP del Partit Popular de Catalunya

~~De supressió de la disposició transitòria segona~~

~~Segona. Règim dels habitatges de nova edificació o rehabilitats destinats a arrendament~~

~~El règim de contenció de rendes establert per aquesta llei s'aplicarà als habitatges de nova edificació o resultants d'un procés de gran rehabilitació una vegada hagin transcorregut tres anys des de l'entrada en vigor d'aquesta llei.~~

Esmena 17

SP del Partit Popular de Catalunya

~~De supressió de la disposició final tercera~~

~~Tercera. Competència~~

~~Aquesta llei es dicta a l'empara de l'article 129 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, pel qual s'atribueix a la Generalitat de Catalunya la competència exclusiva en matèria de dret civil, excepte en les matèries que l'article 149.1.8 de la Constitució atribueix a l'Estat, i de l'article 137 de l'Estatut d'autonomia, pel qual s'atribueix a la Generalitat la competència exclusiva en matèria d'habitatge. Les disposicions addicionals tercera i sisena es dicten a l'empara de l'article 130 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, d'acord amb el qual correspon a la Generalitat dictar les normes processals específiques que derivin de les particularitats del dret substantiu de Catalunya.~~

Palau del Parlament, 1 de setembre de 2020

Alejandro Fernández Álvarez, representant; Santi Rodríguez i Serra, diputat, SP PPC

GRUP PARLAMENTARI DE CIUTADANS (REG. 75870)

A la Mesa del Parlament

Lorena Roldán Suárez, portaveu, Sergio Sanz Jiménez, diputat del Grup Parlamentari de Ciutadans, d'acord amb el que estableix l'article 122 del Reglament del Parlament, presenten les següents esmenes, subsegüents al dictamen del Consell de Garanties Estatutàries amb relació a la Proposició de Llei de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge (tram. 202-00080/12).

Esmena 1

GP de Ciutadans

De modificació del títol de la llei que passaria a tenir el següent redactat

Llei de mesures urgents per incentivar el caràcter assequible dels lloguers

Esmena 2

GP de Ciutadans

De modificació de l'article 1 que passaria a tenir el següent redactat

Article 1. Objecte

1. L'objecte d'aquesta llei és la creació d'incentius per intentar assolir el caràcter assequible dels lloguers d'habitatges en què concorrin les circumstàncies següents:

- a) Que es destini a constituir la residència permanent de l'arrendatari.*
- b) Que se situï en una àrea declarada amb mercat d'habitatge tens.*

Esmena 3

GP de Ciutadans

De supressió de l'article 6

Article 6. Determinació de la renda inicial

1. En els contractes d'arrendament d'habitatge objecte d'aquesta llei que es conloguin en àrees declarades de mercat tens, la renda pactada a l'inici del contracte no pot ultrapassar el preu de referència per al lloguer d'un habitatge de característiques anàlogues en el mateix entorn urbà. Tampoc pot ultrapassar la renda consignada en el darrer contracte d'arrendament, incrementada amb l'índex de garantia de competitivitat, aplicat de forma acumulada en el període transcorregut entre la data de celebració del contracte d'arrendament anterior i la data de celebració del nou contracte, si l'habitatge afectat ha estat arrendat dins dels cinc anys anteriors a l'entrada en vigor d'aquesta llei. Aquest darrer criteri no és d'aplicació en els supòsits següents: a) Existència de relació de parentiu entre les parts que varen formalitzar el contracte d'arrendament anterior al que es pretén formalitzar, abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei. b) Formalització del contracte d'arrendament en relació amb habitatges inicialment exclosos de l'aplicació d'aquesta llei, quan cessi el règim especial de determinació de rendes que els fos aplicable. 2. Si l'habitatge o l'edifici on està situat ha sofert obres de millora posteriorment a la formalització del darrer contracte d'arrendament, la renda serà equivalent a l'actualització determinada per l'apartat anterior més aquells increments previstos per aquestes situacions en la regulació dels contractes d'arrendament d'habitatges. 3. En el supòsit que un mateix habitatge pugui ésser objecte de diversos contractes d'arrendament de vigència simultània que afectin a parts concretes de l'habitatge esmentat, la suma de les rendes acordades no pot ultrapassar la renda màxima aplicable a l'arrendament unitari de l'habitatge, determinada d'acord amb els apartats anteriors.

Esmena 4

GP de Ciutadans

De supressió de l'article 7

Article 7. Preu de referència

1. El preu de referència s'estableix a partir de l'índex de referència de preus de lloguer d'habitatges que determina i difon el departament competent en matèria d'habitatge, a partir de les dades que consten en el Registre de fiances de lloguer de finques urbanes i de les característiques addicionals que es tenen en compte per a calcular l'índex esmentat en cada moment. A efectes d'aquesta llei es considera com a preu de referència l'índex de referència, sense tenir en compte les seves àrees superior i inferior. 2. A l'escrit en què es formalitza el contracte d'arrendament cal adjuntar hi el document que genera el sistema d'indexació informant del valor de l'índex corresponent a un habitatge anàleg a l'arrendat, expressat en €/m², amb les seves àrees inferior i superior. Les dades obtingudes han de referir-se a la data de conclusió del contracte. 3. El contracte ha d'indicar l'import de la renda resultant d'aplicar l'índex de referència, sense tenir en compte les seves àrees superior i inferior, expressant en €/m², a la superfície útil de l'habitatge, llevat que les parts contractants acordin, ateses les característiques específiques de l'habitatge objecte d'arrendament, que el preu de referència s'ha de fixar en el valor indicat, incrementat o minorat en un cinc per cent. Les característiques específiques que les parts contractants poden tenir en compte, i que cal fer constar en el contracte, conjuntament amb els elements de que disposin per acreditar-les, han de ser almenys tres de les següents: a) Ascensor. b) Aparcament. c) Habitatge moblat. d) Sistema de calefacció o refrigeració en l'habitatge. e) Zones comunitàries d'ús compartit com ara jardí o terrat. f) Piscina comunitària o equipaments anàlegs. g) Serveis de consergeria en l'edifici. h) Vistes especials. Si les parts contractants no indiquen en el contracte l'import exacte que consideren preu de referència, s'entén que aquest es

correspon amb el previst en el primer apartat d'aquest article. 4. En els casos que la renda inicial vingui determinada per la renda d'un contracte anterior, l'arrendador ha d'informar responsablement i per escrit l'arrendatari de l'import de la renda i de la data de l'anterior arrendament i justificarà l'establiment de la nova renda segons les disposicions de l'article 6. L'arrendatari, una vegada formalitzat el contracte d'arrendament d'habitatge, o amb caràcter previ si compta amb l'autorització escrita de l'arrendador, pot sol·licitar i obtenir de l'òrgan responsable del Registre de Fiances dels Contractes de Lloguer de Finques Urbanes la informació relativa a la data i la renda del contracte d'arrendament anterior.

Esmena 5

GP de Ciutadans

De supressió de l'article 8

~~Article 8. Actualització de la renda~~

~~En els contractes subjectes a règim de contenció de rendes, la renda contractual només pot ser actualitzada d'acord amb la normativa reguladora del contracte d'arrendament d'habitatges.~~

Esmena 6

GP de Ciutadans

De supressió de l'article 9

~~Article 9. Despeses generals i de serveis individuals~~

~~1. En els contractes subjectes a règim de contenció de rendes, les parts poden pactar l'assumpció per l'arrendatari de despeses generals i serveis individuals, d'acord amb la normativa d'arrendaments urbans. En aquest cas, cal fer constar de forma desglossada, en cada pagament, la renda i les despeses assumides per l'arrendatari. 2. En el termini d'un mes des de la finalització de l'any natural, l'arrendador ha d'elaborar i lliurar a l'arrendatari la liquidació de les despeses efectivament satisfetes per l'habitatge arrendat durant l'any anterior i, si són inferior a les pactades, retornar-li la diferència corresponent.~~

Esmena 7

GP de Ciutadans

De supressió de l'article 10

~~Article 10. Habitatges de nova edificació o rehabilitats destinats a arrendament~~

~~En el cas dels contractes d'arrendament d'habitatges objecte d'aquesta llei que siguin de nova edificació o resultants d'un procés de gran rehabilitació, durant els cinc anys posteriors a l'obtenció del certificat final d'obra, la renda pactada a l'inici del contracte no pot ultrapassar l'àrea superior de l'índex de referència per al lloguer d'un habitatge de característiques anàlogues en el mateix entorn urbà. Se n'exceptua el cas en què s'hagin obtingut subvencions públiques per a la realització de les obres, supòsit en el qual la renda s'ha de determinar d'acord amb allò que estableix l'article 6, sens perjudici dels acords que es puguin adoptar amb les Administracions competents.~~

Esmena 8

GP de Ciutadans

De supressió de l'article 11

~~Article 11. Obres de millora~~

~~1. En els contractes subjectes a règim de contenció de rendes, la realització per l'arrendador d'obres de millora permet, transcorregut el termini mínim de durada obligatòria per a l'arrendador, elevar la renda en els termes previstos per la llei, encara que ultrapassi el límit establert en l'article 6. 2. Als efectes d'aquesta llei, no tenen la consideració d'obres de millora les que siguin necessàries per al manteniment~~

i la conservació de l'habitatge o de l'edifici en què es trobi integrat, així com les que siguin exigibles per al funcionament, la reparació o la seguretat dels elements que l'integren. En la notificació de l'increment de renda cal identificar i detreure les despeses que puguin figurar en el pressupost corresponent i no tinguin la consideració d'obres de millora.

Esmena 9

GP de Ciutadans

De supressió de l'article 12

~~Article 12. Reemborsament de quantitats percebudes en excés-~~

~~El cobrament per l'arrendador de rendes que ultrapassin els límits establerts per l'article 6 dona dret a l'arrendatari a obtenir la restitució de les quantitats abonades en excés amb meritació de l'interès legal incrementat en tres punts.~~

Esmena 10

GP de Ciutadans

De supressió de l'article 13

~~Article 13. Ofertes d'arrendament d'habitatge en àrees declarades de mercat tens~~

~~En totes les ofertes d'arrendament d'habitatges ubicats en àrea declarada de mercat tens, inclosos els arrendaments a què es refereixen els articles 7 i 11, cal informar de l'aplicació de l'índex de referència de preus de lloguer d'habitatges que correspongui i, si s'escau, de la renda del darrer contracte d'arrendament vigent en aquell mateix habitatge, actualitzada d'acord amb els criteris establerts en l'article 6.~~

Esmena 11

GP de Ciutadans

De supressió de l'article 14

~~Article 14. Règim de control i règim sancionador aplicables-~~

~~El règim de control i el règim sancionador aplicables als supòsits d'incompliment d'aquesta llei són els previstos a la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.~~

Esmena 12

GP de Ciutadans

De supressió de l'article 15

~~Article 15. Modificacions de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge-~~

~~1. S'afegeix un nou apartat, el quart, a l'article 124 de la Llei del dret a l'habitatge, relatiu a les infraccions greus, amb la redacció següent: «4. Són infraccions greus en matèria de contenció de rendes: a) Arrendar un habitatge subjecte al règim de contenció de rendes, amb l'incompliment de les regles essencials d'aquest règim relatives a la determinació de la renda i, en particular, l'establiment per la part arrendadora d'una renda igual o superior al 20 per cent de l'import màxim que correspongui en aplicació d'aquesta llei. b) Ocultar a la part arrendatària que l'habitatge es troba subjecte al règim de contenció de rendes o la informació relativa a l'índex de referència o a la renda anterior necessària per determinar el preu de referència.»~~

~~2. Es modifica la lletra f, de l'apartat 2 de l'article 125 de la Llei del dret a l'habitatge, relatiu a les infraccions lleus, que resta redactada de la forma següent: «f) No fer constar l'índex de referència de preus de lloguer d'habitatges o, si escau, l'import de la renda anterior, en la publicitat d'habitatges per llogar que inclogui el preu del lloguer, en les ofertes d'arrendaments urbans d'habitatges o en els contractes d'arrendaments urbans d'habitatges.»~~ 3. S'afegeix un nou apartat, el quart, a l'article 125 de la Llei del dret a l'habitatge, relatiu a les infraccions lleus, amb la redacció següent: «a) Arrendar un habitatge subjecte al règim de contenció de rendes per una

renda que ultrapassi l'import màxim que correspongui, sempre que la renda fixada no superi aquest import màxim en un 20 per cent, o més. b) No adjuntar al contracte o no facilitar a la persona arrendatària el document que genera el sistema d'indexació amb la informació relativa a l'índex corresponent a un habitatge anàleg a l'arrendat, expressat en €/m², amb els seus marges inferior i superior, o la informació relativa a la data o l'import de la renda corresponent a l'arrendament anterior, quan sigui necessària per determinar la nova renda, així com falsejar o alterar la informació esmentada en perjudici de la persona arrendatària.»

Esmena 13

GP de Ciutadans

~~De supressió de la disposició addicional primera~~

~~Primera. Habilitació per a l'aplicació de percentatges correctors-~~

~~La declaració d'àrea amb mercat d'habitatge tens pot preveure, de forma motivada, i a iniciativa de l'Administració que la insta o la formula, l'aplicació de percentatges que minorin o incrementin, fins a un cinc per cent, els límits màxims i mínims previstos per aquesta llei per a la determinació de la renda dels contractes d'arrendament d'habitatge que es conclouguin en les àrees declarades de mercat tens.~~

Esmena 14

GP de Ciutadans

~~De supressió de la disposició addicional segona~~

~~Segona. Resolució extrajudicial de conflictes-~~

~~El departament competent en matèria de mediació en l'àmbit del dret privat ha d'impulsar, en col·laboració amb el departament competent en matèria d'habitatge i amb les entitats representatives de les persones llogateres i dels agents que intervenen en la prestació de serveis immobiliaris, l'establiment de sistemes de resolució extrajudicial dels conflictes que es produeixen entre arrendadors i arrendataris per raó de la determinació de les rendes dels contractes i de les pretensions de reemborsament de quantitats pagades en excés en aplicació d'aquesta llei. En el supòsit que el contracte es conclougui entre una empresa i una persona consumidora, les parts poden optar per la mediació i/o l'arbitratge de consum.~~

Esmena 15

GP de Ciutadans

~~De supressió de la disposició addicional tercera~~

~~Tercera. Procediment judicial-~~

~~Les demandes que tinguin per objecte la determinació de la renda i el reemborsament de les rendes pagades en excés en contractes d'arrendament d'habitatge subjectes al règim de contenció de renda es decideixen en judici verbal, amb independència de la seva quantia.~~

Esmena 16

GP de Ciutadans

~~De supressió de la disposició addicional quarta~~

~~Quarta. Règim del lloguer d'habitatges de major superfície-~~

~~La declaració d'àrea amb mercat d'habitatge tens pot determinar, de forma motivada, que el règim de contenció de rendes previst en aquesta llei no sigui d'aplicació als habitatges amb una superfície útil superior als cent cinquanta metres quadrats.~~

Esmena 17

GP de Ciutadans

~~De supressió de la disposició transitòria primera~~

~~Primera. Règim dels contractes d'arrendament d'habitatge vigents-~~

~~Els contractes d'arrendament d'habitatge conclusos amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta llei es continuen regint pel que estableix la legislació anterior. En cas de novació del contracte que suposi una ampliació de la durada o una modificació de la renda, amb posterioritat a la declaració de l'àrea en què es trobi l'habitatge com a àrea amb mercat d'habitatge tens, ha d'aplicar-se el que estableix aquesta Llei.~~

Esmena 18

GP de Ciutadans

~~De supressió de la disposició transitòria segona~~

~~Segona. Règim dels habitatges de nova edificació o rehabilitats destinats a arrendament-~~

~~El règim de contenció de rendes establert per aquesta llei s'aplicarà als habitatges de nova edificació o resultants d'un procés de gran rehabilitació una vegada hagin transcorregut tres anys des de l'entrada en vigor d'aquesta llei.~~

Esmena 19

GP de Ciutadans

D'addició d'un nou article 6 amb el següent contingut

Article 6. Determinació dels incentius per a la contenció de rendes

Quan la renda pactada en els contractes d'arrendament d'habitatge objecte d'aquesta llei sigui inferior al noranta per cent del preu de referència per al lloguer d'un habitatge de característiques anàlogues en el mateix entorn urbà, els seus titulars es veuran beneficiats de les següents mesures:

1. Reducció d'un seixanta per cent en les bases imposables corresponents a la imputació d'aquestes rendes en el tram autonòmic de l'Impost de la Renda de les Persones Físiques.

2. Les bonificacions a l'Impost de Bens Immobles que estableixin els ajuntaments en aquells immobles d'interès o utilitat social per afavorir l'accés a l'habitatge. A tal efecte, el Govern de la Generalitat podrà establir convenis d'incentius per compensar als ajuntaments que adoptin aquestes bonificacions.

Esmena 20

GP de Ciutadans

D'addició d'un nou article 7 amb el següent contingut

Article 7. Incentius a la construcció per iniciativa privada de nous habitatges de lloguer social

1. Per aquelles noves unitats d'habitatge resultants de l'execució de projectes de subdivisions d'habitatges existents o projectes de canvi d'ús en edificacions plurifamiliars existents que immediatament després de l'execució s'incorporin a la Borsa de Lloguer Social de l'Administració autonòmica de la Generalitat de Catalunya durant un termini mínim de dotze anys:

A. El paràmetre de densitat d'habitatges es fixa a tot Catalunya en un habitatge per cada seixanta metres quadrats, amb arrodoniment a la baixa.

B. Els titulars d'aquests nous habitatges gaudiran d'una bonificació del cent per cent de la base imposable del tram autonòmic de l'impost de la renda de les persones físiques en la part corresponent a les rendes obtingudes per la contraprestació dels lloguers socials dels habitatges.

Esmena 21

GP de Ciutadans

D'addició d'un nou article 8 amb el següent contingut

Article 8. Creació del Fons Autonòmic per a la creació de parc públic d'habitatge

1. Es crea el Fons de Recursos per a la Promoció d'Habitatge Públic per impulsar de forma efectiva la creació d'un parc públic d'habitatge de lloguer assequible en compliment dels deures previstos a la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge en aquells municipis d'alta demanda acreditada, en col·laboració amb els ajuntaments.

2. S'adscriuen al Fons de Recursos per a la Promoció d'Habitatge Públic fins l'assoliment de l'objectiu de que el 15% dels habitatges principals existents siguin habitatges efectivament destinats a polítiques socials, almenys, els següents recursos:

1. El cinquanta per cent dels ingressos públics derivats de l'exacció de l'impost de transmissions patrimonials oneroses i actes jurídics documentats.

2. El cent per cent dels ingressos públics derivats de les de les herències intestades rebudes per la Generalitat de Catalunya o els immobles que s'adquireixin per aquest títol i que siguin idonis per la funció d'habitatge.

3. El trenta per cent dels ingressos públics obtinguts de l'impost sobre les estades en establiments turístics.

Palau del Parlament, 1 de setembre de 2020

Lorena Roldán Suárez, portaveu; Sergio Sanz Jiménez, diputat, GP Cs

3.15. Mocions subsegüents a interpellacions

Moció subsegüent a la interpel·lació al Govern sobre la desinformació i la manca de transparència en l'actuació de la Generalitat a l'exterior

302-00229/12

RECTIFICACIÓ DEL TEXT PRESENTAT

Reg. 75953 / Coneixement: Presidència del Parlament, 04.09.2020

A la Mesa del Parlamento

Lorena Roldán Suárez, portavoz, Susana Beltrán García, diputada del Grup Parlamentari de Ciutadans, comunican a la Mesa del Parlamento que han advertido el error siguiente en la corrección de errores presentada el 31.08.2020 (número de registro 75.762) a la moción subsiguiente a la Interpel·lació al Govern sobre la desinformació i la manca de transparència en l'actuació de la Generalitat a l'exterior (tram. 302-00229/12).

Donde dice:

«d. Reprueba al exconseller de Acción Exterior, Relaciones Institucionales y Transparencia, Sr. Bosch, por haber faltado a la verdad y no actuar con honestidad y transparencia al negar en sede parlamentaria que conociese casos de posible acoso sexual en su Departamento y no actuar con la debida diligencia, circunstancias estas últimas que habrían sido acreditadas por los informes de Función Pública de la Administración de la Generalitat.»

Ha de decir:

«d. Reprueba *el proceder* del exconseller de Acción Exterior, Relaciones Institucionales y Transparencia, Sr. Bosch, *consistente* en haber faltado a la verdad y no actuar con honestidad y transparencia al negar en sede parlamentaria que conociese casos de posible acoso sexual en su Departamento y no actuar con la debida dili-

gencia, circunstancias estas últimas que habrían sido acreditadas por los informes de Función Pública de la Administración de la Generalitat.»

Palacio del Parlamento, 04 de septiembre de 2020
Lorena Roldán Suárez, portavoz; Susana Beltrán García, diputada GP Cs

Moció subsegüent a la interpel·lació al Govern sobre el balanç de la política general del Govern

302-00230/12

RECTIFICACIÓ DEL TEXT PRESENTAT

Reg. 75951 / Coneixement: Presidència del Parlament, 04.09.2020

A la Mesa del Parlament

Alejandro Fernández Álvarez, representant del Subgrup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya, comunica a la Mesa del Parlament que ha advertit l'errada següent en la moció subsegüent a una interpellació (tram. 302-00230/12) presentada el 31 d'agost de 2020 i amb número de registre 75758.

On hi diu:

«5. Sol·licitar al Govern d'Espanya les modificacions legals oportunes que permetin el desallotjament [...]»

Hi ha de dir:

«4. Sol·licitar al Govern d'Espanya les modificacions legals oportunes que permetin el desallotjament [...]»

On hi diu:

«4. Reforçar la protecció social que presta directament de la Generalitat, així com la que es presten a través dels ajuntaments, [...]»

Hi ha de dir:

«5. Reforçar la protecció social que presta directament de la Generalitat, així com la que es presten a través dels ajuntaments, [...]»

Palau del Parlament, 4 de setembre de 2020
Alejandro Fernández Álvarez, representant SP PPC

Moció subsegüent a la interpel·lació al Govern sobre el confinament de Lleida i el baix Segrià

302-00231/12

RECTIFICACIÓ DEL TEXT PRESENTAT

Reg. 75836 / Coneixement: Presidència del Parlament, 04.09.2020

A la Mesa del Parlament

Ferran Pedret i Santos, portaveu adjunt del Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar, comunica a la Mesa del Parlament que ha advertit l'errada següent en la moció subsegüent a una interpellació (tram. 302-00231/12) presentada el 31 d'agost de 2020 i amb número de registre 75759.

On hi diu:

«1. El Parlament de Catalunya reprova la Consellera de Salut per la descoordinació, manca d'informació i improvisació en el confinament del Segrià.»

Hi ha de dir:

«I. El Parlament de Catalunya reprova l'actuació del Govern per la descoordinació, manca d'informació i improvisació en el confinament del Segrià.»

Palau del Parlament, 2 de setembre de 2020
Ferran Pedret i Santos , portaveu adjunt GP PSC-Units

3.20. Interpel·lacions

Interpel·lació al Govern sobre l'emergència educativa i la planificació del curs escolar 2020-21

300-00291/12

PRESENTACIÓ: GP PSC-UNITS

Reg. 75785 / Admissió a tràmit: Presidència del Parlament, 04.09.2020

A la Mesa del Parlament

Eva Granados Galiano, portaveu del Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar, d'acord amb el que estableix l'article 160.1 i 160.2 del Reglament del Parlament, presenta la Interpel·lació al Govern sobre l'emergència educativa i la planificació del curs escolar 2020-21, per tal que sigui substanciada en el Ple que ha de tenir lloc els propers dies 9 i 10 de setembre de 2020, amb el text següent:

- Sobre l'emergència educativa i la planificació del curs escolar 2020-21.

Palau del Parlament, 1 de setembre de 2020
Eva Granados Galiano, portaveu GP PSC-Units

Interpel·lació al Govern sobre l'inici del curs escolar 2020-2021

300-00292/12

PRESENTACIÓ: GP CS

Reg. 75906 / Admissió a tràmit: Presidència del Parlament, 04.09.2020

A la Mesa del Parlament

Carlos Carrizosa Torres, president del Grup Parlamentari de Ciutadans, d'acord amb el que estableix l'article 160.1 i 160.2 del Reglament del Parlament, presenta la Interpel·lació al Govern sobre l'inici del curs escolar 2020-2021, per tal que sigui substanciada en el Ple que ha de tenir lloc els propers dies 9 i 10 de setembre de 2020, amb el text següent:

- Sobre l'inici del curs escolar 2020-2021.

Palau del Parlament, 4 de setembre de 2020
Carlos Carrizosa Torres, president GP Cs

Interpellació al Govern sobre l'ocupació i les condicions sociolaborals del treball autònom

300-00293/12

PRESENTACIÓ: GP CS

Reg. 75907 / Admissió a tràmit: Presidència del Parlament, 04.09.2020

A la Mesa del Parlament

Carlos Carrizosa Torres, president del Grup Parlamentari de Ciutadans, d'acord amb el que estableix l'article 160.1 i 160.2 del Reglament del Parlament, presenta la Interpellació al Govern sobre l'ocupació i les condicions sociolaborals del treball autònom, per tal que sigui substanciada en el Ple que ha de tenir lloc els propers dies 9 i 10 de setembre de 2020, amb el text següent:

- Sobre l'ocupació i les condicions sociolaborals del treball autònom.

Palau del Parlament, 04 de setembre de 2020

Carlos Carrizosa Torres, president GP Cs

Interpellació al Govern sobre la necessitat d'un pla de rescat per al sector de la cultura

300-00294/12

PRESENTACIÓ: CONCEPCIÓN ABELLÁN CARRETERO, DEL GP GATECP

Reg. 75908 / Admissió a tràmit: Presidència del Parlament, 04.09.2020

A la Mesa del Parlament

Concepción Abellán Carretero, diputada del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem, d'acord amb el que estableix l'article 160.1 i 160.2 del Reglament del Parlament, presenta la Interpellació al Govern sobre la necessitat d'un pla de rescat per al sector de la cultura, per tal que sigui substanciada en el Ple que ha de tenir lloc els propers dies 9 i 10 de setembre de 2020, amb el text següent:

- Sobre la necessitat d'un pla de rescat per al sector de la cultura.

Palau del Parlament, 4 de setembre de 2020

Concepción Abellán Carretero, diputada GP CatECP

Interpellació al Govern sobre l'inici del curs escolar 2020-2021

300-00295/12

PRESENTACIÓ: SP CUP-CC

Reg. 75918 / Admissió a tràmit: Presidència del Parlament, 04.09.2020

A la Mesa del Parlament

Carles Riera Albert, representant del Subgrup Parlamentari de la Candidatura d'Unitat Popular - Crida Constituent, d'acord amb el que estableix l'article 160.1 i 160.2 del Reglament del Parlament, presenta la Interpellació al Govern sobre l'inici del curs escolar 2020-21, per tal que sigui substanciada en el Ple que ha de tenir lloc els propers dies 9 i 10 de setembre de 2020, amb el text següent:

- Previsions de l'inici del curs escolar 2020-21 per part del Departament d'Educació.

Palau del Parlament, 4 de setembre de 2020

Carles Riera Albert, representant SP CUP-CC

Interpellació al Govern sobre la regularització de persones immigrants

300-00296/12

PRESENTACIÓ: GP ERC

Reg. 75940 / Admissió a tràmit: Presidència del Parlament, 04.09.2020

A la Mesa del Parlament

Anna Caula i Paretas, portaveu del Grup Parlamentari Republicà, d'acord amb el que estableix l'article 160.1 i 160.2 del Reglament del Parlament, presenta la Interpellació al Govern sobre la regularització de persones immigrants, per tal que sigui substanciada en el Ple que ha de tenir lloc els propers dies 9 i 10 de setembre de 2020, amb el text següent:

- Sobre la regularització de persones immigrants.

Palau del Parlament, 4 de setembre de 2020

Anna Caula i Paretas, portaveu GP ERC

Interpellació al Govern sobre la gestió dels fons Covid-19 per a la recuperació econòmica i social

300-00297/12

PRESENTACIÓ: GP ERC

Reg. 75941 / Admissió a tràmit: Presidència del Parlament, 04.09.2020

A la Mesa del Parlament

Anna Caula i Paretas, portaveu del Grup Parlamentari Republicà, d'acord amb el que estableix l'article 160.1 i 160.2 del Reglament del Parlament, presenta la Interpellació al Govern sobre la gestió dels fons COVID-19 per a la recuperació econòmica i social, per tal que sigui substanciada en el Ple que ha de tenir lloc els propers dies 9 i 10 de setembre de 2020, amb el text següent:

- Sobre la gestió dels fons COVID-19 per a la recuperació econòmica i social.

Palau del Parlament, 4 de setembre de 2020

Anna Caula i Paretas, portaveu GP ERC

Interpellació al Govern sobre la defensa de les institucions i l'autogovern

300-00298/12

PRESENTACIÓ: GP JXCAT

Reg. 75942 / Admissió a tràmit: Presidència del Parlament, 04.09.2020

A la Mesa del Parlament

Eduard Pujol i Bonell, portaveu del Grup Parlamentari de Junts per Catalunya, d'acord amb el que estableix l'article 160.1 i 160.2 del Reglament del Parlament, presenta la Interpellació al Govern sobre la defensa de les institucions i l'autogovern, per tal que sigui substanciada en el Ple que ha de tenir lloc els propers dies 9 i 10 de setembre, amb el text següent:

- Sobre la defensa de les institucions i l'autogovern.

Palau del Parlament, 3 de setembre de 2020

Eduard Pujol i Bonell, portaveu GP JxCat

Interpel·lació al Govern sobre l'economia productiva

300-00299/12

PRESENTACIÓ: GP JXCAT

Reg. 75943 / Admissió a tràmit: Presidència del Parlament, 04.09.2020

A la Mesa del Parlament

Eduard Pujol i Bonell, portaveu del Grup Parlamentari de Junts per Catalunya, d'acord amb el que estableix l'article 160.1 i 160.2 del Reglament del Parlament, presenta la Interpel·lació al Govern sobre l'economia productiva en el context actual, per tal que sigui substanciada en el Ple que ha de tenir lloc els propers dies 9 i 10 de setembre, amb el text següent:

– Sobre l'economia productiva en el context actual.

Palau del Parlament, 4 de setembre de 2020

Eduard Pujol i Bonell, portaveu GP JxCat

4. Informació

4.55. Activitat parlamentària

4.55.15. Convocatòries

Sessió plenària 60

CONVOCADA PER AL 9 DE SETEMBRE DE 2020

Presidència del Parlament

D'acord amb l'article 72.2 i 3 del Reglament, us convoco a la sessió següent del Ple del Parlament, el 9 de setembre de 2020, a les 10.00 h, al saló de sessions.

Ordre del dia

1. Preguntes amb resposta oral.
2. Decret llei 29/2020, del 28 de juliol, pel qual s'adopten mesures pressupostàries en relació amb el desplegament de les actuacions d'atenció social, ordenació i reforç de determinats serveis socials de caràcter residencial i d'atenció diürna que preveu el Pla de contingència per a residències, per fer front als brots de la pandèmia generada per la COVID-19, pel qual es manté la vigència de preceptes en matèria d'infància i adolescència del Decret llei 11/2020, del 7 d'abril, pel qual s'adopten mesures econòmiques, socials i administratives per pal·liar els efectes de la pandèmia generada per la COVID-19 i altres de complementàries, i pel qual es modifica el Decret llei 21/2020, del 2 de juny, de mesures urgents de caràcter econòmic, cultural i social, sota el títol de mesures de caràcter social. Tram. 203-00054/12. Govern de la Generalitat. Debat i votació sobre la validació o derogació del decret llei (text presentat: BOPC 671, 23).
3. Decret llei 30/2020, del 4 d'agost, pel qual s'estableix el règim sancionador específic per l'incompliment de les mesures de prevenció i contenció sanitàries per fer front a la crisi sanitària provocada per la COVID-19. Tram. 203-00055/12. Govern de la Generalitat. Debat i votació sobre la validació o derogació del decret llei (text presentat: BOPC 671, 31).
4. Proposició de llei de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge. Tram. 202-00080/12. Grup Parlamentari de Junts per Catalunya, Grup Parlamentari Republicà, Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem i Subgrup Parlamentari de la Candidatura d'Unitat Popular - Crida Constituent. Debat i votació de les esmenes presentades en la tramitació en lectura única i de les esmenes presentades subsegüents al dictamen del Consell de Garanties Estatutàries (text presentat: BOPC 651, 27)
5. Proposta per a presentar a la Mesa del Congrés dels Diputats la Proposició de llei per a garantir el retorn social del rescat bancari. Tram. 270-00002/12. Grup Parlamentari Republicà. Debat de totalitat i votació de l'esmena a la totalitat (text presentat: BOPC 472, 164)
6. Interpel·lació al Govern sobre l'emergència educativa i la planificació del curs escolar 2020-21. Tram. 300-00291/12. Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar. Substanciació.
7. Interpel·lació al Govern sobre l'inici del curs escolar 2020-2021. Tram. 300-00292/12. Grup Parlamentari de Ciutadans. Substanciació.
8. Interpel·lació al Govern sobre l'inici del curs escolar 2020-2021. Tram. 300-00295/12. Subgrup Parlamentari de la Candidatura d'Unitat Popular - Crida Constituent. Substanciació.
9. Interpel·lació al Govern sobre l'ocupació i les condicions sociolaborals del treball autònom. Tram. 300-00293/12. Grup Parlamentari de Ciutadans. Substanciació.
10. Interpel·lació al Govern sobre la regularització de persones immigrants. Tram. 300-00296/12. Grup Parlamentari Republicà. Substanciació.

11. Interpellació al Govern sobre la necessitat d'un pla de rescat per al sector de la cultura. Tram. 300-00294/12. Concepción Abellán Carretero, del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem. Substanciació.

12. Interpellació al Govern sobre la defensa de les institucions i l'autogovern. Tram. 300-00298/12. Grup Parlamentari de Junts per Catalunya. Substanciació.

13. Interpellació al Govern sobre l'economia productiva. Tram. 300-00299/12. Grup Parlamentari de Junts per Catalunya. Substanciació.

14. Interpellació al Govern sobre la gestió dels fons Covid-19 per a la recuperació econòmica i social. Tram. 300-00297/12. Grup Parlamentari Republicà. Substanciació.

15. Moció subsegüent a la interpellació al Govern sobre la política pressupostària de la Generalitat. Tram. 302-00228/12. Grup Parlamentari de Ciutadans. Debat i votació.

16. Moció subsegüent a la interpellació al Govern sobre la gestió econòmica. Tram. 302-00232/12. Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar. Debat i votació.

17. Moció subsegüent a la interpellació al Govern sobre la desinformació i la manca de transparència en l'actuació de la Generalitat a l'exterior. Tram. 302-00229/12. Grup Parlamentari de Ciutadans. Debat i votació.

18. Moció subsegüent a la interpellació al Govern sobre el balanç de la política general del Govern. Tram. 302-00230/12. Subgrup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació.

19. Moció subsegüent a la interpellació al Govern sobre el confinament de Lleida i el baix Segrià. Tram. 302-00231/12. Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar. Debat i votació.

20. Moció subsegüent a la interpellació al Govern sobre la política industrial. Tram. 302-00233/12. Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem. Debat i votació.

Palau del Parlament, 4 de setembre de 2020
El president, Roger Torrent i Ramió

4.70. Comunicacions del president de la Generalitat i comunicacions del Govern i d'altres òrgans

4.70.01. Composició del Govern, delegacions de funcions i encàrrecs de despatx

Encàrrec del despatx de la consellera de la Presidència al conseller d'Interior

330-00223/12

PRESENTACIÓ: PRESIDENT DE LA GENERALITAT, DEL GOVERN DE LA GENERALITAT

Reg. 75834 / Coneixement: 02.09.2020

Al president del Parlament

Benvolgut president,

De conformitat amb el que estableix l'article 12.1.k de la Llei 13/2008, del 5 de novembre, de la presidència de la Generalitat i del Govern, em plau donar-vos compte que durant l'absència de la consellera de la Presidència i portaveu del Govern, del

dia 2 al 6 de setembre de 2020, mentre romanguí fora de Catalunya, s'encarregarà del despatx del seu Departament i de les seves atribucions el conseller d'Interior.

Cordialment,

Barcelona, 1 de setembre de 2020

Joaquim Torra i Pla, president de la Generalitat de Catalunya

N. de la r.: El Decret 79/2020, d'1 de setembre, d'encàrrec del despatx de la consellera de la Presidència i portaveu del Govern al conseller d'Interior del 2 al 6 de setembre de 2020, mentre romanguí fora de Catalunya, és publicat al DOGC 8216, de 2 de setembre de 2020.
