

AVANTPROJECTE DE LLEI  
/2019 de facilitació de l'activitat econòmica

Exposició de motius

Títol 1 Disposicions generals

Article 1. Finalitat i objecte

Article 2. Àmbit d'aplicació

Article 3. Definicions

Títol 2 Model de relació entre l'empresa i les administracions públiques catalanes

Capítol I Aspectes generals

Article 4. Definició del model

Article 5. Principis del model

Article 6. Drets i deures en el marc del model de relació entre l'empresa i les administracions públiques catalanes

Capítol II Finestreta Única Empresarial

Article 7. Definició

Article 8. Missió

Article 9. Serveis

Secció 1 Instruments de la Finestreta Única Empresarial

Article 10. Instruments

Article 11. Portal únic per a les empreses

Article 12. Àrea privada

Article 13. Directori d'empreses, establiments i registres

Secció 2 Administracions públiques gestionades amb dades

Article 14. Gestió integral de les dades

Article 15. Estandardització de dades

Article 16. Identificador únic de l'establiment

Article 17. Tramitació unificada

Article 18. Proactivitat de l'administració

Capítol III Governança del model

Article 19. Definició

Article 20. Comissió per a la Facilitació de l'Activitat Econòmica

Article 21. Oficina de Gestió Empresarial

Article 22. Organismes responsables de les solucions tecnològiques

Capítol IV Mecanismes d'impuls de l'activitat econòmica

Article 23. Impuls de projectes empresarials estratègics

Article 24. Mecanismes alternatius a la intervenció administrativa

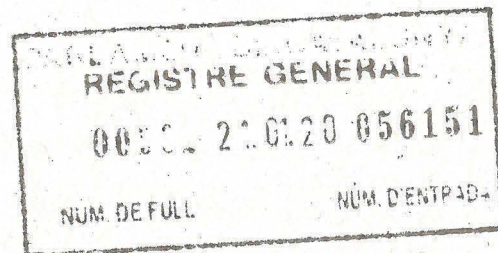
Article 25. Procediment de defensa dels drets i interessos dels operadors econòmics

Article 26. Mecanismes de col·laboració

Títol 3 Regulació de l'activitat econòmica

Capítol I Règims d'intervenció administrativa

Secció 1 Intervenció administrativa sobre l'exercici de l'activitat econòmica







Article 27. Principis generals

Article 28. Règim general de la intervenció administrativa en l'exercici de l'activitat econòmica

Secció 2 Intervenció administrativa sobre els establiments en què es desenvolupa una activitat econòmica

Article 29. Àmbit d'aplicació

Article 30. Règim d'intervenció administrativa sobre els establiments en què es desenvolupa una activitat econòmica

Article 31. Comunicació d'inici d'activitat en un establiment

Secció 3 Disposicions comunes

Article 32. Àmbit d'aplicació

Article 33. Canvis de titularitat

Article 34. Modificacions

Article 35. Caducitat i baixa de títols habilitants

Capítol II Taxes associades amb la posada en marxa d'una activitat o d'un establiment

Article 36. Pagament de les taxes

Article 37. Gestió, liquidació i recaptació de les taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya

Article 38. Recaptació de les taxes de l'Administració local

Capítol III Control de les activitats econòmiques

Article 39. Àmbit d'aplicació

Article 40. Control posterior de les activitats

Article 41. Procediment de comprovació de requisits formals relatius a la comunicació presentada

Article 42. Procediment de comprovació de requisits materials relatius a l'activitat comunicada

Article 43. Plans d'inspecció i control de les activitats subjectes a règim d'intervenció posterior

Capítol IV Multes coercitives

Article 44. Multes coercitives

Capítol V Règim sancionador

Article 45. Règim sancionador

Article 46. Infraccions

Article 47. Sancions

Article 48. Caducitat de l'expedient sancionador

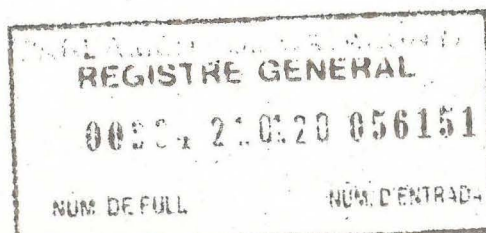
Disposicions addicionals

Disposició addicional primera. Adopció per l'Administració del model de finestra única empresarial

Disposició addicional segona. Connexió de les àrees privades

Disposició addicional tercera. Mitjans de representació per persones intermediàries





**Disposició addicional quarta. Vinculació de la cerca guiada**

Disposició addicional ~~cinquena~~**quarta**. Creació del Directori d'empreses, establiments i registres

Disposició addicional ~~cinquena~~ sisena. Impuls de serveis transversals de localització d'empreses

**Disposició addicional setena. Actualització de l'annex**

Disposició addicional ~~sisena~~ vuitena. Mesures de cooperació i assistència als governs locals

Disposició addicional ~~setena~~ novena. Mecanisme d'identificació i signatura de tràmits i serveis digitals

Disposició addicional ~~vuitena~~ desena. Model de certificat tècnic

Disposició addicional ~~novena~~ onzena. Necessitat de permís d'abocament previ o informe de compatibilitat urbanística

Disposició addicional ~~desena~~ dotzena. Entitats sense ànim de lucre i altres persones jurídiques

**Disposició addicional tretzena. Excepcions de l'annex**

**Disposicions transitòries**

Disposició transitòria primera. Desplegament tecnològic de la tramitació unificada

Disposició transitòria segona. Desplegament dels projectes empresarials estratègics en matèria d'Indústria

Disposició transitòria tercera. Desplegament tecnològic del pagament electrònic de les taxes municipals

Disposició transitòria quarta. Tramesa de comunicacions relatives a l'inici d'activitats empresarials abans de l'adhesió dels ajuntaments a la finestra única empresarial

Disposició transitòria cinquena. Règim dels procediments iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei

Disposició transitòria sisena. Habilitació entitats col·laboradores de l'administració

**Disposició derogatòria**

**Disposicions finals**

Disposició final primera. Projectes de reindustrialització

Disposició final segona. Modificació de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis

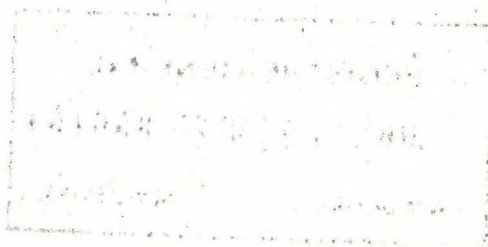
Disposició final tercera. Modificació de l'annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental d'activitats

Disposició final quarta. Autorització de refosa de lleis

Disposició final cinquena. Entrada en vigor

Annex. Activitats econòmiques desenvolupades en un establiment sotmeses a règim de comunicació





### Exposició de motius

Un dels principis rectors que han d'orientar les polítiques públiques estableix que la Generalitat ha d'afavorir el desenvolupament de l'activitat empresarial i l'esperit emprenedor tenint en compte la responsabilitat social de l'empresa, la lliure iniciativa i les condicions de competència, i que ha de protegir especialment l'economia productiva, l'activitat dels emprenedors autònoms i la de les petites i mitjanes empreses, tal i com preveu l'article 45.5 de l'Estatut d'autonomia. Així mateix, l'article 160.1 de l'Estatut atribueix a la Generalitat la competència exclusiva en matèria de règim local, que, respectant el principi d'autonomia local, inclou les relacions entre les institucions de la Generalitat i els ens locals.

Les persones que volen emprendre un negoci i les empreses ja consolidades han de relacionar-se de forma imprescindible amb les diferents administracions públiques, ja sigui per intercanviar informació, fer una consulta o per complir amb les obligacions legals i reglamentàries. Aquesta relació necessària i imprescindible, pot ser efectiva, eficient i beneficiosa per l'impuls de l'economia o pot ser una barrera **que redueixi la competitivitat dels important i un entrebanc pels** negocis.

La protecció del medi ambient, la salut, la seguretat de les persones i béns, i la defensa de les persones consumidores són raons imperioses de l'interès general que poden comportar la necessitat que les administracions públiques autoritzin determinades activitats econòmiques o hagin de disposar d'informació sobre les activitats que es porten a terme en un determinat àmbit territorial i, en determinats casos, que hagin de supervisar i autoritzar aquestes activitats. Concretament, bona part de l'activitat econòmica que exerceixen les empreses requereix la intervenció dels ajuntaments. Això fa que les entitats locals tinguin un paper essencial, com a Administració competent, en els procediments establerts, d'una banda, pel text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, del 28 d'abril, i, d'una altra, per les lleis sectorials que regulen els diversos àmbits materials en què les activitats econòmiques poden tenir incidència.

Ara bé, cal que les unitats administratives amb competència en aquestes qüestions **siguin molt curoses i** vetllin perquè aquests processos de recollida d'informació i d'autorització, si escau, no comportin una càrrega burocràtica desmesurada per a les empreses. Càrrega que no només no els aporta cap valor afegit, sinó que en minva la competitivitat, tant en termes absoluts, com en termes relatius.

El camí de la modificació normativa per a la supressió de barreres innecessàries per a l'activitat econòmica es va iniciar amb l'aprovació el febrer del 2011 del Pla de racionalització normativa, que va comportar la derogació de 246 disposicions. Posteriorment va tenir una importància rellevant l'aprovació, cap al final del 2011, de





les lleis conegudes com a òmnibus com a primer pas en l'objectiu d'aprofundir en el procés de simplificació administrativa reduint les càrregues, amb la finalitat de cercar la reactivació de l'activitat econòmica.

A Catalunya la Llei 26/2010, del 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya va ser rellevant des del punt de vista de simplificació administrativa, incorporant per primera vegada el principi d'intervenció mínima, regulant de forma extensa les mesures de simplificació administrativa i la regulació general de les potestats de control i inspecció.

Així mateix, cal tenir en compte que la normativa en l'àmbit l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya va establir el model català d'administració electrònica en l'any 2010 per tal de permetre que les relacions de les administracions públiques amb els ciutadans fossin més àgils, més eficaces i més eficients.

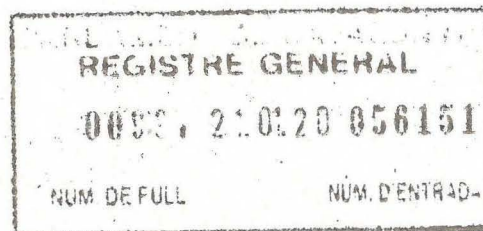
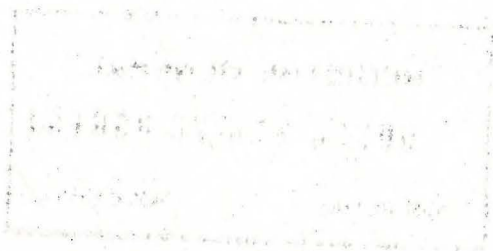
Posteriorment, l'aprovació de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, ha permès assolir dues importants fites que aquesta nova Llei vol seguir desenvolupant.

En primer lloc, ha servit per consolidar la Finestreta Única Empresarial com a instrument per impulsar un model de relació entre les empreses i l'Administració, on la persona empresària està situada en el centre i col·labora amb l'Administració per dissenyar un servei més àgil i eficient gràcies a una major interacció i interconnexió entre les diferents administracions públiques catalanes.

En segon lloc, el fet d'entendre la simplificació administrativa no com una obligació de les administracions públiques, sinó com un veritable dret ~~subjectiu~~ de la ciutadania, les empreses i els professionals, ha permès millorar els procediments regulats per les normatives locals, mantenint la seva autonomia, i les normatives sectorials dels àmbits competencials de la Generalitat; de manera que, sense renunciar a la protecció de l'interès general, s'han pogut reduir els terminis i augmentar l'eficiència de recursos en els procediments d'autorització i control de les activitats econòmiques repercutint de manera directa en la reducció de costos per a les empreses per a reactivar l'activitat econòmica i l'ocupació.

Pel que fa a la primera fita, els avenços dels darrers anys de les tecnologies de la informació i la comunicació fan possible evolucionar el model de relació, de manera que les empreses no tan sols estiguin al centre, sinó que **co-dirigeixen i co-orienten treballen conjuntament amb l'administració fent possible la transformació tecnològica de** les polítiques públiques. En aquest nou estadi, respectant el marc bàsic de la normativa de procediment administratiu i el model català d'administració digital, la relació entre els titulars d'una activitat econòmica i les administracions pot ser exclusivament digital i permetre una recollida més àgil i eficient de les dades que l'Administració necessita de l'activitat que empreses i professionals porten a terme, i a





la vegada emprar aquestes dades per prestar uns serveis amb alt valor afegit i amb un component totalment innovador, ~~que amb tecnologies menys evolucionades no era viable de cap manera~~. D'aquesta manera, se supera l'enfoc tradicional que ha entès la relació electrònica amb les empreses com una transposició del que tradicionalment es fa presencialment i en suport paper. Ja que, tot i ser possible la gestió electrònica de les diferents fases del cicle de vida de l'empresa, la mirada, l'enfocament, d'aquesta regulació no és digital, sinó que continua sent analògica.

Amb aquesta llei la regulació de la relació amb les empreses és essencialment digital i està en concordança amb l'evolució del marc català d'administració digital, sense perjudici de poder seguir prestant serveis per altres canals quan sigui necessari. L'empresa és la propietària de les seves dades i qui en manté el control.

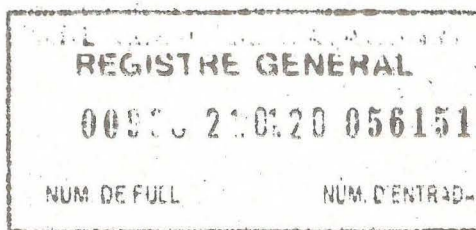
Respecte a la segona fita assolida per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, en relació a la simplificació administrativa, cal dir que la implantació de noves formes de treball col·laboratiu amb el personal de les diferents administracions públiques catalanes ~~(Comunitats de Pràctiques i sessions de treball)~~ ha permès recollir el coneixement que el personal tècnic de l'àmbit municipal té en relació a les activitats econòmiques i les seves dificultats en el dia a dia, i a la vegada, dissenyar ~~de forma conjunta~~ solucions ~~més~~ operatives i impulsar els canvis.

Aquesta forma de treball, d'una banda, ha ~~creat xarxa, connectant~~ ~~permès connectar~~ ~~diferents~~ àmbits de competències, organitzacions i persones que treballen amb la finalitat d'aconseguir que les empreses puguin instal·lar-se en qualsevol part del territori català de forma àgil i ràpida.

D'una altra banda, va permetre fer un pas més en ~~la simplificació~~ ~~l'estandardització~~ dels règims d'intervenció de l'administració local relacionats amb l'emplaçament del negoci o l'establiment empresarial i en la determinació el règim d'intervenció davant d'una activitat de nova aparició, desapareixent la distinció entre declaració responsable i comunicació.

Aquesta Llei estableix un marc regulatori comú d'acord amb els paràmetres de la Unió Europea i amb ple respecte a les competències de les Entitats Locals, sobre els règims d'intervenció aplicables a l'obertura dels establiments a través del règim de comunicació amb aportació d'un certificat tècnic i, en cas que sigui necessari per la dimensió o capacitat dels establiments, preveu que s'aporti també un projecte tècnic que descriu de forma més acurada el compliment normatiu d'aquesta activitat per tal de protegir l'interès general. Aquesta mesura permet ~~regularestandarditzar~~ els règims d'intervenció per a tots els establiments, no només de les activitats innòcues i de baix risc que la llei 16/2015, del 21 de juliol, establí en els seus annexos, sinó que també queden regulades totes aquelles activitats que sectorialment tenen una regulació de la seva activitat però que fins al moment, no han establert el règim d'intervenció per l'obertura de l'establiment o no han incorporat les competències municipals en la seva regulació.





Finalment, fruit del **procés de participació realitzat, treball col·laboratiu** s'ha vist la necessitat de sistematitzar els procediments de control ex-post actualment previstos per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, i que son d'aplicació en cas que la normativa sectorial no en reguli d'específics, així com preveure de forma supletòria un règim sancionador que ajudi d'una forma eficaç al compliment dels requisits que la normativa preveu.

En definitiva, **la finalitat l'objectiu** principal d'aquesta llei és impulsar l'activitat econòmica en l'actual entorn digital, establint els principis, criteris i instruments que han d'aplicar les administracions públiques de Catalunya per fer possible una relació amb els titulars de les activitats econòmiques més àgil i eficient que, d'una banda, redueixi les càrregues administratives a les empreses i professionals i simplifiqui el marc d'intervenció pública i de l'altra implementi serveis proactius basats en la gestió i l'anàlisi de les dades aportades per aquestes, que essencialment han de ser digitals.

Aquesta llei consta de 48 articles agrupats en 3 títols, i de 40 **13** disposicions addicionals, 6 disposicions transitòries, una disposició derogatòria, **6 4** disposicions finals i un annex.

El títol 1 regula l'objecte, l'àmbit d'aplicació i les definicions de la Llei.

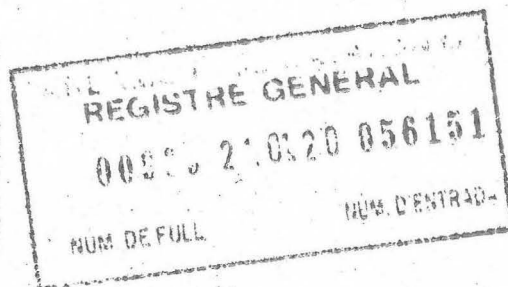
El títol 2 regula el model de relació entre l'empresa i les administracions públiques catalanes i s'estructura en 4 capítols.

El capítol 1 regula els aspectes generals d'aquesta relació incloent els **principis drets** i deures sobre els quals es sustenta, tant de les persones que volen portar a terme una activitat econòmica o ja en són titulars, com de les administracions públiques, que han de fer possible la transformació digital en la relació de l'administració amb les empreses.

El capítol 2, detalla el model de Finestreta Única Empresarial que permet a les empreses i els professionals fer, des d'un únic punt, amb independència de l'Administració responsable, tots els tràmits necessaris amb relació a llur activitat. Per tal que aquests tràmits es puguin fer digitalment, es regula Canal Empresa, com a portal únic per a les empreses i canal electrònic de relació de la finestreta única empresarial i l'àrea privada d'aquest portal, espai que integrarà totes les relacions de l'empresa amb l'administració. Com a novetat es crea el Directori d'Empreses i Establiments que ha de permetre recollir tota la informació de què disposen les diferents administracions dels titulars de les activitats econòmiques i dels establiments en els que es porten a terme.

Com a novetat, en aquest capítol es preveu la transformació que han d'experimentar les administracions per passar a gestionar dades enlloc de formularis. Per fer possible la gestió de les dades aportades es regula la necessitat d'estandardització de les





mateixes, en concordança amb l'evolució del model català d'administració digital, la figurà de l'identificador únic de l'establiment i la tramitació unificada com a mecanismes de simplificació que possibilitarà a l'empresa donar les dades un sol cop, sense perjudici que les diferents administracions públiques puguin disposar de les que necessitin en cada moment.

El capítol 3 versa sobre el model de Governança que ha de tenir aquest model de relació i inclou la Comissió per a la Facilitació de l'Activitat Econòmica, així com les funcions de l'Oficina de Gestió Empresarial com a impulsora de la Finestreta Única Empresarial a Catalunya i els organismes responsables de les solucions tecnològiques, com a principals actors d'aquesta governança.

El capítol 4, se centra en els mecanismes d'impuls de l'activitat econòmica i es defineixen els projectes empresarials estratègics per Catalunya, així com la resta de mecanismes alternatius i de col·laboració possibles i també es regula el Procediment de defensa dels drets i interessos dels operadors econòmics.

El títol 3 regula l'activitat econòmica i s'estructura en 5 capítols.

El capítol 1 estableix els principis generals de la regulació de l'activitat econòmica a Catalunya, preveient, d'una banda que en termes generals els règims d'intervenció han de ser de control posterior, i tan sols es pot preveure un règim de control previ en els casos que existeixin raons imperioses d'interès general que així ho justifiquin i regulant, d'altra banda, la comunicació com a règim d'intervenció municipal per a dur a terme una activitat en un establiment. Així mateix, es preveu, de forma supletòria, el procediment administratiu que s'ha d'aplicar en cas que les dades comunicades d'una activitat que s'estigui duent a terme, siguin falses o inexactes, i per tant, requereixi la necessitat d'esmenar les deficiències detectades.

Aquest capítol evoluciona, respecte a l'establert en la llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa, eliminant el règim de declaració responsable, i establint només un règim d'intervenció, el de comunicació, per a tots els establiments on es desenvolupa una activitat econòmica.

En el capítol 2 es regulen les obligacions de les administracions en oferir passarel·les de pagament que possibilitin a les empreses fer el pagament a distància de les taxes associades a un procediment. És evident, que la plena aplicació de l'administració electrònica només serà totalment efectiva si totes les fases de la tramitació es poden realitzar de forma electrònica, incloent el pagament de les taxes.

En el capítol 3 es determina el control a exercir sobre aquestes activitats econòmiques, diferenciant el procediment de comprovació de requisits formals i el procediment de comprovació de requisits materials.



En el capítol 4 es regulen les multes coercitives i en el capítol 5 s'estableix el règim sancionador per als casos en què s'incompleixi la norma.

Finalment, es preveuen disposicions addicionals relatives a diferents mandats encomanats a l'Administració de la Generalitat per tal d'assolir el model de finestra única empresarial que comporta la homogeneització organitzativa, l'ús de solucions interoperables i serveis transversals. D'entre aquests mandats destaca la creació del Directori d'empreses, establiments i registres.

Així mateix es preveuen disposicions transitòries que delimiten de forma precisa l'aplicació temporal i material d'alguns articles de la Llei.

I per acabar la disposició derogatòria i les disposicions finals que contenen autoritzacions i mandats dirigits a la producció de normes jurídiques com el desenvolupament reglamentari dels Projectes empresarials estratègics i dels Projectes de reindustrialització i la modificació d'alguns articles del dret vigent, com és la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis o la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental d'activitats.

## Títol 1 Disposicions generals

### Article 1. Finalitat i objecte

1. La finalitat d'aquesta llei és impulsar l'activitat econòmica en l'actual entorn digital. A tal efecte, s'estableixen els principis, criteris i instruments d'aplicació per a les administracions públiques de Catalunya per fer possible una relació àgil i eficient, en un entorn digital, amb les persones que porten o volen portar a terme una activitat econòmica des de les perspectives següents:

- a) La reducció de les càrregues administratives innecessàries.
- b) El disseny de serveis digitals proactius basats en la gestió i l'anàlisi de les dades aportades pels titulars de les activitats de forma que l'ús intensiu de les possibilitats que ofereixen les noves tecnologies garanteixin que les dades s'aporten una única vegada.
- c) La consolidació d'instruments de col·laboració i de coordinació entre les administracions públiques de Catalunya en l'exercici de les competències de regulació, intervenció i control de l'activitat econòmica.
- d) El foment de projectes empresarials estratègics per al creixement econòmic de Catalunya i la garantia d'un procés ordenat i equilibrat de transició cap a nous models de negoci, de major valor afegit i de major presència tecnològica, per tal de mantenir el teixit productiu i l'ocupació.

2. L'objecte d'aquesta llei és establir un marc regulatori per tal de crear un entorn més favorable a l'activitat econòmica, facilitant la competència i la inversió en concordança amb la normativa de procediment administratiu i el model català d'administració digital

REGISTRE GENERAL

00110 210120 056151

DE FULL

NUM. D'ENTR





## Article 2. Àmbit d'aplicació

Aquesta llei és aplicable a:

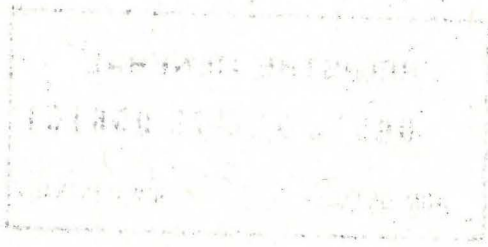
- a) L'Administració de la Generalitat.
- b) Les entitats que integren l'Administració local de Catalunya.
- c) L'Administració pròpia d'Aran.
- d) Els ens públics i els organismes autònoms que depenen de qualsevol de les administracions públiques de les lletres a), b) i c) o hi estan vinculats, pel que fa a llurs actuacions en exercici de potestats administratives **en l'àmbit de la intervenció en l'activitat econòmica**.
- e) Els consorcis adscrits a les administracions, els organismes i les entitats públiques inclosos en aquest article, i també les entitats públiques que depenen dels consorcis o hi estan vinculades, pel que fa a llurs actuacions en exercici de potestats administratives **en l'àmbit de la intervenció en l'activitat econòmica**.
- ~~f) Les entitats creades per llei del Parlament que no depenen de l'Administració de la Generalitat ni hi estan vinculades, pel que fa a llurs actuacions en exercici de potestats administratives.~~

## Article 3. Definicions

Als efectes d'aquesta llei, s'entén per:

- a) Activitat econòmica: acció que, mitjançant la concurrència de mitjans o factors productius, comporta la creació de béns o la prestació de serveis. Les activitats poden fer-se amb finalitats lucratives o sense.
- b) Certificat tècnic: document signat per la persona tècnica competent, que acredita el compliment normatiu d'una activitat en un establiment, **en la data de la seva expedició**.
- c) Establiment: edifici, part d'un edifici, o espai delimitat on es duu a terme una activitat econòmica o més, sempre que siguin compatibles.
- d) Normativa sectorial: conjunt **de disposicions dins de l'àmbit competencial de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya** ~~regles~~ que confereixen obligacions i atorguen drets **en a** un sector d'activitat o a un àmbit **material competencial** concrets.
- e) Pagament electrònic: compliment de les obligacions econòmiques derivades de les taxes associades amb la posada en marxa d'una activitat o d'un establiment mitjançant l'ús d'instruments i solucions tecnològiques que posen a disposició les administracions públiques implicades, per possibilitar al titular d'una activitat econòmica, efectuar el pagament a distància.
- f) Projecte tècnic: conjunt de **documents que defineixen les característiques generals d'una activitat en un establiment i que justifiquen el seu compliment normatiu, signat per persona tècnica competent, en el que constarà com a mínim una memòria explicativa** ~~text explicatiu, esquemes, càlculs i plànols signat per la persona tècnica competent, que justifica el compliment normatiu d'una activitat en un establiment.~~
- g) Requisits formals: conjunt de prescripcions documentals, de representació i de format que esdevenen obligatòries i indispensables per poder exercir l'activitat o legalitzar l'establiment, així com per garantir la correcta actuació de l'administració.





h) Requisits materials: conjunt de prescripcions tècniques i substantives previstes en la normativa vigent en relació a l'establiment per tal de poder legalitzar-lo i exercir l'activitat.

i) Títol habilitant: reconeixement d'un dret de la o facultat per a l'exercici ~~exercir~~ d'una activitat econòmica.

j) Titular d'una activitat econòmica: persona física o jurídica, inclosos professionals i autònoms, que disposa de títol suficient segons la normativa vigent, pel qual se li possibilita l'exercici o l'explotació d'una activitat econòmica ja sigui amb finalitat lucrativa o no.

## Títol 2 Model de relació entre l'empresa i les administracions públiques catalanes

### Capítol I Aspectes generals

#### Article 4. Definició del model

El Govern de la Generalitat, a través de la Finestreta Única Empresarial, impulsa un model de relació entre les empreses i l'administració, que facilita l'activitat econòmica pivotant sobre la gestió de dades aportades pels seus titulars, que permeten oferir serveis digitals, proactius i integrats per part de les diferents administracions públiques catalanes.

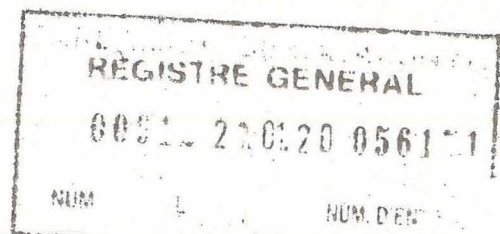
#### Article 5. Principis del model

El nou model de relació es fonamenta en els principis següents:

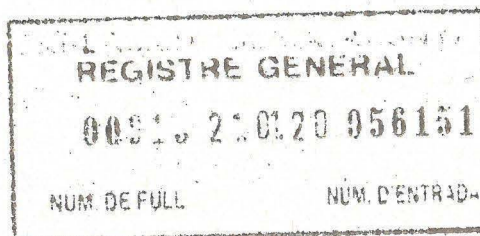
- a) Confiança mútua, basada en la responsabilitat de les empreses en l'exercici de l'activitat empresarial.
- b) Relació digital per defecte.
- c) Aportació de dades una única vegada ~~a partir de l'~~.
- d) Ús intensiu de les noves tecnologies, especialment les basades ~~els basats~~ en la gestió de les dades i altres funcionalitats que esdevinguin possibles en cada moment.
- ~~de~~) Eliminació de càrregues administratives innecessàries.
- ~~ef~~) Estandardització de procediments, per tal de garantir que el servei que es presta sigui el mateix arreu del territori.
- ~~fg~~) Celeritat en la tramitació, fixant uns compromisos de nivell de prestació de servei i impulsant la finalització de tràmits de manera immediata.
- ~~gh~~) Transparència per mostrar a les persones titulars d'activitats econòmiques tota la informació que les administracions públiques catalanes tenen del titular de la seva activitat econòmica.

#### Article 6. ~~Drets i~~ Deures en el marc del model de relació entre l'empresa i les administracions públiques catalanes

~~1. Les persones que volen portar a terme una activitat econòmica o que ja són titulars de la mateixa tenen dret a:~~







~~a) Conèixer d'una forma fàcil i àgil les obligacions que comporta el desenvolupament d'una activitat econòmica.~~

~~b) Conèixer en qualsevol moment les dades que les administracions públiques implicades posseeixen de la seva activitat econòmica i els seus establiments, quin ús en fan i els tractaments corresponents d'acord amb la normativa de protecció de dades, atès que en són els propietaris.~~

~~c) Aportar les dades i documents relatius a la seva activitat i establiments una única vegada.~~

12. Les persones emprenedores i els titulars de les activitats econòmiques, i les seves persones intermediàries o representants, tenen els deures següents:

a) Complir amb els requisits previstos per aquesta llei i la resta de normativa.

b) Relacionar-se digitalment amb les administracions públiques implicades.

23. Les administracions públiques catalanes tenen els deures següents:

a) Oferir, de forma vinculant a través ~~de l'd'una~~ eina ~~que permeti la~~ cerca guiada, ~~segons preveu prevista a~~ l'article 11, la informació sobre tots els requisits necessaris per accedir i desenvolupar una activitat econòmica.

b) ~~Posar a disposició i~~ Garantir l'accés de les persones titulars a totes les dades de què disposen sobre la seva ~~una~~ activitat o establiment i ~~garantir-ne l'accés, atès que són les propietàries posar-les a disposició de i a~~ la resta d'administracions públiques respectant la normativa de protecció de dades.

c) Impulsar la millora contínua i innovació en els serveis que es presten a les empreses i els professionals, especialment fent ús de les possibilitats que ofereixen les noves tecnologies per assolir l'aportació de dades tan sols una vegada.

d) Fer possible la gestió electrònica integral dels procediments que afecten l'activitat econòmica, inclòs el pagament electrònic de les taxes associades.

e) Prendre les mesures necessàries ~~per donar suport per a fer facilitar~~ l'accés i la tramitació a aquells usuaris que puguin tenir dificultats ~~d'accés~~ als mitjans digitals.

f) Portar a terme actuacions de forma coordinada en benefici de les persones titulars de les activitats econòmiques per incrementar la seva competitivitat.

~~4. Per tal de donar compliment als deures previstos en l'apartat 3, s'habilita l'accés a les dades aportades per les persones titulars d'activitats econòmiques a l' Oficina de Gestió Empresarial. D'acord amb aquesta habilitació l'Oficina de Gestió Empresarial, a través de la finestreta única, facilita les dades mitjançant la tramitació unificada regulada en l'article 17 a les administracions competents.~~

## Capítol II Finestreta Única Empresarial

### Article 7. Definició

La Finestreta Única Empresarial actua com a xarxa interadministrativa amb la finalitat de facilitar l'accés a la informació sobre els procediments administratius que són competència de les administracions públiques i impulsar la gestió dels mateixos a partir de les dades que aporta la persona titular de l'activitat econòmica una única vegada.





#### Article 8. Missió

1. La missió de la Finestreta Única Empresarial consisteix en oferir serveis integrats, digitals i proactius a les empreses i professionals, en relació a l'accés i l'exercici de l'activitat econòmica en el marc del model català d'administració digital.
2. La Finestreta instrumenta la seva missió amb la captura i processament de les dades aportades per les empreses i professionals assegurant la qualitat de les mateixes, la unitat de la dada a partir de la recollida única en origen a través de la tramitació unificada, la interoperabilitat amb tots els organismes responsables i la transparència envers de les persones titulars de l'activitat econòmica en relació a les dades disponibles, així com altres mecanismes que es puguin establir en el marc del model de governança de la dada de l'administració de la Generalitat de Catalunya.

#### Article 9. Serveis

Els serveis que presta la finestreta comprenen l'assessorament, la informació sobre els procediments administratius que són competència de les administracions públiques, la gestió dels mateixos de forma unificada, per tal que la persona titular de l'activitat econòmica aportï les dades tan sols una vegada i pugui obtenir el resultat de la seva gestió amb rapidesa i obtenir una visió integral de la seva relació amb totes les administracions públiques.

La finestreta incorpora serveis proactius, segons el previst en l'article 18.

~~D'acord amb les previsions reglamentàries corresponents, la gestió que efectui l'Oficina de Gestió Empresarial per encàrrec del Departament competent, suposa, en tot cas, la delegació de signatura.~~

#### Secció 1 Instruments de la Finestreta Única Empresarial

#### Article 10. Instruments

La Finestreta Única Empresarial disposa dels instruments previstos en aquesta secció per prestar els seus serveis, sense perjudici que se'n puguin desenvolupar de nous d'acord amb les necessitats que sorgeixin.

#### Article 11. Portal únic per a les empreses

1. La informació que les persones titulars de les activitats econòmiques i els seus intermediaris puguin necessitar sobre els serveis i tràmits de les administracions públiques s'unifica en un únic portal electrònic, ~~anomenat Canal Empresa~~.
2. El portal s'organitza de manera que facilita les relacions entre les empreses i les administracions públiques de Catalunya, incorporant una eina de cerca guiada que, de forma vinculant per totes les administracions, permet a les persones titulars de les activitats econòmiques conèixer **tota la informació sobre tots** els tràmits obligatoris i optatius **necessaris** per legalitzar una activitat econòmica o un establiment, així com les possibles relacions de dependència entre ells.
3. En relació amb els tràmits gestionats per la finestreta única empresarial, les administracions tenen l'obligació d'incloure al portal la informació sobre els textos normatius, els règims d'intervenció administrativa, l'import de les taxes associades, i





els requisits necessaris per a desenvolupar cadascuna de les activitats econòmiques, així com el conjunt de dades i els documents necessaris.

4. A través del portal es dona publicitat a les dades dels registres administratius en format de dades obertes.

#### Article 12. Àrea privada

1. El portal incorpora una àrea privada per a cada titular d'una activitat econòmica amb exercici a Catalunya, que integra totes les relacions que es produeixin amb les administracions públiques catalanes al llarg de la seva vida, sens perjudici de les previsions de normativa estatal o catalana en relació als espais personalitzats.

La informació continguda en aquesta àrea ha d'ésser compartida, compatible i interoperable, de manera que, d'acord amb els drets i deures de cada part, pugui ésser consultada i actualitzada tant per les persones titulars de les activitats econòmiques com per les administracions públiques, sense perjudici que determinades dades s'hagin de validar per l'administració a partir del corresponent procediment administratiu.

2. L'accés a l'àrea privada es pot realitzar amb qualsevol dels mecanismes d'identificació electrònica admesos per l'Administració de la Generalitat de Catalunya. Un cop la persona titular de l'activitat està identificada en la seva àrea privada, pot gaudir de totes les funcionalitats sense haver de tornar-se a identificar.

3. Des d'aquesta àrea privada el titular d'una activitat econòmica o un establiment pot:

a) iniciar i gestionar de manera digital els tràmits relacionats amb la seva activitat econòmica, amb independència de l'administració responsable, i fer-ne el seguiment fins la seva finalització.

b) tenir una visió integral que li permet visualitzar i actualitzar les dades i la documentació associada de les seves activitats econòmiques, els seus establiments i registres i, a la vegada, conèixer en tot moment l'estat de legalització de tots els seus establiments, aplicant el principi de transparència.

c) donar accés al registre general d'apoderaments per tal que puguin gestionar de forma àgil els permisos a les persones que el representen o actuen com a intermediàries per consultar i actualitzar les seves dades.

~~d) conèixer les actuacions de control ex post realitzades per les administracions relacionades amb la seva activitat econòmica i els establiments de què disposi.~~

~~e) rebre informació, avisos, i altres serveis de tipus proactius que puguin ser del seu interès.~~

~~f) altres funcionalitats i serveis que l'estat de la tecnologia de cada moment faci possibles o que siguin d'interès pel model de relació implementat entre les empreses i l'administració.~~

#### Article 13. Directori d'empreses, establiments i registres

1. El directori d'empreses, establiments i registres és l'instrument que fa possible ~~la~~ ~~que la persona titular de l'activitat tingui una~~ visió integral i transparent de la informació de que disposen les diferents administracions públiques, prevista en l'article anterior.





2. El directori ha de contenir les dades bàsiques sobre **totes les activitats econòmiques** ~~una activitat econòmica~~ i els seus establiments, a partir de l'identificador únic de l'establiment previst a l'article 16, així com les dades específiques recollides en els diferents registres als que està inscrit, de forma que es garanteixi la seguretat i el rendiment del sistema.

3. Les administracions públiques han de facilitar la informació necessària per tal que el directori estigui permanentment actualitzat.

## Secció 2 Administracions públiques gestionades amb dades

### Article 14. Gestió integral de les dades

1. Les administracions públiques catalanes **exerceixen han d'esdevenir organitzacions, que en l'àmbit de l'activitat econòmica, puguin portar a terme les seves competències en l'àmbit de l'activitat econòmica**, a partir de la gestió de les dades obtingudes en la seva relació amb les persones titulars de les activitats econòmiques.

2. Les dades són un actiu digital propietat de les persones titulars de les activitats econòmiques, **i compartides i reutilitzables** per totes les administracions públiques catalanes, ~~per la qual cosa s'ha de maximitzar la seva reutilització~~.

3. Per fer possible la gestió integral de les dades de forma coherent per part de les administracions públiques, s'ha d'haver realitzat un procés d'estandardització de les mateixes que en garanteixi l'homogeneïtat semàntica i sintàctica i possibiliti la identificació unívoca dels establiments de Catalunya.

4. Les administracions públiques catalanes han d'implantar solucions comunes que garanteixin la coherència de les dades i en permetin la seva interoperabilitat, dissenyant procediments senzills i àgils basats en l'aportació de dades per part de les persones titulars de l'activitat econòmica tan sols una vegada. Per fer efectiu el criteri de dada única, s'han d'establir els mecanismes de col·laboració entre els diferents òrgans i sistemes custodis d'una mateixa dada que en garanteixin la seva qualitat.

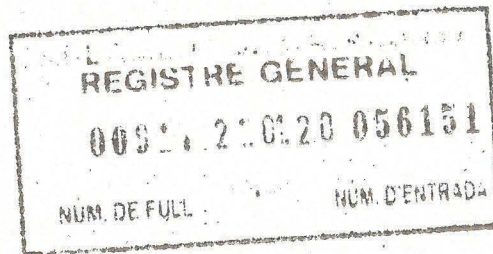
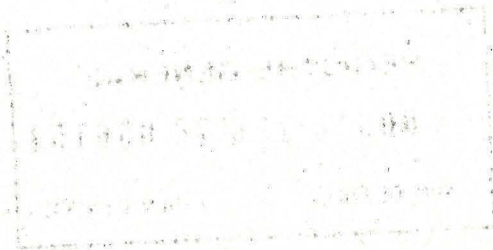
### Article 15. Estandardització de dades

1. Les administracions públiques han d'impulsar l'estandardització de les dades per fer possible la dada única, la interoperabilitat entre sistemes i organismes i la tramitació unificada com a mecanisme previst en l'article 17, en coordinació amb el model de governança de la dada de l'administració de la Generalitat de Catalunya.

2. L'estandardització s'instrumenta en la implementació d'un diccionari interoperable que recull el conjunt de dades bàsiques i específiques que, segons la normativa vigent, les persones titulars de les activitats econòmiques han de comunicar a les diferents administracions públiques.

3. Sens perjudici del previst en l'article anterior, les administracions públiques catalanes han d'estandarditzar la definició de les dades que conformen el directori i establir els protocols de comunicació entre els sistemes d'informació, segons s'acordi en el si de la Comissió per a la Facilitació de l'Activitat Econòmica.





#### Article 16. Identificador únic de l'establiment

1. Els establiments han de tenir un identificador únic que permeti la identificació inequívoca d'un emplaçament on s'exerceix una activitat econòmica al llarg del temps, amb independència de l'administració competent que hagi enregistrar aquest establiment i de l'identificador propi que li hagi pogut atorgar. Aquest identificador únic s'ha de mantenir en cas de transmissió de titular de l'activitat o de la substitució d'una activitat per una altra.; ~~possibilitant d'aquesta manera que l'establiment pugui ser reconegut en tots els expedients administratius en què consti.~~
2. L'Oficina de Gestió Empresarial crea el sistema d'assignació de l'identificador únic de l'establiment i determina la metodologia corresponent per la seva obtenció, canvi, modificació i baixa, que s'ha de desenvolupar reglamentàriament.

#### Article 17. Tramitació unificada

1. En el cas de concurrència de diferents procediments **administratius** sobre una mateixa activitat, la tramitació unificada és el mecanisme de captura i tractament de dades que permet que les persones titulars de les activitats econòmiques facilitin a les administracions públiques catalanes les dades i documents relatius a la seva activitat i als seus establiments tan sols una vegada i en garanteix la seva qualitat i coherència.
2. La persona titular de l'activitat econòmica realitza la tramitació unificada a través del portal únic per les empreses.
3. Les administracions públiques han d'adoptar els mecanismes per tal que des del portal únic per les empreses es puguin gestionar de forma integral tots els tràmits obligatoris i optatius que afecten a una mateixa activitat i fer el pagament de les seves corresponents taxes, comunicant les dades i aportant la documentació necessària una única vegada, sense perjudici de l'exercici de les competències de cada administració, ja siguin establerts per aquesta mateixa llei o bé per normativa sectorial.
4. La tramitació unificada garanteix que les administracions públiques reben les dades i documents corresponents als procediments de la seva competència, incloent les evidències tècniques de la signatura per part del titular de l'activitat econòmica.

#### Article 18. Proactivitat de l'administració

1. Les administracions públiques poden oferir de forma proactiva els serveis disponibles en cada moment que, a partir de les dades que tenen al seu abast, consideren que poden ser d'interès per la persona titular de l'activitat econòmica o de les persones emprenedores.
2. En el cas que, a partir de les dades facilitades per la persona titular d'una activitat econòmica des de la finestreta única empresarial es detecti que cal iniciar nous procediments necessaris per al desenvolupament de la seva activitat, les administracions públiques catalanes i específicament, l'Oficina de Gestió Empresarial poden impulsar de forma proactiva les actuacions oportunes per tal que per la persona titular validi la informació o n'aporti de nova des de l'àrea privada prevista a l'article 12.
3. S'habilita les administracions públiques catalanes i específicament a l'Oficina de Gestió Empresarial a l'ús de les dades per a la prestació de serveis proactius i





personalitzats a les persones titulars de les activitats econòmiques i a les persones emprenedores, en el marc de la Finestreta Única Empresarial.

### Capítol III Governança del model

#### Article 19. Definició

La Governança del model de relació entre les empreses i les administracions públiques catalanes és el conjunt de mecanismes que permeten la coordinació i participació de tots els òrgans amb competències transversals i sectorials per a l'impuls de l'activitat econòmica, l'administració digital i el desplegament de la Finestreta Única Empresarial amb la finalitat d'establir mesures efectives per part dels responsables dels diferents organismes públics que permetin la implantació del model.

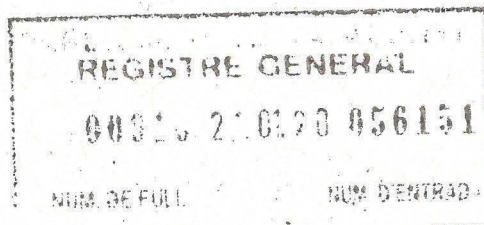
#### Article 20. Comissió per a la Facilitació de l'Activitat Econòmica i el seu Consell Assessor

1. La Comissió per a la Facilitació de l'Activitat Econòmica té per objectiu seguir i avaluar la implantació de les mesures establertes per aquesta llei i d'establir mecanismes de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat i els ens locals.

2. La Comissió té les funcions següents:

- a) Fer un seguiment de l'aplicació dels règims d'intervenció que afecten a les activitats econòmiques i de la implantació de la finestreta única empresarial per part de les administracions públiques de Catalunya i de la resta de mesures establertes per aquesta llei per a facilitar l'activitat econòmica.
- b) Analitzar i valorar les consultes i reclamacions presentades pels operadors econòmics i socials en virtut del que estableix l'article 25, donar suport a l'òrgan administratiu competent que ha d'avaluar la consulta o emetre l'informe i proposar, si escau, solucions respectuoses amb l'interès general.
- c) Identificar propostes de millora de la intervenció administrativa en l'activitat econòmica, proposar les accions necessàries per a implantar-les i fer-ne el seguiment.
- d) Acordar els mecanismes que han de permetre l'adhesió dels ens locals a la finestreta única empresarial i els termes en que han d'incorporar els nous serveis disponibles.
- e) Rebre informació sobre els plans de verificació, control i inspecció fets per les administracions públiques de Catalunya, i sobre el resultat d'aquests plans.
- f) Acordar els protocols de comunicació entre l'administració de la Generalitat de Catalunya i la resta d'administracions públiques amb la finalitat d'aplicar el principi de dada única i de transparència, en col·laboració amb el model de governança de la dada de l'administració de la Generalitat de Catalunya garantint que les dades aportades per les persones titulars de les activitats econòmiques puguin arribar a tots els organismes responsables de la seva gestió en un format interoperable i assegurant-ne la seva qualitat.
- g) Proposar al Govern els criteris que, ~~en un horitzó temporal determinat~~, es prioritzen per classificar un projecte empresarial com estratègic.





h) Analitzar l'impacte del canvi de model productiu, i en concret, de les transformacions d'empreses, deslocalitzacions empresarials i expedients de regulació d'ocupació, requerint als agents implicats i d'acord amb el desplegament reglamentari, mesures per a la reindustrialització i la minimització de l'afectació de l'ocupació, al territori i a la cadena de valor.

i) Impulsar mecanismes de col·laboració per l'estandardització dels projectes tècnics així com qualsevol altra documentació de naturalesa anàloga que les persones tècniques competents han d'elaborar en l'exercici de la seva professió.

j) Qualsevol altra funció de naturalesa anàloga que li sigui encomanada.

3. La Comissió, que té caràcter permanent, està formada per representants de l'Administració de la Generalitat i l'Administració local, i la presidència és exercida per un representant de la Generalitat.

4. La Comissió compta amb un consell assessor format per persones designades per les organitzacions empresarials i sindicals més representatives a Catalunya, les cambres de comerç, indústria, serveis i navegació i per una representació dels col·legis professionals. El consell assessor ha de formular propostes a la Comissió sobre els temes de la seva competència, d'acord amb les funcions detallades a l'apartat 2.

#### Article 21. Oficina de Gestió Empresarial

1. L'Oficina de Gestió Empresarial és la unitat administrativa responsable de definir l'estratègia per fer efectiva la Finestreta Única Empresarial a Catalunya i qui ha de coordinar i dur a terme les accions necessàries per a fer efectiu el seu desplegament en tot el territori, en col·laboració amb les diferents unitats administratives competents.

2. L'Oficina presta els serveis de la Finestreta Única Empresarial previstos a l'article 9 i d'altres que la finestreta tingui habilitats, **així com els previstos en la seva carta de serveis.**

3. L'Oficina, en col·laboració als organismes de l'article 22, impulsa, defineix, implanta i actualitza les solucions tecnològiques que possibilitin el correcte funcionament dels instruments previstos en aquesta llei perquè l'inici o la modificació d'una activitat econòmica es pugui fer de manera àgil, senzilla i immediata pel canal que correspongui. Aquestes funcions han de permetre la gestió integral de les dades associades a una activitat econòmica mitjançant la tramitació unificada prevista a l'article 17 per tal que **les els ajuntaments i la resta d'**administracions puguin rebre, en un format compatible per al seu tractament i gestió, les dades sobre els procediments relatius a activitats econòmiques que siguin de la seva competència, en base als esquemes i definicions estàndards aprovats en el marc de la Comissió prevista a l'article 20.

4. L'Oficina defineix i gestiona el diccionari de la Finestreta Única Empresarial, previst a l'article 15.2, que inclou totes les dades relacionades amb activitat econòmica en col·laboració amb els òrgans **propietaris gestors** de les dades, així com les eines que possibilitin les funcionalitats relacionades amb les dades dels establiments i dels registres.



REGISTRE GENERAL

003... 210120 056151

5. D'acord amb les previsions reglamentàries corresponents, la gestió que efectui l'Oficina de Gestió Empresarial per encàrrec del Departament competent, suposa, en tot cas, la delegació de signatura.

#### Article 22. Organismes responsables de les solucions tecnològiques

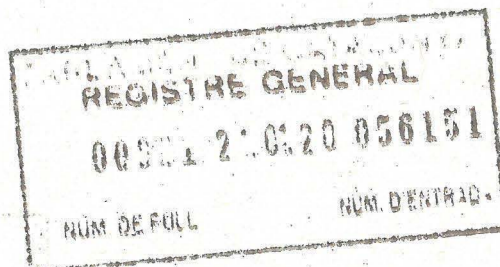
1. El Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya i el Consorci Administració Oberta de Catalunya posen a disposició dels òrgans de la Generalitat de Catalunya les solucions tecnològiques necessàries per poder prestar els serveis de la finestra única empresarial, d'acord amb el model català d'administració digital.
2. El Consorci d'Administració Oberta de Catalunya així com les Diputacions, posen a disposició dels ens locals les solucions tecnològiques i els instruments necessaris per poder prestar, en igualtat de condicions, els serveis de la finestra única empresarial.

#### Capítol IV Mecanismes d'impuls de l'activitat econòmica

#### Article 23. Impuls de projectes empresarials estratègics

1. El Govern de la Generalitat impulsa els mecanismes que permeten designar projectes empresarials que per les seves característiques són estratègics pel creixement econòmic de Catalunya.
2. Es poden considerar projectes empresarials com estratègics si aporten a Catalunya un valor afegit en àrees com el desenvolupament tecnològic i la innovació, el desenvolupament i la vertebració territorial, la contribució a la reindustrialització, la generació d'ocupació, la recuperació i el foment de sectors tradicionals, la protecció mediambiental, la promoció de la diversitat, de la inclusió social, la igualtat, la no-discriminació i la conciliació en l'àmbit laboral o la coresponsabilitat, entre altres criteris econòmics, socials i mediambientals.  
Així mateix, es poden considerar projectes empresarials estratègics aquells que tenen com a objectiu fusionar petites empreses o incorporar start-ups per guanyar dimensió i incrementar el nombre de mitjanes i grans empreses a Catalunya.
3. Periòdicament, i a proposta de la Comissió per a la Facilitació de l'Activitat Econòmica, el Govern ha d'aprovar els criteris que permeten classificar un projecte empresarial com estratègic.
- ~~4. Les administracions públiques catalanes han de potenciar els principis generals d'actuació d'aquesta llei en matèria de simplificació administrativa, reducció de terminis, i coordinació interadministrativa en l'exercici de les activitats econòmiques, per tal que dits projectes es materialitzin d'una manera eficaç i eficient.~~
45. Reglamentàriament s'ha d'establir el procediment pel qual es designa un projecte com a estratègic. Un cop designat un projecte empresarial com estratègic, es considera que concorren raons d'interès públic a fi d'aplicar la tramitació d'urgència prevista en la normativa de procediment administratiu que permet la reducció dels terminis i n'impossibilita les pròrrogues en els diferents procediments.





~~6. La configuració i l'aprovació d'aquest tipus de projectes ha de contribuir a potenciar tant la coordinació, col·laboració i assistència entre administracions i ens públics amb competències en l'àmbit concret sobre el qual recaiguin, com també la col·laboració entre el sector públic i el privat. A aquest efecte, es poden subscriure convenis i establir instruments de col·laboració.~~

#### Article 24. Mecanismes alternatius a la intervenció administrativa

1. Les administracions públiques de Catalunya han d'impulsar mecanismes alternatius a la intervenció administrativa quan sigui viable i idoni per a reduir les càrregues administratives.

2. Són mecanismes alternatius a la intervenció administrativa, amb relació al que estableix l'apartat 1, els instruments basats en l'assegurament de la responsabilitat dels empresaris, els codis de bones pràctiques i les guies d'autoavaluació en els diversos sectors d'activitats, la interoperabilitat dels diferents sistemes d'informació i les bases de dades de les administracions públiques, i altres mecanismes que les administracions públiques decideixin establir.

3. Les empreses i els professionals que duen a terme una activitat econòmica que comporta un risc directe i concret per a la salut o per a la seguretat de les persones han de cobrir llur responsabilitat civil mitjançant contractes d'assegurances o altres garanties o instruments adequats, que han d'ésser proporcionats a les característiques i a l'abast del risc cobert, d'acord amb ~~la normativa sectorial les disposicions específiques de les lleis sectorials.~~

#### Article 25. Procediment de defensa dels drets i interessos dels operadors econòmics

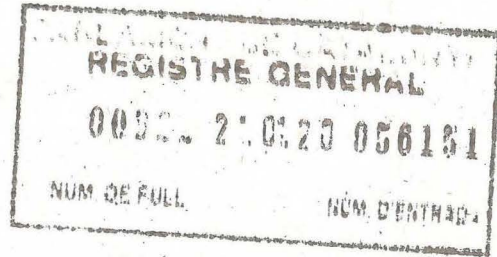
1. Les persones interessades a accedir a alguna de les activitats a què fa referència aquesta llei, i també les corporacions, els col·legis professionals, les organitzacions i les associacions que els representen, per mitjà del portal únic establert per l'article 11 poden informar sobre qualsevol disposició, acte, actuació, inactivitat o via de fet de les administracions públiques que des del seu punt de vista comporti un obstacle o barrera per a l'aplicació d'aquesta llei, i també poden formular consultes relatives a la interpretació de la llei sectorial que sigui aplicable en cada cas.

2. La unitat competent de la Generalitat de Catalunya en matèria de promoció econòmica i regulació gestiona aquest mecanisme, analitza i valora l'obstacle o barrera identificada i proposa a l'òrgan competent solucions que permetin la seva superació.

3. L'òrgan administratiu competent ha d'informar per mitjans electrònics sobre la consulta o emetre un informe sobre l'adequació a aquesta llei de la disposició, l'acte o l'actuació en el termini de trenta dies.

4. Els informes a què fa referència aquest article, a l'efecte de complir els principis de publicitat i transparència, han d'ésser accessibles des dels webs institucionals habilitats.





#### Article 26. Mecanismes de col·laboració

4. Les administracions públiques a les quals s'aplica aquesta llei han d'establir entre elles mecanismes de col·laboració per a l'exercici de les facultats d'intervenció, especialment en els àmbits de la inspecció i la sanció. Els convenis són els instruments habituals en què s'han de concretar els serveis i els recursos per a dur a terme l'activitat d'intervenció, inspecció o control, i han de complementar els mecanismes de finançament establerts per la legislació sectorial.

2. L'Oficina de Gestió Empresarial ha d'impulsar mecanismes de col·laboració amb els col·legis professionals competents per raó de la matèria per facilitar l'estandardització dels projectes tècnics d'activitat econòmica que possibiliti l'eficiència de les actuacions d'intervenció i control de les administracions públiques implicades.

#### Títol 3 Regulació de l'activitat econòmica

##### Capítol I Règims d'intervenció administrativa

##### Secció 1 Intervenció administrativa sobre l'exercici de l'activitat econòmica

#### Article 27. Principis generals

Són principis d'actuació relatius a la intervenció administrativa en l'exercici de l'activitat econòmica:

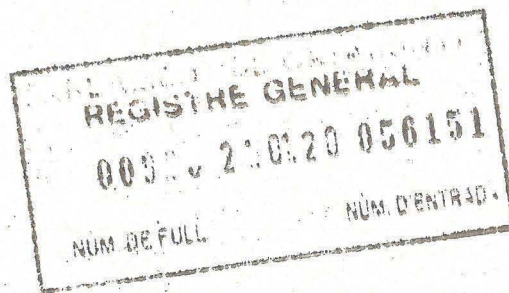
- a) Lliure exercici de l'activitat econòmica.
- b) Intervenció mínima administrativa per a l'inici d'activitat econòmica.
- c) Impuls de mecanismes alternatius que permetin reduir càrregues a les empreses i als professionals.
- d) Responsabilitat de les persones titulars d'empreses i dels professionals en el compliment dels requisits exigits en l'exercici de l'activitat econòmica.
- e) No concurrència de règims d'intervenció prèvia administrativa sobre el mateix interès general que es protegeix.
- f) Estandardització dels requisits exigits per les administracions per a iniciar i desenvolupar l'activitat econòmica.

#### Article 28. Règim general de la intervenció administrativa en l'exercici de l'activitat econòmica

1. L'exercici de ~~drets o facultats en~~ l'activitat econòmica està ~~subjecta~~~~subjecte~~ al compliment dels ~~requisits establerts per~~ la normativa ~~que regula l'activitat a desenvolupar i també al compliment dels requisits previstos per a l'establiment, sectorial aplicable, i específicament, els relatius~~ a la compatibilitat amb els usos del sòl i ~~en particular~~, a les mesures de control i d'intervenció que s'estableixin.

2. Els règims d'intervenció administrativa en l'exercici de l'activitat econòmica són els previstos en la normativa de procediment administratiu, declaració responsable i comunicació, que comporten un control posterior, o llicències i autoritzacions que comporten un control previ a l'inici de l'activitat. Amb caràcter general, el règim d'intervenció ha de comportar un control posterior per part de l'administració.





3. Les administracions públiques de Catalunya, en l'exercici de llurs competències respectives d'intervenció de l'activitat econòmica, només poden exigir l'obtenció d'una llicència o autorització, o d'un altre mitjà d'intervenció amb control previ, en cas que existeixin raons imperioses d'interès general que ho justifiquin. No es poden exigir llicències o autoritzacions ni aplicar altres mitjans d'intervenció preventius per al desenvolupament d'una activitat econòmica en què l'interès general que es vol protegir sigui coincident amb un altre de ja existent, pel qual ja s'hagi exigint una llicència o autorització.

~~4. La legislació sectorial aplicable ha d'atribuir la competència per a l'exercici de la intervenció administrativa a l'Administració de la Generalitat o a l'Administració local d'àmbit supramunicipal o municipal, segons quina sigui la més adequada en funció del bé jurídic que es vol protegir.~~

4. Si s'estableix un règim diferenciat d'intervenció entre la normativa catalana, l'estatal o l'europea, l'inici d'activitat s'articula per mitjà de la tramitació unificada establerta a l'article 17 que integra ambdós règims, segons escaigui.

~~5. En el cas que sobre una mateixa activitat per raó de la confluència de normativa europea, estatal, local o catalana concorrin diferents règims d'intervenció o diferents intervencions d'un mateix règim, la persona titular, per poder iniciar la seva activitat ha de complir amb totes les obligacions i requisits que preveuen les diferents normatives. La Finestreta Única Empresarial gestiona de forma unificada els diferents procediments d'acord a l'establert a l'article 17.~~

## Secció 2 Intervenció administrativa sobre els establiments

### Article 29. Àmbit d'aplicació

~~Les disposicions d'aquesta La regulació continguda en aquesta secció són només és d'aplicació als establiments en què es desenvolupa una activitat, sense perjudici que la en defecte de normativa sectorial que regula l'activitat prevegi requisits específics sobre reguli la competència municipal sobre l'obertura de l'establiment, els quals són d'aplicació preferent.~~

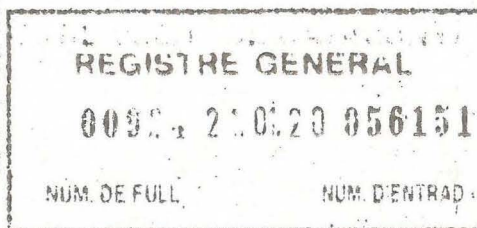
Article 30. Règim d'intervenció administrativa sobre els establiments en què es desenvolupa una activitat econòmica

Als efectes d'aquesta Llei, la comunicació és el règim d'intervenció administrativa de control posterior aplicable als establiments on es desenvolupa una activitat econòmica, d'acord amb les definicions de l'article 3 i del previst a l'annex d'aquesta Llei, sense perjudici de la necessitat d'un règim d'intervenció prèvia en cas d'ocupar el domini públic.

### Article 31. Comunicació d'inici d'activitat en un establiment

1. ~~Amb anterioritat a l'inici de l'activitat, la~~ La persona titular ha de comunicar digitalment les dades necessàries per a l'inici de l'activitat en l'establiment, i adjuntarà l'Administració a través dels mitjans habilitats per la Finestreta Única Empresarial adjuntant un certificat tècnic acreditatiu del compliment dels requisits establerts per la





normativa vigent, d'acord amb l'annex. ~~per accedir a l'exercici de l'activitat, signat per la persona tècnica competent responsable de la posada en funcionament de l'activitat.~~

2. Quan, ~~En cas que,~~ segons el previst a l'annex d'aquesta llei, sigui necessari per la dimensió o capacitat dels establiments, una descripció tècnica més acurada del compliment normatiu d'aquesta activitat per tal de protegir l'interès general, la comunicació de dades també ha d'incorporar un projecte detallat signat per una persona tècnica competent que descrigui les característiques de l'establiment i la seva adaptació a la normativa vigent.

2. ~~Quan l'esmentada comunicació de dades estigui subjecta a una taxa, abans d'iniciar l'activitat la persona titular ha de disposar del comprovant de pagament de la mateixa.~~

3. ~~No es pot presentar la comunicació d'inici d'activitat en un establiment fins que la intervenció prèvia sobre l'activitat prevista en la normativa sectorial finalitzi de forma favorable.~~

43. En aquells casos en què es requereix informe previ d'incendis d'acord amb la normativa en matèria d'incendis en concordança amb l'annex d'aquesta llei, la comunicació de dades, el certificat i el projecte detallat que descrigui les característiques de l'establiment, previstos en l'apartat 1 d'aquest article, s'han de presentar una vegada tramitada i finalitzada favorablement aquesta intervenció d'acord amb el que estableix la normativa corresponent en matèria d'incendis.

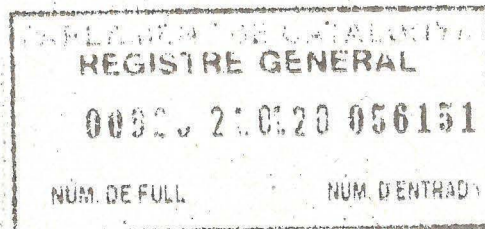
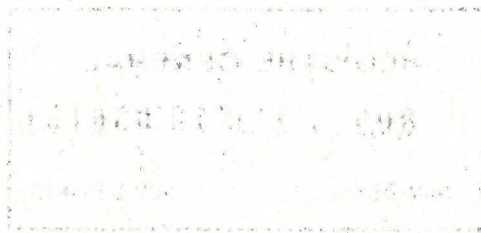
54. En ~~aquells~~ casos en què la normativa sectorial, prevegi una intervenció prèvia de l'administració de la Generalitat de Catalunya ~~administrativa prèvia~~ en relació a l'exercici de l'activitat i, ~~si escau, de i/o l'establiment i aquesta intervenció no inclogui competències municipals,~~ la comunicació de dades, el certificat i, ~~si escau, l'o~~ el projecte ~~detallat que descrigui les característiques de l'establiment,~~ previstos en l'apartat 1 d'aquest article, s'han de presentar una vegada tramitada i finalitzada favorablement aquesta intervenció d'acord amb el que estableix la normativa corresponent.

En els casos en que ~~l'esmentada~~ la normativa sectorial condicioni la resolució de la intervenció a la verificació ~~prèvia~~ per part de l'Ajuntament del compliment dels requisits de la seva competència, la finestra única empresarial, ~~a partir del mitjançant el~~ procediment de tramitació unificada previst a l'article 17, tramet a ~~l'ens local l'Ajuntament~~ les dades aportades per la persona titular de l'activitat en el moment de sol·licitar la intervenció prèvia, pel tal que emeti el seu pronunciament.

65. Les dades comunicades han de permetre identificar la persona titular, els fets o elements relatius a l'inici d'una activitat econòmica, ~~sense perjudici del manifestant explícitament el~~ compliment de la resta d'obligacions que determinen les normatives sectorials.

76. La comunicació de dades realitzada conforme als apartats anteriors, habilita de manera immediata per a l'exercici de l'activitat sota la responsabilitat de la persona titular i de la persona tècnica competent que ~~sota~~signa la documentació tècnica. ~~adjunta, sempre i quan s'hagin complert amb la resta de requisits previstos per la normativa sectorial d'aplicació i l'activitat s'ajusti en el seu funcionament a l'esmentada normativa.~~ La comunicació de les dades faculta a l'Administració, per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.





8. Quan la comunicació de dades estigui subjecta a una taxa, per iniciar l'activitat, la persona titular ha de disposar del comprovant de pagament de la mateixa.

### Secció 3 Disposicions comunes

#### Article 32. Àmbit d'aplicació

Les disposicions contingudes en aquesta secció són aplicables als establiments compresos ~~en la secció anterior a l'àmbit definit de l'article 29~~ i amb caràcter supletori a ~~aquells establiments on es duguin a terme les~~ activitats econòmiques quan no hi ha regulació sectorial específica.

#### Article 33. Canvis de titularitat

1. En cas de transmissió de les activitats econòmiques, la persona que esdevingui titular ha de comunicar digitalment les dades necessàries a l'Administració a través dels mitjans habilitats per la Finestreta Única Empresarial, manifestant explícitament que manté els requisits i les condicions de funcionament corresponents a l'habilitació de què disposa l'activitat, així com la seva subrogació en els drets i les obligacions administratius que se'n deriven.

2. La titularitat administrativa de l'activitat no pressuposa cap pronunciament pel que fa a les relacions civils o mercantils entre els particulars, o als seus drets sobre l'establiment on es desenvolupa. Si existeixen dubtes o discrepàncies que no hagin estat resolts per la jurisdicció competent, es presumeix que les persones que acreditin la titularitat de la possessió de l'establiment on es dugui a terme l'activitat en són els titulars administratius.

#### Article 34. Modificacions

1. La modificació no substancial de les condicions en què es duen a terme les activitats s'ha d'informar l'administració.

2. La modificació substancial de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix comunicar novament les dades a l'administració, sobre tota l'activitat resultant.

A aquests efectes, ~~s'ha de preveure reglamentàriament les circumstàncies que determinen quan es considera substancial una modificació.~~

~~les modificacions substancials d'acord al que s'estableixi reglamentàriament, es considera substancial qualsevol modificació que compleixi alguna de les circumstàncies següents:~~

~~a) Suposi un canvi en la descripció de l'activitat, d'acord amb l'annex d'aquesta llei, o de les normatives sectorials i municipals d'aplicació.~~

~~b) Impliqui un increment de superfície de l'activitat superior al 50%.~~

~~c) Canvis en les instal·lacions o en la distribució de l'activitat que comportin repercussions perjudicials o importants per a les persones o medi ambient.~~

~~d) Impliqui una modificació de superfície de l'establiment, comporti canvis en la seva distribució, en la seva decoració o en les seves instal·lacions, sempre que aquests canvis tinguin efectes sobre les condicions de prevenció i seguretat en matèria~~





~~d'incendis, o repercussions perjudicials o importants per a les persones o medi ambient.~~

#### Article 35. Caducitat i baixa de títols habilitants

1. En defecte de regulació específica, l'administració competent pot declarar, donant tràmit d'audiència als titulars, la caducitat del títol habilitant en els casos següents:

a) Quan no s'ha iniciat l'activitat comunicada transcorreguts tres mesos des de la presentació de la comunicació.

b) Quan s'interromp l'activitat de l'establiment amb més de sis mesos consecutius d'inactivitat, sempre i quan aquesta inactivitat no estigui justificada per l'estacionalitat del negoci.

2. Es produeix la baixa dels títols habilitants relatius a un establiment quan consti el desenvolupament d'una segona activitat habilitada posteriorment en el mateix, sempre i quan el desenvolupament d'ambdues activitats sigui incompatible, i el títol habilitant obtingut per l'exercici de la primera activitat, ja no estigui al mateix nom del titular de l'activitat actual.

3. Les persones titulars de les activitats han de comunicar el cessament definitiu a l'administració a través dels mitjans habilitats per la finestra única empresarial.

#### Capítol II Taxes associades amb la posada en marxa d'una activitat o d'un establiment

#### Article 36. Pagament de les taxes

1. La posada en marxa d'una activitat econòmica o d'un establiment on s'exerceix una activitat econòmica, pot comportar el pagament d'una o diverses taxes segons estableixi la normativa corresponent.

2. Les administracions públiques han de facilitar la informació i el pagament electrònic de les taxes associades als procediments relacionats amb activitat econòmica a través de les seves seues electròniques i del portal únic per les empreses per garantir una correcta aplicació del procediment de tramitació unificada previst en l'article 17 d'aquesta Llei.

3. Les persones titulars d'una activitat econòmica o d'un establiment han de disposar de la documentació acreditativa del pagament de les taxes corresponent abans d'iniciar l'activitat.

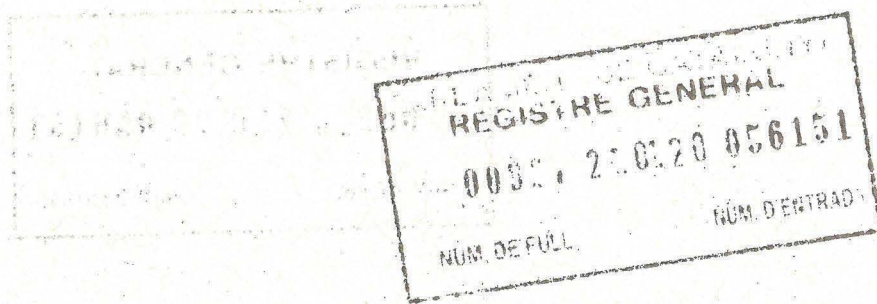
4. La manca de pagament de les taxes **relatives a l'activitat** abans **d'iniciar-se, e l'inici de l'activitat**, comporta deixar sense efecte la declaració o la comunicació, d'acord al procediment de comprovació de l'article 41 d'aquesta Llei.

5. La manca de pagament de les taxes **relatives a l'activitat**, en els supòsits de règims d'intervenció prèvia, comporta que es consideri per desistida la sol·licitud.

#### Article 37. Gestió, liquidació i recaptació de les taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya

D'acord amb la normativa relativa a taxes i preus públics, s'atribueix la gestió, la liquidació i la recaptació de cada taxa en relació als serveis o activitats gravats de





competència de la Generalitat de Catalunya, tramitats per la FUE, a les oficines de gestió empresarial.

#### Article 38. Recaptació de les taxes de l'Administració local

Els ens locals recapten les taxes corresponents a tràmits o serveis propis, que s'ingressen directament en les arques del respectiu ens, de forma immediata a través del portal electrònic únic per a les empreses, per tal de garantir la correcta aplicació del procediment de tramitació unificada previst a l'article 17.

### Capítol III Control de les activitats econòmiques

#### Article 39. Àmbit d'aplicació

Els procediments establerts en els articles següents són aplicables en defecte de normativa sectorial que reguli aquests procediments.

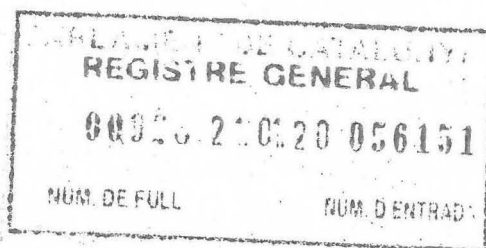
#### Article 40. Control posterior de les activitats

1. El control que han d'exercir les administracions públiques sobre l'inici d'activitats econòmiques i sobre l'exercici d'aquestes activitats ha d'ésser proporcionat, no discriminatori, transparent i objectiu, i ha d'estar vinculat clarament i directament a l'interès general que el justifica.
2. El control posterior pot iniciar-se des del moment de la presentació de la documentació requerida segons el règim d'intervenció administrativa que correspongui, ~~amb excepció de les activitats econòmiques que no s'hagin relacionat amb l'administració, on l'administració queda facultada per iniciar el control des del moment que es detecten indicis d'infracció.~~ L'Administració pot comprovar en qualsevol moment que es compleixen els dits requisits, així com requerir la persona titular de l'activitat perquè aporti qualsevol document o informació que aquesta estigui obligada a tenir.
3. L'administració competent ha de verificar, mitjançant els procediments de comprovació descrits en els articles següents, el compliment dels requisits formals establerts en aquesta llei i els requisits materials relatius a l'activitat econòmica regulats a la normativa sectorial d'aplicació.
4. Els procediments de comprovació es poden iniciar d'ofici, per acord de l'òrgan competent, o atenent als plans d'inspecció i control previstos en aquest capítol o en la normativa sectorial corresponent.

#### Article 41. Procediment de comprovació de requisits formals relatius a la comunicació presentada

1. Les administracions públiques catalanes ~~han de~~ poden disposar de plataformes tecnològiques que permetin la verificació del compliment de les dades comunicades.
2. Si de la revisió del compliment dels requisits formals de la comunicació es detectés una inexactitud, falsedat o ommissió de qualsevol dada o manca de documentació necessària per l'inici de l'activitat, s'ha d'iniciard'ofici un procediment d'esmena de requisits formals, mitjançant la notificació del requeriment a la persona interessada, per





tal que esmeni les deficiències en el termini de ~~quinze~~ deu dies a comptar des de la seva notificació, sens perjudici de la incoació del corresponent procediment sancionador.

3. En el cas que els defectes detectats no siguin de caràcter essencial, transcorregut el termini de quinze dies sense que s'hagin esmenat, l'òrgan competent pot incoar el procediment sancionador que correspongui.

4. ~~En el cas que els defectes detectats siguin de caràcter essencial, Si transcorregut el termini de deu quinze dies d'esmenasense que s'hagin esmenat,~~ la comunicació presenta algun dels defectes de caràcter essencial descrits a l'apartat següent, l'òrgan competent ha de dictar resolució en virtut del qual deixi sense efecte la comunicació, s'ordini el cessament de l'activitat i, si escau, restitueixi la situació jurídica al moment previ a l'inici de l'activitat corresponent, sens perjudici de la incoació del procediment sancionador que correspongui.

5. Als efectes d'aquesta Llei es considera que la inexactitud, falsedat o omissió és de caràcter essencial en els supòsits següents:

- Quan les dades consignades no permetin identificar degudament la persona titular o tècnica i l'activitat desenvolupada, ni les característiques que siguin rellevants per determinar la normativa aplicable.
- Quan les dades consignades no siguin certes i hagin estat alterades de forma voluntària per tal d'atribuir algun dels elements o requisits essencials de la comunicació.
- Quan l'activitat no disposi d'alguna de les llicències o comunicacions sectorials o urbanístiques quan siguin necessàries.
- Quan no es presenti la documentació necessària o bé aquesta no s'adeqüi a l'objecte o a les finalitats de l'establiment o l'activitat objecte de la comunicació.
- Quan l'informe i acta de comprovació d'incendis, o el permís d'abocament així com qualsevol altre informe o control previ ~~preceptiu autorització preceptiva o necessari~~ ~~necessària~~ d'acord amb la normativa sectorial, s'hagi omès.

6. En el cas que els defectes detectats s'hagin esmenat, o quan a la vista de les al·legacions presentades l'administració determina la manca de defecte, es finalitza el procediment de comprovació.

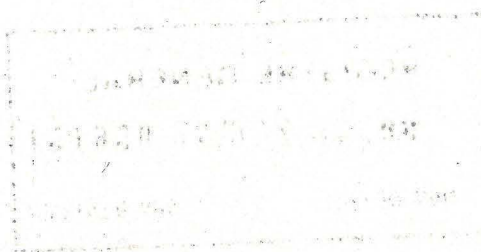
Article 42. Procediment de comprovació de requisits materials relatius a l'activitat comunicada

1. Si derivat de la comprovació documental o d'una inspecció, es constata l'incompliment de qualsevol requisit material relatiu a l'activitat comunicada, l'òrgan competent ha d'iniciar d'ofici el procediment d'esmena. Aquest procediment té una durada màxima de sis mesos.

2. El procediment s'inicia mitjançant acord motivat de l'òrgan competent, que s'ha de notificar a la persona interessada i que ha d'incloure el nomenament de l'instructor del procediment.

3. La persona interessada disposa del termini d'un mes per esmenar els defectes. Aquest termini, d'ofici a sol·licitud de la persona interessada és ampliable fins a un termini màxim de tres mesos, sempre que estigui justificat de forma raonada per la





complexitat de les actuacions a desenvolupar per a esmenar les deficiències o per donar compliment als requisits exigits per la normativa sectorial aplicable, sens perjudici del dret de presentar al·legacions en el termini de quinze dies a comptar de la notificació.

4. L'inici de la tramitació del procediment pot comportar la suspensió cautelar de l'activitat de manera immediata, si hi ha risc per a les persones, els béns o el medi ambient. En el cas que l'activitat sigui prohibida per l'ordenament jurídic o que no pugui complir en cap cas els requeriments de la normativa sectorial aplicable, l'òrgan competent n'ha d'acordar la suspensió cautelar de manera immediata i deixar sense efecte la comunicació.

5. L'instructor ha de formular proposta de resolució a la vista de la documentació continguda a l'expedient administratiu, una vegada transcorregut el termini a què fa referència l'apartat 3, independentment que s'hagin formulat o no al·legacions. L'instructor l'ha d'eleva la proposta de resolució a l'òrgan competent per resoldre.

65. La resolució del procediment administratiu ha de determinar **alguna de les opcions següents**:

a) L'arxivament de l'expedient, si de la tramitació del procediment d'esmenes en resulta que l'activitat compleix la normativa sectorial vigent.

b) El cessament de l'activitat, ~~o altres mesures de caràcter no sancionador, si en el termini establert no s'han esmenat les deficiències detectades o bé, si l'activitat no és legalitzable~~ i, si escau, ha de determinar que es restitueixi la situació jurídica al moment previ a l'inici de l'activitat corresponent.

c) El reinici de l'activitat, si després d'haver estat suspesa cautelarment s'acredita que compleix tots els requisits exigits per la normativa sectorial vigent.

d) La continuació en l'exercici de l'activitat, condicionada a la implantació de les mesures que s'indiquin en els terminis establerts a la mateixa resolució.

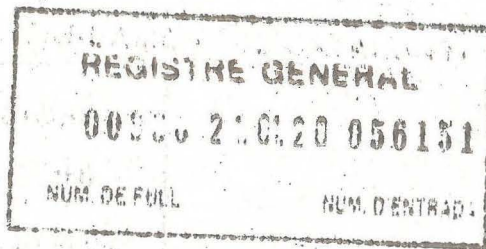
76. El procediment administratiu d'esmena de defectes és independent i compatible amb el procediment sancionador establert per la normativa sectorial o per aquesta Llei, a què pugui donar lloc l'incompliment.

Article 43. Plans d'inspecció i control de les activitats subjectes a règim d'intervenció posterior

1. Les administracions públiques de Catalunya han d'aprovar anualment plans d'inspecció i control de les activitats subjectes a règim de control posterior per a afrontar les tasques de control a què obliga aquesta llei. Els esmentats plans es publicaran a les respectives webs i al portal electrònic únic per a les empreses previst en l'article 11 d'aquesta llei.

2. En l'execució del pla d'inspecció i control de les activitats a què fa referència l'apartat 1, les administracions públiques que ho necessitin poden disposar de l'ajuda i la col·laboració d'altres administracions, així com entitats col·laboradores de l'administració degudament habilitades, de conformitat amb el procediment establert per reglament.





#### Capítol IV Multes coercitives

##### Article 44. Multes coercitives

1. Les administracions públiques poden imposar, com a mitjà d'execució forçosa dels actes administratius que es dictin en aplicació d'aquesta llei, multes coercitives per una quantia de 150 a 3.000 euros cadascuna, llevat que la legislació específica aplicable disposi altres quanties.
2. La imposició de multes coercitives es realitza fins a un màxim de tres.
3. La multa coercitiva és independent de les sancions que es puguin imposar per les infraccions comeses i compatible amb aquestes, i amb l'ordre de cessament de l'activitat, si ho preveu la normativa sectorial aplicable.

#### Capítol V Règim sancionador

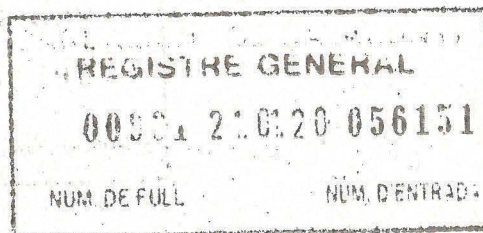
##### Article 45. Règim sancionador

1. El procediment i els criteris per a la imposició de sancions s'han d'ajustar a les disposicions generals per a l'exercici de la potestat sancionadora, ~~si bé s'han d'iniciar i resoldre per l'ajuntament o departament competent per raó de la matèria.~~
2. El règim sancionador que es regula en aquesta llei s'aplica en defecte de norma sancionadora específica.

##### Article 46. Infraccions

1. Són infraccions lleus :
  - a) L'incompliment dels requeriments que l'administració competent dirigeixi a les persones titulars de les activitats per a l'esmena d'inexactituds, falsedats o omissions de caràcter no essencial en les declaracions responsables o comunicacions.
  - b) L'incompliment dels requeriments d'esmena de defectes comprovats en les inspeccions ~~a l'establiment in situ~~ que no comportin risc per a les persones, els béns o el medi ambient.
  - c) L'incompliment de l'obligació de comunicar a l'administració els canvis de titularitat de les activitats.
2. Són infraccions greus :
  - a) Iniciar l'exercici d'una activitat sense haver presentat la declaració responsable o la comunicació pertinents.
  - b) Presentar una declaració responsable o comunicació amb inexactitud, falsedat o omissions de caràcter essencial, d'acord amb les previsions d'aquesta llei.
  - c) Dur a terme modificacions substancials de les condicions en què es duen a terme les activitats sense presentar la declaració responsable o comunicació pertinents.
  - d) L'incompliment dels requeriments d'esmena de defectes comprovats en les inspeccions a l'establiment que comportin risc per a les persones, els béns o el medi ambient.
  - e) Obstaculitzar l'exercici de la funció inspectora de l'administració competent.
  - f) Signar un certificat tècnic que no s'ajusta a la realitat o a la normativa en la data d'expedició, sens perjudici de les possibles responsabilitats penals.





3. Són infraccions molt greus :

a) La reincidència d'una infracció greu. S'entén per reincidència, la comissió en el termini d'un any de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan la infracció ja hagi estat sancionada per resolució ferma en via administrativa.

b) Iniciar l'exercici d'una activitat sense haver presentat la declaració responsable o la comunicació pertinents quan, en el termes de l'article 42.4, hi hagi risc per a les persones, els béns o el medi ambient o sigui una activitat prohibida per l'ordenament jurídic o que no pugui complir en cap cas els requeriments de la normativa sectorial aplicable.

4. Les infraccions molt greus prescriuen als tres anys, les greus als dos anys i les lleus a l'any.

5. El termini de prescripció de les infraccions ~~es~~ comença a ~~comptar-comptar-se~~ des del dia en què ~~s'hagi comès la infracció l'Administració en té coneixement.~~

6. El còmput de la prescripció de les infraccions continuades s'inicien en la data que cessen.

~~En el cas d'activitats desenvolupades que no s'hagin relacionat amb l'administració tal i com la normativa d'aplicació preveu, el termini de prescripció es computarà des que l'Administració competent n'hagi tingut coneixement.~~

Article 47. Sancions

1. Sancions pecuniàries :

a) Infraccions lleus : multa de 150 fins a 3.000 euros.

b) Infraccions greus : multa de 3.001 a 6.000 euros.

c) Infraccions molt greus : multa de 6.001 a 20.000 euros.

2. Sancions no pecuniàries :

Les infraccions greus i molt greus es podran sancionar amb les sancions no pecuniàries següents:

a) Suspensió temporal o definitiva de l'activitat en l'establiment.

~~La suspensió temporal, en cas d'infraccions greus podrà ser fins a sis mesos, mentre que en el cas de les molt greus podran ser per a un temps no inferior sis mesos ni superior a dos anys.~~

~~b) Impossibilitat de comunicar o declarar l'inici de l'activitat objecte de la sanció, en el mateix establiment, durant un període màxim de dos anys.~~

Aquestes sancions ~~poden ser~~ ~~són~~ compatibles amb les pecuniàries.

3. Graduació de les sancions :

En la imposició de sancions s'ha d'adequar la gravetat del fet constitutiu de la infracció amb la sanció aplicada per a la qual cosa s'han de tenir en compte els aspectes següents:

a) Existència d'intencionalitat.

b) El benefici obtingut per haver comès la infracció.

c) La capacitat econòmica de la persona infractora.

d) La continuïtat o persistència en la conducta infractora.

e) Existència de reincidència en un termini superior a un any.

f) Gravetat del perjudici ocasionat.





4. Es podran adoptar mesures provisionals d'acord a la normativa de procediment administratiu.

5. Les sancions imposades per faltes molt greus prescriuen als tres anys, les imposades per faltes greus als dos anys i les imposades per faltes lleus a l'any.

#### Article 48. Caducitat de l'expedient sancionador

Si transcorre un any des de la incoació de l'expedient sancionador i l'òrgan competent no ha dictat i notificat resolució expressa, s'entén que el procediment ha caducat i que s'han d'arxivar les actuacions, amb el benentès que cal excloure del còmput les paralitzacions no imputables a l'Administració i les suspensions o les ampliacions de terminis que s'acordin de conformitat amb la legislació reguladora del procediment administratiu.

#### Disposicions addicionals

Disposició addicional primera. Adopció per l'Administració del model de finestra única empresarial

1. Les administracions públiques de Catalunya, per prestar els serveis continguts en aquesta Llei, han d'adoptar el model organitzatiu de la finestra única empresarial.

**2. S'habilita l'Oficina de Gestió Empresarial a accedir a les dades aportades per les persones titulars d'activitats econòmiques i facilitar-les a les administracions públiques competents mitjançant la tramitació unificada regulada a l'article 17.**

**32.** Els ajuntaments, per a prestar d'una manera eficient aquests serveis, poden emprar les solucions tecnològiques que el Consorci Administració Oberta de Catalunya i les Diputacions posen a l'abast o bé solucions pròpies, sempre que siguin interoperables amb els sistemes d'informació de la Generalitat de Catalunya.

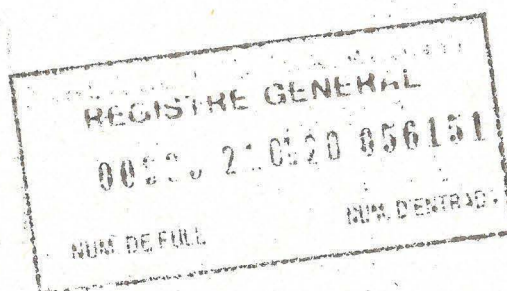
**43.** En el cas de l'administració de la Generalitat de Catalunya, s'han d'emprar les solucions corporatives, sense perjudici dels casos que per l'especificitat sectorial o per la complexitat de les dades que es gestionen, es disposi de sistemes d'informació o plataformes de gestió específiques. En aquest cas, han de garantir la interoperabilitat amb el sistema de la Finestra i facilitar la tramitació a les persones titulars de les activitats econòmiques d'acord amb les previsions d'aquesta llei.

**54.** Les administracions públiques que emprin plataformes pròpies han d'adaptar-les en el termini màxim de dos anys des de l'entrada en vigor de la llei, per fer possible la prestació dels serveis previstos en aquesta Llei.

Disposició addicional segona. Connexió de les àrees privades

1. Les administracions públiques han d'impulsar la connexió de **llurs respectives les diferents** àrees privades que afectin els titulars de les activitats econòmiques amb l'àrea privada **del portal electrònic únic** per tal de recuperar les dades bàsiques comunicades anteriorment i fer possibles les funcions previstes a l'article 12.





2. Igualment s'ha de facilitar el compliment de les previsions en matèria d'accés únic previstes a la normativa sobre procediment administratiu i sobre el model català d'administració electrònica.

Disposició addicional tercera. Mitjans de representació per persones intermediàries

~~D'acord amb la normativa de procediment administratiu es crea la figura de persona intermediària com a representant autoritzat de la persona interessada per a determinades transaccions electròniques.~~

~~Les actuacions que poden dur a terme són emplenar, visualitzar les dades i les notificacions, així com presentar sol·licituds, declaracions responsables o comunicacions.~~

~~Mitjançant aquesta disposició addicional s'habilita la creació d'una tipologia de representació del titular de l'activitat econòmica anomenada intermediari. Als efectes dels procediments regulats en aquesta llei i d'acord amb les previsions reglamentàries corresponents, les persones titulars d'una activitat econòmica, poden atorgar la representació com a intermediari per actuar en nom seu amb les funcions d'emplenar, visualitzar les dades i les notificacions, així com presentar sol·licituds, declaracions responsables o comunicacions. La representació de l'intermediari s'inscriu al registre general d'apoderaments de les administracions públiques i és accessible i pot ser gestionada, pel titular de l'activitat econòmica o de l'establiment, a través de l'Àrea privada establerta a l'article 12.~~

#### Disposició addicional quarta. Vinculació de la cerca guiada

~~La incorporació dels diferents procediments administratius s'ha de fer de forma progressiva, havent d'estar tots incorporats en un màxim de dos anys des de l'entrada en vigor de la norma, moment en el qual serà efectiva la vinculació de l'eina de cerca guiada prevista a l'article 6.2 a) de la mateixa.~~

Disposició addicional ~~cinquena~~<sup>quarta</sup>. Creació del Directori d'empreses, establiments i registres

1. Es crea el Directori d'empreses, establiments i registres. L'Oficina de Gestió Empresarial el gestiona i es coordina amb la resta d'administracions implicades, impulsant la solució tecnològica necessària per donar compliment al previst a l'article 13 i vetllant per què aquesta tingui un impacte mínim en els sistemes d'informació afectats.

2. L'incorporació de les diferents col·leccions de dades estandarditzades al directori s'ha de fer de forma progressiva, havent d'estar totes incorporades en un màxim de dos anys des de l'entrada en vigor de la norma.

3. Les administracions públiques en l'exercici de les seves potestats administratives han de poder consultar les dades recollides en el directori. El directori ha de garantir la traçabilitat de les consultes realitzades.

4. Les administracions públiques catalanes tenen l'obligació de treballar amb les adreces normalitzades dels establiments en els procediments administratius de la seva competència, així mateix, han d'incorporar l'identificador únic a aquells expedients





administratius de la seva competència i garantir, a la persona titular d'una activitat econòmica, una visió integral de l'estat de legalització d'una empresa i dels seus establiments des de l'àrea privada de l'empresa.

~~Disposició addicional cinquena~~ **sisena**. Impuls de serveis transversals de localització d'empreses

El Govern ha d'impulsar la incorporació de nous serveis transversals que facilitin la localització de les empreses en el territori català i puguin incrementar la competitivitat de l'economia catalana per atreure projectes estratègics.

~~Pel que es refereix a les activitats empresarials ubicades en polígons d'activitat econòmica, la base de partida serà la del visor impulsat per la unitat competent en matèria d'indústria de la Generalitat de Catalunya.~~

**Disposició addicional sisena setena. Actualització de l'annex**

Les actualitzacions de l'annex poden ser aprovades per ordre de la persona consellera del departament competent en matèria d'empresa, un cop escoltades les valoracions realitzades per la Comissió Facilitadora de l'Activitat econòmica prevista en l'article 20.

**Disposició addicional sisena-vuitena**. Mesures de cooperació i assistència als governs locals

1. Les administracions públiques que tenen atribuïdes les competències en matèria de cooperació i assistència als governs locals poden adoptar les mesures instrumentals i de foment necessàries per a aplicar aquesta llei, entre les quals l'exercici de les facultats d'intervenció, inspecció i sanció en matèria d'activitats econòmiques.

2. L'administració de la Generalitat ha de posar a disposició dels ens locals la solució de tramitació unificada per tal que pugui iniciar-se des dels seus portals web de tramitació administrativa.

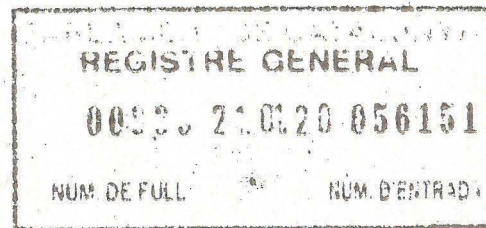
**Disposició addicional setenavintena**. Mecanismes d'identificació i signatura dels tràmits i serveis digitals

Els tràmits i serveis digitals que les administracions públiques posin a disposició en el desplegament d'aquesta llei, han d'admetre l'ús sistemes de signatura electrònica basats en un mecanisme d'identificació de nivell baix de seguretat per part dels titulars d'activitats econòmiques. Les persones interessades, poden així mateix, emprar altres sistemes d'identificació admesos per les diferents administracions públiques amb un nivell de seguretat substancial o alt, a excepció que la normativa sectorial aplicable requereixi un nivell determinat de seguretat del sistema d'identificació i signatura.

**Disposició addicional vuitenadesena**. Model de certificat tècnic

El model del certificat tècnic per a la posada en funcionament de les activitats, a què fa referència l'apartat 1 de l'article 31, esdevé d'ús obligatori i resta a disposició de les





persones titulars de les activitats econòmiques en el portal electrònic únic per a les empreses.

Disposició addicional **noventaonzena**. Necessitat del permís d'abocament previ o informe de compatibilitat urbanística

~~Per les~~ Les activitats descrites a l'annex, ~~que estiguin connectades al sistema públic de sanejament, que no tinguin la obligació d'incorporar l'informe previ d'incendis, no requereixen permís d'abocament previ ni informe de compatibilitat urbanística, sense perjudici de les actuacions de comprovació i inspecció posteriors~~ que no tinguin l'obligació d'incorporar l'informe previ d'incendis, i estiguin connectades al sistema públic de sanejament, no requereixen permís d'abocament previ ni informe de compatibilitat urbanística, sense perjudici de les actuacions de comprovació i inspecció posterior.

Per les activitats descrites a l'annex que requereixen l'obligació d'incorporar l'informe previ d'incendis no requeriran d'informe de compatibilitat urbanística.

Disposició addicional **desenadotzena**. Entitats sense ànim de lucre i altres persones jurídiques

1. Aquesta Llei s'aplica a l'activitat econòmica de les entitats sense ànim de lucre, les cooperatives, les societats laborals, centres especials de treball i empreses d'inserció sempre que aquesta activitat es trobi subjecta a intervenció administrativa i sense perjudici de l'aplicació preferent de llur normativa especial o sectorial i de les competències dels òrgans que tenen atribuïdes les funcions de registre, supervisió, suplència i assessorament d'aquestes entitats.

2. Els espais, portals o plataformes electrònics que els òrgans esmentats en l'apartat anterior posin a disposició de les entitats sense ànim de lucre, les cooperatives, les societats laborals, centres especials de treball i empreses d'inserció i la Finestreta Única Empresarial prevista en aquesta llei han d'interoperar i facilitar l'accés de les entitats als espais respectius.

Disposició addicional tretzena. Exempcions de l'annex

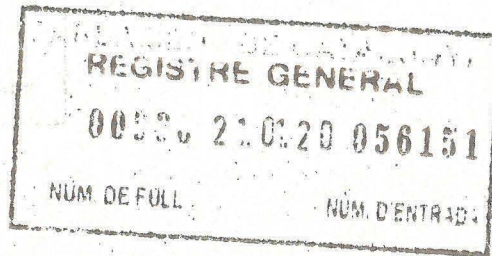
Resten exemptes de presentar la comunicació d'inici prevista a l'article 31 les activitats professionals, científiques i tècniques (grup M) i les activitats administratives i serveis auxiliars (epígrafs 821, 822, 823 i 829 del grup N) que es desenvolupen a l'habitatge particular.

Disposicions transitòries

Disposició transitòria primera. Desplegament tecnològic de la tramitació unificada

Mentre no s'hagi fet efectiu el desplegament tecnològic que permeti la tramitació unificada dels procediments per l'exercici d'activitats econòmiques de competència de les administracions locals, es podrà gestionar la tramitació unificada des del portal únic





previst en l'article 11, sent responsabilitat de l'administració local la definició del procediment administratiu transitori corresponent als tràmits municipals.

**Disposició transitòria segona.** Desplegament dels projectes empresarials estratègics en matèria d'Indústria

1. Mentre no s'hagi fet efectiu el desplegament reglamentari dels projectes empresarials estratègics definits en l'article 23, és responsabilitat del conseller o consellera del departament competent en matèria d'indústria, i sens perjudici de les competències atribuïdes als diferents departaments, proposar al Govern i aprovar projectes d'interès general que afavoreixin els processos de transformació sectorial o reconversió industrial d'àmbits en què històricament hagi predominat un únic tipus d'indústria, l'explotació de recursos naturals, com ara els jaciments i altres recursos geològics, o similars, i que estiguin en fase de disminució important, de transformació o de tancament de l'activitat principal.

2. L'aprovació dels projectes establerts per l'apartat 1 pot tenir la consideració de sector d'interès supramunicipal als efectes que determina l'article 56.1.g del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i els hi serà d'aplicació la tramitació d'urgència prevista a la normativa de procediment administratiu.

**Disposició transitòria tercera.** Desplegament tecnològic del pagament electrònic de les taxes municipals

Mentre no s'hagi fet efectiu el desplegament tecnològic que permeti el pagament electrònic de les taxes associades als procediments d'activitat econòmica de competència de les administracions locals, es pot gestionar el procediment des del portal electrònic únic per a les empreses previst en l'article 11, sent responsabilitat de l'administració local la definició del procediment administratiu transitori de la carta de pagament corresponent a les taxes municipals.

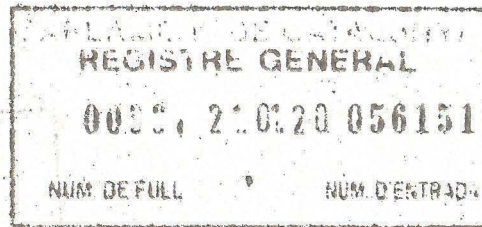
**Disposició transitòria quarta.** Tramesa de comunicacions relatives a l'inici d'activitats empresarials abans de l'adhesió dels ajuntaments a la finestra única empresarial

La comunicació relativa a l'inici d'una activitat empresarial presentada a les administracions públiques de Catalunya s'ha de trametre a l'administració competent per mitjà de l'extranet de les administracions públiques de Catalunya, ~~amb l'objectiu que sigui compartida per a evitar una doble càrrega administrativa als ciutadans,~~ quan es tracti d'Ajuntaments encara no adherits a la Finestra Única Empresarial.

**Disposició transitòria cinquena.** Règim dels procediments iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei

Els procediments iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei es regeixen per la normativa anterior, sens perjudici del dret de la persona interessada a desistir del procediment iniciat i acollir-se a les disposicions d'aquesta llei.





Disposició transitòria sisena. Habilitació entitats col·laboradores de l'administració

Es consideren habilitades per col·laborar amb les administracions públiques en l'execució dels plans d'inspecció i control de l'exercici de les activitats compreses en aquesta llei, mentre no s'aprovi el procediment reglamentari d'habilitació corresponent, segons la previsió de l'article 40 d'aquesta llei, les entitats col·laboradores habilitades per operar a Catalunya ~~totes aquelles entitats col·laboradores habilitades d'acord amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya~~ en matèria de seguretat pública dins l'àmbit de prevenció i seguretat en matèria d'incendis i dels establiments oberts al públic, espectacles públics i activitats recreatives, i en matèria de medi ambient dins l'àmbit de prevenció i control ambiental de les activitats, o per altres matèries, sempre que les funcions per les quals estan habilitades i el personal habilitat i mitjans de què disposin, els permetin desenvolupar correctament les funcions d'execució dels plans d'inspecció i control previstes en aquesta llei.

Disposició derogatòria

1. Mitjançant aquesta llei es deroguen els Títols I i II, i les Disposicions addicionals Primera i Segona, les Disposicions addicionals de la Quarta a la Setena i la Disposició addicional novena, la Disposició transitòria Primera, la Disposició transitòria Tercera, les Disposicions finals Primera i Segona i Quarta, i els Annexos I i II de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
2. Es deroguen els apartats b), c) i d) de l'article 124 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Disposicions finals

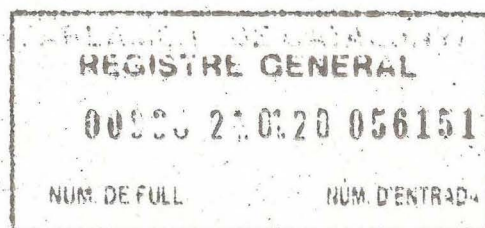
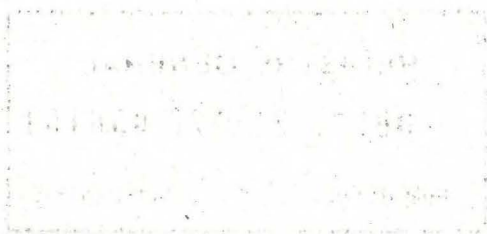
~~Disposició final primera. Projectes empresarials estratègics~~

~~El Govern de la Generalitat ha de desplegar reglamentàriament el procés d'aprovació dels projectes empresarials estratègics d'acord amb la classificació estratègica i prioritària d'aquests i establir els criteris per aplicar la prohibició de les prèrogues de termini o reducció de terminis a la meitat.~~

Disposició final **primerasegona**. Projectes de reindustrialització

El Govern de la Generalitat ha de desplegar reglamentàriament el procés d'ordenació dels projectes de reindustrialització que des de l'anticipació i la capacitat preventiva, permetin contribuir a la transició cap a un nou model industrial de major valor afegit, tot garantint un impacte positiu en l'àmbit econòmic, social i territorial.





Disposició final **segona**~~tercera~~. Modificació de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis

1. Es modifica l'article 20 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, que resta redactat de la manera següent :

«Article 20. Intervenció municipal

«1. Les administracions municipals a les quals correspongui tramitar les llicències d'obres, en exercici de llur competència municipal en matèria de prevenció d'incendis i sens perjudici de les altres actuacions que duguin a terme d'acord amb el que estableixi la normativa de règim local, abans de dictar la resolució corresponent han de verificar, en els casos que ho determinin la normativa tècnica, la normativa reguladora d'aquestes llicències o la normativa municipal dictada a l'efecte, que els projectes tècnics aportats pels sol·licitants, que han d'ésser signats per un tècnic o tècnica competent, s'ajusten a la normativa vigent de prevenció i seguretat en matèria d'incendis. En els supòsits detallats en l'annex, aquesta verificació l'ha de fer l'Administració de la Generalitat d'acord amb l'article 22, i l'acte de comprovació s'ha de fer d'acord amb les condicions establertes per l'article 25.

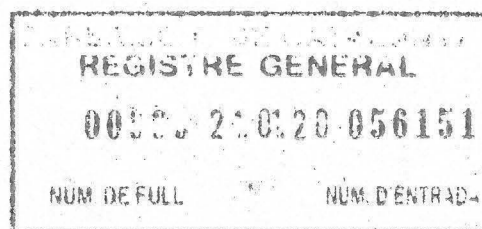
«2. Els establiments o les activitats subjectes a comunicació, d'acord amb llur regulació específica o d'acord amb la Llei d'impuls de l'activitat econòmica en un entorn digital, que no estiguin inclosos en l'annex no requereixen la verificació de les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis prèviament a llur posada en funcionament.

«Segons el previst en l'article 301 de l'esmentada Llei d'impuls, tant per aquells supòsits en què la comunicació de dades ha d'anar acompanyada del certificat acreditatiu de l'adequació de l'establiment, signat per la persona tècnica competent; com per als supòsits en que la comunicació de dades ha d'anar també acompanyada per un projecte tècnic signat per la persona tècnica competent, aquest certificat ha d'acreditar també, el compliment de les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis d'acord amb la reglamentació tècnica aplicable.

«3. Els establiments o activitats subjectes a declaració responsable, d'acord amb llur regulació específica que no estiguin inclosos en l'annex 1 no requereixen la verificació de les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis prèviament a llur posada en funcionament. La declaració responsable ha de contenir l'asseveració que el titular disposa d'un certificat tècnic, signat per un tècnic o tècnica competent, relatiu al compliment de les condicions tècniques exigibles a l'establiment o activitat, incloses les relatives a la prevenció i seguretat en matèria d'incendis, i ha d'incorporar les dades identificadores del tècnic o tècnica competent.»

«4. Els establiments o activitats inclosos en l'annex 1 –els quals es consideren de risc important– que no requereixen llicència d'obres i no es troben subjectes a llicència municipal per a establiments oberts al públic resten subjectes a l'informe previ per risc d'incendi emès per la direcció general competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis, amb la presentació prèvia a l'Administració municipal corresponent del projecte tècnic descriptiu i justificatiu del compliment de la reglamentació tècnica





aplicable en matèria d'incendis. Sobre aquests establiments s'ha de fer l'acte de comprovació d'acord amb les condicions establertes per l'article 25.

«5. Els establiments o activitats inclosos en l'annex 1 –els quals es consideren de risc important– que es troben subjectes a un règim de llicència municipal per a establiments oberts al públic resten subjectes al règim d'intervenció administrativa en matèria d'incendis per part de l'Administració de la Generalitat, el qual s'integra en els processos d'obtenció d'aquesta llicència.

«6. Els actes de comprovació prèvia a la posada en funcionament, revisió o control periòdic d'una activitat només poden ésser establerts per una norma amb rang de llei.

«7. Les administracions municipals poden exercir l'acció inspectora i, si escau, el règim sancionador que correspongui sobre els establiments, les activitats i els edificis posteriorment a la posada en funcionament o l'ocupació, i poden establir plans i programes d'inspecció. A aquests efectes, les administracions municipals poden adaptar l'organització, en la mesura del que sigui convenient, als procediments i les condicions establerts per la secció quarta, referida a la inspecció, i per la secció cinquena, referida al règim sancionador, del capítol III del títol IV, complementàriament als procediments i les normes de règim local.»

2. Es modifica l'article 25 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, que resta redactat de la manera següent :

«Article 25. Acte de comprovació

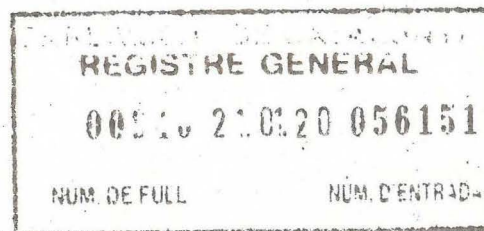
«1. La intervenció administrativa de l'Administració de la Generalitat immediatament anterior a l'inici d'una activitat, a la posada en funcionament d'un establiment o d'una infraestructura o a l'ocupació d'un edifici, o a una modificació significativa d'aquests, s'efectua, amb caràcter general i sens perjudici del que estableix l'apartat 5, en els supòsits subjectes al control preventiu de l'Administració de la Generalitat, d'acord amb la secció segona.

«2. En els casos establerts per l'apartat 1, les persones titulars de l'establiment, l'activitat, la infraestructura o l'edifici han de sol·licitar a una entitat col·laboradora de l'Administració en l'àmbit de la prevenció i la seguretat en matèria d'incendis, que efectui un acte de comprovació per a verificar que l'establiment, l'activitat, la infraestructura o l'edifici compleixen totes les prescripcions establertes per la legislació sectorial aplicable en prevenció i seguretat en matèria d'incendis i, específicament, les establertes per l'autorització o llicència sol·licitada.

3. L'entitat col·laboradora ha d'expedir el certificat de l'acte de comprovació en format digital i trametre'l electrònicament, a través dels canals habilitats per la Finestreta Única Empresarial en el període màxim d'un mes des de la sol·licitud, per tal de fer-ho arribar a les administracions competents sobre aquesta activitat o establiment així, com a la direcció general competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis.

«4. Per a iniciar l'activitat o l'ocupació corresponents, es requereix haver obtingut el certificat d'acte de comprovació favorable expedit per una entitat col·laboradora de l'Administració en l'àmbit de la prevenció i la seguretat en matèria d'incendis, així com, donar compliment a la resta de requisits per l'inici de l'activitat econòmica que preveu la resta de normativa d'aplicació.





«5. Es pot determinar, per ordre del conseller o consellera del departament competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis, els supòsits d'entre els establerts a l'annex 1 que resten exceptuats de l'acte de comprovació.

«6. El contingut del certificat acreditatiu de l'acte de comprovació s'ha d'establir per ordre del conseller o consellera del departament competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis.

«7. En el cas d'infraestructures promogudes per una administració pública, l'acte de comprovació ha d'ésser efectuat per personal del Cos de Bombers de la Generalitat o per personal tècnic adscrit a la direcció general competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis facultat per a desenvolupar aquesta funció.

«8. L'emissió d'un certificat d'acte de comprovació favorable és un requisit necessari per a posar en marxa la infraestructura corresponent.»

Disposició final tercera ~~quarta~~. Modificació de l'annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental d'activitats

Es modifica l'apartat 11.1.a) de l'annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental d'activitats que resta redactat de la manera que segueix:

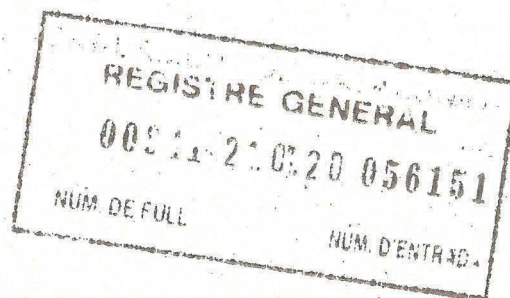
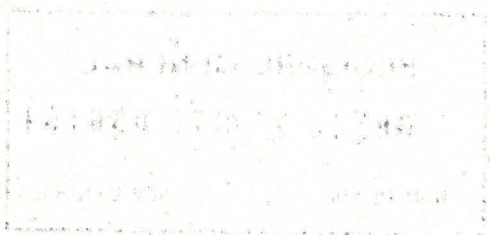
« 11.1.a) Emplaçaments per aviram, entenent que es tracta de gallines ponedores o del nombre equivalent per altres espècies d'aus, amb una capacitat de fins a 40.000 i superior a 30 caps de bestiar. »

~~Disposició final cinquena. Adaptació de la referència a la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica~~

~~Totes les referències efectuades a la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, en l'ordenament jurídic català s'han d'entendre realitzades a aquesta llei.~~

Disposició final quarta. Autorització de refosa de lleis.





1. S'autoritza el Govern perquè, en el termini màxim d'un any des de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, elabori una refosa de les següents lleis, incorporant-hi les modificacions que s'introdueixen mitjançant aquesta Llei:

- Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats,

2. S'autoritza el Govern perquè, en el termini màxim d'un any des de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, elabori una refosa de les lleis següents, incorporant-hi les modificacions que es van introduir mitjançant la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica:

- . Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei municipal i de règim local de Catalunya,
- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en -
- Llei d'urbanisme.
- Llei 6/1988, de 3 de març, forestal de Catalunya

Disposició final ~~sisena~~ cinquena. Entrada en vigor

Aquesta llei entra en vigor als vint dies de la seva publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.

Annex. Activitats econòmiques desenvolupades en un establiment sotmeses a règim de comunicació

#### Observacions generals

1. La classificació de les activitats d'aquest annex s'ha realitzat d'acord a l'establert en el Decret 137/2008, de 8 de juliol, pel qual s'aprova la Classificació catalana d'activitats econòmiques 2009 (CCAE-2009). Per veure les notes explicatives i les activitats contingudes en cadascun dels epígrafs consulteu aquest Decret.

2. La regulació continguda en aquest annex, d'acord amb l'article 29 d'aquesta llei, és d'aplicació en defecte de normativa sectorial que reguli la competència municipal sobre l'obertura de l'establiment, quedant exemptes d'aquesta regulació les aquelles activitats detallades a la disposició addicional tretzena ~~que es realitzen en un habitatge particular i aquelles que es realitzen de forma esporàdica~~. Respecte a la regulació sectorial, cal consultar l'eina de cerca guiada o la normativa sectorial corresponent.



# REGISTRE GENERAL

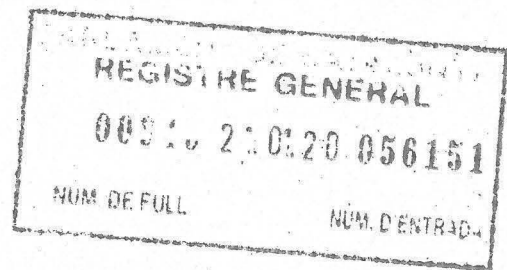
0091. 21.01.20 056151

NUM. DE FULL

NUM. D'ENTRADA

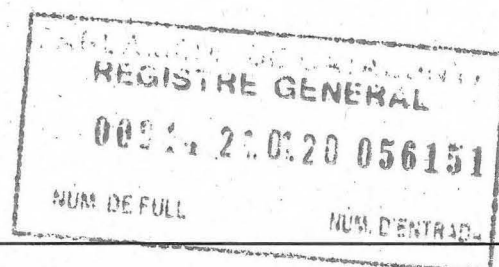
|         |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Certificat tècnic                                                                  | Projecte tècnic + certificat tècnic   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |
|---------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Divisió |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Grup/classe                                                                        | Paràmetres                            | Paràmetres                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Requereix informe previ d'incendis |
| A       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Agricultura, ramaderia, silvicultura i pesca<br><i>Obs: s'exclou l'autoconsum.</i> |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |
| 13      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Vivers i conreus de plantes ornamentals                                            |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |
|         | 130 | Vivers i conreus de plantes ornamentals<br><br><i>Obs: s'exclouen les empreses que es dediquen a la producció, protecció i tractament de material vegetal i les empreses que es dediquen a la neteja de cereals de fecundació autògama i de lleguminoses per dedicar-los a la sembra.</i> | Si la superfície construïda ≤ 120 m2.                                              | Si la superfície construïda > 120 m2. | Si es consideren establiments comercials:<br>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.<br><br>Si es consideren establiments industrials, als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010. |                                    |
| 14      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Producció ramadera                                                                 |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |
|         | 141 | Explotació de bestiar boví per a la producció de llet                                                                                                                                                                                                                                     | Si els caps de bestiar són ≤ 5 unitats.                                            |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |
|         | 142 | Explotació de bestiar boví (excepte per a la producció de llet) i búfals                                                                                                                                                                                                                  | Si els caps de bestiar són ≤ 5 unitats.                                            |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |
|         | 143 | Explotació de cavalls i altres equins                                                                                                                                                                                                                                                     | Si els caps de bestiar són ≤ 5 unitats.                                            |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |
|         | 144 | Explotació de camells i altres camèlids                                                                                                                                                                                                                                                   | Si els caps de bestiar són ≤ 5 unitats.                                            |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                    |





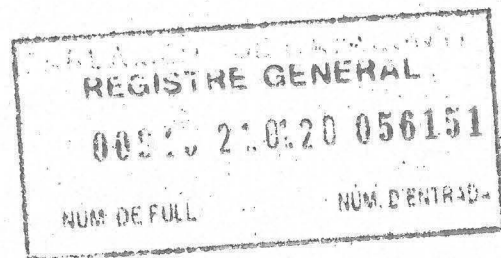
|           |                                       |                                                                                                        | Certificat tècnic                                                                                | Projecte tècnic + certificat tècnic   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió   | Grup/classe                           |                                                                                                        | Paràmetres                                                                                       | Paràmetres                            | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|           | 145                                   | Explotació de bestiar oví i cabrum                                                                     | Si els caps de bestiar són $\leq$ 10 unitats.                                                    |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|           | 146                                   | Explotació de bestiar porcí                                                                            | Si els caps de bestiar són $\leq$ 10 unitats i $\leq$ 5 unitats, en cas de truges reproductores. |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|           | 147                                   | Avicultura                                                                                             | Si els caps de bestiar són $\leq$ 30 unitats.                                                    |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|           | 149                                   | Altres explotacions de bestiar                                                                         | Si els caps de bestiar són $\leq$ 5 URP (1 URP = 1 plaça de vacum de llet)                       |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>24</b> | Serveis de suport a la silvicultura   |                                                                                                        |                                                                                                  |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|           | 240                                   | Serveis de suport a la silvicultura                                                                    | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m2.                                                       | Si superfície construïda > 500 m2.    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>C</b>  | Indústries manufactureres             |                                                                                                        |                                                                                                  |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>11</b> | Fabricació begudes                    |                                                                                                        |                                                                                                  |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|           | 1107                                  | Fabricació de begudes analcohòliques; producció d'aigües minerals i altres tipus d'aigües embotellades | Si la superfície construïda $\leq$ 120 m2.                                                       | Si la superfície construïda > 120 m2. | <p>Si es consideren establiments comercials:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750 m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p>Si es consideren establiments industrials, als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p> |
| <b>18</b> | Arts gràfiques i suports enregistrats |                                                                                                        |                                                                                                  |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |





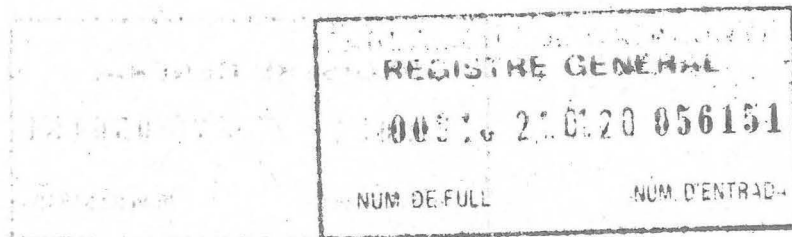
|         |                                    |                                                                                                                                       | Certificat tècnic                     | Projecte tècnic + certificat tècnic   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió | Grup/classe                        |                                                                                                                                       | Paràmetres                            | Paràmetres                            | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|         | 181                                | Arts gràfiques i activitats dels serveis que s'hi relacionen<br><br><i>Obs:</i> s'exclouen les activitats incloses a la Llei 20/2009. | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | <p><u>Si es consideren establiments comercials:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750 m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p><u>Si es consideren establiments industrials,</u> als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p> |
|         | 182                                | Reproducció de suports enregistrats<br><br><i>Obs:</i> s'exclouen les activitats incloses a la Llei 20/2009.                          | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | <p><u>Si es consideren establiments comercials:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750 m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p><u>Si es consideren establiments industrials,</u> als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p> |
| 32      | Indústries manufactureres diverses |                                                                                                                                       |                                       |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|         | 322                                | Fabricació d'instruments musicals<br><br><i>Obs:</i> s'exclouen les activitats incloses a la Llei 20/2009.                            | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | <p><u>Si es consideren establiments comercials:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750 m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p><u>Si es consideren establiments industrials,</u> als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p> |





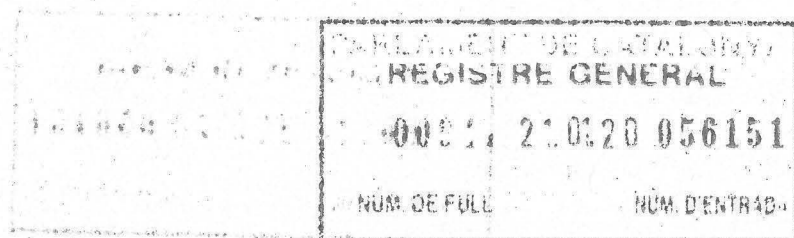
|         |             | Certificat tècnic                                                                                                                   | Projecte tècnic + certificat tècnic   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió | Grup/classe | Paràmetres                                                                                                                          | Paràmetres                            | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|         | 323         | Fabricació d'articles d'esport<br><br>Obs: s'exclouen les activitats incloses a la Llei 20/2009.                                    | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2.<br><br><u>Si es consideren establiments comercials:</u><br>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.<br><br><u>Si es consideren establiments industrials,</u> als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010. |
|         | 324         | Fabricació de jocs i joguines<br><br>Obs: s'exclouen les activitats incloses a la Llei 20/2009.                                     | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2.<br><br><u>Si es consideren establiments comercials:</u><br>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.<br><br><u>Si es consideren establiments industrials,</u> als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010. |
|         | 325         | Fabricació d'instruments i subministraments mèdics i odontològics<br><br>Obs: s'exclouen les activitats incloses a la Llei 20/2009. | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2.<br><br><u>Si es consideren establiments comercials:</u><br>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.<br><br><u>Si es consideren establiments industrials,</u> als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010. |





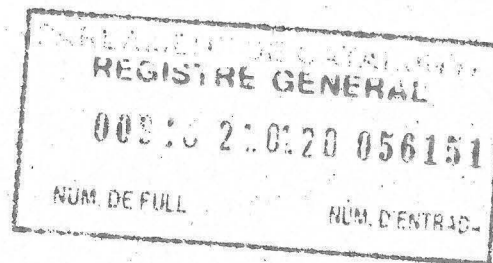
|         |                                        |                                                                                                             | Certificat tècnic                                                                                            | Projecte tècnic + certificat tècnic                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió | Grup/classe                            |                                                                                                             | Paràmetres                                                                                                   | Paràmetres                                                                                                                                                                                        | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|         | 329                                    | Altres indústries manufactureres diverses<br><br>Obs: s'exclouen les activitats incloses a la Llei 20/2009. | Si la superfície construïda ≤ 120 m2.                                                                        | Si la superfície construïda > 120 m2.                                                                                                                                                             | <p>Si es consideren establiments comercials:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750 m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p>Si es consideren establiments industrials, als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p> |
| F       | Construcció                            |                                                                                                             |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 41      | Construcció d'immobles                 |                                                                                                             |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|         | 411                                    | Promoció immobiliària                                                                                       | Si disposen d'oficines i la superfície construïda del local és ≤ 500 m2.                                     | Si disposen d'oficines i la superfície construïda > 500 m2.                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|         | 412                                    | Construcció d'edificis                                                                                      | Si disposen d'oficines i la superfície construïda del local és ≤ 500 m2 i no presenta magatzem de materials. | Si disposa d'oficines de superfície construïda > 500 m2. Se n'exclouen les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010. | Les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 42      | Construcció d'obres d'enginyeria civil |                                                                                                             |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|         | 421                                    | Construcció de carreteres, vies fèrries, ponts i túnels                                                     | Si disposen d'oficines i la superfície construïda del local és ≤ 500 m2 i no presenta magatzem de materials. | Si disposa d'oficines de superfície construïda > 500 m2. Se n'exclouen les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010. | Les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|         | 422                                    | Construcció xarxes                                                                                          | Si disposen d'oficines i la superfície construïda del local és ≤ 500 m2 i no presenta magatzem de materials. | Si disposa d'oficines de superfície construïda > 500 m2. Se n'exclouen les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010. | Les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |





|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                               | Certificat tècnic                                                                                                          | Projecte tècnic + certificat tècnic                                                                                                                                                                           |                                                                                                                            |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió   | Grup/classe                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                               | Paràmetres                                                                                                                 | Paràmetres                                                                                                                                                                                                    | Requereix informe previ d'incendis                                                                                         |
|           | 429                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Construcció d'altres obres d'enginyeria civil | Si disposen d'oficines i la superfície construïda del local és $\leq 500 \text{ m}^2$ i no presenta magatzem de materials. | Si disposa d'oficines de superfície construïda $> 500 \text{ m}^2$ . Se n'exclouen les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010. | Les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010. |
| <b>43</b> | Activitats especialitzades de la construcció                                                                                                                                                                                                                                                        |                                               |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                            |
|           | 431                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Preparació obres                              | Si disposen d'oficines i la superfície construïda del local és $\leq 500 \text{ m}^2$ i no presenta magatzem de materials. | Si disposa d'oficines de superfície construïda $> 500 \text{ m}^2$ . Se n'exclouen les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010. | Les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010. |
|           | 432                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Instal·lacions d'edificis i obres             | Si disposen d'oficines i la superfície construïda del local és $\leq 500 \text{ m}^2$ i no presenta magatzem de materials. | Si disposa d'oficines de superfície construïda $> 500 \text{ m}^2$ . Se n'exclouen les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010. | Les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010. |
|           | 433                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Acabament d'edificis                          | Si disposen d'oficines i la superfície construïda del local és $\leq 500 \text{ m}^2$ i no presenta magatzem de materials. | Si disposa d'oficines de superfície construïda $> 500 \text{ m}^2$ . Se n'exclouen les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010. | Les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010. |
|           | 439                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Altres activitats especialitzades construcció | Si disposen d'oficines i la superfície construïda del local és $\leq 500 \text{ m}^2$ i no presenta magatzem de materials. | Si disposa d'oficines de superfície construïda $> 500 \text{ m}^2$ . Se n'exclouen les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010. | Les activitats que disposin de magatzem industrial sotmès a l'aplicació del RSCIEI i inclòs a l'annex 2 de la Llei 3/2010. |
| <b>G</b>  | <b>Comerç a l'engròs i detall</b><br><b>Obs:</b> els comerços a l'engròs que cal considerar establiments industrials són els que superen els 3 milions de MJ de càrrega de foc o bé aquells on no és possible l'autoabastament personal per a superar l'alçada d'emmagatzematge que ho possibilita. |                                               |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                            |
| <b>45</b> | Venda i reparació de vehicles de motor i motocicletes                                                                                                                                                                                                                                               |                                               |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                            |





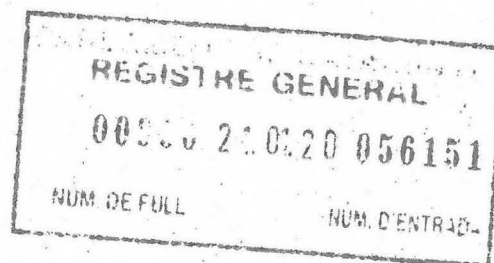
|         |             | Certificat tècnic                                                                                                                                                                                                                   |                                       | Projecte tècnic + certificat tècnic   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió | Grup/classe | Paràmetres                                                                                                                                                                                                                          | Paràmetres                            | Paràmetres                            | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|         | 451         | Venda de vehicles de motor                                                                                                                                                                                                          | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | <p>Si es consideren establiments comercials:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750 m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p>Si es consideren establiments industrials, als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p> |
|         | 453         | Venda de recanvis i accessoris de vehicles de motor                                                                                                                                                                                 | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | <p>Si es consideren establiments comercials:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750 m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p>Si es consideren establiments industrials, als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p> |
|         | 454         | Venda, manteniment i reparació de motocicletes, i dels seus recanvis i accessoris<br><br>Obs: s'inclouen en aquest CCAE la venda d'altres mitjans de transport. S'exclou el manteniment i reparació ja regulat per la Llei 20/2009. | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | <p>Si es consideren establiments comercials:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750 m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p>Si es consideren establiments industrials, als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p> |





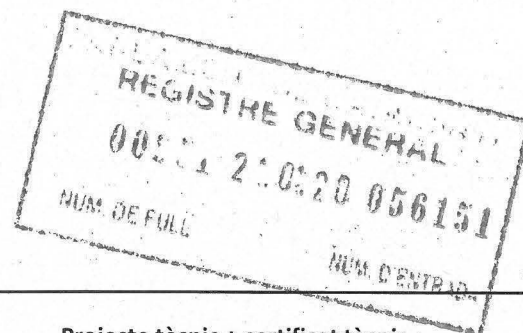
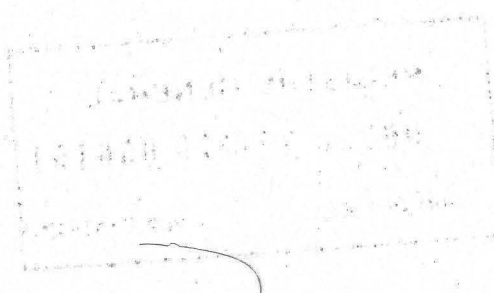
|           |                                                           | Certificat tècnic                                                                                                                          | Projecte tècnic + certificat tècnic   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió   | Grup/classe                                               | Paràmetres                                                                                                                                 | Paràmetres                            | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>46</b> | Comerç a l'engròs i intermediaris, excepte vehicles motor |                                                                                                                                            |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|           | 461                                                       | Intermediaris comerç                                                                                                                       | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|           |                                                           |                                                                                                                                            |                                       | <p>Si es consideren establiments comercials:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750 m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p>Si es consideren establiments industrials, als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p> |
|           | 463                                                       | Comerç a l'engròs d'aliments, begudes i tabac<br>Obs: s'exclou el comerç a l'engròs de productes d'origen animal (CCAE 4632 i 4638 i 4639) | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|           |                                                           |                                                                                                                                            |                                       | <p>Si es consideren establiments comercials:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750 m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p>Si es consideren establiments industrials, als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p> |
|           | 464                                                       | Comerç a l'engròs d'articles d'ús domèstic                                                                                                 | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|           |                                                           |                                                                                                                                            |                                       | <p>Si es consideren establiments comercials:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750 m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p>Si es consideren establiments industrials, als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p> |





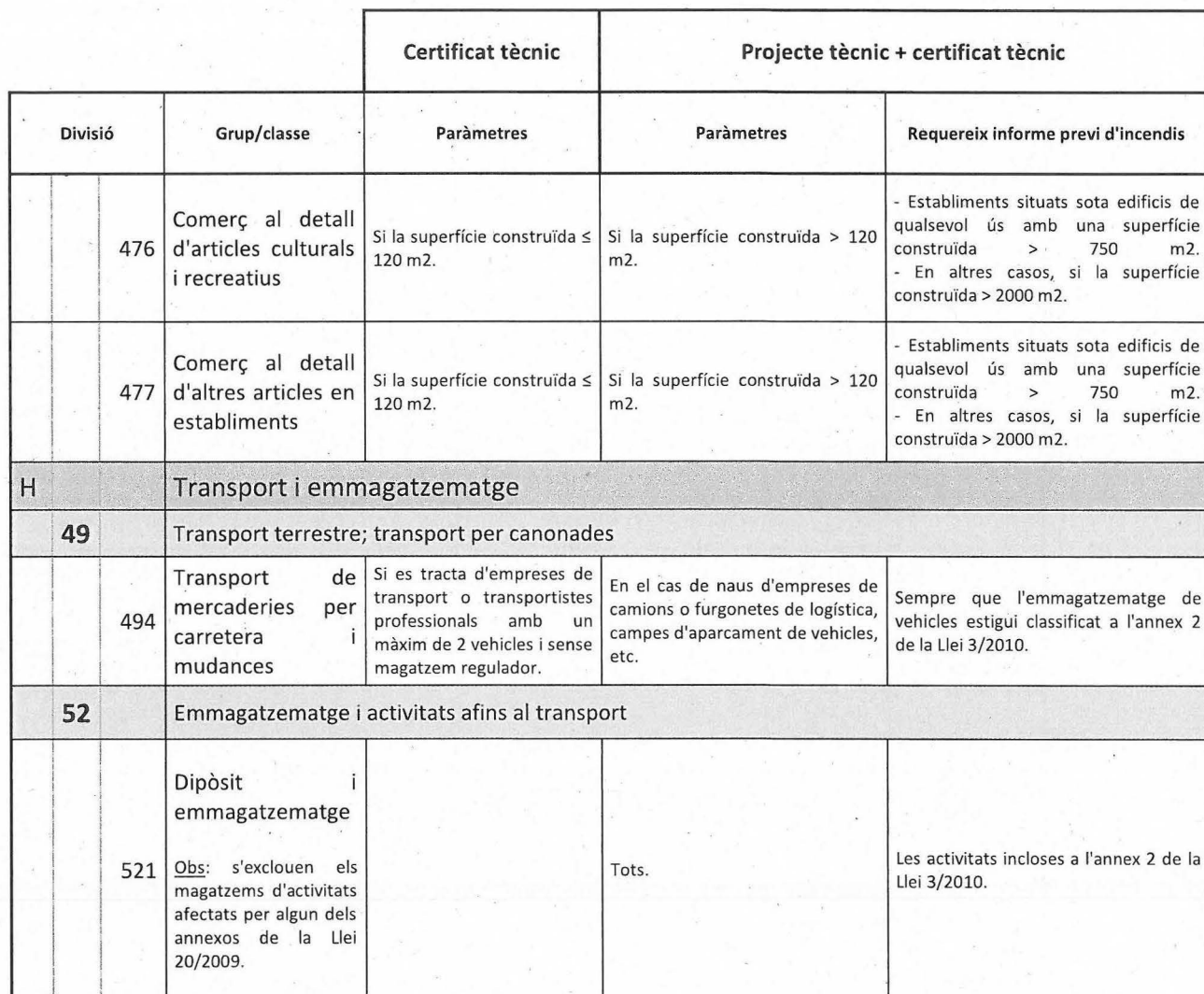
|         |             |                                                 | Certificat tècnic                     | Projecte tècnic + certificat tècnic   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------|-------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió | Grup/classe |                                                 | Paràmetres                            | Paràmetres                            | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|         | 465         | Comerç a l'engròs d'equips per a les TIC        | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | <p>Si es consideren establiments comercials:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750 m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p>Si es consideren establiments industrials, als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p> |
|         | 466         | Comerç a l'engròs d'altra maquinària i equips   | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | <p>Si es consideren establiments comercials:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750 m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p>Si es consideren establiments industrials, als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p> |
|         | 467         | Altres tipus de comerç a l'engròs especialitzat | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | <p>Si es consideren establiments comercials:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda &gt; 750m2.</li> <li>- En altres casos, si la superfície construïda &gt; 2000 m2.</li> </ul> <p>Si es consideren establiments industrials, als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010.</p>  |



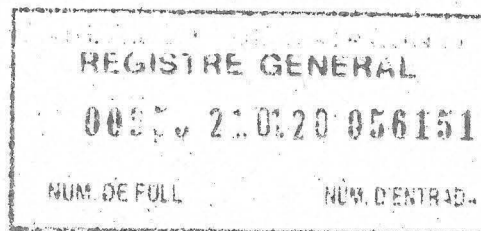


|         |                                                            |                                                                                                                                                                                      | Certificat tècnic                     | Projecte tècnic + certificat tècnic   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió | Grup/classe                                                | Paràmetres                                                                                                                                                                           | Paràmetres                            | Paràmetres                            | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|         | 469                                                        | Comerç a l'engròs no especialitzat                                                                                                                                                   | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | Si es consideren establiments comercials:<br>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.<br><br>Si es consideren establiments industrials, als quals és aplicable el RSCIEI, i es trobin inclosos a l'Annex 2 de la Llei 3/2010. |
| 47      | Comerç al detall, excepte vehicles de motor i motocicletes |                                                                                                                                                                                      |                                       |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|         | 471                                                        | Comerç al detall en establiments no especialitzats                                                                                                                                   | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.                                                                                                                                                                                      |
|         | 472                                                        | Comerç al detall d'aliments, begudes i tabac<br><i>Obs: s'exclouen les carnisseries amb obrador i les fleques amb forns de potència &gt; 7,5kw ja regulades per la Llei 20/2009.</i> | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.                                                                                                                                                                                      |
|         | 474                                                        | Comerç al detall d'equips per a les TIC                                                                                                                                              | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.                                                                                                                                                                                      |
|         | 475                                                        | Comerç al detall d'altres articles d'ús domèstic                                                                                                                                     | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.                                                                                                                                                                                      |



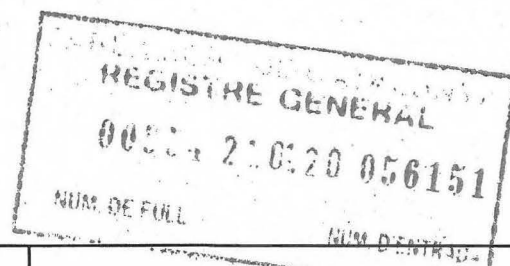






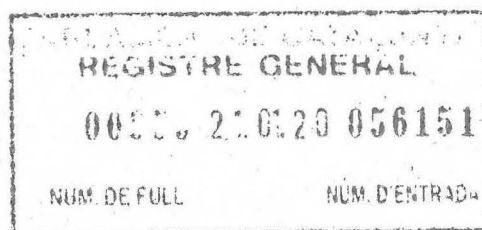
|         |                                 |                                                                                                                                    | Certificat tècnic                     | Projecte tècnic + certificat tècnic   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió | Grup/classe                     |                                                                                                                                    | Paràmetres                            | Paràmetres                            | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|         | 5221                            | Activitats afins al transport terrestre<br><br>Obs: s'exclouen les activitats afectades per algun dels annexos de la Llei 20/2009. |                                       | Totes.                                | Les activitats d'emmagatzematge de vehicles classificades a l'annex 2 de la Llei 3/2010 :<br>- Aparcament de vehicles amb superfície construïda > 2000 m2 o bé si disposa de dues o més plantes sota rasant o bé si es troba situat sota un edifici i té una superfície construïda > 750 m2.<br>- Emmagatzematge (estacionament) de vehicles destinats al servei de transport de persones o mercaderies, si està a l'annex 2 de la Llei 3/2010.<br>- Terminal de transport de persones, si disposa de superfície construïda > 500 m2 o presenta un aforament > 500 persones.<br>- Estació o intercanviador de transport terrestre, si es troba situat en planta sota rasant o presenta un aforament > 500 persones. |
| 53      | Activitats postals i de correus |                                                                                                                                    |                                       |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|         | 531                             | Activitats postals nacionals                                                                                                       | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|         | 532                             | Altres activitats postals i de correus                                                                                             | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| I       | Hostaleria                      |                                                                                                                                    |                                       |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 55      | Serveis d'allotjament           |                                                                                                                                    |                                       |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|         | 551                             | Hotels i allotjaments similars                                                                                                     |                                       | Tots.                                 | Si el nombre de places disponibles > 20.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |





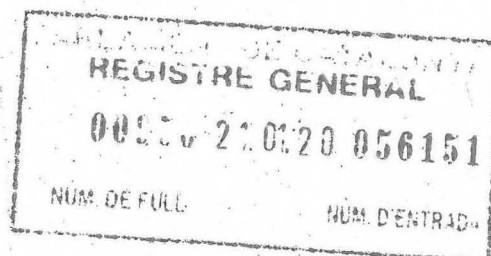
|           |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                           | Certificat tècnic                                                                                                                                                                                                                   | Projecte tècnic + certificat tècnic                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                           |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió   | Grup/classe                                                                                   |                                                                                                                                                                                                           | Paràmetres                                                                                                                                                                                                                          | Paràmetres                                                                                                                                                                                                                                                            | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                        |
|           | 552                                                                                           | Allotjaments turístics i altres de curta durada<br><u>Obs:</u> La cèdula d'habitabilitat equival al certificat tècnic justificatiu en els termes que estableix l'article 31.1.                            | Aplicable als establiments de turisme rural i als habitatges d'ús turístic i, en general, a tota modalitat d'allotjament turístic que es pugui dur a terme en edificis o establiments amb ús característic residencial d'habitatge. | Tots.<br><u>Obs:</u> s'exclouen les modalitats d'establiments de turisme rural, els habitatges d'ús turístic i en general, tota la modalitat d'allotjament turístic que es pugui dur a terme en edificis o establiments amb ús característic residencial d'habitatge. | Si el nombre de places disponibles > 20.                                                                                                                  |
|           | 559                                                                                           | Altres tipus d'allotjament                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                     | Tots.                                                                                                                                                                                                                                                                 | Si el nombre de places disponibles > 20.                                                                                                                  |
| <b>56</b> | Serveis de menjar i begudes                                                                   |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                           |
|           | 561                                                                                           | Restaurants i establiments de menjar                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                     | Tots.                                                                                                                                                                                                                                                                 | Si la superfície construïda > 500 m2 i l'aforament > 500 persones.                                                                                        |
|           | 562                                                                                           | Provisió de menjars preparats<br><u>Obs:</u> resten incloses les activitats comercials al detall, sense consumició en l'establiment i aquelles activitats no previstes en el punt 7.2 de la Llei 20/2009. | Si la superfície construïda ≤ 120 m2.                                                                                                                                                                                               | Si la superfície construïda > 120 m2.                                                                                                                                                                                                                                 | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2. |
|           | 563                                                                                           | Establiments de begudes                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                     | Tots.                                                                                                                                                                                                                                                                 | Si la superfície construïda > 500 m2 i l'aforament > 500 persones.                                                                                        |
| <b>J</b>  | Informació i comunicacions<br><u>Obs:</u> s'exclouen les activitats considerades industrials. |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                           |
| <b>58</b> | Edició                                                                                        |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                           |





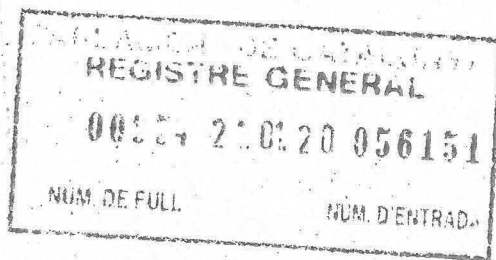
|           |                                      |                                                                                                                                                            | Certificat tècnic                                                                                                               | Projecte tècnic + certificat tècnic                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió   | Grup/classe                          |                                                                                                                                                            | Paràmetres                                                                                                                      | Paràmetres                                                                                                                                     | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                          |
|           | 581                                  | Edició de llibres, periòdics i altres activitats d'edició<br><br>Obs: s'exclouen les impremtes (incloses CCAE 181).                                        | Si la superfície construïda ≤ 120 m2.                                                                                           | Si la superfície construïda > 120 m2.                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                             |
|           | 582                                  | Edició de programes informàtics                                                                                                                            | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.                                                                                           | Si superfície construïda > 500 m2.                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>59</b> | Cinema i vídeo; enregistrament de so |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                             |
|           | 591                                  | Activitats de cinema, vídeo i programes televisió<br><br>Obs: s'exclouen les activitats de projecció de pel·lícules en sales cinematogràfiques.            | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.<br>Obs: s'exclouen les activitats de projecció de pel·lícules en sales cinematogràfiques. | - Totes les activitats de projecció de pel·lícules en sales cinematogràfiques.<br>- La resta d'establiments si superfície construïda > 500 m2. | - Totes les activitats de projecció de pel·lícules en sales cinematogràfiques<br>- La resta d'establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície > 500 m2 o un aforament de > 500 persones. |
|           | 592                                  | Activitats d'enregistrament de so i edició musical<br><br>Obs: si es fan enregistraments en directe, s'inclou en les activitats d'espectacles (CCAIE 900). | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.                                                                                           | Si superfície construïda > 500 m2.                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>60</b> | Ràdio i televisió                    |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                             |
|           | 601                                  | Activitats de radiodifusió                                                                                                                                 | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.                                                                                           | Si superfície construïda > 500 m2.                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                             |
|           | 602                                  | Activitats de programació i emissió de televisió                                                                                                           | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.                                                                                           | Si superfície construïda > 500 m2.                                                                                                             | Establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície > 500 m2 o un aforament de > 500 persones.                                                                                               |
| <b>61</b> | Telecomunicacions                    |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                             |





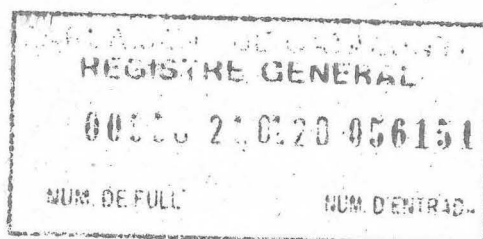
|           |                                                                                          |                                                | Certificat tècnic                                       | Projecte tècnic + certificat tècnic                |                                                                                                                                                                                     |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió   | Grup/classe                                                                              |                                                | Paràmetres                                              | Paràmetres                                         | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                  |
|           | 619                                                                                      | Altres activitats de telecomunicacions         | Si la superfície construïda $\leq$ 120 m <sup>2</sup> . | Si la superfície construïda > 120 m <sup>2</sup> . | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m <sup>2</sup> .<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m <sup>2</sup> . |
| <b>62</b> | Serveis de tecnologies de la informació                                                  |                                                |                                                         |                                                    |                                                                                                                                                                                     |
|           | 620                                                                                      | Serveis de tecnologies de la informació        | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .    |                                                                                                                                                                                     |
| <b>63</b> | Serveis d'informació                                                                     |                                                |                                                         |                                                    |                                                                                                                                                                                     |
|           | 631                                                                                      | Processament de dades i hostatge; portals web  | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .    |                                                                                                                                                                                     |
|           | 639                                                                                      | Altres serveis d'informació                    | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .    |                                                                                                                                                                                     |
| <b>64</b> | Mediació financera, excepte assegurances i fons de pensions                              |                                                |                                                         |                                                    |                                                                                                                                                                                     |
|           | 6419                                                                                     | Altres tipus de mediació monetària             | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .    |                                                                                                                                                                                     |
|           | 642                                                                                      | Activitats de les societats holding            | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .    |                                                                                                                                                                                     |
|           | 643                                                                                      | Inversió col·lectiva, fons i entitats similars | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .    |                                                                                                                                                                                     |
|           | 649                                                                                      | Altres tipus de mediació financera             | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .    |                                                                                                                                                                                     |
| <b>65</b> | Assegurances, reassegurances i fons de pensions, excepte la Seguretat Social obligatòria |                                                |                                                         |                                                    |                                                                                                                                                                                     |
|           | 651                                                                                      | Assegurances                                   | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .    |                                                                                                                                                                                     |
|           | 652                                                                                      | Reassegurances                                 | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .    |                                                                                                                                                                                     |
|           | 653                                                                                      | Fons de pensions                               | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .    |                                                                                                                                                                                     |
| <b>66</b> | Activitats auxiliars de la mediació financera i d'assegurances                           |                                                |                                                         |                                                    |                                                                                                                                                                                     |



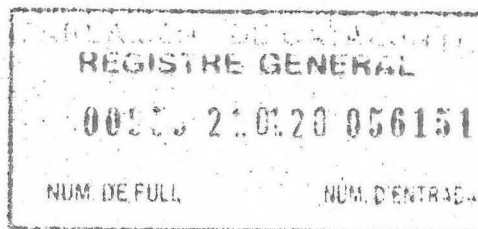


|         |                                                       |                                                                                        | Certificat tècnic                     | Projecte tècnic + certificat tècnic |                                    |
|---------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|
| Divisió | Grup/classe                                           |                                                                                        | Paràmetres                            | Paràmetres                          | Requereix informe previ d'incendis |
|         | 661                                                   | Activitats auxiliars de la mediació financera, excepte assegurances i fons de pensions | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
|         | 662                                                   | Activitats auxiliars d'assegurances i fons de pensions                                 | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
|         | 663                                                   | Activitats de gestió de fons                                                           | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
| L       | Activitats immobiliàries                              |                                                                                        |                                       |                                     |                                    |
| 68      | Activitats immobiliàries                              |                                                                                        |                                       |                                     |                                    |
|         | 681                                                   | Compravenda de béns immobiliaris per compte propi                                      | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
|         | 682                                                   | Lloguer de béns immobiliaris per compte propi                                          | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
|         | 683                                                   | Activitats immobiliàries per compte d'altri                                            | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
| M       | Activitats professionals, científiques i tècniques    |                                                                                        |                                       |                                     |                                    |
| 69      | Activitats jurídiques i de comptabilitat              |                                                                                        |                                       |                                     |                                    |
|         | 691                                                   | Activitats jurídiques                                                                  | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
|         | 692                                                   | Activitats comptables, auditoria i assessoria fiscal                                   | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
| 70      | Activitats de seus centrals i consultoria empresarial |                                                                                        |                                       |                                     |                                    |

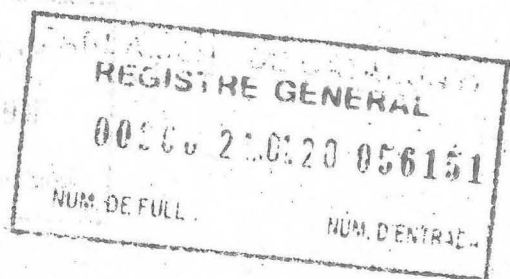
|           |                                             |                                                                                                                                                  | Certificat tècnic                                                                                                                                                                      | Projecte tècnic + certificat tècnic                                                                                                                                                      |                                    |
|-----------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Divisió   | Grup/classe                                 |                                                                                                                                                  | Paràmetres                                                                                                                                                                             | Paràmetres                                                                                                                                                                               | Requereix informe previ d'incendis |
|           | 701                                         | Activitats de seus centrals                                                                                                                      | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.                                                                                                                                                  | Si superfície construïda > 500 m2.                                                                                                                                                       |                                    |
|           | 702                                         | Activitats de consultoria de gestió empresarial                                                                                                  | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.                                                                                                                                                  | Si superfície construïda > 500 m2.                                                                                                                                                       |                                    |
| <b>71</b> | Serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                          |                                    |
|           | 711                                         | Serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria                                                                                                      | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.                                                                                                                                                  | Si superfície construïda > 500 m2.                                                                                                                                                       |                                    |
|           | 712                                         | Anàlisis i assajos tècnics<br>Obs: s'exclouen els laboratoris d'anàlisi i recerca previstos a la Llei 20/2009(codi 12.23 dels Annexos II i III). | Si la superfície construïda destinada a laboratoris és ≤ 50 m2 (excloent-ne despatxos, magatzems i altres àrees auxiliars) i sempre que la superfície construïda total sigui ≤ 500 m2. | Si la superfície construïda destinada a laboratoris és > 50 m2 (excloent-ne despatxos, magatzems i altres àrees auxiliars) i/o sempre que la superfície construïda total sigui > 500 m2. |                                    |
| <b>73</b> | Publicitat i estudis de mercat              |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                          |                                    |
|           | 731                                         | Publicitat                                                                                                                                       | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.                                                                                                                                                  | Si superfície construïda > 500 m2.                                                                                                                                                       |                                    |
|           | 732                                         | Estudis de mercat i enquestes d'opinió pública                                                                                                   | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.                                                                                                                                                  | Si superfície construïda > 500 m2.                                                                                                                                                       |                                    |
| <b>74</b> | Altres activitats professionals i tècniques |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                          |                                    |
|           | 741                                         | Activitats de disseny especialitzat                                                                                                              | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.                                                                                                                                                  | Si superfície construïda > 500 m2.                                                                                                                                                       |                                    |







|         |                                                |                                                                                                                                               | Certificat tècnic                                                                                                                               | Projecte tècnic + certificat tècnic                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió | Grup/classe                                    |                                                                                                                                               | Paràmetres                                                                                                                                      | Paràmetres                                                                                                                               | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|         | 742                                            | Activitats de fotografia<br>Obs: s'exclouen els laboratoris industrials de fotografia previstos a la Llei 20/2009 (codi 12.24 de l'Annex II). | Si la superfície construïda $\leq$ 120 m <sup>2</sup> .                                                                                         | Si la superfície construïda > 120 m <sup>2</sup> .                                                                                       | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m <sup>2</sup> .<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m <sup>2</sup> .                                                                                                                          |
|         | 743                                            | Activitats de traducció i d'interpretació                                                                                                     | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> .                                                                                         | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|         | 749                                            | Altres activitats professionals i tècniques no classificades en altres apartats                                                               | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> .                                                                                         | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| N       | Activitats administratives i serveis auxiliars |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 77      | Activitats de lloguer                          |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|         | 771                                            | Lloguer de vehicles de motor                                                                                                                  | Si només es disposa de zones d'ús administratiu, quan la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . Sense zona d'aparcament de vehicles. | - Si les zones d'ús administratiu presenten una superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .<br>- O si disposa d'aparcament de vehicles. | Si disposa d'aparcament de vehicles, sempre que aquest es trobi situat en una segona o més plantes sota rasant, o bé si es troba situat sota un edifici i tingui una superfície construïda > 750 m <sup>2</sup> o bé, en qualsevol altre cas, quan tingui una superfície construïda > 2.000 m <sup>2</sup> . |
|         | 772                                            | Lloguer d'efectes personals i efectes domèstics                                                                                               | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> .                                                                                         | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|         | 773                                            | Lloguer de maquinària, equips i béns tangibles                                                                                                | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> .                                                                                         | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |



|           |                                                                                                                          |                                                               | Certificat tècnic                                       | Projecte tècnic + certificat tècnic             |                                    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------|
| Divisió   | Grup/classe                                                                                                              |                                                               | Paràmetres                                              | Paràmetres                                      | Requereix informe previ d'incendis |
|           | 774                                                                                                                      | Arrendament de propietat intel·lectual, excepte drets d'autor | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> . |                                    |
| <b>78</b> | Activitats relacionades amb l'ocupació                                                                                   |                                                               |                                                         |                                                 |                                    |
|           | 781                                                                                                                      | Activitats de les agències de col·locació                     | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> . |                                    |
|           | 782                                                                                                                      | Activitats de les empreses de treball temporal                | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> . |                                    |
|           | 783                                                                                                                      | Altres tipus de provisió de recursos humans                   | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> . |                                    |
| <b>79</b> | Activitats de les agències de viatges, operadors turístics i altres serveis de reserves i activitats que s'hi relacionen |                                                               |                                                         |                                                 |                                    |
|           | 791                                                                                                                      | Activitats de les agències de viatges i operadors turístics   | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> . |                                    |
|           | 799                                                                                                                      | Altres serveis de reserves i activitats que s'hi relacionen   | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> . |                                    |
| <b>80</b> | Activitats de seguretat i investigació                                                                                   |                                                               |                                                         |                                                 |                                    |
|           | 801                                                                                                                      | Activitats de seguretat privada                               | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> . |                                    |
|           | 802                                                                                                                      | Serveis de sistemes de seguretat                              | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> . |                                    |
|           | 803                                                                                                                      | Activitats d'investigació                                     | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> . |                                    |
| <b>81</b> | Serveis a edificis i activitats de jardineria                                                                            |                                                               |                                                         |                                                 |                                    |

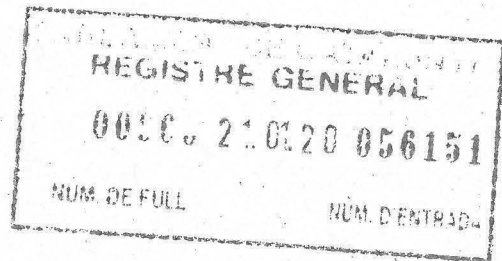




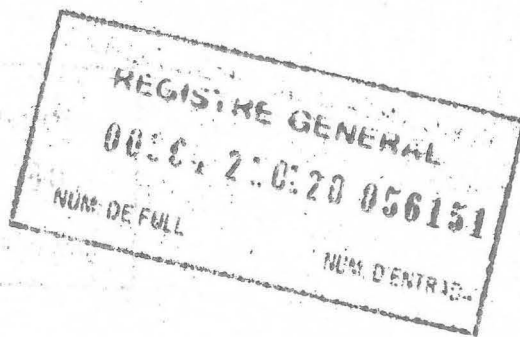
|           |                                                               |                                                           | Certificat tècnic                     | Projecte tècnic + certificat tècnic |                                    |
|-----------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|
| Divisió   | Grup/classe                                                   |                                                           | Paràmetres                            | Paràmetres                          | Requereix informe previ d'incendis |
|           | 811                                                           | Serveis integrals a edificis i instal·lacions             | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
|           | 812                                                           | Activitats de neteja                                      | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
|           | 813                                                           | Activitats de jardineria                                  | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
| <b>82</b> | Activitats administratives d'oficina i auxiliars              |                                                           |                                       |                                     |                                    |
|           | 821                                                           | Activitats administratives i auxiliars d'oficina          | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
|           | 822                                                           | Activitats de centres d'atenció telefònica                | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
|           | 823                                                           | Organització convencions i fires de mostres               | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
|           | 829                                                           | Altres activitats de suport a les empreses                | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
| <b>O</b>  | Administració pública, Defensa i Seguretat Social obligatòria |                                                           |                                       |                                     |                                    |
| <b>84</b> | Administració pública, Defensa i Seguretat Social obligatòria |                                                           |                                       |                                     |                                    |
|           | 841                                                           | Administració pública i de la política econòmica i social | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
|           | 842                                                           | Prestació de serveis a la comunitat general               | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |
|           | 843                                                           | Seguretat social obligatòria                              | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.  |                                    |

|         |             | Certificat tècnic                                                                   |                                       | Projecte tècnic + certificat tècnic                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió | Grup/classe | Paràmetres                                                                          | Paràmetres                            | Paràmetres                                                                                                                                                                                                                                    | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                    |
| P       |             | Educació                                                                            |                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                       |
|         | 85          | Educació                                                                            |                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                       |
|         | 851         | Educació preprimària                                                                |                                       | Totes.                                                                                                                                                                                                                                        | Si tenen una alçada d'evacuació de més de 15 m o una superfície > 300 m² construïts.                                                                                                                                                  |
|         | 852         | Educació primària                                                                   |                                       | Totes.                                                                                                                                                                                                                                        | Si tenen una alçada d'evacuació de més de 15 m o una superfície > 2.000 m² construïts.                                                                                                                                                |
|         | 853         | Educació secundària                                                                 |                                       | Totes.                                                                                                                                                                                                                                        | Si tenen una alçada d'evacuació de més de 15 m o una superfície > 2.000 m² construïts.                                                                                                                                                |
|         | 854         | Educació postsecundària                                                             |                                       | Totes.                                                                                                                                                                                                                                        | Si tenen una alçada d'evacuació de més de 15 m o una superfície > 2.000 m² construïts.                                                                                                                                                |
|         | 855         | Altres activitats d'educació                                                        | Si la superfície construïda ≤ 120 m². | Si la superfície construïda > 120 m².                                                                                                                                                                                                         | Si tenen una alçada d'evacuació de més de 15 m o una superfície > 2.000 m² construïts.                                                                                                                                                |
|         | 856         | Activitats auxiliars d'educació                                                     | Si la superfície construïda ≤ 120 m². | Si la superfície construïda > 120 m².                                                                                                                                                                                                         | Si tenen una alçada d'evacuació de més de 15 m o una superfície > 2.000 m² construïts.                                                                                                                                                |
| Q       |             | Activitats sanitàries i de serveis socials                                          |                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                       |
|         | 86          | Activitats sanitàries<br>Obs: s'exclouen les activitats incloses a la Llei 20/2009. |                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                       |
|         | 861         | Activitats hospitalàries                                                            | Si la superfície construïda ≤ 120 m². | Si la superfície construïda > 120 m² i amb un nombre d'hospitalització ≤ a 100 llits.<br>- En el cas dels centres d'assistència primària i d'hospitals de dia, si la superfície construïda > 120 m² i la superfície construïda és ≤ a 750 m². | - Tots els establiments classificats com a ús hospitalari d'acord amb el CTE.<br>- Establiments d'ús sanitari de caràcter ambulatori, si tenen una alçada d'evacuació de més de 15 m i una superfície per planta > 750 m² construïts. |
|         | 862         | Activitats mèdiques i odontològiques                                                | Si la superfície construïda ≤ 120 m². | Si la superfície construïda > 120 m² i amb un nombre ≤ a 100 llits en cas d'ingrés de pacients.                                                                                                                                               | - Tots els establiments classificats com a ús hospitalari d'acord amb el CTE.<br>- Establiments d'ús sanitari de caràcter ambulatori, si tenen una alçada d'evacuació de més de 15 m i una superfície per planta > 750 m² construïts. |



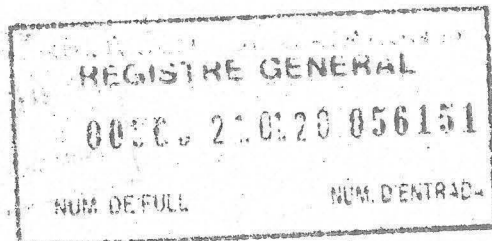


|           |                                                 |                                                                                                                       | Certificat tècnic                                       | Projecte tècnic + certificat tècnic                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió   | Grup/classe                                     |                                                                                                                       | Paràmetres                                              | Paràmetres                                         | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|           | 869                                             | Altres activitats sanitàries                                                                                          | Si la superfície construïda $\leq$ 120 m <sup>2</sup> . | Si la superfície construïda > 120 m <sup>2</sup> . |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>87</b> | Activitats de serveis socials amb allotjament   |                                                                                                                       |                                                         |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|           | 871                                             | Activitats de serveis socials amb allotjament i cures d'infermeria                                                    | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> .    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Totes les residències assistides per a persones grans.</li> <li>- Tots els centres sociosanitaris.</li> <li>- Tots els establiments classificats com a ús hospitalari d'acord amb el CTE.</li> <li>- Establiments d'ús sanitari de caràcter ambulatori, si tenen una alçada d'evacuació de més de 15 m i una superfície per planta &gt; 750 m<sup>2</sup> construïts.</li> </ul> |
|           | 872                                             | Activitats de serveis socials amb allotjament a persones amb discapacitat psíquica, malalts mentals i drogodependents |                                                         | Tots.                                              | Si el nombre de places disponibles > 20.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|           | 873                                             | Activitats de serveis socials amb allotjament a persones grans i persones amb discapacitat física                     |                                                         | Tots.                                              | Si el nombre de places disponibles > 20.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|           | 879                                             | Altres tipus d'activitats de serveis socials amb allotjament                                                          |                                                         | Tots.                                              | Si el nombre de places disponibles > 20.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>88</b> | Activitats de serveis socials sense allotjament |                                                                                                                       |                                                         |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

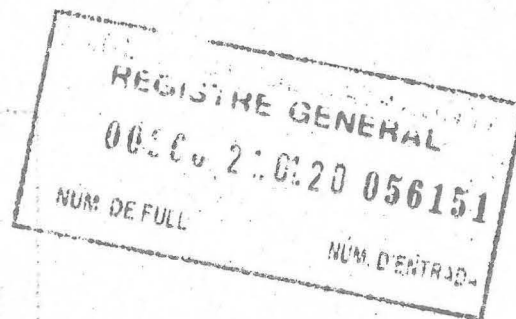


|         |                                                       |                                                                                              | Certificat tècnic                     | Projecte tècnic + certificat tècnic   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió | Grup/classe                                           |                                                                                              | Paràmetres                            | Paràmetres                            | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|         | 881                                                   | Activitats de serveis socials sense allotjament a persones grans i persones amb discapacitat | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tots els centres de dia,</li> <li>- Tots els establiments classificats com a ús hospitalari d'acord amb el CTE.</li> <li>- Establiments d'ús sanitari de caràcter ambulatori, si tenen una alçada d'evacuació de més de 15 m i una superfície per planta &gt; 750 m² construïts.</li> <li>- Establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície &gt; 500 m2 o un aforament de &gt; 500 persones.</li> </ul> |
|         | 889                                                   | Altres tipus d'activitats de serveis socials sense allotjament                               | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.    | Establiments d'ús sanitari de caràcter ambulatori, si tenen una alçada d'evacuació de més de 15 m i una superfície per planta > 750 m² construïts.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|         | 8891                                                  | Activitats d'atenció diürna d'infants                                                        | Si la superfície construïda ≤ 120 m2. | Si la superfície construïda > 120 m2. | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments d'ús sanitari de caràcter ambulatori, si tenen una alçada d'evacuació de més de 15 m i una superfície per planta &gt; 750 m² construïts.</li> <li>- Establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície &gt; 500 m2 o un aforament de &gt; 500 persones.</li> </ul>                                                                                                                            |
|         | 8899                                                  | Altres tipus d'activitats de serveis socials sense allotjament ncaa                          | Si la superfície construïda ≤ 500 m2. | Si superfície construïda > 500 m2.    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Establiments d'ús sanitari de caràcter ambulatori, si tenen una alçada d'evacuació de més de 15 m i una superfície per planta &gt; 750 m² construïts.</li> <li>- Establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície &gt; 500 m2 o un aforament de &gt; 500 persones.</li> </ul>                                                                                                                            |
| R       | Activitats artístiques, recreatives i d'entreteniment |                                                                                              |                                       |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 90      | Activitats de creació, artístiques i d'espectacles    |                                                                                              |                                       |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |





|           |                                                    |                                             | Certificat tècnic                                       | Projecte tècnic + certificat tècnic             |                                                                                                                                           |
|-----------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió   | Grup/classe                                        |                                             | Paràmetres                                              | Paràmetres                                      | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                        |
|           | 9001                                               | Arts escèniques                             | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> . | Establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície > 500 m <sup>2</sup> o un aforament de > 500 persones. |
|           | 9002                                               | Activitats auxiliars a les arts escèniques  | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> . |                                                                                                                                           |
|           | 9003                                               | Creació artística i literària               | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> . |                                                                                                                                           |
|           | 9004                                               | Gestió de sales d'espectacles               | Si la superfície construïda $\leq$ 500 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 500 m <sup>2</sup> . |                                                                                                                                           |
| <b>91</b> | Activitats de biblioteques, arxius i museus        |                                             |                                                         |                                                 |                                                                                                                                           |
|           | 910                                                | Activitats de biblioteques, arxius i museus | Si la superfície construïda $\leq$ 120 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 120 m <sup>2</sup> . | Establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície > 500 m <sup>2</sup> o un aforament de > 500 persones. |
| <b>92</b> | Jocs atzar i apostes                               |                                             |                                                         |                                                 |                                                                                                                                           |
|           | 920                                                | Jocs atzar i apostes                        | Si la superfície construïda $\leq$ 120 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 120 m <sup>2</sup> . | Establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície > 500 m <sup>2</sup> o un aforament de > 500 persones. |
| <b>93</b> | Activitats esportives, recreatives i entreteniment |                                             |                                                         |                                                 |                                                                                                                                           |
|           | 931                                                | Activitats esportives                       | Si la superfície construïda $\leq$ 120 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 120 m <sup>2</sup> . | Establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície > 500 m <sup>2</sup> o un aforament de > 500 persones. |
|           | 9311                                               | Gestió d'instal·lacions esportives          | Si la superfície construïda $\leq$ 120 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 120 m <sup>2</sup> . |                                                                                                                                           |
|           | 9312                                               | Activitats de clubs esportius               | Si la superfície construïda $\leq$ 120 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 120 m <sup>2</sup> . | Establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície > 500 m <sup>2</sup> o un aforament de > 500 persones. |
|           | 9313                                               | Activitats dels gimnasos                    | Si la superfície construïda $\leq$ 120 m <sup>2</sup> . | Si superfície construïda > 120 m <sup>2</sup> . | Establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície > 500 m <sup>2</sup> o un aforament de > 500 persones. |



|           |             |                                                                                                                                                                               | Certificat tècnic                                   | Projecte tècnic + certificat tècnic   |                                                                                                                                                           |
|-----------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió   | Grup/classe |                                                                                                                                                                               | Paràmetres                                          | Paràmetres                            | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                        |
|           | 9319        | Altres activitats relacionades amb l'esport                                                                                                                                   | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.               | Si superfície construïda > 500 m2.    | Establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície > 500 m2 o un aforament de > 500 persones.                             |
|           | 932         | Altres activitats recreatives i entreteniment                                                                                                                                 | Si la superfície construïda ≤ 120 m2.               | Si superfície construïda > 120 m2.    | Establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície > 500 m2 o un aforament de > 500 persones.                             |
|           | 9329        | Altres activitats recreatives i d'entreteniment ncaa<br>Obs: s'exclouen els espectacles públics musicals i les activitats recreatives musicals regulades per la Llei 11/2009. | Si la superfície construïda ≤ 120 m2.               | Si superfície construïda > 120 m2.    | Establiments d'activitats recreatives o de pública concurrència amb una superfície > 500 m2 o un aforament de > 500 persones.                             |
| <b>94</b> |             |                                                                                                                                                                               | Activitats associatives                             |                                       |                                                                                                                                                           |
|           | 941         | Activitats organitzacions empresarials i professionals                                                                                                                        | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.               | Si superfície construïda > 500 m2.    |                                                                                                                                                           |
|           | 942         | Activitats sindicals                                                                                                                                                          | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.               | Si superfície construïda > 500 m2.    |                                                                                                                                                           |
|           | 949         | Activitats associatives diverses                                                                                                                                              | Si la superfície construïda ≤ 500 m2.               | Si superfície construïda > 500 m2.    |                                                                                                                                                           |
| <b>95</b> |             |                                                                                                                                                                               | Reparació ordinadors, efectes personals i domèstics |                                       |                                                                                                                                                           |
|           | 951         | Reparació ordinadors i equips de comunicació                                                                                                                                  | Si la superfície construïda ≤ 120 m2.               | Si la superfície construïda > 120 m2. | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2. |
|           | 952         | Reparació efectes personals i domèstics                                                                                                                                       | Si la superfície construïda ≤ 120 m2.               | Si la superfície construïda > 120 m2. | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2. |





|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| REGISTRE GENERAL      |               |
| 0000. 21.01.20 056151 |               |
| NÚM. DE FULL          | NÚM. D'ENTRAD |

|         |                                        | Certificat tècnic                                                                                                                      | Projecte tècnic + certificat tècnic                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Divisió | Grup/classe                            | Paràmetres                                                                                                                             | Paràmetres                                                                         | Requereix informe previ d'incendis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 96      | Altres activitats de serveis personals |                                                                                                                                        |                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|         | 9601                                   | Rentatge i neteja de peces tèxtils i de pell<br>Obs: s'exclouen les bugaderies industrials regulades per la Llei 20/2009 (codi 12.39). | Si la superfície construïda ≤ 120 m2.<br><br>Si la superfície construïda > 120 m2. | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.                                                                                                                                                                                                   |
|         | 9602                                   | Perruqueria i altres tractaments de bellesa                                                                                            | Si la superfície construïda ≤ 120 m2.<br><br>Si la superfície construïda > 120 m2. | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.                                                                                                                                                                                                   |
|         | 9603                                   | Pompes fúnebres i activitats que s'hi relacionen<br>Obs: s'exclouen les activitats d'incineració regulades per la Llei 20/2009.        | Si la superfície construïda ≤ 120 m2.<br><br>Si la superfície construïda > 120 m2. | Si es consideren establiments comercials:<br>- Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.<br><br>Si es consideren establiments de pública concurrència:<br>- Establiments amb una superfície construïda > 500 m2 i l'aforament > 500 persones. |
|         | 9604                                   | Activitats de manteniment físic                                                                                                        | Si la superfície construïda ≤ 120 m2.<br><br>Si la superfície construïda > 120 m2. | Si la superfície construïda > 500 m2 i l'aforament > 500 persones.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|         | 9609                                   | Altres activitats de serveis personals ncaa                                                                                            | Si la superfície construïda ≤ 120 m2.<br><br>Si la superfície construïda > 120 m2. | - Establiments situats sota edificis de qualsevol ús amb una superfície construïda > 750 m2.<br>- En altres casos, si la superfície construïda > 2000 m2.                                                                                                                                                                                                   |