

**FORUM SIGOV**  
**SIG22EMT1589****NOTA COMPLEMENTÀRIA A LA MEMÒRIA VALORATIVA DEL TRÀMIT D'AUDIÈNCIA INTERDEPARTAMENTAL AMB RELACIÓ AL PROJECTE DE LLEI DE PROMOCIÓ, FOMENT I ORDENACIÓ DE L'ECONOMIA SOCIAL I SOLIDÀRIA A CATALUNYA (SIG22EMT1589)**

---

**1. Antecedents**

En data 17 de novembre del 2022 es va emetre memòria de valoració sobre les observacions formulades per l'Institut d'Estadística de Catalunya i la Direcció General de Tributs i Joc del Departament d'Economia i Hisenda amb relació a l'avantprojecte de llei de promoció, foment i ordenació de l'economia social i solidària a Catalunya (referència SIG22EMT1589).

Avui, dia 28 de novembre, amb posterioritat a l'emissió de l'esmentada memòria, s'ha emès una nota complementària amb relació a l'observació relativa al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, mitjançant, la DG d'Empreses Agroalimentàries, Qualitat i Gastronomia.

Amb posterioritat a l'emissió de l'esmentada nota complementària, s'han rebut propostes d'esmenes del Departament d'Igualtat i Feminismes i del Departament de Territori.

El Departament d'Igualtat i Feminismes ha fet les propostes d'esmenes següents:

**“Article 5. Punt i). Addició**

*Adoptar mesures, destinades a **garantir els drets de les dones**, assolir l'equitat de gènere, especialment a nivell salarial i d'accés a càrrecs de responsabilitat.*

**Article 5. Nou punt k). Addició**

***Adoptar mesures destinades a garantir la igualtat de tracte i la no discriminació tant internament com en la promoció de les seves activitats i serveis.***

**Article 8. Punt f). Modificació**

*La incorporació d'accions per a la paritat entre gèneres en l'accés a càrrecs de responsabilitat a l'organització ~~o si s'escau~~ i adoptar mesures, que perdurin en el temps, destinades a assolir la igualtat entre gèneres a nivell salarial.*

## **Article 11. Punt i). Addició**

*Vetllar per la promoció i l'adequada aplicació dels valors i principis de l'economia social i solidària, **així com la perspectiva de gènere interseccional.***"

D'altra banda, el Departament de Territori ha fet amb relació als apartats 5 i 6 de l'article 17 les consideracions següents:

*"Des del DTER considerem que aquest avantprojecte, i en concret les previsions que recullen els articles 17.5 i 17.6 del text de la iniciativa, poden afectar a les competències que té atribuïdes l'Agència de l'Habitatge.*

*Així, és consens entre l'AHC i la Secretària d'Habitatge, l'opinió que caldria dur a terme les següents modificacions:*

**Article 17.5: suprimir la referència explícita a la prioritització de les cooperatives i substituir-ho per un redactat més genèric, a banda de substituir el terme "habitatge social i assequible" pel d' "habitatges destinats a polítiques socials", que és el concepte utilitzat per la Llei de l'habitatge i el Projecte de Pla Territorial Sectorial d'Habitatge:**

*" 17.5 Les administracions catalanes impulsaran la col·laboració amb les entitats de l'economia social i solidària en les polítiques públiques d'habitatges destinats a polítiques socials i concretament, en les polítiques de cessió de sòl o patrimoni públic i atorgament d'ajuts públics, vinculats a incrementar el parc d'habitatges destinats a polítiques socials".*

**Article 17.6: suprimir-lo directament, sense fer cap regulació sobre aquest punt, tenint en compte el següent:**

- a. *Les aportacions de capital de les persones sòcies d'un habitatge cooperatiu poden ser equiparables a una entrada a un habitatge de propietat privada (encara que sigui col·lectiva). Per tant, la primera part del paràgraf podria generar confusió respecte al que diu el següent punt del mateix paràgraf en relació a l'equiparació de l'habitatge cooperatiu amb el lloguer. Sembla un contrasentit que s'equipari al lloguer i a la vegada es financi amb diner públic la reducció de les aportacions de capital, que al cap i a la fi pot ser entès com el finançament d'una entrada.*
- b. *Les condicions de finançament de les cooperatives no són les mateixes que el lloguer social. En el primer cas, les promocions es financen a partir de les aportacions dels socis i sòcies de la cooperativa (amb una important aportació inicial i posteriors pagaments), mentre que en el segon les promocions es financen a través, exclusivament, de l'ens promotor, ja sigui públic o privat. En aquest darrer cas, l'ens promotor només compte amb els ingressos de les rendes dels futurs usuaris i usuàries.*

*També des de la Secretaria de Territori, Urbanisme i Agenda Urbana, es considera que aquesta iniciativa en els termes actuals suposaria canvis estructurals en el model de promoció d'habitatge protegit, i el paper de l'Administració Pública al respecte, així com del mecanisme de control respecte les adjudicacions als beneficiaris de l'habitatge protegit sobre sòl públic, i les segones transmissions, i també podria incidir en la composició del patrimoni públic de sòl i habitatge de la Generalitat.”*

## **2.- Valoració de les esmenes formulades**

S'accepta i s'incorpora al text de l'avantprojecte l'esmena proposada pel Departament d'Igualtat i Feminismes amb relació a l'article 5 punt i). S'adjunta el text de l'avantprojecte que resulta de la incorporació d'aquest canvi.

La resta de propostes formulades, tant pel Departament d'Igualtat i Feminismes com pel Departament de Territori, no s'accepten en aquest moment de la tramitació perquè la redacció dels articles sobre els quals es formulen és una redacció pactada amb l'Associació Economia Social Catalunya (AESCAT), com a entitat que agrupa a les entitats representatives de l'economia social a Catalunya. Tot això, sense perjudici, que es puguin tenir en compte en la fase final d'elaboració del projecte.

Barcelona, 29 de novembre del 2023

JOSEP VIDAL FABREGA -  
DNI [REDACTED] (TCAT)

Signat digitalment per  
JOSEP VIDAL FABREGA -  
DNI [REDACTED] (TCAT)  
Data: 2022.11.29  
10:17:46 +01'00'

Josep Vidal i Fàbrega  
Director general d'Economia Social, el Tercer Sector i les Cooperatives