



## **Memòria d'avaluació d'impacte de les mesures proposades en l'Avantprojecte de llei de l'Estatut de municipis rurals**

L'article 36.3 de la Llei 13/2008, del 5 de novembre, de la presidència de la Generalitat i del Govern disposa que els avantprojectes de llei han d'anar acompanyats d'una memòria d'avaluació d'impacte de les mesures proposades que ha de formar part de l'expedient de tramitació del projecte.

Aquesta memòria inclou, com a mínim, un informe d'impacte pressupostari, en què s'avalua la repercussió de l'avantprojecte de llei en els recursos personals i materials i en els pressupostos de la Generalitat, i també les fonts i els procediments de finançament, si escau; un informe d'impacte econòmic i social, en què s'avaluen els costos i els beneficis que implica la iniciativa legislativa per als seus destinataris i per a la realitat social i econòmica; un informe d'impacte normatiu, en què s'avalua la incidència de les mesures proposades per la norma en termes d'opcions de regulació, de simplificació administrativa i de reducció de càrregues administratives per als ciutadans i les empreses, i, finalment, un informe d'impacte de gènere.

D'acord amb aquesta previsió s'elabora la memòria d'avaluació d'impacte estructurada en els apartats següents:

1. Anàlisi del context i identificació de les opcions de regulació
  - a) Els problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa
  - b) Els objectius que es volen assolir
  - c) Identificació de les opcions de regulació
2. Anàlisi dels impactes econòmics, socials i ambientals més rellevants de les opcions considerades
  - a) Informe d'impacte pressupostari
  - b) Informe d'impacte econòmic i social
  - c) Informe d'impacte normatiu
  - d) Informe d'impacte de gènere
3. Comparació de les opcions considerades
4. Implementació, seguiment i avaluació de la norma

C/ del Foc, 57  
Edifici A  
08038 Barcelona  
Tel. 93 857 40 00

1/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 1 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

## 1. ANÀLISI DEL CONTEXT I IDENTIFICACIÓ DE LES OPCIONS DE REGULACIÓ

En aquest apartat s'efectua l'anàlisi del context, és a dir, la identificació de la qüestió que justifica la intervenció, la determinació dels objectius que es volen assolir i la identificació de les principals alternatives d'intervenció possibles.

### a) Els problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa

El govern local a Catalunya es caracteritza per una important diversitat de nivells de governança. No obstant això la seva organització territorial s'estructura en municipis, comarques i vegueries. En aquest sentit, el municipi es configura com a l'ens local bàsic de la seva organització territorial i el mitjà essencial de participació de la comunitat local en els assumptes públics.

L'Estatut d'autonomia de Catalunya reconeix als municipis l'autonomia en l'exercici de les competències que té encomanades i la defensa dels interessos propis de la col·lectivitat que representen. És en base a aquest principi d'autonomia local que es garanteix als ens locals territorials el dret i la capacitat efectiva per ordenar i gestionar els assumptes públics de la seva competència en el marc de la llei, sota la seva responsabilitat i en benefici dels seus habitants, d'acord amb la Constitució espanyola, l'Estatut d'autonomia de Catalunya, la Carta Europea d'Autonomia Local, la legislació bàsica de l'Estat i la legislació local de Catalunya. Pel que fa a les estructures locals, l'Estatut prioritza el paper del municipi com a administració més propera al ciutadà i com a institució local bàsica.

L'article 88 de l'Estatut recull el principi de diferenciació en base al qual les lleis que afecten el règim jurídic, orgànic, funcional, competencial i financer dels municipis han de tenir en compte necessàriament les diferents característiques demogràfiques, geogràfiques, funcionals, organitzatives, de dimensió i de capacitat de gestió que tenen.

Al seu torn la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, disposa en el seu article 30 que les lleis sobre règim local de les comunitats autònomes, en el marc del que estableix aquesta llei, poden establir règims especials per a municipis petits o de caràcter rural i per a aquells que reuneixin altres característiques que ho facin aconsellable, com el caràcter historicoartístic o el predomini en el seu terme de les activitats turístiques, industrials, mineres o altres de semblants.

El Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, regula en el capítol III del títol IV els règims municipals especials, entre els quals no es contempla cap règim específic per als municipis rurals.

Tal com disposa l'article 9.5 de la Carta Europea d'Autonomia Local, la protecció de les entitats locals financerament més dèbils reclama l'adopció de procediments de compensació financera o mesures equivalents destinades a corregir els efectes del desigual repartiment de les fonts

2/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 2 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Governos Locals  
i Relacions amb l'Aran

potencials de finançament, així com les càrregues que els incumbeixen. Aquests procediments o mesures no han de reduir la llibertat d'opció de les entitats locals, en el seu propi àmbit de competència.

El mapa municipal de Catalunya es caracteritza per la diversitat de la seva planta amb l'existència d'un gran nombre de municipis poc poblats i, sovint, amb molt territori per gestionar, distribuïts arreu del territori, que desenvolupen un paper fonamental en l'equilibri territorial del país.

Les característiques específiques d'aquests municipis comporten unes problemàtiques comunes que han de ser tingudes en compte per l'Administració en totes les polítiques que afecten tant el règim local com, en general, el territori.

La manca de finançament adequat dels municipis rurals ha determinat que no disposin de suficients recursos personals i materials per donar compliment de forma eficaç i eficient a les competències que tenen atribuïdes. A més, la seva dispersió territorial i la seva baixa densitat de població dificulten, en molts casos, la prestació dels serveis bàsics. En aquest sentit s'ha de tenir present que el fenomen del despoblament afecta amb major incidència els municipis rurals.

D'acord amb les darreres dades oficials de població resultants de la revisió dels padrons municipals a 1 de gener de 2022 (Reial decret 1037/2022, de 20 de desembre), del total dels 947 municipis existents a Catalunya, el 62,42% tenen una població que no supera els 2.000 habitants, i dins aquest percentatge un 34,96% no supera el llindar de població de 500 habitants. D'altra banda, d'acord amb la classificació segons el grau d'urbanització publicat per Eurostat l'any 2018, Catalunya conté un 75% de municipis rurals o de densitat baixa i un 21% de municipis amb densitat intermèdia, mentre que els municipis urbans o de densitat alta només suposen el 4%.

| Trams de població      | Nombre de municipis | % respecte total Catalunya |
|------------------------|---------------------|----------------------------|
| Fins a 500 hab.        | 331                 | 34,96%                     |
| De 501 a 2.000 hab.    | 260                 | 27,46%                     |
| De 2.001 a 5.000 hab.  | 143                 | 15,10%                     |
| De 5.001 a 20.000 hab. | 146                 | 15,41%                     |
| Més de 20.000 hab.     | 67                  | 7,07%                      |
| Total                  | 947                 | 100%                       |

L'accés en condicions d'igualtat de la població del medi rural a bens i serveis és un dret i una condició bàsica i necessària per fer front al desafiament demogràfic, no només amb la garantia d'unes adequades infraestructures físiques i tecnològiques, sinó també amb uns serveis adaptats a les condicions sociodemogràfiques del medi rural per reduir la bretxa existent entre els nuclis urbans i els rurals en l'accés als mecanismes de desenvolupament i de qualitat de vida.

3/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 3 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Governos Locals  
i Relacions amb l'Aran

El propi Tractat de funcionament de la Unió Europea dedica el seu títol XVIII a la cohesió econòmica, social i territorial.

D'acord amb l'exposat en els apartats anteriors, els problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa que es proposa són els següents:

- Garantir la igualtat d'oportunitats de tots els municipis rurals.
- El problema demogràfic dels municipis rurals especialment pel que fa al progressiu envelliment de la població i el despoblament territorial.
- La dificultat en l'accés i la prestació dels serveis bàsics a la ciutadania en l'àmbit rural.
- La dispersió territorial d'alguns municipis rurals amb nuclis de població separats o amb habitatges disseminats.
- El dèficit de personal, especialment pel que fa al personal que exerceix les funcions reservades.

#### b) Els objectius que es volen assolir

En primer lloc, amb aquesta iniciativa es busca assolir els objectius recollits a l'Eix 4 del Pla de Govern de la XIV legislatura/ODS 11 (Ciutats i comunitats sostenibles), en concret els que marca l'apartat 4.2.1 (*Per un país verd, equilibrat i connectat*), pel que fa a l'establiment d'un règim específic per a aquells municipis que tinguin la consideració de municipis rurals i aconseguir l'equilibri territorial i la igualtat material dels seus habitants. Objectius que, en bona mesura recull l'Agenda Rural de Catalunya i que aquest Estatut té en compte.

En segon lloc, els objectius generals d'aquesta iniciativa serien els següents:

- Garantir el tractament igualitari a la ciutadania en la prestació dels serveis públics.
- Assolir una distribució equilibrada i sostenible de població al territori.

Finalment, els objectius específics de la intervenció serien els següents:

- Assegurar una adequada prestació dels serveis bàsics en els municipis rurals en condicions d'igualtat respecte la resta de municipis.
- Establir el marc normatiu de Catalunya en benefici dels municipis rurals.
- Garantir un model de prestació de serveis obert, col·laboratiu i transparent.
- Evitar el despoblament dels municipis rurals i establir mecanismes per fixar la població al territori.
- Mantenir la qualitat democràtica dels municipis rurals dotant-los de recursos personals, materials i econòmics suficients.
- Garantir la participació dels municipis rurals en la presa de decisions en els àmbits d'actuació que els afectin.

4/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 4 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

- Dissenyar i promoure polítiques públiques orientades a garantir la igualtat d'oportunitats de la població en els municipis rurals que afavoreixin el creixement i el desenvolupament del territori per assolir un major grau de cohesió territorial, econòmic, social i mediambiental.

### c) Identificació de les opcions de regulació

Pel que fa a les opcions de regulació considerades s'identifiquen les següents:

- L'opció de "no fer res" o mantenir la situació actual

Si no es fa res, és a dir, si no es fa cap mena d'intervenció es continuarà aplicant la normativa local sense cap innovació ni millora, per tant, no es disposarà d'un desplegament específic que tingui en compte les peculiaritats i les necessitats dels municipis rurals.

Aquesta iniciativa cerca la congruència entre la realitat actual dels municipis rurals i les previsions establertes tant estatutàriament com per la normativa bàsica estatal que determina que les comunitats autònomes poden establir règims especials per a municipis petits o de caràcter rural i per a aquells que reuneixin altres característiques que ho facin aconsellable.

L'opció de no fer res comportaria perllongar en el temps una situació en la que no es donaria compliment al principi de diferenciació reconegut a l'Estatut segons el qual les lleis reguladores del règim local han de tenir en compte necessàriament les diferents característiques demogràfiques, geogràfiques, funcionals, organitzatives, de dimensió i de capacitat de gestió que tenen els municipis.

No fer res implicaria mantenir una regulació incompleta, amb mancances greus que faria augmentar el desequilibri existent entre els municipis rurals i la resta de municipis de Catalunya.

- L'opció normativa proposada

L'opció normativa preferida consistent en la regulació de l'estatut de municipis rurals amb l'aprovació d'una norma de rang legal, suposa disposar d'un nou marc normatiu amb rang legal que reguli un estatut específic per als municipis rurals que s'adeqüi a les seves peculiaritats i que doni resposta a les demandes i necessitats dels seus habitants.

Els articles 151 i 160 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya atribueixen a la Generalitat de Catalunya la competència exclusiva sobre organització territorial i en matèria de règim local.

Així, cal tenir en compte que d'acord amb l'article 160 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, correspon a la Generalitat la competència exclusiva en matèria de règim local que, respectant el principi d'autonomia local inclou:

5/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 5 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

- Les relacions entre les institucions de la Generalitat i els ens locals, i també les tècniques d'organització i de relació per a la cooperació i la col·laboració entre els ens locals i entre aquests i l'Administració de la Generalitat, incloent-hi les diverses formes associatives, mancomunades, convencionals i consorcials.
- La determinació de les competències i de les potestats pròpies dels municipis i dels altres ens locals, en els àmbits especificats per l'article 84.
- El règim dels béns de domini públic, comunals i patrimonials i les modalitats de prestació dels serveis públics. La determinació dels òrgans de govern dels ens locals creats per la Generalitat i el funcionament i el règim d'adopció d'acords d'aquests òrgans.
- El règim dels òrgans complementaris de l'organització dels ens locals.

Per tant, el desenvolupament legislatiu del règim local i l'establiment d'un estatut específic per als municipis rurals corresponen a la Generalitat de Catalunya, en el marc de la legislació bàsica de l'Estat.

Aquest desenvolupament legislatiu també haurà de tenir en compte que el Govern té la intenció d'impulsar durant aquesta legislatura l'Avantprojecte de llei de territori i l'Avantprojecte de llei de governs i finances locals de Catalunya, tots ells amb un gran impacte al món local. En aquest sentit caldrà harmonitzar els continguts de totes les iniciatives, per tal d'evitar contradiccions.

La Llei de l'Estatut de municipis rurals haurà de tenir en compte les conclusions de l'Agenda Rural de Catalunya que va ser impulsada pel propi Govern en coresponsabilitat amb el món local i amb diferents etapes de participació: sectorial, territorial i finalment, ja amb un primer text, a tota la ciutadania a través del portal Participa.Gencat.cat. Un treball de referència atès que, entre molts altres aspectes, també recull els reptes que la ciutadania ha prioritzat pel que fa al món rural.

Amb el benentès que per tractar-se d'una llei, l'estatut és d'obligat compliment, qualsevol elaboració normativa referent als municipis rurals haurà de tenir present els postulats d'aquest estatut.

Amb aquesta iniciativa normativa es busca garantir l'adequada prestació dels serveis en els municipis rurals en condicions d'igualtat respecte la resta de municipis catalans i la igualtat d'oportunitats per a la seva població així com prendre mesures per evitar el seu despoblament. Que es concreta en:

- Regular amb aquesta llei específica quina ha de ser la forma de governança dels municipis rurals.
- Definir el municipi rural en general i els municipis rurals d'especial protecció a partir d'un barem d'índex que contingui conceptes demogràfics, urbanístics, econòmics, socials, geogràfics i de proximitat als serveis bàsics i a les infraestructures.

6/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 6 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

- Fomentar el desenvolupament sostenible del món rural, amb la promoció d'accions públiques que tendeixin a l'assoliment dels objectius econòmics, socials i mediambientals.
- Establir a la llei quin ha de ser el paper de les comunitats de municipis com a mecanisme de col·laboració interadministrativa que faciliti la prestació mancomunada de serveis en els municipis rurals.
- Fixar a la llei els mecanismes d'assistència i cooperació de les administracions amb els municipis rurals quan aquests no tinguin suficients recursos personals i materials per exercir les seves competències.
- Regular les obligacions de transparència i participació en la prestació dels serveis municipals.
- Especificar a la llei les característiques demogràfiques, geogràfiques, funcionals, organitzatives, de dimensió i de capacitat de gestió que han de tenir aquests municipis rurals.
- Proposar a la llei mesures per a la millora de l'organització i funcionament administratiu dels municipis rurals que facilitin i simplifiquin els processos de contractació de personal.

- Opció normativa descartada

La possibilitat de regular l'estatut dels municipis rurals a través d'una disposició reglamentària no es considera procedent ja que les matèries que es veuen afectades han de ser regulades per normes amb rang de llei. Per resoldre els problemes plantejats es requereix d'una regulació amb rang legal i a més quan, les necessitats descrites en els apartats anteriors, s'han d'abordar de manera global i conjunta, essent necessària una llei que estableixi un marc regulador comú per a aquests municipis.

7/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 7 de 31



Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Governos Locals  
i Relacions amb l'Aran

## 2. ANÀLISI DELS IMPACTES ECONÒMICS, SOCIALS I AMBIENTALS MÉS RELLEVANTS DE LES OPCIONS CONSIDERADES

### a) Informe d'impacte econòmic

#### Mesures del títol III (capítol II) relatives al Fons de cooperació i fons d'inversió

##### 1. Fons de Cooperació

A dades de 2023 serien 4M l'increment del FCLC per municipis de fins a 2000 habitants:

| Proposta EMR                                         |                |                 |               |
|------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------------|
| Municipis rurals d'Especial atenció (-500 habitants) | 15.323.029,67€ | 15%             | 2.298.454,45€ |
| Municipis Rurals (de 501 a 2.000 habitants)          | 17.495.187,88€ | 10%             | 1.749.518,79€ |
|                                                      |                | Total increment | 4.047.973,24€ |

El cost estimat d'aquesta mesura pel que refereix a l'article 27 és de 3.860.790,53 euros, dels quals 2.188.322,08 euros corresponen a municipis rurals d'especial atenció i 1.672.468,45 euros als municipis rurals.

Aquesta mesura serà d'aplicació posterior a l'aprovació de la llei i, per tant, es preveurà en l'elaboració del pressupost corresponent, fent les oportunes previsions de disponibilitat pressupostària, tal i com consta a l'article 27.2 de l'AVL i en la disposició addicional.

*27.2. Un cop calculada l'aportació al conjunt dels municipis del país segons els criteris generals de distribució per l'any corresponent, el mateix fons disposarà d'una assignació complementària tant per als municipis rurals, com per als municipis rurals d'especial atenció. Per als municipis rurals, aquesta assignació complementària serà del 10 % i per als municipis rurals d'especial atenció serà del 15 %.*

##### Disposició addicional

*A partir de l'exercici següent de l'aprovació d'aquesta llei, el Govern ha d'incloure cada any en el projecte de llei de pressupostos de la Generalitat les partides pressupostàries necessàries per a garantir l'efectivitat d'aquesta llei i fer front a les obligacions establertes.*

##### 2. Fons d'inversió

Pel que fa a l'article 28 de l'Avantprojecte referit a inversions, s'està pendent de determinar, ja que s'emmarca en un pla global d'inversions per a municipis en el qual els municipis rurals tindran un tractament específic, tant si són municipis rurals com si són municipis rurals d'especial atenció.

8/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 8 de 31



Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

Títol V Mesures tributàries relatives als municipis rurals

Les mesures fiscals incloses en l'Avantprojecte de llei de l'Estatut de municipis rurals tenen com a objectiu el manteniment i/o creixement de la població dels municipis rurals (MR) i municipis rurals d'especial atenció (MREA) mitjançant l'establiment de determinats incentius fiscals, alguns dels quals es poden gaudir durant més d'un any, i se'ls poden aplicar tant les persones que ja hi resideixen com les que s'hi traslladin des d'un municipi urbà.

Alguns dels incentius fiscals van adreçats a un determinat segment de població que, amb diferents requisits segons la mesura, es centra en membres de famílies amb fills de 0 a 16 anys que s'escolaritzin al municipi o persones joves de 32 anys o menys, per dinamitzar l'activitat econòmica i social d'aquests municipis. Altres mesures tenen caràcter universal i les poden gaudir qualsevol persona que compleixi els requisits de nivell de renda fixats. Les 7 mesures fiscals incloses són, en síntesi, les següents:

| Mesures fiscals a incloure en l'avantprojecte de llei de l'estatut dels municipis rurals |        |                                                                      |                                                                                                                                |                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Impost                                                                                   | Mesura | Beneficiaris                                                         | Import                                                                                                                         | Requisits:                                                                                                  |
| 1                                                                                        | IRPF   | Deducció per trasllat                                                | Contribuents amb fills de 0 a 16 anys que s'escolaritzin al municipi o zona educativa, excepte els de 0 a 3                    | MR: 750 (1.500 monoparental)<br>MREA: 1.000 (2.000 monoparental)<br>Renda < 30.000 (45.000 conjunta)        |
| 2                                                                                        | IRPF   | Deducció per adquisició d'habitatge habitual                         | Contribuents amb fills de 0 a 16 anys que s'escolaritzin al municipi o zona educativa, excepte els de 0 a 3                    | MR: 15%<br>MREA: 20% durant 15 anys<br>Base màxima: 6.000€<br>Renda < 36.000 (límit individual en conjunta) |
| 3                                                                                        | IRPF   | Deducció per rehabilitació* d'habitatge habitual                     | Universal                                                                                                                      | MR: 15%<br>MREA: 20% durant 15 anys<br>Base màxima: 6.000€<br>Renda < 36.000 (límit individual en conjunta) |
| 4                                                                                        | IRPF   | Deducció per lloguer d'habitatge habitual                            | Joves ≤ 32 anys<br>Contribuents amb fills de 0 a 16 anys que s'escolaritzin al municipi o zona educativa, excepte els de 0 a 3 | MR: 15%<br>MREA: 20%<br>Màxim: 600€ (1.200€ conjunta)<br>Renda < 30.000€ (45.000 conjunta)                  |
| 5                                                                                        | ITPAJD | Tipus reduït per adquisició d'habitatge habitual                     | Contribuents amb fills de 0 a 16 anys que s'escolaritzin al municipi o zona educativa, excepte els de 0 a 3                    | MR: 4%<br>MREA: 3%<br>Renda < 36.000€                                                                       |
| 6                                                                                        | ITPAJD | Tipus reduït per adquisició d'habitatge habitual per a rehabilitació | Universal                                                                                                                      | MR: 4%<br>MREA: 3%<br>Renda < 36.000€                                                                       |
| 7                                                                                        | ITPAJD | Expedients de domini, actes de notorietat i actes complementàries    | Universal                                                                                                                      | Bonificació 75%                                                                                             |
| TOTAL                                                                                    |        |                                                                      |                                                                                                                                |                                                                                                             |

Vigència temporal dels beneficis fiscals: 31 desembre 2028

\* Es consideren obres de rehabilitació de l'habitatge habitual aquelles que tinguin per objecte principal la reconstrucció de l'habitatge mitjançant la consolidació i el tractament de les estructures, façanes o cobertes i altres d'anàlogues sempre que el cost global de les operacions de rehabilitació excedeixi del 25 per cent del preu d'adquisició si s'hagués efectuat aquesta durant els dos anys immediatament anteriors a l'inici de les obres de rehabilitació o, en un altre cas, del valor de mercat que tingués l'habitatge en el moment de l'esmentat inici. A aquests efectes, es descomptarà del preu d'adquisició o del valor de mercat de l'habitatge la part proporcional corresponent al terreny

Renda = Suma de la base imposable general i la de l'estalvi, menys el mínim personal i familiar

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

Les mesures 1, 2 i 5 són compatibles entre si, tot i que per poder gaudir-ne s'han d'acreditar diferents requisits personals i de nivell de renda.

Igual passa amb les mesures 1, 3 i 6; i amb les mesures 1 i 4.

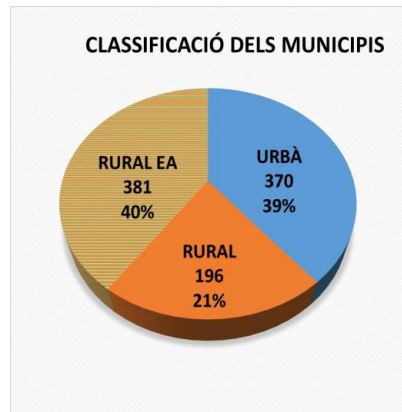
La mesura 7 (bonificació de la quota de l'ITPAJD) és universal, és a dir, no va adreçada a cap població objectiu en concret, tot i que també cal complir algun requisit determinat. Aquesta mesura no està quantificada, per falta d'informació disponible pel càlcul de la mesura.

Per posar en xifres la situació actual de la distribució del nombre de municipis i població de Catalunya segons la seva tipologia es presenta el quadre i el gràfic següent:

**Número de municipis i població**

|           | Municipis      |                                    | Total<br>MR+MREA | Municipis |           |
|-----------|----------------|------------------------------------|------------------|-----------|-----------|
|           | Rurals<br>(MR) | MR d'especial<br>Atenció<br>(MREA) |                  | urbans    | TOTAL     |
| Municipis | 196            | 381                                | 577              | 370       | 947       |
| Població  | 204.415        | 122.542                            | 326.957          | 7.436.405 | 7.763.362 |

|           | Municipis      |                                    | Total<br>MR+MREA | Municipis |       |
|-----------|----------------|------------------------------------|------------------|-----------|-------|
|           | Rurals<br>(MR) | MR d'especial<br>Atenció<br>(MREA) |                  | urbans    | TOTAL |
| Municipis | 21%            | 40%                                | 61%              | 39%       | 100%  |
| Població  | 3%             | 2%                                 | 4%               | 96%       | 100%  |



En l'informe es presenta l'estudi d'impacte econòmic conjunt per a la Generalitat de cada mesura: nombre de beneficiaris; impacte econòmic o pèrdua de recaptació; i el benefici mitjà per al contribuent.



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 10 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

#### APARTAT PRIMER. IMPACTE RECAPTATORI PER A LA GENERALITAT

Per a l'estimació de l'impacte recaptatori per a la Generalitat del conjunt de mesures d'aquest apartat es fan servir els següents elements de càlcul:

##### **Nombre de beneficiaris**

L'estimació del nombre de contribuents que podrien beneficiar-se de les noves mesures, tant els que es traslladin des d'un municipi urbà com els beneficiaris que ja resideixen actualment en un municipi rural, s'efectua a partir de la informació que consta en la base de dades de l'IRPF. En concret, tot i que es disposa de la mostra del 2020, s'utilitza la mostra del 2019 projectada al nombre de declarants del 2021 (darreres dades disponibles) perquè es considera que aquesta representa millor la distribució per trams de renda dels contribuents, en tant no està afectada pels efectes de la pandèmia.

Per estimar els beneficiaris nous (els que es traslladen) s'efectuen unes hipòtesis inicials del percentatge de declarants que podrien traslladar-se des d'un municipi urbà a un municipi rural i, sobre aquests traslladats, es fa una segona hipòtesi del percentatge que poden adquirir l'habitatge o llogar-lo. Aquestes hipòtesis es mantenen per a totes les mesures en tant li siguin aplicables.

En concret, els escenaris de partida considerats pel que fa al percentatge de població urbana que es podria traslladar cap a un municipi rural són del 0,10%, 0,20% i 0,30% de la població urbana (3.642.001). Per exemple, en el cas de la mesura 1 suposaria augmentar la població d'aquests municipis rurals en un 0,4%, 0,9% i 1,3%, respectivament.

Per establir la hipòtesi de distribució del nombre de traslladats que poden adquirir habitatge o llogar-lo, s'utilitzen les dades disponibles sobre habitatges en lloguer i de compra que publica l'IDESCAT, que fixa en un 70%-75% el nombre d'habitatges en propietat i un 25%-30% el nombre d'habitatges de lloguer a Catalunya.

Per a l'estimació de la població objectiu segons els requisits de cada mesura les dades s'obtenen de la mostra de l'IRPF i s'obté el percentatge d'aquesta població objectiu sobre la població total

##### **Estalvi mitjà**

Per a cada mesura es disposa de dades reals d'algun dels elements que intervenen en la determinació de l'incentiu, obtingudes de les darreres bases de dades disponibles de l'IRPF i de l'ITPAJD. Quant a l'ITPAJD, s'utilitza la mostra del 2022. Cal assenyalar que, als efectes de càlcul de l'impacte en quota a ingressar, la mostra de l'IRPF del 2019, projectada al 2021 que s'utilitza opera amb la normativa aplicable al 2023.

##### **Impacte econòmic**

És el resultat de multiplicar el nombre de beneficiaris estimat per l'estalvi mitjà estimat de cada mesura.

11/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 11 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

**Mesura 1: IRPF - Deducció per trasllat de la residència habitual a un municipi rural.**

Deducció de la quota de 750€/1.000€ i de 1.500€/2.000€ en cas de famílies monoparentals, segons es tracti de municipi rural o d'especial atenció, per a contribuents amb fills de 0 a 16 anys que es traslladin a un municipi rural i els escolaritzin al municipi o zona educativa. Límit renda <30.000€ (45.000€ en declaració conjunta). Vigència 5 anys i aplicable només 1 vegada.

**Nombre de beneficiaris**

Les dades del nombre de declarants de l'IRPF que s'utilitzen per a calcular el possible impacte econòmic són:

**Mostra de declarants IRPF 2019 projectada a 2021**

|                                                                     |           |         |       |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------|-------|
| Declarants Total CAT (a)                                            | 3.880.364 |         |       |
| Declarants en altres comunitats autònomes o codis postals buits (b) | 28.908    | 0,7%    |       |
| Declarants en MR i MREA (c)                                         | 209.455   | 5,4%    |       |
|                                                                     | en MR     | 132.901 | 63,5% |
|                                                                     | en MREA   | 76.554  | 36,5% |
| Declarants municipi urbà (d=a-b-c)                                  | 3.642.001 | 93,9%   |       |

**Nombre de beneficiaris i estalvi mitjà**

Per calcular el cost mitjà, es fa la simulació aplicant l'import deducció, en MR i en MREA, tenint en compte la quota disponible.

En declaració individual s'aplica 750€/1.000€ i en declaració conjunta i monoparental s'aplica 1.500€/2.000€.

**Cost mesura Població objectiu M1\***

|                                                                                          |             |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|
| Contribuents amb fills de 0 a 16a en municipi urbà i Renda < 30.000 (45.000 en conjunta) | 917.447     | 25,2% |
| Cost mesura PO Trasllat a MR                                                             | 464.301.665 |       |
| Cost mesura PO Trasllat a MREA                                                           | 584.470.319 |       |
| Cost mitjà MR i MREA                                                                     | 554         |       |

Com s'observa, el cost mitjà se situa per sota de l'import teòric de la deducció (750€/1.000€) atès que molts contribuents no tenen prou quota disponible.

12/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 12 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

**Impacte econòmic**

El cost de la mesura s'obté de multiplicar el nombre estimat de població objectiu de Catalunya que es podria traslladar (segons l'escenari corresponent) multiplicat pel estalvi mitjà calculat per a la població objectiu.

Escenaris de PO M1

| Escenaris  | %    | Total trasllats | Increment.<br>Població<br>MR i MREA | Cost mesura<br>MR i MREA | Estalvi mitjà |
|------------|------|-----------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------|
| Escenari 1 | 0,1% | 917             | 0,4%                                | 508.222                  | 554           |
| Escenari 2 | 0,2% | 1.835           | 0,9%                                | 1.016.445                | 554           |
| Escenari 3 | 0,3% | 2.752           | 1,3%                                | 1.524.667                | 554           |

En resum, en l'escenari mig s'estima l'impacte de la mesura en una **pèrdua de recaptació de 1.016.445€** i en resulten **1.835 beneficiaris**, amb un **guany de 554 € per càpita**.



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

## Mesura 2: IRPF - Deducció per adquisició de l'habitatge habitual en municipis rurals

Deducció per adquisició de l'habitatge habitual en municipis rurals del 15% de la inversió, incrementat fins el 20% quan es tracti de municipis rurals d'especial atenció, per als contribuents amb fills de 0 a 16 anys que s'escolaritzin al municipi o zona educativa. A més dels que es traslladin, també la poden gaudir els que ja hi visquin i adquireixin l'habitatge habitual a partir de l'entrada en vigor de la llei, així com els que l'hagin adquirit amb anterioritat i encara estiguin suportant despeses anuals (hipoteca), però no els que s'apliquin la deducció estatal per inversió en habitatge habitual. La base màxima de la deducció és 6.000€ anuals per habitatge. Límit de renda <36.000€ (36.000€ límit individual en declaració conjunta). Vigència 5 anys i aplicable com a màxim durant 15 anys.

Les dades de les quals es parteix inicialment són les següents:

### Mostra de declarants IRPF 2019 projectada a 2021

|                                                                     |                |         |       |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|---------|-------|
| Declarants Total CAT (a)                                            | 3.880.364      |         |       |
| Declarants en altres comunitats autònomes o codis postals buits (b) | 28.908         | 0,7%    |       |
| Declarants en MR i MREA (c)                                         | 209.455        | 5,4%    |       |
|                                                                     | <i>en MR</i>   | 132.901 | 63,5% |
|                                                                     | <i>en MREA</i> | 76.554  | 36,5% |
| Declarants municipi urbà (d=a-b-c)                                  | 3.642.001      | 93,9%   |       |

### Nombre de beneficiaris i estalvi mitjà

Per calcular el cost mitjà, es fa la simulació aplicant l'import deducció (15% en MR i 20% en MREA) tenint en compte la quota disponible, sota la hipòtesi que tothom s'aplica el màxim de deducció 900€ ó 1.200€ (15% ó 20% de la base màxima de deducció de 6.000€ per habitatge).

Cal tenir en compte que en la simulació el límit dels 6.000€ que s'aplica són per contribuent ja que no es disposa de la informació que vincula els 2 propietaris d'un mateix habitatge, per tant, hi haurà declarants individuals que faran referència al mateix habitatge.

14/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 14 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

**Traslladats que adquireixen**

Contribuents amb fills de 0 a 16a en  
municipi urbà i  
Renda < 36.000 (límit individual en  
conjunta)

**702.418**

Cost mesura PO M2 trasllat a MR

352.330.264

Cost mesura PO M2 trasllat a MREA

444.960.414

**Cost mitjà MR i MREA**

**550**

**Cost mesura Població objectiu M2\***

**Residents que adquireixen**

en MR i MREA i

Renda < 36.000 (límit individual en

**46.464**

Declarants PO M2 en MR

28.336

Declarants PO M2 en MREA

18.128

Cost mesura PO M2 en MR i MREA

28.126.350

**Cost mitjà MR i MREA**

**605**

Pel que fa al nombre de beneficiaris s'han aplicat uns índex o percentatges correctors:

- Als que es traslladen a un municipi rural
  - o El 70% adquireixen habitatge (el 30% restant el lloga)
  - o El 77% correspon a habitatge habitual (la resta són 2nes residències)
  - o El 90% de les adquisicions no requereixen rehabilitació
- Als residents que ja viuen en municipis rurals i adquireixen l'habitatge habitual
  - o El total de compravendes d'habitatge nou i usat efectuades el 2022 en MR i MREA són 5.096 habitatges.
  - o El 77% correspon a habitatge habitual
  - o El 90% de les adquisicions no requereixen rehabilitació

**Impacte econòmic**

És el resultat de multiplicar el nombre de beneficiaris totals (traslladats i residents) per l'estalvi mitjà abans calculat que els correspongui segons es tracti.

15/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
web csv.gencat.cat fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 15 de 31



Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

**Escenaris de PO M2**

|                                                |     |                                        |       |
|------------------------------------------------|-----|----------------------------------------|-------|
| Percentatge d'adquisicions                     | 70% | Adquisicions MR+MREA nou i usat (2022) | 5.096 |
| % adquisicions a l'any que són HH              | 77% | % adquisicions a l'any que són HH      | 77%   |
| Percentatge d'adquisicions sense REHABILITACIÓ | 90% | % d'adquisicions sense REHABILITACIÓ   | 90%   |

| Escenaris  | %    | Traslladats<br>que<br>adquireixen | Residents<br>actuals que<br>adquireixen | Total<br>beneficiaris | Cost mesura | Estalvi<br>mitjà |
|------------|------|-----------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|-------------|------------------|
| Escenari 1 | 0,1% | 341                               | 3.532                                   | 3.872                 | 2.325.101   | 600              |
| Escenari 2 | 0,2% | 681                               | 3.532                                   | 4.213                 | 2.512.440   | 596              |
| Escenari 3 | 0,3% | 1.022                             | 3.532                                   | 4.554                 | 2.699.779   | 593              |

En resum, en l'escenari mig s'estima l'impacte de la mesura en una **pèrdua de recaptació de 2.512.440€** i en resulten **4.213 beneficiaris**, amb un **guany de 596€ per càpita**.



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Governos Locals  
i Relacions amb l'Aran

### Mesura 3: IRPF - Deducció per rehabilitació de l'habitatge habitual en municipis rurals

Deducció per rehabilitació de l'habitatge habitual en municipis rurals del 15% de la inversió, incrementat fins el 20% en el cas de municipis rurals d'especial atenció, **amb caràcter universal per a totes les persones que es traslladin o bé ja hi visquin i rehabilitin l'habitatge habitual, però incompatible amb la deducció autonòmica per rehabilitació de l'habitatge habitual**. La base màxima de la deducció és 6.000€ anuals per contribuent. Límit de renda <36.000€ (36.000€ límit individual en declaració conjunta). Vigència 5 anys i aplicable com a màxim durant 15 anys.

#### Mostra de declarants IRPF 2019 projectada a 2021

|                                                                     |           |         |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------|
| Declarants Total CAT (a)                                            | 3.880.364 |         |
| Declarants en altres comunitats autònomes o codis postals buits (b) | 28.908    | 0,7%    |
| Declarants en MR i MREA (c)                                         | 209.455   | 5,4%    |
|                                                                     | en MR     | 132.901 |
|                                                                     | en MREA   | 76.554  |
|                                                                     |           | 63,5%   |
|                                                                     |           | 36,5%   |
| Declarants municipi urbà (d=a-b-c)                                  | 3.642.001 | 93,9%   |

#### Nombre de beneficiaris i estalvi mitjà

Per calcular el cost mitjà, es fa la simulació aplicant l'import deducció (15% en MR i 20% en MREA) tenint en compte la quota disponible, sota la hipòtesi que tothom s'aplica el màxim de deducció 900€ ó 1.200€ (15% ó 20% de la base màxima de deducció de 6.000€ per habitatge).

Cal tenir en compte que en la simulació el límit dels 6.000€ que s'aplica són per contribuent ja que no es disposa de la informació que vincula els 2 propietaris d'un mateix habitatge, per tant, hi haurà declarants individuals que faran referència al mateix habitatge.

#### Cost mesura Població objectiu M3\* Traslladats

|                                                    |               |
|----------------------------------------------------|---------------|
| Universal: Declarants en Municipi Urbà i           |               |
| Renda < 36.000 (límit individual en conjunta)      | 3.144.640     |
| Cost mesura PO M3 en Municipi urbà trasllat a MR   | 1.890.380.614 |
| Cost mesura PO M3 en Municipi urbà trasllat a MREA | 2.400.898.871 |
| <b>Cost mitjà MR i MREA</b>                        | <b>660</b>    |

#### Cost mesura Població objectiu M3\* Residents

|                                               |                          |
|-----------------------------------------------|--------------------------|
| Universal: Declarants en MR i MREA i          |                          |
| Renda < 36.000 (límit individual en conjunta) | 189.687                  |
|                                               | Declarants PO M3 en MR   |
|                                               | Declarants PO M3 en MREA |
|                                               | 118.633                  |
|                                               | 71.054                   |
| Cost mesura PO M3 en MR i MREA                | 116.636.036              |
| <b>Cost mitjà MR i MREA</b>                   | <b>615</b>               |

17/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 17 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Governos Locals  
i Relacions amb l'Aran

Pel que fa al nombre de beneficiaris s'han aplicat uns índex o percentatges correctors:

- Als que es traslladen a un municipi rural
  - o El 70% adquireixen habitatge (el 30% restant el lloga)
  - o El 77% correspon a habitatge habitual (la resta són 2nes residències)
  - o El 10% de les adquisicions requereixen rehabilitació
- Als residents que ja viuen en municipis rurals i adquireixen l'habitatge habitual
  - o El total de compravendes d'habitatge usat efectuades el 2022 en MR i MREA són 4.830 habitatges.
  - o El 77% correspon a habitatge habitual (la resta són 2nes residències)
  - o el 10% de les adquisicions requereixen rehabilitació

### Impacte econòmic

És el resultat de multiplicar el nombre de beneficiaris totals (traslladats i residents) per l'estalvi mitjà abans calculat que els correspongui segons es tracti.

### Escenaris de PO M3

|                                              |     |                                    |       |
|----------------------------------------------|-----|------------------------------------|-------|
| Percentatge d'adquisicions                   | 70% | Adquisicions MR+MREA usat (2022)   | 4.830 |
| % adquisicions a l'any que són HH            | 77% | % adquisicions a l'any que són HH  | 77%   |
| Percentatge d'adquisicions amb REHABILITACIÓ | 10% | % d'adquisicions amb REHABILITACIÓ | 10%   |

| Escenaris  | %    | Traslladats que adquireixen per rehabilitació | Residents que rehabiliten amb o sense adquisició | Total beneficiaris | Cost mesura | Estalvi mitjà |
|------------|------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------|---------------|
| Escenari 1 | 0,1% | 169                                           | 372                                              | 541                | 340.631     | 629           |
| Escenari 2 | 0,2% | 339                                           | 372                                              | 711                | 452.580     | 637           |
| Escenari 3 | 0,3% | 508                                           | 372                                              | 880                | 564.529     | 641           |

En resum, en l'escenari mig s'estima l'impacte de la mesura en una **pèrdua de recaptació de 452.580€** i en resulten **711 beneficiaris**, amb un **guany de 637€ per càpita**.



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 18 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

#### Mesura 4: IRPF - Deducció per lloguer de l'habitatge habitual en municipis rurals

Deducció al tram autonòmic per lloguer d'habitatge habitual en municipis rurals, del 15% de l'import del lloguer, incrementat fins el 20% en el cas de municipis rurals d'especial atenció, quan es tracti de persones joves de fins a 32 anys o contribuents amb fills de 0 a 16 anys que s'escolaritzin en el municipi o zona educativa. Import màxim de la deducció: 600€ (1.200€ en declaració conjunta). A més dels que es traslladin, també la poden gaudir els que ja hi visquin i lloguin l'habitatge habitual. Límit de renda <30.000€ (45.000€ en declaració conjunta). Incompatible amb la deducció per lloguer actual, que es modifica. Vigència 5 anys i aplicable mentre es mantingui el lloguer.

##### Mostra de declarants IRPF 2019 projectada a 2021

|                                                                     |           |       |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|-------|
| Declarants Total CAT (a)                                            | 3.880.364 |       |
| Declarants en altres comunitats autònomes o codis postals buits (b) | 28.908    | 0,7%  |
| Declarants en MR i MREA (c)                                         | 209.455   | 5,4%  |
| en MR                                                               | 132.901   | 63,5% |
| en MREA                                                             | 76.554    | 36,5% |
| Declarants municipi urbà (d=a-b-c)                                  | 3.642.001 | 93,9% |

##### Nombre de beneficiaris i estalvi mitjà

Per a l'estimació dels nous beneficiaris per trasllat, es parteix dels mateixos escenaris de trasllats de les mesures anteriors aplicats a la població objectiu que s'estima d'acord amb els requisits d'aquesta mesura, i es fa la hipòtesi que el 30% dels traslladats lloga l'habitatge habitual.

Per a l'estimació dels beneficiaris residents, es parteix de les dades obtingudes de la mostra de l'IRPF d'aquells residents en municipis rurals que actualment ja s'apliquen la deducció de lloguer de l'habitatge habitual.

Per calcular el cost mitjà, es fa la simulació aplicant l'import deducció (15% en MR i 20% en MREA) tenint en compte la quota disponible. Atès que la deducció màxima de 600€ es correspon amb un lloguer de 4.000€/any (3.000€/any en MREA), s'aplica a tothom l'import màxim. Com no hi ha distinció de valor màxim entre MR i MREA es calcula conjuntament.

19/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 19 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

**Cost mesura Població objectiu M4\* Traslladats que lloguen**

Joves <=32 anys i/o famílies amb fills de 0 a 16a en Municipi urbà i

Renda < 30.000€ (45.000€ en conjunta)

**1.272.746**

Cost mesura PO M4 en Municipi urbà

462.824.885

**Cost mitjà MR i MREA**

**364**

**Cost mesura PO M4\* Residents que ja s'apliquen la deducció per lloguer actual**

Joves <=32 anys i/o famílies amb fills de 0 a 16a en Municipi urbà i

Renda < 30.000€ (45.000€ en conjunta)

**1.368**

Cost mesura PO M4 en MR i MREA

548.542,26

**Cost mitjà MR i MREA**

**401**

**Impacte econòmic**

El cost de la mesura, segons l'escenari corresponent, s'obté d'aplicar a cada col·lectiu de beneficiaris l'import de la deducció mitjana obtinguda de la simulació del 15% o del 20% segons correspongui pel tipus de municipi.

**Escenaris de PO M4**

| Percentatge de lloguers |      |                         | 30%                           |                    |             |               |
|-------------------------|------|-------------------------|-------------------------------|--------------------|-------------|---------------|
| Escenaris               | %    | Traslladats que lloguen | Residents actuals que lloguen | Total beneficiaris | Cost mesura | Estalvi mitjà |
| Escenari 1              | 0,1% | 382                     | 1.368                         | 1.750              | 687.390     | 393           |
| Escenari 2              | 0,2% | 764                     | 1.368                         | 2.132              | 826.237     | 388           |
| Escenari 3              | 0,3% | 1.145                   | 1.368                         | 2.513              | 965.085     | 384           |

**En resum, en l'escenari mig s'estima l'impacte de la mesura en una pèrdua de recaptació de 826.237€ i en resulten 2.132 beneficiaris, amb un guany de 388€ per càpita.**



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 20 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Governs Locals  
i Relacions amb l'Aran

### Mesura 5: Impost sobre transmissions patrimonials (TPO) - Tipus reduït per adquisició d'habitatge habitual

Tipus reduït del 4% de TPO en l'adquisició d'habitatge habitual en municipis rurals, i del 3% quan es tracti de municipis rurals d'especial atenció, per als contribuents amb fills de 0 a 16 anys que s'escolaritzin al municipi o zona educativa. A més dels que es traslladin, també la poden gaudir els que ja hi visquin i adquireixin l'habitatge habitual, complint els mateixos requisits. Límit de renda 36.000€ individual. Vigència 5 anys i aplicable només una vegada.

#### Nombre de beneficiaris i estalvi mitjà

En l'estimació dels beneficiaris de la mesura cal considerar d'una banda els que actualment ja compren l'habitatge habitual en municipis rurals, i de l'altra, el nombre de nous trasllats.

Per estimar el cost mitjà de la mesura és parteix de la mitjana de base imposable presentada el 2022 a l'ITPAJD corresponent a aquest tipus d'operacions. En el càlcul agregat del cost de la mesura, és té en compte que una part dels possibles beneficiaris (famílies nombroses, joves de 32 anys o menys i famílies monoparentals) actualment ja tenen dret a un tipus reduït a TPO del 5% (tarifes TUF, TUJ, TUM) en lloc del 10% general (tarifes TUB i TRT). Per tant el diferencial respecte la nova mesura és menor.

#### Comparativa gener-desembre Any 2022 vs Any 2021

| Etiquetes de fila                                        | Núm. liquidacions |         | Base Mitjana |         |
|----------------------------------------------------------|-------------------|---------|--------------|---------|
|                                                          | 2021              | 2022    | 2021         | 2022    |
| TRT - Transmissions i drets reals sobre immobles rústics | 8.355             | 7.909   | 39.999       | 42.069  |
| TUB - Transmissions i drets reals sobre immobles urbans  | 111.506           | 115.854 | 149.318      | 166.770 |
| TUF - Transmissió immoble HH família nombrosa            | 2.598             | 2.686   | 136.299      | 151.289 |
| TUJ - Transmissió immoble HH jove de 32 anys o menys     | 17.241            | 17.124  | 141.633      | 148.869 |
| TUM - Transmissió immoble HH persona amb disminució f    | 767               | 874     | 132.798      | 139.689 |
| Total general                                            | 140.467           | 144.447 | 141.542      | 157.368 |

|                            | Tarifa       | % s/total 2021-22 | Base Mitjana 2021-2022 |         |
|----------------------------|--------------|-------------------|------------------------|---------|
|                            | 10% (escala) | 85,5%             | TUB/TRT                | 158.044 |
| TUB/TRT                    | 10% (escala) | 85,5%             | TUB/TRT                | 158.044 |
| TUF/TUJ/TUM                | 5,0%         | 14,5%             | TUF/TUJ/TUM            | 141.763 |
| Mitjana total adquisicions |              |                   |                        | 149.904 |

21/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](https://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 21 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

**Població objectiva M5\* Traslladats**

Contribuents amb fills de 0 a 16a en Municipi urbà i  
Renda < 36.000€ (individual)

|         |                |
|---------|----------------|
|         | <b>773.590</b> |
| en MR   | 490.850        |
| en MREA | 282.740        |

**Població objectiva M5\* Residents**

PO M5: Contribuents amb fills de 0 a 16a en MR o MREA i  
Renda < 36.000€ (individual)

|         |               |
|---------|---------------|
|         | <b>52.850</b> |
| en MR   | 33.610        |
| en MREA | 19.240        |

**Cost mesura M5**

|           |             | Import mitjà<br>adquisició | Estalvi | Cost mitjà<br>mesura |
|-----------|-------------|----------------------------|---------|----------------------|
| MR (4%)   | TUB/TRT     | 158.044                    | 6%      | 9.483                |
|           | TUF/TUI/TUM | 141.763                    | 1%      | 1.418                |
| MREA (3%) | TUB/TRT     | 158.044                    | 7%      | 11.063               |
|           | TUF/TUI/TUM | 141.763                    | 2%      | 2.835                |

**Impacte econòmic**

Finalment s'obté el cost total de la mesura multiplicant el nombre total de beneficiaris (actuals i traslladats) en MR i MREA per l'estalvi mitjà segons es tracti de beneficiaris que ja tenen dret actualment al tipus reduït del 5% o no.

**Escenaris de PO M5**

**Escenaris de PO M5 en MR**

|                                               |     |
|-----------------------------------------------|-----|
| Percentatge d'adquisicions                    | 70% |
| Percentatge d'adquisicions Habitatge Habitual | 77% |
| Percentatge d'adquisicions amb REHABILITACIÓ  | 90% |

| Escenaris               | %           | Traslladats | Residents actuals | Total beneficiaris | Cost mesura      | Estalvi mitjà |
|-------------------------|-------------|-------------|-------------------|--------------------|------------------|---------------|
| Escenari 1 TUB          | 0,1%        | 204         | 14                | 218                | 2.062.905        | 9.483         |
| Escenari 1 Resta        | 0,1%        | 35          | 14                | 48                 | 68.682           | 1.418         |
| <b>Escenari 2 TUB</b>   | <b>0,2%</b> | <b>407</b>  | <b>28</b>         | <b>435</b>         | <b>4.125.811</b> | <b>9.483</b>  |
| <b>Escenari 2 Resta</b> | <b>0,2%</b> | <b>69</b>   | <b>28</b>         | <b>97</b>          | <b>137.364</b>   | <b>1.418</b>  |
| Escenari 3 TUB          | 0,3%        | 611         | 42                | 653                | 6.188.716        | 9.483         |
| Escenari 3 Resta        | 0,3%        | 104         | 42                | 145                | 206.047          | 1.418         |

**Escenaris de PO M5 en MREA**

| Escenaris               | %           | Traslladats | Residents actuals | Total beneficiaris | Cost mesura      | Estalvi mitjà |
|-------------------------|-------------|-------------|-------------------|--------------------|------------------|---------------|
| Escenari 1 TUB          | 0,1%        | 117         | 8                 | 125                | 1.385.776        | 11.063        |
| Escenari 1 Resta        | 0,1%        | 20          | 8                 | 28                 | 78.984           | 2.835         |
| <b>Escenari 2 TUB</b>   | <b>0,2%</b> | <b>235</b>  | <b>16</b>         | <b>251</b>         | <b>2.771.552</b> | <b>11.063</b> |
| <b>Escenari 2 Resta</b> | <b>0,2%</b> | <b>40</b>   | <b>16</b>         | <b>56</b>          | <b>157.968</b>   | <b>2.835</b>  |
| Escenari 3 TUB          | 0,3%        | 352         | 24                | 376                | 4.157.328        | 11.063        |
| Escenari 3 Resta        | 0,3%        | 60          | 24                | 84                 | 236.951          | 2.835         |

**TOTAL (MR + MREA)**

|                   |             |            |           |            |                  |              |
|-------------------|-------------|------------|-----------|------------|------------------|--------------|
| Escenari 1        | 0,1%        | 375        | 44        | 419        | 3.596.347        | 8.581        |
| <b>Escenari 2</b> | <b>0,2%</b> | <b>751</b> | <b>88</b> | <b>838</b> | <b>7.192.695</b> | <b>8.581</b> |
| Escenari 3        | 0,3%        | 1.126      | 132       | 1.257      | 10.789.042       | 8.581        |

**En resum, en l'escenari mig s'estima l'impacte de la mesura en una pèrdua de recaptació de 7.192.695€ i en resulten 838 beneficiaris, amb un guany de 8.581€ per càpita.**

22/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 22 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Governos Locals  
i Relacions amb l'Aran

### Mesura 6: Impost sobre transmissions patrimonials (TPO) - Tipus reduït per adquisició d'habitatge habitual per a rehabilitar

Tipus reduït del 4% a TPO en l'adquisició d'habitatge habitual per a rehabilitació en municipis rurals, i del 3% quan es tracti de municipis rurals d'especial atenció, amb caràcter universal per a totes les persones que es traslladin o be ja hi visquin i adquireixin habitatge habitual per a rehabilitar. Límit de renda 36.000€. Vigència 5 anys i aplicable només una vegada.

#### Nombre de beneficiaris i estalvi mitjà

Per estimar el cost mitjà d'aquesta mesura, s'aplica a la mitjana de base imposable presentada el 2022 a l'ITPAJD corresponent les operacions de la mesura anterior (149.904€), un índex corrector de preu del 75% per corregir el preu dels habitatges que requereixen rehabilitació. Atès que actualment no existeix un tipus reduït per a les adquisicions per a rehabilitar, en aquest cas el diferencial de la mesura serà sempre en relació al tipus general del 10%.

#### Mostra de declarants IRPF 2019 projectada a 2021

|                                                                     |                |       |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|-------|
| Declarants Total CAT (a)                                            | 3.880.364      |       |
| Declarants en altres comunitats autònomes o codis postals buits (b) | 28.908         | 0,7%  |
| Declarants en MR i MREA (c)                                         | <b>209.455</b> | 5,4%  |
| Declarants municipi urbà (d=a-b-c)                                  | 3.642.001      | 93,9% |

#### Població objectiu M6 Traslladats

Universal: Declarants en Municipi Urbà i límit de Renda 36.000 **3.116.220**

#### Població objectiu M6 Residents

|                                                            |                |       |
|------------------------------------------------------------|----------------|-------|
| Universal: Declarants en MR i MREA i límit de renda 36.000 | <b>187.888</b> | 89,7% |
| en MR                                                      | 117.230        | 62,4% |
| en MREA                                                    | 70.658         | 37,6% |

#### Cost mesura M6\*

|           | Import mitjà<br>habitatge per<br>rehabilitar * | Estalvi | Cost mesura |
|-----------|------------------------------------------------|---------|-------------|
| MR (4%)   | 112.428                                        | 6%      | 6.746       |
| MREA (3%) | 112.428                                        | 7%      | 7.870       |

\* 75% de la base mitjana immobles TPO 2021-2022: 149.904€

#### Impacte econòmic

Finalment s'obté el cost total de la mesura multiplicant el nombre total de beneficiaris (actuals i traslladats) per l'estalvi mitjà.

23/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 23 de 31



Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

### Escenaris de PO M6

|                                               |     |
|-----------------------------------------------|-----|
| Percentatge d'adquisicions                    | 70% |
| Percentatge d'adquisicions Habitatge Habitual | 77% |
| Percentatge d'adquisicions amb REHABILITACIÓ  | 10% |

| Escenaris  | %    | Traslladats | Residents<br>actuals | Total<br>beneficiaris | Cost mesura | Estalvi<br>mitjà |
|------------|------|-------------|----------------------|-----------------------|-------------|------------------|
| Escenari 1 | 0,1% | 105         | 6                    | 111                   | 749.561     | 6.746            |
| Escenari 2 | 0,2% | 210         | 13                   | 222                   | 1.499.123   | 6.746            |
| Escenari 3 | 0,3% | 314         | 19                   | 333                   | 2.248.684   | 6.746            |

### Escenaris de PO M6 en MREA

| Escenaris  | %    | Traslladats | Residents<br>actuals | Total<br>beneficiaris | Cost mesura | Estalvi<br>mitjà |
|------------|------|-------------|----------------------|-----------------------|-------------|------------------|
| Escenari 1 | 0,1% | 63          | 4                    | 67                    | 527.080     | 7.870            |
| Escenari 2 | 0,2% | 126         | 8                    | 134                   | 1.054.160   | 7.870            |
| Escenari 3 | 0,3% | 189         | 11                   | 201                   | 1.581.240   | 7.870            |

### Total MR + MREA

|            |      |     |    |     |           |       |
|------------|------|-----|----|-----|-----------|-------|
| Escenari 1 | 0,1% | 168 | 10 | 178 | 1.276.641 | 7.168 |
| Escenari 2 | 0,2% | 336 | 20 | 356 | 2.553.282 | 7.168 |
| Escenari 3 | 0,3% | 504 | 30 | 534 | 3.829.924 | 7.168 |

En resum, en l'escenari mig s'estima l'impacte de la mesura en una **pèrdua de recaptació de 2.553.282€** i en resulten **356 beneficiaris**, amb un **guany de 7.168€ per càpita**.



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 24 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Local  
i Relacions amb l'Aran

**Mesura 7: Impost d'actes jurídics documentats (TPO) – Bonificació de la quota tributària.**

Bonificació del 75% de la quota tributària del TPO per a les immatriculacions de finques rústiques. Vigència 5 anys.

Sense dades estadístiques per a l'estimació dels cost de la mesura.

25/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
web [csv.gencat.cat](https://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 25 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

## QUADRE RESUM

### Quantificació de l'impacte econòmic de les mesures fiscals (escenari mig)

| Impost   | Mesura                                                               | Declaracions | Impacte econòmic (€) | Estalvi mitjà |
|----------|----------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------|---------------|
| 1 IRPF   | Deducció per trasllat                                                | 1.835        | 1.016.445            | 554           |
| 2 IRPF   | Deducció per adquisició d'habitatge habitual                         | 4.213        | 2.512.440            | 596           |
| 3 IRPF   | Deducció per rehabilitació* d'habitatge habitual                     | 711          | 452.580              | 637           |
| 4 IRPF   | Deducció per lloguer d'habitatge habitual                            | 2.132        | 826.237              | 388           |
| 5 ITPAJD | Tipus reduït per adquisició d'habitatge habitual                     | 838          | 7.192.695            | 8.581         |
| 6 ITPAJD | Tipus reduït per adquisició d'habitatge habitual per a rehabilitació | 356          | 2.553.282            | 7.168         |
| 7 ITPAJD | Expedients de domini, actes de notorietat i actes complementàries    |              |                      |               |
| TOTAL    |                                                                      | 10.085       | 14.553.679           | 1.443         |

Nota: El nombre de declaracions fa referència al nombre d'incentius i no a contribuents únics, ja que un mateix declarant pot gaudir de més d'un incentiu fiscal.

26/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](https://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 26 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Local  
i Relacions amb l'Aran

## IMPACTE ECONÒMIC DE LES MESURES FISCALS INCLOSES EN L'AVANTPROJECTE DE LLEI DE L'ESTATUT DE MUNICIPIS RURALS.

L'efecte econòmic de les mesures fiscals incloses en l'Avantprojecte de llei de l'Estatut de municipis rurals té un impacte en el pressupost diferent, en funció de l'impost i del període temporal de gaudiment:

- **Mesures en l'IRPF**

L'Avantprojecte preveu que les mesures en l'IRPF tenen efecte a partir de l'1 de gener del 2024 (comptant en què s'aprovi durant el 2024).

Així, el contribuent es pot aplicar les mesures en l'exercici fiscal 2024, que liquidarà l'any 2025.

L'impacte en el pressupost de la Generalitat es produirà en el 2026, ja que la liquidació del model de finançament es produeix 2 anys més tard.

En l'IRPF cal tenir en compte que hi ha dos tipus de mesures: la que es pot aplicar només una vegada (deducció per trasllat) i les que es produeixen anualment mentre es tingui dret (deduccions per adquisició o lloguer de l'habitatge habitual).

- **Mesures en l'ITPAJD**

En canvi, les mesures en l'ITPAJD tenen efectes a partir de l'entrada en vigor de la llei. En el cas de l'ITPAJD totes les mesures només es poden aplicar una vegada.

- **Impacte anual**

L'impacte conjunt de les mesures s'ha estimat en 14,4 M€, i té l'afectació anual següent:

- L'impacte de les mesures que es produeixen un sola vegada, que s'estima en 10,7 M€ en total, es distribuirà en els 5 anys de la seva vigència.
- L'impacte de les mesures que es poden aplicar durant més d'un exercici, que s'ha estimat en termes anuals en 3,6 M€, dependrà del nombre d'exercicis durant els quals el contribuent continuï complint amb els requisits per a la seva aplicació.

27/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 27 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Govern Locals  
i Relacions amb l'Aran

### **L'impacte sobre l'Administració de la Generalitat**

Aquesta opció normativa no representa un impacte sobre l'organització i el personal de la Generalitat. La Secretaria de Govern Locals i Relacions amb l'Aran, garanteix les tasques de coordinació previstes a la proposta.

### **L'impacte sobre les administracions locals, tenint en compte la seva dimensió i el règim especial de Barcelona**

Sense alterar el marc de l'autonomia local, la nova llei tindrà un gran impacte sobre les administracions locals, en concret sobre els municipis rurals, atès que vol regular un estatut d'aplicació a aquesta tipologia de municipis.

Com s'ha assenyalat, la futura llei catalana de l'estatut de municipis rurals ha d'establir mecanismes per tal de garantir a aquests municipis el dret i la capacitat efectiva per ordenar i gestionar els assumptes públics de la seva competència.

La iniciativa no té cap incidència en el règim especial de Barcelona, establert per la Carta Municipal de Barcelona, aprovada per Llei 22/1998, de 30 de desembre.

### **L'impacte sobre les mesures d'intervenció administrativa i des de la perspectiva de la reducció de càrregues administratives per a la ciutadania i per a les empreses**

La iniciativa legislativa que es promou té per objecte establir un estatut comú d'aplicació als municipis rurals.

Els efectes jurídics de la nova llei no se centren en l'àmbit de l'ordenació i l'actuació per part de l'Administració sobre les activitats econòmiques dels particulars. Es tracta de regular un règim específic per als municipis rurals en base a les diferents característiques demogràfiques, geogràfiques, funcionals, organitzatives, de dimensió i de capacitat de gestió que presenten.

#### **b) Els impactes econòmics, socials o ambientals rellevants que no s'hagin valorat als apartats anteriors**

Aquest nou marc normatiu no té impacte social i econòmic que no s'hagi valorat anteriorment. No obstant, indirectament pot tenir un impacte social en tant es vol regular un estatut que sigui d'aplicació als municipis rurals.

No es preveu que l'aprovació de la nova regulació legal que es proposa comporti cap impacte a nivell ambiental.

28/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 28 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Governos Locals  
i Relacions amb l'Aran

**c) Informe d'impacte normatiu en termes de simplificació i reducció de càrregues administratives**

Pel que fa al impacte normatiu d'aquesta proposta s'ha de dir que afectarà a la vigent legislació catalana sobre règim local amb l'establiment d'un estatut específic per als municipis rurals, tal i com ha quedat reflectit a la seva memòria general.

L'Avantprojecte de llei no incideix de forma directa en l'activitat econòmica, ja que no regula l'exercici d'una activitat econòmica concreta. Les disposicions d'aquesta iniciativa no afecten l'activitat que duen a terme les empreses privades, és a dir, les unitats que produeixen i/o subministren béns i/o serveis, segons les condicions de mercat amb l'objectiu de generar beneficis als seus titulars. En aquest sentit, la proposta no incorpora disposicions que continguin càrregues administratives que afectin les activitats empresarials o professionals.

Tampoc no incideix en les càrregues administratives per als ciutadans, considerant com a "càrrega administrativa" aquella obligació d'informació que sobre la pròpia activitat tenen les entitats en relació amb les autoritats públiques o altres entitats.

Per tant, atenent a les observacions efectuades, es considera que aquest Avantprojecte ni preveu noves càrregues administratives, ni les incrementa, en relació amb l'exercici de les activitats econòmiques.

**d) Informe d'impacte de gènere**

En la redacció de l'Avantprojecte de llei de l'Estatut de municipis rurals s'ha tingut en compte la perspectiva d'igualtat de gènere en els termes previstos per la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes.

La proposta efectuada no conté un ús androcèntric del llenguatge ni utilitza termes que comportin discriminació per raó de gènere. Des d'un vessant material, la proposta efectuada no té impacte de gènere i respecta plenament el principi d'igualtat d'oportunitat entre homes i dones, en aplicació de la transversalització de gènere.

**3. COMPARACIÓ DE LES OPCIONS CONSIDERADES**

Valorades les diferents opcions de tècnica normativa existents per part de la Secretaria de Governos Locals i Relacions amb l'Aran, en la seva condició d'òrgan impulsor d'aquesta proposta, s'ha considerat necessari tramitar l'Avantprojecte de llei de l'Estatut de municipis rurals.

El contingut de l'opció normativa escollida permetrà assolir l'objectiu d'interès general perseguit pel que fa a l'establiment d'un règim específic per a aquells municipis que tinguin la

29/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 29 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Governos Locals  
i Relacions amb l'Aran

consideració de municipis rurals i aconseguir l'equilibri territorial i la igualtat material dels seus habitants.

Aquesta opció normativa compleix amb els principis de bona regulació establerts en l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 62 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en base als quals les administracions públiques, en l'exercici de la iniciativa legislativa i la potestat reglamentària, han d'actuar d'acord amb els principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència, i eficiència.

Es dona compliment als principis de necessitat i eficàcia per les raons d'interès general en què es fonamenta la norma i que no són altres que garantir l'establiment d'un règim específic per a aquells municipis que tinguin la consideració de municipis rurals i aconseguir l'equilibri territorial i la igualtat material dels seus habitants.

En aplicació del principi de proporcionalitat es tracta del mitjà més idoni per complir amb els seus objectius.

Pel que fa al principi de seguretat jurídica, la iniciativa normativa s'ha d'exercir de manera coherent amb la resta de l'ordenament jurídic, incloent el de la Unió Europea, generant un marc normatiu estable, predictable, integrat, clar i de certesa, que en faciliti el coneixement i la comprensió i, en conseqüència, l'actuació i la presa de decisions.

En aplicació del principi de transparència, l'Avantprojecte de Llei defineix clarament els seus objectius i inclou una ampla justificació en el seu preàmbul. De conformitat amb l'Acord del Govern de 22 de gener de 2019, relatiu a l'oportunitat de les iniciatives legislatives del Govern i a la seva consulta pública, es va efectuar una consulta pública prèvia a l'elaboració de la norma, i l'Avantprojecte de Llei se sotmetrà al tràmit d'informació pública i a audiència de les entitats locals, entitats associatives dels ens locals i altres organismes, tal i com es recull en la memòria general.

En aplicació del principi d'eficiència, aquest Avantprojecte ha tingut en compte la necessitat d'evitar càrregues administratives innecessàries o accessòries intentant racionalitzar, en la seva aplicació, la gestió dels recursos públics, que han estat considerats en el marc de l'ordenament jurídic vigent i promocionar l'anàlisi econòmica en l'elaboració de les normes, en particular, per evitar la introducció de restriccions injustificades o desproporcionades a l'activitat econòmica local.

Tal i com s'ha exposat en els apartats precedents, l'opció assumida consistent en tramitar un Avantprojecte de Llei és la més adequada per assolir els objectius abans esmentats i contribuir a millorar les condicions de vida de la ciutadania que viu en els municipis rurals i vol ser una eina normativa eficaç per afavorir el repoblament i l'equilibri territorial.

30/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 30 de 31

Generalitat de Catalunya  
Departament de la Presidència  
Secretaria de Governos Locals  
i Relacions amb l'Aran

L'opció de no fer res comportaria perllongar en el temps una situació en què no es donaria compliment al principi de diferenciació reconegut a l'Estatut segons el qual les lleis reguladores del règim local han de tenir en compte necessàriament les diferents característiques demogràfiques, geogràfiques, funcionals, organitzatives, de dimensió i de capacitat de gestió que tenen els municipis. No fer res implicaria mantenir una regulació incompleta, amb mancances greus que faria augmentar el desequilibri existent entre els municipis rurals i la resta de municipis de Catalunya.

#### 4. IMPLEMENTACIÓ, SEGUIMENT I AVALUACIÓ DE LA NORMA

La implementació, el seguiment i l'avaluació de la norma serà portada a terme, en primera instància, per la Secretaria de Governos Locals i Relacions amb l'Aran, òrgan a qui li correspon la planificació, la direcció i l'execució de les polítiques en matèria d'administracions locals.

Així mateix es preveu la participació del Consell Català dels Municipis Rurals com a òrgan d'assessorament del Govern en matèria de règim local i de participació i proposta en els àmbits que afectin els municipis rurals. Entre les funcions d'aquest òrgan figura l'assessorar el Govern en totes aquelles mesures que tinguin com a destinataris o afectin de forma especial els municipis rurals, per la qual cosa es considera convenient la seva participació

Signat electrònicament a Barcelona

El secretari de Governos Locals i Relacions amb l'Aran

31/31



Doc. original signat per:  
David Rodríguez i González  
19/12/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0KMX4BBH5NHLQ6I7WIKRGLAD3EW9JTK7

Data creació còpia:  
15/10/2024 23:10:50

Pàgina 31 de 31