



INFORME SOBRE PROPOSTA DE DISPOSICIÓ

Disposició: Avantprojecte de Llei de les àrees de promoció econòmica urbana (APEU)

Departament: Empresa i Coneixement

Sense impacte pressupostari

Fets

1. La Llei 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires, estableix com a novetat la previsió del desenvolupament de les *Àrees de promoció econòmica urbana*, apuntant els trets fonamentals que ha de tenir aquesta figura de nova creació que ha de servir com a instrument per a la reactivació, el foment i la millora de la competitivitat de l'economia urbana.
2. L'objectiu d'aquest avantprojecte de llei és la creació d'un model d'entitat associativa basades en l'esquema de col.laboració públic-privada, però amb un pes majoritari del segon d'aquestes elements, que anomenen Àrees de Promoció Econòmica Urbana (APEU), configurades com associacions privades no lucratives que, sota la tutela dels municipis, persegueixen la posada en pràctica d'iniciatives de millora de l'entorn, complementaries dels serveis que presten el conjunt d'Administracions Públiques, amb la finalitat de dinamitzar i/o revitalitzar espais en els que es concentren activitats empresarials, mitjançant la realització d'inversions finançades bàsicament amb les aportacions obligatòries de totes les activitats econòmiques amb ànim de lucre, que es trobin dins de l'àrea delimitada, per la qual cosa el seu procediment de constitució ha de garantir la màxima transparència i participació de tots els afectats.
3. Les APEU s'han de configurar com a entitats amb capacitat per establir drets i obligacions per a tots els agents econòmics d'una zona prèviament delimitada, per tal d'evitar la figura de les "free-riders" (empreses que aprofiten l'acció i els esforços econòmics aliens sense fer cap aportació). Aquesta pertinença obligatòria requereix una regulació detallada i molt garantista del procediment de constitució d'aquestes entitats.
4. Els objectius generals d'aquesta iniciativa legislativa són els següents:
 - Afavorir la creació d'un model de ciutat compacta en la qual la presència d'activitats econòmiques integrades en els nuclis urbans faciliti l'activitat comercial, industrial i de serveis de manera més sostenible i adequada a les necessitats dels ciutadans.
 - Frenar el procés de desertització comercial dels nuclis urbans en favor d'àrees comercials periurbanes allunyades que requereixen importants desplaçaments
 - Diversificar els processos de dinamització de l'activitat comercial, industrial o de serveis més enllà de les iniciatives públiques
 - Promoure la participació activa dels agents econòmics en la configuració i gestió del model industrial, comercial i de serveis.



5. Es tracta d'optar per models de gestió basats en la col.laboració publico-privada capaços de generar nous recursos econòmics, per la qual cosa han de tenir un sistema de finançament suficient, estable i equitatiu.
6. En l'informe d'impacte pressupostari de la Direcció General de Comerç de data 19 de febrer de 2019, es fa constar que aquesta norma no té cap repercussió en els seus pressupostos, ni ha d'afectar els ingressos i les despeses de la Generalitat, atès que la llei preveu que la gestió i el finançament sigui privat i compti amb la tutela de l'administració local, tant pel que fa a la seva aprovació com a la supervisió del seu funcionament.

Conclusions

Aquest centre directiu, des del punt de vista estrictament pressupostari, **informa favorablement** sobre l'Avantprojecte de llei de les àrees de promoció econòmica urbana (APEU).

La directora general de Pressupostos