



CMAH

Comissió de Medi Ambient i Habitatge

Dossier per a la sessió núm. 30 | 22 d'abril de 2009, a les 16.00

Ordre del dia

1. Compareixença de representants de la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya davant la Comissió de Medi Ambient i Habitatge perquè presentin el document «Pel canvi innovador a la construcció. Cap a una nova manera de construir». Tram. 357-00262/08. Comissió de Medi Ambient i Habitatge. Compareixença.
2. Proposta de resolució sobre el subministrament d'aigua de boca a l'àmbit del Consorci d'Aigües de Tarragona i a diversos municipis de l'Ebre i sobre la qualitat de l'aigua i la protecció del riu. Tram. 250-01525/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, juntament amb 1 altre diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió. Debat i votació. (Text presentat: BOPC 384, 98).
3. Proposta de resolució sobre l'elaboració d'un pla urgent per a resoldre la sequera de l'Alt Empordà. Tram. 250-01526/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, juntament amb 1 altre diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió. Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades. (Text presentat: BOPC 384, 98; esmenes: BOPC 417, 59).
4. Proposta de resolució sobre la negociació amb el Govern de l'Estat del traspàs dels recursos econòmics per a l'establiment d'un règim propi d'ajuts per a l'accés a l'habitatge. Tram. 250-01534/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, juntament amb 1 altre diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió. Debat i votació. (Text presentat: BOPC 384, 103).
5. Proposta de resolució sobre la negociació amb el Govern de l'Estat d'un millor tracte fiscal per als contractes de lloguer amb opció a compra. Tram. 250-01535/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, juntament amb 1 altre diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió. Debat i votació. (Text presentat: BOPC 384, 103).
6. Proposta de resolució sobre l'obertura d'una línia d'ajuts per a famílies, unitats convivencials i persones amb especials dificultats en el pagament del lloguer o la hipoteca. Tram. 250-01536/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, juntament amb 1 altre diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió. Debat i votació. (Text presentat: BOPC 384, 104).
7. Proposta de resolució sobre la compensació econòmica per als propietaris dels habitatges i els edificis annexos i els solars no construïts situats al barri de l'Estació, a Sallent (Bages). Tram. 250-01565/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya, juntament amb 3 altres diputats del Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació. (Text presentat: BOPC 387, 27).
8. Proposta de resolució sobre la limitació variable de la velocitat a la xarxa viària de l'àrea metropolitana de Barcelona. Tram. 250-01582/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació. (Text presentat: BOPC 387, 37).
9. Proposta de resolució sobre la limitació de la velocitat a l'àrea metropolitana de Barcelona. Tram. 250-01585/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, juntament amb 1 altre diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió. Debat i votació. (Text presentat: BOPC 387, 39).
10. Proposta de resolució sobre la Guarderia Fluvial de la Federació Catalana de Pesca Esportiva i Càsting. Tram. 250-01611/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, juntament amb 1 altre diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió. Debat i votació. (Text presentat: BOPC 393, 81).

11. Proposta de resolució sobre el bescanvi d'habitatges acabats de renda lliure per terreny procedent de sòl amb aprofitament urbanístic de titularitat pública. Tram. 250-01624/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, juntament amb 2 altres diputats del Grup Parlamentari de Convergència i Unió. Debat i votació. (Text presentat: BOPC 393, 90).

12. Proposta de resolució sobre la convocatòria urgent d'una línia especial d'ajuts als propietaris forestals afectats per les nevades del 26 de desembre de 2008. Tram. 250-01625/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, juntament amb 1 altre diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió. Debat i votació. (Text presentat: BOPC 393, 90).

13. Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 200-00055/08. Govern de la Generalitat. Debat i votació de les propostes de compareixença (Text presentat: BOPC 384, 72; esmenes a la totalitat: BOPC, 407, 23)

13.1 Proposta de compareixença de representants de la Unió General de Treballadors amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01298/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.2 Proposta de compareixença de representants de la Xarxa de Mediació per al Lloguer Social amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01299/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.3 Proposta de compareixença de representants de Càritas Diocesana de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01300/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.4 Proposta de compareixença de representants del Consell Nacional de la Joventut de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01301/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.5 Proposta de compareixença de representants del Consell de Col·legis d'Arquitectes i Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01302/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.6 Proposta de compareixença de representants del Col·legi d'Agents de la Propietat Immobiliària de Barcelona amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01303/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.7 Proposta de compareixença de representants dels Col·legis d'Administradors de Finques de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habi-

tatge de Catalunya. Tram. 352-01304/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.8 Proposta de compareixença de representants del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01305/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.9 Proposta de compareixença de representants de la Federació Catalana de Promotors Constructors d'Edificis amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01306/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.10 Proposta de compareixença de representants del Consell General de Cambres de la Propietat Urbana de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01307/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.11 Proposta de compareixença de representants de l'Organització de Consumidors i Usuaris de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01308/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.12 Proposta de compareixença de representants de la Federació de Cooperatives de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01309/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.13 Proposta de compareixença de representants de Comissions Obreres de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01310/08. Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.14 Proposta de compareixença d'una representació de la Federació de Municipis de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01311/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.15 Proposta de compareixença d'una representació de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01312/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.16 Proposta de compareixença d'una representació de la Unió General de Treballadors de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01313/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.17 Proposta de compareixença d'una representació de Comissions Obreres de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalu-

nya. Tram. 352-01314/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.18 Proposta de compareixença d'una representació de l'Organització de Consumidors i Usuaris de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01315/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.19 Proposta de compareixença d'una representació de la Unió de Consumidors de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01316/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.20 Proposta de compareixença d'una representació d'AVS Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01317/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.21 Proposta de compareixença d'una representació de l'Associació de Promotors Constructors i Constructors d'Edificis de Barcelona i Província amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01318/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.22 Proposta de compareixença del president del Gremi de Constructors i Obres amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01319/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.23 Proposta de compareixença d'una representació dels Administradors de Finques de Barcelona i Lleida amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01320/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.24 Proposta de compareixença d'una representació del Col·legi d'Agents de la Propietat Immobiliària de Barcelona amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01321/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.25 Proposta de compareixença d'una representació de la Confederació d'Associacions de Veïns de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01322/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.26 Proposta de compareixença d'una representació de l'Associació de Federacions de Veïns d'Habitatge Social de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01323/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.27 Proposta de compareixença d'una representació de la Federació de Cooperatives d'Habitatge de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01324/08. Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.28 Proposta de compareixença d'una representació de la Federació de Municipis de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01358/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, Grup Parlamentari Socialistes - Ciutadans pel Canvi, Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya, Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya, Grup Parlamentari d'Iniciativa per Catalunya Verds - Esquerra Unida i Alternativa, Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.29 Proposta de compareixença d'una representació de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01359/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, Grup Parlamentari Socialistes - Ciutadans pel Canvi, Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya, Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya, Grup Parlamentari d'Iniciativa per Catalunya Verds - Esquerra Unida i Alternativa, Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.30 Proposta de compareixença d'una representació de la Candidatura Autònoma de Treballadors i Treballadores de l'Administració de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01360/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, Grup Parlamentari Socialistes - Ciutadans pel Canvi, Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya, Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya, Grup Parlamentari d'Iniciativa per Catalunya Verds - Esquerra Unida i Alternativa, Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.31 Proposta de compareixença d'una representació del Comitè d'Empresa d'Adigsa amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01361/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, Grup Parlamentari Socialistes - Ciutadans pel Canvi, Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya, Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya, Grup Parlamentari d'Iniciativa per Catalunya Verds - Esquerra Unida i Alternativa, Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

13.32 Proposta de compareixença d'una representació de la Federació d'Associacions de Veïns d'Habitatges Socials de Catalunya amb relació al Projecte de llei de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. Tram. 352-01362/08. Grup Parlamentari de Convergència i Unió, Grup Parlamentari Socialistes - Ciutadans pel Canvi, Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya, Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya, Grup Parlamentari d'Iniciativa per Catalunya Verds - Esquerra Unida i Alternativa, Grup Mixt. Debat i votació de la proposta de compareixença.

PUNT 2 | DEBAT I VOTACIÓ

Proposta de resolució sobre el subministrament d'aigua de boca a l'àmbit del Consorci d'Aigües de Tarragona i a diversos municipis de l'Ebre i sobre la qualitat de l'aigua i la protecció del riu

Tram. 250-01525/08

Presentació

Grup Parlamentari de Convergència i Unió
Reg. 37365 / Admissió a tràmit: Mesa
del Parlament, 13.01.2009

A LA MESA DE LA COMISSIÓ DE SALUT

Oriol Pujol i Ferrusola, Portaveu, i Francesc Sancho i Serena, diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió, d'acord amb el que disposen els articles 145 i 146 del Reglament de la Cambra, presenten la següent Proposta de resolució.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Al setembre del 2007 el secretari general del Departament d'Interior va presentar el Pla d'emergències, per episodis de contaminació a l'Ebre aigües avall de l'embassament de Flix.

Diverses veus han fet palès que el Pla d'emergències garanteix i dóna seguretat al subministrament d'aigua de boca per a l'àmbit del Consorci d'Aigües de Tarragona, no així a diversos municipis de l'Ebre; tampoc garanteix l'afectació, la seguretat i continuïtat de la cadena alimentària tant de la producció agrícola de la ribera del riu i del delta, així com de la pesca al riu i mar de l'Ebre. Aquest extrem no ha estat desmentit pels organismes responsables de la neteja del Flix.

Per aquests motius el Grup Parlamentari de Convergència i Unió, presenta la següent:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

1. Dur a terme totes les gestions necessàries per tal de garantir el subministrament d'aigua de boca a l'àmbit del Consorci d'Aigües de Tarragona i de tots els municipis de l'Ebre català
2. Dur a terme les gestions necessàries per tal d'assegurar la no afectació de la cadena alimentària tant pel que fa a les pràctiques agrícoles com pesqueres en l'àmbit del riu, del delta i de la mar de l'Ebre.
3. Garantir la inversió prevista en la millora de la qualitat de l'aigua i en la protecció del riu, del delta i de la mar de l'Ebre.

Palau del Parlament, 9 de novembre de 2008

Oriol Pujol i Ferrusola	Francesc Sancho i Serena
Portaveu del G. P. de CiU	Diputat del G. P. de CiU

PUNT 3 | DEBAT I VOTACIÓ

Proposta de resolució sobre l'elaboració d'un pla urgent per a resoldre la sequera de l'Alt Empordà

Tram. 250-01526/08

Presentació

Grup Parlamentari de Convergència i Unió

Reg. 37366 / Admissió a tràmit: Mesa

del Parlament, 13.01.2009

A LA MESA DE LA COMISSIÓ DE MEDI AMBIENT I HABITATGE

Oriol Pujol i Ferrusola, Portaveu, i Eudald Casadesús i Barceló, Diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió, d'acord amb el que s'estableix als articles 145 i 146 del Reglament de la Cambra formula la següent proposta de resolució.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Els municipis de l'Alt Empordà que s'abasteixen de la conca de la Muga des de fa més d'un any estan afectats per la sequera i es troben en el nivell d'excepcionalitat 2, que és la prèvia a la fase d'emergència, que els obliga a aplicar importants restriccions en l'ús de l'aigua de la xarxa potable.

L'embassament de Boadella és, de llarg, el que té menys aigua de Catalunya, i l'Alt Empordà és l'única comarca que des de l'octubre de l'any passat encara es manté en el nivell d'excepcionalitat 2. A principis de novembre el pantà de Boadella es trobava al 22,74% de la seva capacitat, que representa el més baix dels darrers deu anys.

L'única actuació que ha fet l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) durant els mesos d'estiu per prevenir l'augment de la sequera a l'Alt Empordà ha estat l'obertura de tres nous pous a Pont de Molins que aporten aigua que es destina principalment a reg, però que pot acabar donant servei a la xarxa de Figueres si persisteix la disminució del nivell de l'embassament.

Segons informació apareguda al Diari de Girona el mes de novembre: «La persistent sequera que viu des de fa mesos la conca de la Muga ha passat factura a més del 60% de la collita i ha generat pèrdues al sector agrari de 4,8 milions d'euros, segons l'estimació feta pel sindicat de Pagesos.»

Diversos organismes públics de l'Alt Empordà han demanat en reiterades ocasions que es resolgui el problema

estructural de la sequera en aquesta zona. Els ciutadans no poden estar pendents del temps sinó que el Govern ha d'estudiar totes les alternatives possibles i aplicar la que consideri més adequada per tal de garantir el subministrament d'aigua als municipis afectats.

Davant la greu situació de manca d'aigua en la que es troba l'Alt Empordà, és necessari i urgent que hi hagi una nova planificació en la gestió del subministrament d'aigua dels municipis que s'abasteixen de la Conca de la Muga.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari de Convergència i Unió, presenta la següent:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

El Parlament de Catalunya insta el Govern a elaborar un pla abans de sis mesos per resoldre la situació de sequera a l'Alt Empordà amb un calendari urgent d'actuació.

Palau del Parlament, 28 de novembre del 2008

Oriol Pujol i Ferrusola Eudald Casadesús i Barceló
Portaveu del G. P. de CiU Diputat del G. P. de CiU

Esmenes presentades

Reg. 47082 / Admissió a tràmit:

Mesa de la CMAH, 25.02.2009

Esmenes presentades pel Grup Parlamentari Socialistes - Ciutadans pel Canvi, Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya i Grup Parlamentari d'Iniciativa per Catalunya Verds - Esquerra Unida i Alternativa (reg. 47082)

1 ESMENA NÚM. 1

De modificació

G. P. Socialistes - Ciutadans pel Canvi,
G. P. d'Esquerra Republicana de Catalunya
i G. P. d'Iniciativa per Catalunya Verds -
Esquerra Unida i Alternativa (1)

«El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

Continuar amb la tramitació del Pla de gestió de sequeres, que l'Agència ha presentat davant del seu Consell d'Administració, com a nova eina de gestió que recollirà la nova realitat de les infraestructures hidràuliques i demandes existents i futures a tot Catalunya (incloses les de l'Alt Empordà), Pla que haurà d'estar aprovat abans de finalitzar l'any 2009.»

PUNT 4 | DEBAT I VOTACIÓ

Proposta de resolució sobre la negociació amb el Govern de l'Estat del traspàs dels recursos econòmics per a l'establiment d'un règim propi d'ajuts per a l'accés a l'habitatge

Tram. 250-01534/08

Presentació

Grup Parlamentari de Convergència i Unió
Reg. 37374 / Admissió a tràmit: Mesa
del Parlament, 13.01.2009

A LA MESA DE LA COMISSIÓ DE MEDI AMBIENT I HABITATGE

Oriol Pujol i Ferrusola, Portaveu, i Carles Sala i Roca, diputats del Grup Parlamentari de Convergència i Unió, d'acord amb el que disposen els articles 145 i 146 del Reglament de la Cambra, presenten la següent Proposta de resolució.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'habitatge segueix essent una de les preocupacions més importants dels catalans.

S'ha debatut àmpliament en els últims anys les dificultats que tenen la gran majoria dels ciutadans per a accedir a un habitatge digne, ja sigui en règim de propietat o de lloguer, i, han estat creixents els grups en risc d'exclusió a accedir a un habitatge.

Així, joves, famílies amb rendes baixes o amb ingressos irregulars, famílies nombroses, famílies monoparentals o gent gran, en són els principals afectats.

Els preus del sòl i de l'habitatge segueix essent una realitat utòpica que no pot ser assumible per a la majoria dels treballadors amb ingressos mitjos al nostre país, i no ha deixat d'incrementar-se l'esforç percentual de la renda familiar que ha de destinar-se a l'habitatge.

Facilitar l'accés a l'habitatge ha de ser una prioritat per a la totalitat de les Administracions públiques implicades.

A Catalunya, ara fa un any s'ha signat el Pacte per l'Habitatge i s'ha aprovat la Llei pel Dret a l'Habitatge.

Però paral·lelament a aquesta signatura i aprovació, s'han incrementat les dificultats per part dels ciutadans per poder accedir a préstecs per finançar l'adquisició de l'habitatge.

Atès el que s'ha exposat, el Grup parlamentari de Convergència i Unió, presenta la següent

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

El Parlament de Catalunya insta el Govern a negociar el traspàs a Catalunya dels recursos econòmics corresponents per tal d'establir, d'acord amb les competències exclusives previstes a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, un règim propi d'ajuts adaptat a la singularitat del mercat immobiliari català.

Palau del Parlament, 27 de novembre de 2008

Oriol Pujol i Ferrusola Carles Sala i Roca
Portaveu del G. P. de CiU Diputat del G. P. de CiU

PUNT 5 | DEBAT I VOTACIÓ

Proposta de resolució sobre la negociació amb el Govern de l'Estat d'un millor tracte fiscal per als contractes de lloguer amb opció a compra

Tram. 250-01535/08

Presentació

Grup Parlamentari de Convergència i Unió

Reg. 37375 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 13.01.2009

A LA MESA DE LA COMISSIÓ DE MEDI AMBIENT I HABITATGE

Oriol Pujol i Ferrusola, Portaveu i Carles Sala i Roca, diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió, d'acord amb el que disposen els articles 145 i 146 del Reglament de la Cambra, presenten la següent Proposta de resolució.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'habitatge segueix essent una de les preocupacions més importants dels catalans.

S'ha debatut àmpliament en els últims anys les dificultats que tenen la gran majoria dels ciutadans per a accedir a un habitatge digne, ja sigui en règim de propietat o de lloguer, i, han estat creixents els grups en risc d'exclusió a accedir a un habitatge.

Així, joves, famílies amb rendes baixes o amb ingressos irregulars, famílies nombroses, famílies monoparentals o gent gran, en són els principals afectats.

Els preus del sòl i de l'habitatge segueix essent una realitat utòpica que no pot ser assumible per a la majoria dels treballadors amb ingressos mitjos al nostre país, i no ha deixat d'incrementar-se l'esforç percentual de la renda familiar que ha de destinar-se a l'habitatge.

Facilitar l'accés a l'habitatge ha de ser una prioritat per a la totalitat de les Administracions públiques implicades.

A Catalunya, ara fa un any s'ha signat el Pacte per l'Habitatge i s'han aprovat la Llei pel Dret a l'Habitatge.

Però paral·lelament a aquesta signatura i aprovació, s'ha incrementat les dificultats per part dels ciutadans per poder accedir a préstecs per finançar l'adquisició de l'habitatge.

Atès el que s'ha exposat, el Grup parlamentari de Convergència i Unió, presenta la següent

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

El Parlament de Catalunya insta el Govern a negociar amb el Govern de l'Estat un tracte fiscal més atractiu per a tots aquells contractes de lloguer amb opció a compra, especialment pel que fa a l'IVA a repercutir a l'arrendatari fins que executi l'opció de compra.

Palau del Parlament, 27 de novembre de 2008

Oriol Pujol i Ferrusola
Portaveu del G. P. de CiU

Carles Sala i Roca
Diputat del G. P. de CiU

PUNT 6 | DEBAT I VOTACIÓ

Proposta de resolució sobre l'obertura d'una línia d'ajuts per a famílies, unitats convivencials i persones amb especials dificultats en el pagament del lloguer o la hipoteca

Tram. 250-01536/08

Presentació

Grup Parlamentari de Convergència i Unió
Reg. 37376 / Admissió a tràmit: Mesa
del Parlament, 13.01.2009

A LA MESA DE LA COMISSIÓ DE MEDI AMBIENT I HABITATGE

Oriol Pujol i Ferrusola, Portaveu, i Carles Sala i Roca, diputats del Grup Parlamentari de Convergència i Unió, d'acord amb el que disposen els articles 145 i 146 del Reglament de la Cambra, presenten la següent Proposta de resolució.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'habitatge segueix essent una de les preocupacions més importants dels catalans.

S'ha debatut àmpliament en els últims anys les dificultats que tenen la gran majoria dels ciutadans per a accedir a un habitatge digne, ja sigui en règim de propietat o de lloguer, i, han estat creixents els grups en risc d'exclusió a accedir a un habitatge.

Així, joves, famílies amb rendes baixes o amb ingressos irregulars, famílies nombroses, famílies monoparentals o gent gran, en són els principals afectats.

Els preus del sòl i de l'habitatge segueix essent una realitat utòpica que no pot ser assumible per a la majoria dels treballadors amb ingressos mitjos al nostre país, i no ha deixat d'incrementar-se l'esforç percentual de la renda familiar que ha de destinar-se a l'habitatge.

Facilitar l'accés a l'habitatge ha de ser una prioritat per a la totalitat de les Administracions públiques implicades.

A Catalunya, ara fa un any s'ha signat el Pacte per l'Habitatge i s'ha aprovat la Llei pel Dret a l'Habitatge.

Però paral·lelament a aquesta signatura i aprovació, s'ha incrementat les dificultats per part dels ciutadans per poder accedir a préstecs per finançar l'adquisició de l'habitatge.

Atès el que s'ha exposat, el Grup parlamentari de Convergència i Unió, presenta la següent

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

El Parlament de Catalunya insta el Govern a obrir una línia d'ajuts a les famílies i unitats convivencials, per trams, que hagin vist reduïts els seus ingressos en els darrers dos anys, i que la quota de lloguer o el rebut hipotecari li suposi més del 30% dels ingressos de la unitat, i una línia més completa per aquells la quota dels quals superi el 45% dels ingressos familiars. I que en especial es presti una atenció prioritària a les persones que es puguin qualificar com d'alta vulnerabilitat i/o víctimes d'assetjament immobiliari.

Palau del Parlament, 27 de novembre de 2008

Oriol Pujol i Ferrusola	Carles Sala i Roca
Portaveu del G. P. de CiU	Diputat del G. P. de CiU

PUNT 7 | DEBAT I VOTACIÓ

Proposta de resolució sobre la compensació econòmica per als propietaris dels habitatges i els edificis annexos i els solars no construïts situats al barri de l'Estació, a Sallent (Bages)

Tram. 250-01565/08

Presentació

Grup Parlamentari del Partit

Popular de Catalunya

Reg. 38092 / Admissió a tràmit:

Mesa del Parlament, 20.01.2009

A LA MESA DEL PARLAMENT

Daniel Sirera i Bellés, President del Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya al Parlament, Josep Llobet Navarro, Portaveu Adjunt, Santi Rodríguez i Serra, Carina Mejías Sánchez, Ángeles Olano i García, Diputats, d'acord amb allò que preveuen els articles 145 i 146 del Reglament de la Cambra, presenten la següent proposta de resolució, per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Política Territorial.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Govern de la Generalitat va autoritzar dur a terme la negociació amb els representants dels propietaris afectats pels defectes estructurals apareguts als habitatges del barri de l'Estació de Sallent (Bages). La proposta del Govern per a la negociació incloïa el compromís de reallotjar tots els propietaris residents al barri de l'Estació de Sallent en habitatges promoguts per a l'Administració Pública.

El compromís del Govern especifica que els nous habitatges de promoció pública s'han de construir a Sallent o en municipis propers i atenent les propostes de compensació econòmica i opcions d'accés a nous habitatges o parcel·les per edificar i aprovar les directrius base per assolir l'acord entre l'administració de la Generalitat de Catalunya, l'Associació de Veïns del Barri de l'Estació i l'Ajuntament de Sallent.

L'esmentat acord contenia també la voluntat de fer copartícep el Govern de l'Estat amb un cinquanta per cent dels costos que implica la mesura, així com la voluntat de promoure la participació de l'Ajuntament

de Sallent en dos àmbits. D'una banda, per tal que el planejament del nou Pla d'Ordenació urbanística Municipal (POUM) permetés desenvolupar les figures urbanístiques incloses en la proposta, l'impuls del sector residencial de Culleres i el nou planejament en el sector o sectors més adients del terme municipal. I, d'altra banda, per garantir les bonificacions als propietaris del barri de les taxes i els impostos que els graven a hores d'ara fins l'any 2012.

La proposta econòmica presentada pel Govern de la Generalitat, pel que fa a la compensació pels habitatges i edificacions annexes i els solars no construïts presentada als veïns i propietaris afectats i a l'Ajuntament, ha estat considerada insuficient per compensar el desequilibri patrimonial sofert i no permet marge per arribar a una solució pactada o consensuada, vulnerant per tant un propi acord pres pel Govern de la Generalitat al desembre de 2007.

Davant aquesta greu situació és necessari que la Generalitat de Catalunya es comprometi a indemnitzar als afectats sobre la base d'una valoració dels habitatges i terrenys que permeti als veïns l'adquisició d'immobles de similars característiques i es puguin rescabalar de les despeses que els reallotjaments suposen als afectats.

Per tots aquests motius, el Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya presenta la següent,

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

El Parlament de Catalunya insta el Govern de la Generalitat a:

1. Calcular la compensació, en el procés de negociació de les compensacions i indemnitzacions als propietaris dels habitatges i edificacions annexes i els solars no construïts situats en el barri de l'Estació a Sallent (Bages), tenint en compte el preu de 1800 euros (IVA inclòs) de superfície construïda, i de 180 euros per metre quadrat de sostre sobre l'aprofitament urbanístic reconegut en cada parcel·la i norma de planejament que l'afecti.

2. Compensar el sòl que correspon a l'actual propietat al Barri de l'Estació (Sallent), amb els mateixos criteris del punt anterior, a aquells propietaris que optin per no traslladar-se al nou sector.

Palau del Parlament, 9 de gener de 2009

Daniel Sirera i Bellés, Josep Llobet i Navarro, Santi Rodríguez i Serra, Carina Mejías Sánchez, M. Ángeles Olano i García

PUNT 8 | DEBAT I VOTACIÓ**Proposta de resolució sobre la limitació variable de la velocitat a la xarxa viària de l'àrea metropolitana de Barcelona**

Tram. 250-01582/08

Presentació

Grup Parlamentari del Partit

Popular de Catalunya

Reg. 38290 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 20.01.2009

A LA MESA DEL PARLAMENT

Dolors Montserrat i Culleré, Portaveu del Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya, Josep Llobet Navarro, portaveu adjunt del Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya, d'acord amb allò que preveuen els articles 145 i 146 del Reglament de la Cambra presenten la següent Proposta de resolució, per tal que sigui substanciada a la Comissió de Política Territorial.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Govern de la Generalitat ha decidit introduir una nova restricció a la circulació dels vehicles en l'àrea metropolitana de Barcelona. A la limitació ja introduïda a finals del 2007, ara es suma la limitació variable de la velocitat, introduint un nou factor de tensió en la conducció.

Aquesta limitació variable afectarà a diverses vies de gran capacitat d'accés a la ciutat de Barcelona que són utilitzades cada dia per centenars de milers de conductors.

Tan el Reglament General de Circulació com la Llei de Seguretat Vial estableixen que es prohibeix la circulació en autopistes i autovies a menys de 60 km/h. En concret l'article 49 del Reglament General de circulació (RD1428/2003), prohibeix la circulació a menys de 60 km/h i únicament ho autoritza per a vehicles de transport especial o quan les circumstàncies del trànsit impedeixen el manteniment d'una velocitat superior. (caravanes). En cap cas es pot establir una prohibició de circulació inferior a 60 km/h quan el Govern pretén prohibir anar a més de 40 km/h.

Igualment, l'article 19 de la Llei de Seguretat Vial estableix que les velocitats màximes i mínimes seran fixades reglamentàriament pels conductors, vehicles i vies objecte de la llei, d'acord amb les seves característiques i que en tot cas les limitacions específiques seran

senyalitzades amb caràcter permanent o temporal en el seu cas, però en cap moment la Llei de Seguretat Vial estableix específicament una senyalització variable.

La mesura en si pot incrementar el risc per la circulació, ja que els canvis automàtics en la velocitat poden portar als conductors a realitzar frenades brusques en la velocitat que generin tant risc de topades com retencions, a més d'introduir un nou factor de tensió en la conducció.

La voluntat del Govern d'ampliar aquesta mesura a altres vies en el futur com les vies de peatge hauria de tenir la seva repercussió també en el preu dels peatges, ja que no és just que usuaris que paguen per una via d'altres prestacions com una autopista hagin de pagar el mateix per circular a velocitats urbanes.

Les mesures que pretén adoptar el Govern no estan prou justificades. La contaminació atmosfèrica depèn de moltes altres variables com els factors atmosfèrics (pluja, vent, temperatura) que tenen més repercussió que la circulació de vehicles. Tanmateix, respecte als accidents la reducció de velocitat té menys a veure que altres circumstàncies com les característiques de la via, ja que és precisament en autopistes i autovies on hi ha menys accidents, a la inversa que en vies de doble sentit o vies urbanes, i cal recordar que durant l'any 2008 s'ha produït una reducció important de la circulació de vehicles a la xarxa viària com a conseqüència de la crisi econòmica.

Igualment, el límit de velocitat a 80 km/h establert ha estat altament contestat i a determinades hores del dia o de la nit no te sentit que en vies i franges horàries amb una escassa circulació no es pugui circular a major velocitat. Aquesta opinió semblen compartir-la determinats alcaldes metropolitans i inclús des del propi Departament de Política Territorial i Obres Públiques.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya, presenta la següent:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

El Parlament de Catalunya insta el Govern de la Generalitat a:

1. Deixar sense efecte la limitació de velocitat variable fins a 40 km/h introduïda a les vies de gran capacitat de la xarxa viària de l'àrea metropolitana de Barcelona.
2. Permetre la circulació a més de 80 km/h a les vies de gran capacitat de la xarxa viària de l'àrea metropolitana de Barcelona en les franges horàries de menys intensitat de trànsit.

Palau del Parlament, 13 de gener de 2009

M. Dolors Montserrat i Culleré Josep Llobet i Navarro

PUNT 9 | DEBAT I VOTACIÓ**Proposta de resolució sobre la limitació de la velocitat a l'àrea metropolitana de Barcelona**

Tram. 250-01585/08

Presentació

Grup Parlamentari de Convergència i Unió
Reg. 38329 / Admissió a tràmit: Mesa
del Parlament, 20.01.2009

A LA MESA DE LA COMISSIÓ DE MEDI AMBIENT I HABITATGE

Oriol Pujol i Ferrusola, Portaveu, i Ramon Espadaler i Parcerisas, diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió, d'acord amb allò que es preveu a l'article 145 i 146 del Reglament de la Cambra, presenten la següent Proposta de resolució

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El juliol de 2007 el Govern de la Generalitat va aprovar un conjunt de mesures per tal de reduir la contaminació per òxids de nitrogen i per partícules en suspensió a diversos municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Entre aquestes mesures hi figurava la limitació de la velocitat a 80 km/h a 16 municipis de l'esmentada àrea metropolitana. Aquesta mesura va entrar en vigor l'1 de gener de 2008 i perseguia, segons es desprèn d'informacions oficials del propi Servei Català de Trànsit, fins a vuit objectius concrets: reduir la contaminació, augmentar la nostra esperança de vida, millorar la salut de tots, complir amb les normes europees, reduir el soroll a les autopistes i autovies, mitigar el canvi climàtic, reduir l'accidentalitat i, per últim, millorar la fluïdesa.

Pel que fa a la reducció de la contaminació, amb la limitació a 80 km/h, el Govern preveia reduir un 17% l'emissió d'òxids de nitrogen. La realitat, però, és que tan sols es va assolir una reducció entre un 3'5 i un 4%, segons informacions facilitades pel propi Departament de Medi Ambient i Habitatge, el qual va encomanar un exhaustiu i rigorós estudi al Departament de Ciències de la Terra en col·laboració amb el Centre de Supercomputació de Barcelona.

Malgrat no haver assolit ni tan sols el 25% de la reducció de la contaminació prevista inicialment, el Govern va fer una valoració positiva de l'eficiència de la mesura i va anunciar l'extensió territorial de la mateixa, així com una segona reducció fins a 40 km/h.

Setmanes després de l'aparició d'aquests magres resultats de reducció de la contaminació per òxid de nitrogen, el mateix Govern –aquesta vegada de la mà del Secretari de Mobilitat del Departament de Política Territorial i Obres Públiques– va donar a conèixer els resultats de l'Enquesta de Mobilitat de la Regió Metropolitana de Barcelona corresponents al 2008 en la

que es constata una reducció a l'entorn del 9% de l'ús de vehicle privat en els desplaçaments a la Regió Metropolitana. Aquesta informació va generar una iniciativa parlamentària per part del Grup Parlamentari de Convergència i Unió, consistent en promoure la compareixença conjunta dels responsables de Política Territorial i Obres Públiques i de Medi Ambient i Habitatge per tal d'avaluar en seu parlamentària l'existència o no d'una correlació directa entre la disminució del nombre de vehicles i de la contaminació, fet que, en cas de demostrar-se, posaria seriosament en qüestió l'eficiència de la reducció a 80 km/h des del punt de vista ambiental.

Malauradament, però, aquesta compareixença no va prosperar pel vot contrari dels Grups Parlamentaris que donen suport al Govern, de manera que el Parlament no ha pogut debatre l'eficiència de la mesura a la llum de les dades més recents tant del Departament de Política Territorial i Obres Públiques com del de Medi Ambient i Habitatge.

El darrer episodi governamental respecte la limitació de la velocitat a l'Àrea Metropolitana de Barcelona (fins el moment de promoure la present iniciativa parlamentària), ha estat el protagonitzat per la discrepància pública entre els Consellers d'Interior i de Política Territorial i Obres Públiques respecte la bondat de flexibilitzar, també a l'alça, la limitació de velocitat.

És per tot plegat que, vistes les dades que demostren que no s'han assolit els objectius ambientals perseguits per la polèmica mesura, i vista la controvèrsia pública que respecte la mateixa s'ha generat al sí del Govern de la Generalitat, el Grup Parlamentari de Convergència i Unió presenta la següent

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

1. Flexibilitzar a l'alça la prohibició de circular a més de 80 km/h en aquelles franges horàries o dies de la setmana que no hi ha congestió de trànsit a l'entorn metropolità de Barcelona, recuperant així els límits de velocitat existents a 31 de desembre de 2007, abans d'entrar en vigor l'esmentada mesura.

2. Analitzar, de manera conjunta, les dades ambientals i les dades de l'Enquesta de Mobilitat Metropolitana, per tal que, en cas que es mostri una correlació directa entre la reducció de vehicles (constatada per l'Enquesta de Mobilitat), i la reducció de la contaminació (constatada per l'Estudi promogut pel Departament de Medi Ambient i Habitatge), el Govern procedeixi a retirar de manera immediata i definitiva la prohibició de circular a més de 80 km/h, atesa la seva ineficiència.

3. Anular l'entrada en vigor de la flexibilitat a la baixa de la velocitat fins a 40 km/h.

Palau del Parlament, 14 de gener de 2009

Oriol Pujol i Ferrusola Ramon Espadaler i Parcerisas
Portaveu del G. P. de CiU Diputat del G. P. de CiU

PUNT 10 | DEBAT I VOTACIÓ**Proposta de resolució sobre la Guarderia Fluvial de la Federació Catalana de Pesca Esportiva i Càsting**

Tram. 250-01611/08

Presentació

Grup Parlamentari de Convergència i Unió
Reg. 45611 / Admissió a tràmit: Mesa
del Parlament, 27.01.2009

A LA MESA DE LA COMISSIÓ DE MEDI AMBIENT I HABITATGE

Oriol Pujol i Ferrusola, Portaveu, Josep M. Pelegrí i Aixut, Portaveu Adjunt, i Agustí López i Pla, Diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió, d'acord amb el que estableixen els articles 145 i 146 del Reglament del Parlament, presenten la següent Proposta de resolució.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Diversos mitjans de comunicació escrita de Catalunya i d'Andorra i la televisió pública catalana s'han fet ressò de les protestes dels 18 guardes de pesca fluvial per l'impagament de la seva nòmina dels mesos de setembre, octubre i novembre de 2008.

La Guarderia Fluvial està vinculada a la Federació Catalana de Pesca Esportiva i Càsting (FCPEC), i els seus guardes desenvolupen tasques com ara el control de la documentació i els permisos dels pescadors, la vigilància del nivell d'aigua als rius, el control del furtivisme, el rescat de peixos, etc. De forma genèrica donen suport als agents rurals del Departament de Medi Ambient i Habitatge en el control d'extensa i dendrítica xarxa fluvial de Catalunya.

Actualment la responsabilitat de les denúncies recau en els agents rurals, mentre que els guardes fluvials poden efectuar comisos de peixos obtinguts per mètodes il·legals o incomplint allò que es disposa a les *ordres de veda*, les resolucions anuals per les quals s'estableixen les espècies objecte de pesca i es fixen els períodes hàbils i les normes generals relacionades amb la pesca a les aigües continentals de Catalunya.

En el seu dia l'esmentada Federació va triar com a integrants de la Guarderia Fluvial un seguit de persones coneixedores dels topants dels rius i torrents i amb una dilatada trajectòria de pescadors respectuosos, que amb el pas del temps han esdevingut cuidadors dels rius. Els 18 guardes de pesca fluvial es distribueixen per les 32 Zones de pesca controlada, vigilant trams de riu vinculats als territoris d'on procedeixen.

Els agents rurals, els agents del Servei de Protecció de la Naturalesa (Seprona) de la Guàrdia Civil i els recentment desapareguts guardes de les reserves nacionals de caça han desenvolupat una excel·lent tasca de control de la caça i uns molt ajustats censos d'espècies de mamífers i d'aus declarades en perill d'extinció, com per exemple l'*isard*, el *gall fer* o la *perdiu blanca*. Però els pescadors i el Departament de Medi Ambient i Habitatge també han valorat molt positivament l'activitat de control de la xarxa hidrogràfica, tant pel que fa al seguiment de les poblacions piscícoles com per la vigilància dels rius, que els guardes de pesca fluvial han efectuat al llarg d'aquests darrers anys com a suport als agents rurals.

Vist que cal evitar la degradació dels rius i de les masses d'aigües continentals y dels ecosistemes aquàtics de Catalunya.

Vist que la gestió dels aprofitaments piscícoles correspon a la Generalitat de Catalunya, que durant els setze darrers anys ha mantingut uns canals de cogestió i de col·laboració amb la Federació Catalana de Pesca Esportiva i Càsting (FCPEC).

Coneixedors de la gran vàlua de les tasques que ha desenvolupat la Guarderia de pesca fluvial amb els seus 18 guardes, en base al control de les poblacions piscícoles i dels ecosistemes aquàtics continentals de Catalunya.

Vist que el 28 d'octubre de 2004 la FCPEC i el Departament de Medi Ambient i Habitatge van signar un conveni en el qual s'establien les competències i mitjans de la Guarderia Fluvial de la FCPEC i l'aportació econòmica del Departament per al seu sosteniment.

És per tot això que, el Grup Parlamentari de Convergència i Unió presenta la següent:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

a) Donar compliment en tots els seus termes al conveni signat el 28 d'octubre de 2004 amb la Federació Catalana de Pesca Esportiva i Càsting (FCPEC), i molt especialment pel que fa als compromisos del Departament de suport econòmic a la Guarderia Fluvial de la Federació.

b) Estudiar la creació d'un servei especialitzat de guarderia fluvial dins el Cos d'Agents Rurals del Departament de Medi Ambient i Habitatge, incorporant els 18 treballadors de la Guarderia Fluvial de la Federació Catalana de Pesca Esportiva i Càsting.

Palau del Parlament, 30 de desembre de 2008

Oriol Pujol i Ferrusola, portaveu del G. P. de CiU; Josep M. Pelegrí i Aixut; portaveu Adjunt del G. P. de CiU; Agustí López i Pla, diputat del G. P. de CiU

PUNT 11 | DEBAT I VOTACIÓ

Proposta de resolució sobre el bescanvi d'habitatges acabats de renda lliure per terreny procedent de sòl amb aprofitament urbanístic de titularitat pública

Tram. 250-01624/08

Presentació

Grup Parlamentari de Convergència i Unió

Reg. 45648 / Admissió a tràmit:

Mesa del Parlament, 27.01.2009

A LA MESA DE LA COMISSIÓ DE MEDI AMBIENT I HABITATGE

Oriol Pujol i Ferrusola, Portaveu, Carles Sala i Roca, i Josep Rull i Andreu diputats del Grup Parlamentari de Convergència i Unió, d'acord amb el que disposen els articles 145 i 146 del Reglament de la Cambra, presenten la següent Proposta de resolució.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'habitatge segueix essent una de les preocupacions més importants dels catalans. En aquests moments hi ha una important paràlisi en el sector que estar produint que l'estoc d'habitatges buits creixi constantment.

És en aquest sentit que recentment, aquest grup parlamentari, via interpel·lació i posterior moció varem instar al Govern a reorientar les polítiques d'habitatge per reactivar el sector.

Una de les vies que varem formular tenia com a objectiu donar sortida a l'estoc d'habitatge buit i començar a construir sòl ja transformat, fruit del planejament urbanístic, i preparat per poder-hi edificar nous habitatges.

És en aquest sentit que entenem que cal concretar diferents propostes. Així, ens fem nostra la proposta del Gremi de la Construcció del Vallès, que proposa bescanviar habitatges acabats per sòl residencial, com una mesura que li pot permetre a l'Administració disposar de forma immediata d'habitatges per donar sortida al que s'estableix a l'article 73 de la Llei pel Dret a l'Habitatge.

Així, bescanviar edificis d'habitatges plurifamiliar de renda lliure (actualment d'impossible venda) per terreny procedent de cessió de sòl amb aprofitament urbanístic de titularitat pública.

Atès el que s'ha exposat, el Grup parlamentari de Convergència i Unió, presenta la següent

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

El Parlament de Catalunya insta el Govern a establir vies de col·laboració entre les Administracions de la Generalitat i local, i promotors, per tal que es bescanviï habitatges acabats per sòl residencial, convertint els habitatges de renda lliure en habitatges de protecció oficial de preu concertat català, i intercanviant-lo per sòl d'igual valor econòmic.

Palau del Parlament, 18 de desembre de 2008

Oriol Pujol i Ferrusola, portaveu del G. P. de CiU; Carles Sala i Roca, diputat del G. P. de CiU; Josep Rull i Andreu, portaveu del G. P. de CiU

PUNT 12 | DEBAT I VOTACIÓ

Proposta de resolució sobre la convocatòria urgent d'una línia especial d'ajuts als propietaris forestals afectats per les nevades del 26 de desembre de 2008

Tram. 250-01625/08

Presentació

Grup Parlamentari de Convergència i Unió

Reg. 45686 / Admissió a tràmit:

Mesa del Parlament, 27.01.2009

A LA MESA DE LA COMISSIÓ DE MEDI AMBIENT I HABITATGE

Oriol Pujol i Ferrusola, Portaveu, i Ramon Espadaler i Parcerisas, diputat del Grup Parlamentari de Convergència i Unió, d'acord amb allò que es preveu a l'article 145 i 146 del Reglament de la Cambra, presenten la següent Proposta de resolució

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El passat dia de Sant Esteve es va registrar a diversos indrets de Catalunya una nevada intensa que va ocasionar un mal considerable a diferents boscos. Comarques com El Ripollès, el Berguedà, o Osona, entre d'altres, van veure com la neu malmetia molt particularment els boscos de pi, de manera que es fa del tot imprescindible una intervenció urgent.

A diferència del que passa amb els incendis forestals, l'actuació respecte els quals pot ser més generalitzada, les nevades requereixen un conjunt d'actuacions detallades i individualitzades, alhora que urgents, a fi de

recuperar els camins malmesos i retirar la massa forestal afectada amb el clar objectiu d'evitar que aquests boscos incrementin el risc d'incendi forestal.

Per raons òbvies, aquestes actuacions de neteja i retirada del brancatge malmès, de retirada de part del combustible dels boscos, s'han de dur a terme abans d'iniciar la temporada d'estiu.

És per totes aquestes raons que el Grup Parlamentari de Convergència i Unió, presenta la següent:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

El Parlament de Catalunya insta el Govern de la Generalitat a habilitar, amb urgència, les partides pressupostàries que s'escaiguin per tal de convocar el més aviat possible una línia especial d'ajudes als propietaris forestals afectats per la nevada de Sant Esteve. Aquesta línia d'ajudes contemplarà tant la neteja dels boscos, com la recuperació i millora dels camins forestals que hagin estat afectats.

En cap cas, la línia d'ajudes als propietaris forestals afectats per la nevada de Sant Esteve, anirà en detriment de les habituals línies d'ajuda a la gestió forestal sostenible. Així mateix, el Govern posarà especial cura en gestionar-la de manera que els propietaris afectats puguin disposar de les ajudes a principis de la primavera, a fi i efecte de poder realitzar els treballs de neteja i manteniment dels boscos abans de començar la propera campanya de prevenció d'incendis forestals el proper mes de juny.

Palau del Parlament, 22 de gener de 2009

Oriol Pujol i Ferrusola Ramon Espadaler i Parcerisas
Portaveu del G. P. de CiU Diputat del G. P. de CiU
