



CET

Comissió d'Empresa i Treball
Parlament de Catalunya

Sessió 39. Dijous, 15 d'octubre de 2026. XV legislatura

DOSSIER

ORDRE DEL DIA

1. Proposta de resolució sobre el control de llicències turístiques a Catalunya concedides a estrangers no residents. Tram. 250-01016/15 Grup Parlamentari de VOX en Catalunya. Debat i votació (text presentat: BOPC 403, 31).
 2. Proposta de resolució sobre l'enfortiment del complex petroquímic de Tarragona i la generació d'ocupació. Tram. 250-01188/15 Grup Parlamentari de VOX en Catalunya. Debat i votació (text presentat: BOPC 467, 40).
 3. Proposta de resolució sobre el desenvolupament industrial, universitari i d'economia blava de Vilanova i la Geltrú i la comarca del Garraf. Tram. 250-01288/15 Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya, juntament amb tres altres diputats del Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya. Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades (text presentat: BOPC 523, 9; esmenes: BOPC 592, 12).
 4. Compareixença de Josep Maria Berga, president de l'Associació Espanyola de Fabricants d'Envasos, Embalatges i Transformats de Cartó, davant la Comissió d'Empresa i Treball per a informar sobre la situació del mercat laboral al seu sector. Tram. 357-00786/15 Comissió d'Empresa i Treball. Compareixença.
-

Punt 1 | Debat i votació

Proposta de resolució sobre el control de llicències turístiques a Catalunya concedides a estrangers no residents

250-01016/15

PRESENTACIÓ: GP VOX

Reg. 74944 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 27.01.2026

A la Mesa del Parlament

Joan Garriga Doménech, portavoz del Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña, Sergio Macián de Greef, portavoz adjunto del Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña, Javier Ramírez Gutiérrez, diputado del Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña, de acuerdo con lo establecido por los artículos 167 y 168 del Reglamento del Parlamento, presentan la Propuesta de resolución sobre el control de licencias turísticas en Cataluña concedidas a extranjeros no residentes, para que sea sustanciada ante la Comissió d'Empresa i Treball, con el siguiente texto:

Exposición de motivos

En Cataluña, en el 2024 aproximadamente el 14% de todas las compraventas de vivienda fueron realizadas por extranjeros, lo que representa 21.642 operaciones, un incremento del 7% respecto a 2023. Durante el primer semestre de 2025, esta participación alcanzó el 19%, marcando un máximo histórico por semestre.

En la provincia de Girona, la participación de compradores extranjeros es aún más elevada, situándose entre el 27% y el 28% de las compraventas en 2024, y alrededor del 24% en el primer semestre de 2025, cifras muy superiores a la media catalana. Le sigue la provincia de Tarragona, con aproximadamente el 17% de las compraventas realizadas por extranjeros. Esta concentración de demanda en determinados municipios provoca que la vivienda se vuelva cada vez menos accesible para la población local, afectando tanto a la adquisición como al alquiler.

Los municipios costeros de la Costa Brava, como Roses, Begur, l'Escala, Castelló d'Empúries o Platja d'Aro, son especialmente sensibles a este fenómeno. En estas localidades, la participación de extranjeros supera frecuentemente el 50% del total de compraventas

Los precios por metro cuadrado reflejan de manera clara estas tensiones: en la provincia de Gerona, los valores medios se sitúan entre 1.800 y 2.000 €/m² en zonas interiores, mientras que en los municipios costeros y áreas de alta demanda internacional los precios superan los 3.000 €/m², alcanzando niveles que excluyen a muchos residentes del mercado.

Esta concentración de operaciones por parte de no residentes se vincula, en buena parte, a la adquisición de inmuebles con fines turísticos, en un contexto de escasez de vivienda habitual para la población local. Una escasez que responde, principalmente, a las leyes de vivienda impulsadas por el Gobierno, a la tolerancia con la ocupación ilegal y a la falta de construcción de vivienda protegida, ya sea de iniciativa pública, privada o mixta.

El marco normativo actual no establece como requisito la nacionalidad, la residencia efectiva ni el arraigo territorial para la obtención de licencias de uso turístico. Esta circunstancia permite que ciudadanos no residentes, ya sean personas físicas o jurídicas, adquieran propiedades en entornos con fuerte demanda residencial y las destinen íntegramente a su explotación turística.

Al mismo tiempo, debe señalarse que el uso turístico de la vivienda constituye una actividad económica legítima y regulada, que forma parte del tejido productivo de muchas localidades de la provincia. Para numerosas familias, representa una fuente de ingresos complementaria y una fórmula tradicional de aprovechamiento del patrimonio inmobiliario.

En este contexto, se plantea la necesidad de valorar medidas que refuercen los criterios de residencia y vinculación con el territorio a la hora de acceder a nuevas licencias de uso turístico, con el objetivo de preservar el equilibrio entre usos turísticos y residenciales, y contribuir a la planificación urbanística y económica con perspectiva nacional.

Por todo ello, el Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña presenta la siguiente:

Propuesta de resolución

El Parlament de Catalunya insta al Gobierno a:

1. Modificar el Decreto 75/2020, de 4 de agosto, de turismo en Cataluña, y el Decreto Ley 3/2023, de 7 de noviembre, de medidas urgentes sobre el régimen urbanístico de las viviendas de uso turístico, incorporando como requisito para la obtención de nuevas licencias de uso turístico de viviendas que el titular de la actividad acredite residencia habitual en España durante al menos 10 meses al año en los últimos 10 años.
2. Incluir en ambos decretos la obligación de declarar y documentar el vínculo territorial del titular, especificando: lugar de residencia fiscal, empadronamiento, uso habitual del inmueble y compromiso de atención directa al usuario o mediante representante residente en España, siempre en coordinación con los ayuntamientos y dentro de los límites que permita la legislación urbanística y turística vigente.
3. Establecer un sistema de verificación y control administrativo, coordinado con los ayuntamientos, que permita comprobar periódicamente el cumplimiento de los requisitos de residencia y uso declarado de la vivienda, así como prevenir la cesión irregular o la explotación por entidades vinculadas a no residentes.
4. Regular un procedimiento de revisión periódica de las licencias de uso turístico de viviendas ya concedidas, con el fin de verificar el cumplimiento continuado de los requisitos establecidos en la normativa vigente.

Palacio del Parlament, 20 de enero de 2026

Joan Garriga Doménech, portavoz; Sergio Macián de Greef; portavoz adjunto; Javier Ramírez Gutiérrez, diputado, GP VOX

Punt 2 | Debat i votació

Proposta de resolució sobre l'enfortiment del complex petroquímic de Tarragona i la generació d'ocupació

250-01188/15

PRESENTACIÓ: GP VOX

Reg. 85040 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 14.04.2026

A la Mesa del Parlament

Joan Garriga Doménech, portavoz del Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña, Sergio Macián de Greef, portavoz adjunto del Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña, Javier Ramírez Gutiérrez, diputado del Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña, de acuerdo con lo establecido por los artículos 167 y 168 del Reglamento del Parlamento, presentan la Propuesta de resolución para el fortalecimiento de la Petroquímica de Tarragona y la generación de empleo, para que sea sustanciada ante la Comissió d'Empresa i Treball, con el siguiente texto:

Exposición de motivos

El complejo petroquímico de Tarragona constituye uno de los principales polos industriales del sur de Europa y un elemento estratégico para la economía catalana y española. Representa aproximadamente el 25% de la producción química de España y cerca del 50% de la de Cataluña, generando alrededor de 44.000 empleos directos, indirectos e inducidos.

La petroquímica de Tarragona funciona como un hub con ramificaciones que superan el territorio local, integrando empresas de referencia en la cadena química básica y avanzada, y aportando valor añadido, estabilidad laboral, innovación y capacidad de atracción de inversiones.

A pesar de su relevancia, el sector petroquímico de Tarragona enfrenta desafíos críticos que podrían poner en riesgo su posición estratégica. Las políticas de reindustrialización impulsadas por la Unión Europea, fundamentadas en la descarbonización y en la transición energética promovida por el fanatismo climático, pueden afectar a la continuidad de la actividad industrial si no se garantiza el acceso a una energía estable, segura y competitiva, que incluya un mix energético equilibrado, con energías renovables y nucleares.

No podemos dejar a nuestra industria en una situación de dependencia energética ni sometida a la incertidumbre sobre fuentes de suministro fiables, ya que ello comprometería la competitividad del sector y frenaría su crecimiento industrial.

Por ello, resulta fundamental que cualquier desarrollo del complejo industrial se acompañe de medidas que garanticen empleo estable, formación especializada y seguridad laboral, evitando que los cambios estructurales deriven en la pérdida de puestos de trabajo, tanto en el polo petroquímico como en sus empresas auxiliares.

Por todo ello, el Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña presenta la siguiente:

Propuesta de resolución

El Parlamento de Cataluña constata:

1. Que el complejo petroquímico de Tarragona constituye un polo industrial estratégico para la economía catalana y española, generando en torno a 44.000 empleos directos, indirectos e inducidos, concentrando empresas de referencia en la cadena de valor de la química básica y avanzada, con un impacto que trasciende el ámbito territorial inmediato y que aporta elevado valor añadido, inversión productiva y empleo estable y cualificado.

El Parlamento de Cataluña insta al Gobierno de la Generalitat a:

2. Impulsar un plan estratégico para el complejo petroquímico de Tarragona con el objetivo de generar empleo estable y de calidad, implementando, entre otras, las siguientes medidas:

a) Fomentar el empleo estable y de calidad, promoviendo la creación y el mantenimiento de puestos de trabajo directos e indirectos en el polo petroquímico, con especial atención a las empresas auxiliares, garantizando condiciones laborales adecuadas y estabilidad contractual.

b) Impulsar programas de formación profesional especializada dirigidos a los trabajadores del sector, asegurando la actualización permanente de sus competencias técnicas y su adaptación a las nuevas demandas industriales.

c) Reforzar los planes y protocolos de prevención de riesgos laborales en todas las instalaciones del complejo, con el objetivo de reducir la siniestralidad y garantizar condiciones de trabajo seguras.

d) Incentivar la contratación de jóvenes y técnicos especializados mediante ayudas económicas y beneficios fiscales para las empresas que formalicen contratos estables, priorizando perfiles profesionales estratégicos para el sector.

e) Implementar un programa de formación dual en colaboración con universidades y centros de Formación Profesional, que incluya prácticas remuneradas en empresas del sector, favoreciendo la transferencia de conocimiento, la capacitación práctica y la inserción laboral.

3. Fortalecer la colaboración entre empresas, instituciones públicas y agentes sociales del territorio para consolidar el complejo petroquímico como polo industrial estratégico y reforzar su proyección económica e industrial.

4. Promover inversiones empresariales que impulsen el desarrollo económico local y la creación de empleo, mediante la articulación de convenios público-privados que faciliten la implantación y ampliación de proyectos industriales, priorizando aquellos que generen un mínimo de 50 nuevos empleos directos en el sector petroquímico de Tarragona.

Palacio del Parlament, 8 de abril de 2026

Joan Garriga Doménech, portavoz; Sergio Macián de Greef, portavoz adjunto; Javier Ramírez Gutiérrez, diputado, GP VOX

Punt 3 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

Proposta de resolució sobre el desenvolupament industrial, universitari i d'economia blava de Vilanova i la Geltrú i la comarca del Garraf

250-01288/15

PRESENTACIÓ: GP ERC

Reg. 93200 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 16.06.2026

A la Mesa del Parlament

Ester Capella i Farré, portaveu del Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya, Jordi Albert i Caballero, portaveu a la Comissió d'Empresa i Treball del Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya, Carles Campuzano i Canadés, diputat del Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya, Joan Ignasi Elena Garcia, diputat del Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució sobre el desenvolupament industrial, universitari i d'economia blava de Vilanova i la Geltrú i la comarca del Garraf, per tal que sigui substanciada davant la Comissió d'Empresa i Treball, amb el text següent:

Exposició de motius

El Parlament de Catalunya constata que Vilanova i la Geltrú disposa d'una llarga tradició industrial vinculada històricament als sectors tèxtil, metal·lúrgic, del cautxú i dels conductors d'energia i de telecomunicacions, així com d'un ecosistema de coneixement i formació superior articulat entorn de l'Escola Politècnica Superior d'Enginyeria de Vilanova i la Geltrú de la Universitat Politècnica de Catalunya.

El Parlament constata igualment que els processos de deslocalització industrial produïts durant les darreres dècades han comportat una pèrdua de pes del sector secundari a la ciutat i al conjunt del Garraf, afectant l'ocupació industrial i la capacitat productiva del territori.

Així mateix, el Parlament considera que el context actual de relocalització industrial, de transformació ecològica i digital i de desenvolupament de l'economia blava representa una oportunitat estratègica per reforçar la base productiva del Garraf i consolidar Vilanova i la Geltrú com a pol industrial, tecnològic, universitari i logístic de referència al sud de la regió metropolitana de Barcelona.

El Parlament també considera necessari impulsar una política territorial que preservi l'equilibri entre desenvolupament residencial, activitat econòmica i ocupació de qualitat, evitant la progressiva terciarització de l'economia local i afavorint la disponibilitat de sòl per a noves activitats industrials i tecnològiques.

Per aquests motius, presenta la següent:

Proposta de resolució

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

1. Impulsar, conjuntament amb el consell comarcal i els ajuntaments del Garraf i els agents econòmics i socials del territori, una estratègia específica de reindustrialització i desenvolupament econòmic per a Vilanova i la Geltrú i la comarca del Garraf, orientada a facilitar la implantació de noves activitats industrials, tecnològiques i vinculades a l'economia blava i verda.
2. Promoure, mitjançant l'Institut Català del Sòl, els instruments urbanístics necessaris per facilitar la disponibilitat de nou sòl industrial estratègic al Garraf, garantint la sostenibilitat ambiental, la compatibilitat territorial i l'agilització dels procediments administratius corresponents.
3. Reforçar la coordinació entre els departaments competents en matèria de territori, empresa i treball, transició ecològica, universitats i recerca per afavorir la captació d'inversions industrials i projectes empresarials innovadors vinculats a la transició energètica, la mobilitat sostenible, la manufactura avançada i l'economia marítima.
4. Impulsar la modificació i actualització dels instruments de planejament portuari de Vilanova i la Geltrú per facilitar activitats industrials, tecnològiques, científiques i formatives vinculades a l'economia blava, especialment en col·laboració amb Ports de la Generalitat.
5. Reforçar i ampliar l'oferta universitària, de recerca i de formació professional i del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya vinculada a la mar, l'economia blava i verda, la digitalització industrial i les noves tecnologies, en col·laboració amb la Universitat Politècnica de Catalunya, els centres de formació professional i el teixit empresarial del territori.
6. Estudiar la creació d'un hub d'innovació i transferència tecnològica vinculat a l'activitat marítima, logística i industrial del Garraf, amb participació de les universitats, centres tecnològics, empreses, sindicats i administracions públiques.
7. Impulsar, en col·laboració amb els agents locals i comarcals, mesures per afavorir l'ocupació industrial de qualitat, la retenció i captació de talent i l'arrelament de joves qualificats al territori.
8. Coordinar-se amb l'Administració General de l'Estat i amb les administracions competents per agilitzar els informes, autoritzacions i tramitacions necessàries per fer possibles els nous desenvolupaments industrials i portuaris estratègics al Garraf.
9. Presentar, en el termini de nou mesos, un informe davant la comissió d'Empresa i Treball, sobre l'estat de les actuacions impulsades en relació amb aquesta proposta de resolució i les perspectives de desenvolupament industrial, universitari i d'economia blava del Garraf.

Palau del Parlament, 4 de juny de 2026

Ester Capella i Farré, portaveu; Jordi Albert i Caballero, portaveu a la CET;
Carles Campuzano i Canadés, Joan Ignasi Elena Garcia, diputats, GP ERC

ESMENES PRESENTADES

Reg. 99444 / Admissió a tràmit: Mesa de la CET, 30.09.2026

GRUP PARLAMENTARI SOCIALISTES I UNITS PER AVANÇAR (REG. 99444)

Esmena 1

GP Socialistes i Units per Avançar (1)

D'addició al punt 3

3. Reforçar la coordinació entre els departaments competents en matèria de territori, empresa i treball, transició ecològica, universitats i recerca, **i estratègia marítima de Catalunya**, per afavorir la captació d'inversions industrials i projectes empresarials innovadors vinculats a la transició energètica, la mobilitat sostenible, la manufactura avançada i l'economia marítima.
