



# CTH

Comissió de Territori i Habitatge  
**Parlament de Catalunya**

Sessió 15. Dimecres, 14 de maig de 2025. XV legislatura

## DOSSIER

### ORDRE DEL DIA

---

1. Sol·licitud de compareixença d'una representació de la Plataforma Stop Logis Empordà davant la Comissió de Territori i Habitatge perquè informi sobre la seva oposició al Pla director urbanístic d'activitat econòmica Logis Empordà. Tram. 356-00636/15 Dani Cornellà Detrell, del Grup Parlamentari de la Candidatura d'Unitat Popular - Defensem la Terra. Debat i votació de la sol·licitud de compareixença.
2. Sol·licitud de compareixença d'una representació de Fortress Investment Group Iberia davant la Comissió de Territori i Habitatge perquè informi sobre les negociacions amb el Govern per a cobrar una indemnització en compliment de la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya que va declarar nul·la la concessió de l'empresa Aigües Ter-Llobregat. Tram. 356-00637/15 Dani Cornellà Detrell, del Grup Parlamentari de la Candidatura d'Unitat Popular - Defensem la Terra. Debat i votació de la sol·licitud de compareixença.
3. Sol·licitud de compareixença de Santi Vila Vicente, exconseller de Territori i Sostenibilitat, davant la Comissió de Territori i Sostenibilitat perquè informi sobre la licitació de la concessió del servei de gestió i explotació de la xarxa de proveïment Ter-Llobregat. Tram. 356-00652/15 Lluís Mijoler Martínez, del Grup Parlamentari Comuns. Debat i votació de la sol·licitud de compareixença.
4. Sol·licitud de compareixença d'Artur Mas, expresident de la Generalitat, davant la Comissió de Territori i Habitatge perquè informi sobre la indemnització per la nul·litat de la concessió de l'empresa Aigües Ter-Llobregat. Tram. 356-00657/15 Dani Cornellà Detrell, del Grup Parlamentari de la Candidatura d'Unitat Popular - Defensem la Terra. Debat i votació de la sol·licitud de compareixença.
5. Sol·licitud de compareixença d'una representació d'Acciona davant la Comissió de Territori i Habitatge perquè informi sobre l'estat de la indemnització per la nul·litat de la concessió de l'empresa Aigües Ter-Llobregat. Tram. 356-00658/15 Dani Cornellà Detrell, del Grup Parlamentari de la Candidatura d'Unitat Popular - Defensem la Terra. Debat i votació de la sol·licitud de compareixença.
6. Sol·licitud de compareixença de José Zaragoza, diputat del PSC al Congrés dels Diputats, davant la Comissió de Territori i Habitatge perquè informi sobre l'històric d'inversions a Rodalies de Catalunya. Tram. 356-00660/15 Dani Cornellà Detrell, del Grup Parlamentari de la Candidatura d'Unitat Popular - Defensem la Terra. Debat i votació de la sol·licitud de compareixença.

7. Sol·licitud de compareixença d'una representació de la Plataforma Dignitat a les Vies davant la Comissió de Territori i Habitatge perquè informi de les demandes i reivindicacions amb relació a la xarxa i el servei ferroviaris. Tram. 356-00687/15 Mònica Sales de la Cruz, juntament amb un altre diputat del Grup Parlamentari de Junts. Debat i votació de la sol·licitud de compareixença.
  8. Sol·licitud de compareixença d'una representació de l'Associació de Veïns i Veïnes de La Mina davant la Comissió de Territori i Habitatge perquè informi sobre la situació del barri de Sant Adrià de Besòs. Tram. 356-00692/15 Lluís Mijoler Martínez, del Grup Parlamentari Comuns. Debat i votació de la sol·licitud de compareixença.
  9. Proposta de resolució sobre l'increment de la freqüència horària de la línia R2 Sud de Rodalies de Catalunya. Tram. 250-00114/15 Grup Parlamentari de VOX en Catalunya. Debat i votació (text presentat: BOPC 104, 39).
  10. Proposta de resolució sobre la creació d'una línia d'autobús interurbà entre Arenys de Mar i Barcelona. Tram. 250-00144/15 Grup Parlamentari de Junts. Debat i votació (text presentat: BOPC 115, 60; esmenes: BOPC 158, 9).
  11. Compareixença del secretari de Mobilitat i Infraestructures davant la Comissió de Territori i Habitatge per a informar sobre el Pla director urbanístic del port de Palamós i la política d'actuacions i inversions per a aquesta infraestructura. Tram. 357-00484/15 Comissió de Territori i Habitatge. Compareixença.
  12. Compareixença del secretari de Mobilitat i Infraestructures davant la Comissió de Territori i Habitatge per a informar sobre el projecte de tren tramvia al Bages. Tram. 357-00493/15 Comissió de Territori i Habitatge. Compareixença.
  13. Proposta de resolució sobre el millorament del servei d'autobús a Mataró. Tram. 250-00158/15 Grup Parlamentari Comuns. Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades (text presentat: BOPC 119, 125; esmenes: BOPC 158, 13).
  14. Proposta de resolució sobre el millorament del servei d'autobús de la línia Lleida-Almacelles-Raimat. Tram. 250-00172/15 Grup Parlamentari Comuns. Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades (text presentat: BOPC 125, 31; esmenes: BOPC 158, 16).
  15. Proposta de resolució sobre la millora de la línia d'autobús 621 Tordera-Blanes-Barcelona. Tram. 250-00199/15 Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya, juntament amb un altre diputat del Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya. Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades (text presentat: BOPC 125, 71; esmenes: BOPC 158, 18).
  16. Proposta de resolució sobre les mesures per a l'accés a un habitatge digne lliure de càrregues. Tram. 250-00186/15 Grup Parlamentari de VOX en Catalunya. Debat i votació (text presentat: BOPC 125, 53).
  17. Proposta de resolució sobre la variant est de Ripoll. Tram. 250-00198/15 Grup Parlamentari de Junts. Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades (text presentat: BOPC 125, 70; esmenes: BOPC 158, 17).
-

Punt 9 | Debat i votació

**Proposta de resolució sobre l'increment de la freqüència horària de la línia R2 Sud de Rodalies de Catalunya**

250-00114/15

PRESENTACIÓ: GP VOX

Reg. 11183 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 26.11.2024

**A la Mesa del Parlament**

Joan Garriga Doménech, portavoz, Sergio Macián de Greef, portavoz adjunto, Andrés Bello Sanz, diputado del Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña, de acuerdo con lo establecido por los artículos 167 y 168 del Reglamento del Parlamento, presentan la Propuesta de resolución relativa a un incremento de la frecuencia horaria en la línea R2 Sud de Rodalies, para que sea sustanciada ante la Comissió de Territori i Habitatge, con el siguiente texto:

**Exposición de motivos**

El transporte público, y más concretamente los servicios de Rodalies, realizan una importante labor en servicio de todos los ciudadanos de nuestra región.

Un servicio que es de vital importancia para trabajadores y para todos los vecinos que lo utilizan como principal medio de transporte para dirigirse a sus lugares de trabajo, para ver a su familia o directamente para desplazarse por la región.

Ejemplo de este servicio es la Línea R2 Sud, que va desde la Estación de Francia hasta Sant Vicenç de Calders, pasando por municipios como El Prat de Llobregat, Gavà, Castelldefels Vilanova i la Geltrú o Cubelles, entre otros.

Esta línea se ha convertido en esencial como consecuencia del crecimiento importante de las ciudades que están alrededor de Barcelona a causa del alto precio de la vivienda en la ciudad, convirtiéndose así en un eje vital para el transporte de las ciudades en las que tiene parada.

Es de justicia que las demandas de los usuarios del tren, si son compatibles con el rigor técnico que debería acompañar todas las acciones de la Generalitat, sean llevadas a cabo.

En concreto, en el tramo comprendido entre las estaciones de Sant Vicenç de Calders y Vilanova i la Geltrú, exigen aumentar la frecuencia. La actual, de dos trenes por hora con origen y destino Barcelona resulta claramente insuficiente para satisfacer la demanda.

Otra de las reivindicaciones de los usuarios de esta línea, es la necesidad de mejorar las frecuencias en horario nocturno, y añadir nuevos trenes que permitan el regreso a casa de los trabajadores que finalizan su jornada laboral a última hora.

La frecuencia horaria se reduce en horario nocturno, provocando esperas de una hora hasta el siguiente tren.

Asimismo, los últimos servicios con parada en estos municipios, con salida de Barcelona a las 22,22 y de Sant Vicenç de Calders a las 22,25 a fecha de

presentación de esta propuesta, y genera que muchos trabajadores se queden sin alternativa pública de transporte.

Por otro lado, una de las reivindicaciones más proclamadas por los usuarios de esta línea es la necesidad de que todos los trenes hagan parada en El Prat del Llobregat, puesto que es la estación de conexión para poder realizar el transbordo a la línea del aeropuerto.

Los numerosos trabajadores de estos municipios que prestan sus servicios en las instalaciones aeroportuarias, así como las personas que deben desplazarse hasta el aeropuerto para tomar un vuelo tienen graves problemas para poder hacerlo utilizando el transporte ferroviario.

Por último, otra de las reivindicaciones de los usuarios de la línea es relativa a la capacidad y la puntualidad de los trenes. Ha aumentado el número de usuarios de la línea y los trenes van incluso más llenos que de costumbre. Asimismo, muchos de los trenes se suprimen o llegan con retraso, por lo que muchos usuarios se retrasan aún más al ir la línea saturada de gente y no poder acceder al tren, o porque afecta a la cadena de transbordos.

Por todo ello, el Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña presenta la siguiente:

### **Propuesta de resolución**

El Parlament de Catalunya insta al Gobierno a:

1. Estudiar la viabilidad técnica de la prolongación hasta Sant Vicenç de Calders de la actual línea ferroviaria que finaliza en Vilanova i la Geltrú, realizando parada también en todas las estaciones de ese tramo.
2. Aumentar la frecuencia de paso en horario nocturno de los trenes de la línea R2 Sud de Rodalies de la Generalitat de Catalunya, posponiendo la hora de cierre de la línea con nuevas frecuencias.
3. A que todos los trenes de la línea R2 Sud de Rodalies de la Generalitat de Catalunya con origen o destino Sant Vicenç de Calders realicen parada en la estación de El Prat del Llobregat.
4. Aumentar la frecuencia de paso en horas punta, tanto de los trenes de la línea R2 Sud de Rodalies como del transporte alternativo por carretera hasta que finalicen las obras de mejora de infraestructura.

Palacio del Parlament, 20 de noviembre de 2024

Joan Garriga Doménech, portavoz; Sergio Macián de Greef, portavoz adjunto;  
Andrés Bello Sanz, diputado, GP VOX

---

Punt 10 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

### **Proposta de resolució sobre la creació d'una línia d'autobús interurbà entre Arenys de Mar i Barcelona**

250-00144/15

PRESENTACIÓ: GP JUNTS

Reg. 13452 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 10.12.2024

#### **A la Mesa del Parlament**

Mònica Sales de la Cruz, portaveu del Grup Parlamentari de Junts, Salvador Vergés i Tejero, portaveu a la Comissió de Territori i Habitatge del Grup Parlamentari de Junts, Judith Toronjo i Nofuentes, diputada del Grup Parlamentari de Junts, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució sobre la creació d'una nova línia d'autobús interurbà entre Arenys de Mar i Barcelona, per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori i Habitatge, amb el text següent:

#### **Exposició de motius**

El municipi d'Arenys de Mar, al Maresme, té importants limitacions pel que fa al servei de transport públic interurbà, especialment en les seves connexions amb la ciutat de Barcelona. Tot només a 40 km de la capital del país, Arenys només disposa d'un únic servei de transport públic per fer el desplaçament entre ambdues ciutats, la línia R1 de Rodalies-RENFE. Tenint en compte aquesta limitació i el servei deficitari crònic de les rodalies operades per RENFE, el vehicle privat acaba sent una imposició més que no pas una opció a l'hora d'escollir com fer els desplaçaments.

En aquest sentit, doncs, Arenys de Mar necessita reforçar la seva oferta de transport públic per què són majoritàriament desplaçaments de caràcter imprescindible, és a dir, per anar a treballar o a estudiar. Davant aquesta necessitat i la funcionalitat del servei d'autobús en tenir a la comarca del Maresme una via ràpida com és l'autopista C-32 que, a més, disposa de carril Bus-VAO l'alçada de Badalona en sentit Barcelona, resulta urgent plantejar el disseny i aplicació d'una nova línia d'autobús interurbà a Arenys de Mar.

Per aquests motius, presenta la següent:

#### **Proposta de resolució**

El Parlament de Catalunya insta el Govern a incorporar a la xarxa d'autobusos interurbans Exprés.cat de la Generalitat una nova línia d'Exprés.cat entre Arenys de Mar i Barcelona amb múltiples freqüències horaris, especialment en hores puntes de matí i tarda, amb la corresponent flota d'autobusos per cobrir la demanda existent al municipi i que aquesta estigui operativa a mitjans de 2025.

Palau del Parlament, 26 de novembre de 2024

Mònica Sales de la Cruz, portaveu; Salvador Vergés i Tejero, portaveu a la CTH; Judith Toronjo i Nofuentes, diputada, GP Junts

ESMENES PRESENTADES

Reg. 24228 / Admissió a tràmit: Mesa de la CTH, 18.02.2025

GRUP PARLAMENTARI SOCIALISTES I UNITS PER AVANÇAR (REG. 24228)

**Esmena 1**

GP Socialistes i Units per Avançar (1)

De *modificació*

*El Parlament de Catalunya insta el Govern a seguir treballant per la millora de la connexió entre Arenys de Mar i Barcelona amb múltiples freqüències horàries en el servei ferroviari de la línia R1, especialment en hores puntes de matí i tarda.*

---

Punt 13 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

### **Proposta de resolució sobre el millorament del servei d'autobús a Mataró**

250-00158/15

PRESENTACIÓ: GP COMUNS

Reg. 14512 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 17.12.2024

#### **A la Mesa del Parlament**

Lluís Mijoler Martínez, diputat, David Cid Colomer, portaveu del Grup Parlamentari Comuns, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució per a millorar el servei d'autobús a Mataró (Maresme), per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori i Habitatge, amb el text següent:

#### **Exposició de motius**

El transport públic constitueix un servei essencial per a la mobilitat de la ciutadania i és un pilar fonamental per a la transició cap a un model de transport més sostenible, just i respectuós amb el medi ambient. En aquest context, les línies d'autobusos interurbans que connecten Mataró amb Barcelona i altres punts estratègics, com el campus de Bellaterra, han esdevingut un recurs clau per a milers de persones que es desplacen diàriament per motius laborals, acadèmics o personals. Tanmateix, la situació actual d'aquest servei presenta greus mancances que han generat insatisfacció generalitzada entre els usuaris i una preocupació creixent entre els representants institucionals i la societat civil.

En primer lloc, cal destacar que la demanda del servei ha experimentat un augment significatiu, especialment des del 2024. Aquest creixement, estimat en un 17%, és conseqüència directa de les deficiències acumulades al servei de Rodalies, particularment a la línia R1, una de les més transitades de tot l'Estat. Les freqüents incidències i retards en aquest sistema ferroviari han forçat molts usuaris a optar per l'autobús com a alternativa més fiable. Això, però, ha col·lapsat un servei que ja operava al límit de la seva capacitat, amb 1,7 milions de passatgers registrats l'any 2023.

A aquest increment de la demanda s'hi suma el deteriorament progressiu de la qualitat del servei. Els usuaris denuncien retards constants, freqüències insuficients en hores punta, condicions deficientes dels vehicles (goteres, seients malmesos, finestres que no tanquen correctament) i, en casos extrems, incidents com els incendis espontanis que han afectat diverses unitats de la flota. Aquests problemes no només posen en risc la seguretat dels passatgers, sinó que també perjudiquen greument la imatge de la xarxa de transport públic com a alternativa fiable i sostenible.

A més, la concentració de trànsit d'autobusos al centre de Mataró ha generat tensions amb el veïnat. Les queixes per contaminació acústica, motors en marxa mentre els vehicles estan estacionats i l'impacte en la seguretat viària han provocat mobilitzacions ciutadanes per reclamar una reorganització del

servei. Aquestes reivindicacions posen de manifest la necessitat d'una planificació més eficient que conciliï la mobilitat col·lectiva amb la qualitat de vida als entorns residencials.

Finalment, cal subratllar que, més enllà de les mancances puntuals del servei, l'estructura actual de les línies d'autobusos interurbans no respon adequadament a les necessitats de cobertura territorial de Mataró. La falta d'una línia específica que connecti els barris de l'est de la ciutat, com l'Havana, Palau-Escorxador, Rocafonda i Vistalegre, amb els principals nodes de transport genera un greuge per als residents d'aquestes zones i incrementa la saturació de la línia 11.1, ja de per si sobrecarregada.

Les mancances en el transport públic no només impacten en la comoditat i seguretat dels ciutadans, sinó que també tenen repercussions socioeconòmiques i ambientals significatives. Sense un servei de qualitat, la ciutadania pot optar pel retorn al transport privat, agreujant els problemes de congestió i contaminació, contravenint els objectius climàtics i la lluita contra l'escalfament global. Per això, assegurar un transport públic competitiu i fiable no és només una qüestió de justícia social, sinó també un compromís ineludible amb la sostenibilitat i el futur del nostre territori.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari Comuns presenta la següent:

### **Proposta de resolució**

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

1. Elaborar, en el termini màxim d'un any, un estudi sobre la creació d'una nova línia 11.3 per cobrir els barris de l'est de Mataró (Havana, Palau-Escorxador, Rocafonda i Vistalegre), descongestionant així la línia 11.1.
2. Realitzar inspeccions exhaustives a l'empresa concessionària per verificar el compliment dels protocols operatius i de manteniment, sancionant possibles infraccions i promovent la renovació dels vehicles defectuosos.
3. Accelerar la substitució de vehicles contaminants per autobusos híbrids o elèctrics, amb l'objectiu de reduir tant la contaminació acústica com ambiental.
4. Revisar els horaris i incrementar les freqüències en hores punta, garantint així un servei àgil i que eviti aglomeracions.
5. Prolongar la cobertura de la línia 11.2 durant dissabtes i diumenges per fomentar la mobilitat sostenible també fora de la jornada laboral

Palau del Parlament, 10 de desembre de 2024

Lluís Mijoler Martínez, diputat; David Cid Colomer, portaveu, GP Comuns

ESMENES PRESENTADES

Reg. 23996; 24032; 24216 / Admissió a tràmit: Mesa de la CTH, 18.02.2025

GRUP PARLAMENTARI D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA (REG. 23996)

**Esmena 1**

GP d'Esquerra Republicana de Catalunya (1)

D'addició al punt 1

Elaborar, en el termini màxim d'un any, un estudi sobre la creació d'una nova línia 11.3 per cobrir els barris de l'est de Mataró (Havana, Palau Escorxador, Rocafonda i Vistalegre), descongestionant així la línia 11.1 i la línia 11.2.

**Esmena 2**

GP d'Esquerra Republicana de Catalunya (2)

D'addició al punt 4

Revisar els horaris i incrementar les freqüències en hores punta, garantint així un servei àgil i que eviti aglomeracions. *Així mateix, revisar també els horaris en cap de setmana i festius, ja que es considera insuficient l'actual oferta de servei i hauria d'avançar-se l'horari d'inici de les expedicions.*

**Esmena 3**

GP d'Esquerra Republicana de Catalunya (3)

D'addició d'un nou punt 6

*Promoure els canvis necessaris en la mobilitat integral de totes les línies per tal que els autobusos de la línia 11.1 circulin per a les rondes de la ciutat, evitant entrar al nucli central de la plaça de les Tereses.*

GRUP PARLAMENTARI DEL PARTIT POPULAR DE CATALUNYA (REG. 24032)

**Esmena 1**

GP del Partit Popular de Catalunya (1)

D'addició a l'apartat 5,

5. Prolongar la cobertura de la línia 11.2 durant dissabtes i diumenges per fomentar la mobilitat sostenible també fora de la jornada laboral *permetent, així, un accés equitatiu com succeeix entre setmana, i no deixar sense servei barris densament poblats de Mataró com poden ser Cerdanyola i la part nord de la ciutat.*

**Esmena 2**

GP del Partit Popular de Catalunya (2)

D'addició d'un nou apartat 6,

6. *Incrementar les freqüències de la línia d'autobús 865 que cobreix el trajecte Mataró-UAB, i estudiar incrementar les parades d'aquesta ruta dins la ciutat de Mataró per a donar una cobertura més equitativa. Alhora, realitzar revisions periòdiques per assegurar que l'estat dels autobusos és l'adient i no pateixen deficiències que poden posar en risc la seguretat dels usuaris.*

GRUP PARLAMENTARI SOCIALISTES I UNITS PER AVANÇAR (REG. 24216)

**Esmena 1**

GP Socialistes i Units per Avançar (1)

De *modificació* dels punts 1, 2, 3, 4 i 5

1. *Fer el seguiment i analitzar la necessitat de millorar l'oferta actual de transport públic entre Mataró i Barcelona, tenint en compte els dos serveis exprés de bus e.11.1 i e11.2 existents actualment i el servei de la R1 de Rodalies de Catalunya, com també la possibilitat de coordinació amb el servei de bus urbà de Mataró.*

2. *Continuar amb el procés de millora de l'eficiència del material mòbil que presta el servei i garantir el seu correcte manteniment.*

3. *Incorporar aquestes necessitats als treballs per a la definició del nou mapa de serveis de transport per carretera de cara a la finalització dels actuals contractes l'any 2028.*

---

Punt 14 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

### **Proposta de resolució sobre el millorament del servei d'autobús de la línia Lleida-Almacelles-Raimat**

250-00172/15

PRESENTACIÓ: GP COMUNS

Reg. 15922 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 27.12.2024

#### **A la Mesa del Parlament**

David Cid Colomer, portaveu, Lluís Mijoler Martínez, diputat del Grup Parlamentari Comuns, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució sobre la millora del servei d'autobús de la línia interurbana Lleida-Almacelles-Raimat, per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori i Habitatge, amb el text següent:

#### **Exposició de motius**

La situació del transport públic en municipis com Almacelles i Raimat posa en evidència greus mancances que afecten la mobilitat dels seus habitants. La falta de freqüències adequades, la capacitat insuficient dels autobusos i la manca de parades accessibles són només alguns dels problemes que s'han denunciat reiteradament i que continuen sense una solució efectiva. Aquesta problemàtica condiciona diàriament la vida de moltes persones, que sovint es troben impossibilitades de fer ús del transport públic, tant per accedir als serveis essencials com per tornar a casa.

Un dels problemes més urgents és la insuficient capacitat dels autobusos en hores punta. Centenars de persones queden a peu, especialment en trajectes cap a Lleida o de tornada. Els autobusos d'anada a Lleida de primera hora del matí o els de tornada cap a Almacelles de mitja tarda són els més saturats, això impedeix que molts usuaris puguin pujar-hi. Aquesta situació és encara més greu durant el cap de setmana, quan les freqüències es redueixen dràsticament. Els dissabtes, l'escassetat de viatges limita l'accés a l'oci i al comerç a la capital, i els diumenges, l'absència total de servei aïlla completament aquestes poblacions. Això afecta especialment els estudiants universitaris, que no poden desplaçar-se cap a les seves ciutats d'estudi, i altres col·lectius que depenen del transport públic per accedir a serveis o activitats essencials.

La manca de connexions no només repercuteix en la vida quotidiana dels habitants, sinó que també limita el seu accés a serveis bàsics com l'educació, la sanitat o el treball. Moltes persones es veuen obligades a recórrer al cotxe privat per arribar als serveis mèdics especialitzats o als centres educatius, augmentant així les despeses familiars i contribuint a una major contaminació. Aquesta realitat també afecta el compromís amb la sostenibilitat, ja que la manca d'un transport públic eficient impedeix una reducció efectiva de l'ús de vehicles particulars.

A aquestes mancances en el transport per carretera, s'hi afegeix la situació del servei ferroviari. Tot i que la línia de tren que connecta Saragossa amb

Lleida passa pel territori, no realitza parades a l'estació d'Almacelles, que es troba en un estat de degradació, ni al baixador de Raimat. Això deixa aquestes localitats sense una alternativa viable al transport públic per carretera. A Raimat, per exemple, l'única parada d'autobús es troba en una rotonda a més d'un quilòmetre del nucli urbà, fet que complica encara més l'accés dels veïns. La resolució d'aquestes mancances en el transport públic és essencial per garantir una vida digna als habitants d'aquestes zones. Millorar les connexions no només suposaria un benefici directe per a la població, sinó que també permetria avançar cap a un model de mobilitat més sostenible i equitatiu. Restava per veure si les accions empresades per les institucions responsables portaran, finalment, a una solució efectiva i urgent a aquest problema que afecta tants ciutadans.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari Comuns presenta la següent:

### **Proposta de resolució**

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

1. Incrementar la freqüència de pas de la línia d'autobús interurbà Lleida-Almacelles-Raimat
2. Augmentar la capacitat dels autobusos de la línia d'autobús interurbà Lleida-Almacelles-Raimat
3. Fer la reserva de partida pressupostària necessària al pressupost 2025 per millorar el servei de la línia d'autobús interurbà Lleida-Almacelles-Raimat

Palau del Parlament, 16 de desembre de 2024

David Cid Colomer, portaveu; Lluís Mijoler Martínez, diputat, GP Comuns

### **ESMENES PRESENTADES**

Reg. 23547; 23997; 24214 / Admissió a tràmit: Mesa de la CTH, 18.02.2025

GRUP PARLAMENTARI DE JUNTS, GRUP PARLAMENTARI DE JUNTS (REG. 23547)

#### **Esmena 1**

GP de Junts, GP de Junts (1)

D'*addició* del punt 1

1. Incrementar la freqüència de pas de la línia *E5* d'autobús interurbà *del servei Exprés.cat* entre Lleida-Almacelles-Raimat.

GRUP PARLAMENTARI D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA (REG. 23997)

#### **Esmena 1**

GP d'Esquerra Republicana de Catalunya (1)

D'*addició* d'un nou punt 4

Implantar elements de protecció personal a les parades dels autobusos que fan parada a les rotondes a peu de carretera, millorant la seguretat de les persones usuàries davant l'actual absència de marquesines o senyalització horitzontal.

**Esmena 2**

GP d'Esquerra Republicana de Catalunya (2)

D'*addició* d'un nou punt 5

Realitzar un estudi de les necessitats de mobilitat d'aquesta zona amb l'objectiu de valorar, entre d'altres aspectes, la possibilitat d'implantar una línia d'autobús nocturn, i dues línies d'autobusos llançadora per optimitzar el temps de viatge: una línia Gimenells-Raimat i una altra línia Pla de la Font-Sucs.

GRUP PARLAMENTARI SOCIALISTES I UNITS PER AVANÇAR (REG. 24214)

**Esmena 1**

GP Socialistes i Units per Avançar (1)

De *modificació* dels punts 1, 2 i 3

*Analitzar la viabilitat de millorar l'oferta del servei de transport entre Lleida i Almacelles per tal de garantir que en tot moment es cobreix la demanda de mobilitat existent i analitzar la millora dels serveis els caps de setmana.*

---

Punt 15 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

### **Proposta de resolució sobre la millora de la línia d'autobús 621 Tordera-Blanes-Barcelona**

250-00199/15

PRESENTACIÓ: GP ERC

Reg. 17045 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 27.12.2024

#### **A la Mesa del Parlament**

Marta Vilalta i Torres, portaveu del Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya, Najat Driouech Ben Moussa, diputada del Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana de Catalunya, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució de millora de la línia d'autobús 621 Tordera-Blanes-Barcelona, per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori i Habitatge, amb el text següent:

#### **Exposició de motius**

Tordera és un municipi de l'Alt Maresme que en els últims anys ha augmentat considerablement el número d'habitants, arribant fins als 19.000, fet que s'ha traduït, entre d'altres casuístiques, en un gran increment de la demanda de transport urbà i interurbà de viatgers.

Malgrat disposar de la línia ferroviària R1, els greuges i inconvenients que presenta l'estat actual del servei i la infraestructura, limiten de manera determinant la possibilitat que els torderencs i torderenques puguin utilitzar aquest mitjà de transport de manera fiable. Són diversos els factors que desincentiven la utilització del tren: freqüència de pas insuficient, distància entre l'estació i el nucli urbà, durada del trajecte fins a Barcelona, reiterades incidències del servei de Renfe, o sensació d'inseguretat en el trajecte entre Blanes i Tordera, sobretot quan es fa de nit.

Aquests greuges ferroviaris han obligat als veïns i veïnes del municipi a optar, cada vegada més, per l'alternativa per carretera a través de la línia 621 que fa el trajecte Blanes-Tordera-Barcelona ja que ofereix millor servei que la línia ferroviària R1.

Això no obstant, aquest augment creixent de la demanda ha provocat que en determinades franges horàries el servei sigui incapaç d'assumir tota la demanda que hi ha, arribant a deixar passatgers a la parada sense poder pujar a l'autobús. Així mateix, en caps de setmana i festius no hi ha servei en aquesta línia.

Un altre greuge que afecta la població de Tordera és l'exclusió del municipi del servei d'autobús comarcal nocturn, molt utilitzat pel jovent en els seus desplaçaments d'oci nocturn, però que té com a última parada la població de Malgrat de Mar.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana presenta la següent:

### **Proposta de resolució**

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

1. Augmentar, d'acord amb les necessitats detectades, el nombre d'expedicions, especialment a les hores punta de la línia d'autobús 621 Tordera-Blanes-Barcelona, per tal de poder atendre adequadament la demanda creixent de viatgers.
2. Habilitar, d'acord amb les necessitats detectades, el servei de la línia d'autobús 621 Tordera-Blanes-Barcelona en caps de setmana i festius, garantint així un servei consistent i fiable durant tot l'any.
3. Ampliar les parades de l'autobús comarcal nocturn fins a Tordera.

Palau del Parlament, 20 de desembre de 2024

Marta Vilalta i Torres, portaveu; Najat Driouech Ben Moussa, diputada, GP ERC

ESMENES PRESENTADES

Reg. 23450; 24212 / Admissió a tràmit: Mesa de la CTH, 18.02.2025

GRUP PARLAMENTARI DE JUNTS (REG. 23450)

#### **Esmena 1**

GP de Junts (1)

D'*addició* al punt 1

1. Augmentar, d'acord amb les necessitats detectades, el nombre d'expedicions, especialment a les hores punta de la línia d'autobús 621 Tordera-Blanes-Barcelona, per tal de poder atendre adequadament la demanda creixent de viatgers, *així com incrementar l'oferta del servei de la línia 601 d'autobús interurbà entre Girona-Tordera-Blanes durant el primer semestre de 2025.*

GRUP PARLAMENTARI SOCIALISTES I UNITS PER AVANÇAR (REG. 24212)

#### **Esmena 1**

GP Socialistes i Units per Avançar (1)

De *modificació* dels punts 1, 2 i 3

*Millorar l'oferta de servei a la línia 621 Tordera-Blanes-Barcelona per a resoldre els problemes de capacitat en les hores punta i analitzar la viabilitat per a incrementar en el futur la cobertura horària del servei i la oferta en caps de setmana i festius, tenint en compte el conjunt d'oferta de transport existent que inclou els serveis ferroviaris de la línia R1 de Rodalies de Catalunya.*

---

Punt 16 | Debat i votació

**Proposta de resolució sobre les mesures per a l'accés a un habitatge digne lliure de càrregues**

250-00186/15

PRESENTACIÓ: GP VOX

Reg. 16771 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 27.12.2024

**A la Mesa del Parlament**

Joan Garriga Doménech, portavoz del Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña, Sergio Macián de Greef, portavoz adjunto del Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña, Mónica Lora Cisquer, diputada del Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña, de acuerdo con lo establecido por los artículos 167 y 168 del Reglamento del Parlamento, presentan la Propuesta de resolución de medidas para el acceso a una vivienda digna libre de cargas impositivas, para que sea sustanciada ante la Comissió de Territori i Habitatge, con el siguiente texto:

**Exposición de motivos**

Es imperativo que los poderes políticos garanticen que todos los españoles tengamos un verdadero hogar en el que podamos desarrollar nuestro proyecto de vida sin incertidumbre ni obstáculos. Sin embargo, la enorme precarización de las condiciones laborales, especialmente para los jóvenes, imposibilita un mínimo ahorro; y los precios desorbitados de la vivienda, ya sea de compra o en alquiler, están impidiendo la emancipación de nuestros jóvenes y, en consecuencia, la muerte de sus proyectos familiares antes ni siquiera de poder empezarlos.

El acceso a la vivienda sigue siendo uno de los problemas que más afectan a los jóvenes y a las familias. En el caso de los jóvenes cada vez es más tarde la edad de su emancipación. España es el cuarto país de la Unión Europea con la edad media de emancipación más tardía (30,3 años), solo por detrás de Croacia (33,4 años), Eslovaquia (30,8 años) y Grecia (30,7 años), y a la par que Bulgaria. En Cataluña los jóvenes se emancipan de media a los 29,8 años. En el otro extremo tenemos a Suecia, cuya edad media de emancipación es de 21 años, o Alemania y Francia que tienen una media de emancipación de 23 años. La media en la Unión Europea es de 26 años. Los españoles tardamos cuatro años más que el promedio europeo en emanciparnos.

En este contexto, hay que sumar la emergencia económica y social que hoy padecemos y que ha empeorado el acceso a una primera vivienda para los jóvenes y las familias. La pérdida de poder adquisitivo de las familias, la subida de los tipos de interés y la galopante inflación, unida al precio prohibitivo de las viviendas, son los ingredientes de un colapso social y generacional que está arrinconando a generaciones enteras de jóvenes al sumidero de la subsistencia.

En el informe del «Observatorio de Emancipación», la primera mensualidad de una hipoteca corresponde al 65,9% del salario medio de un joven y para pagar la entrada de una vivienda una persona joven tendría que ahorrar el 53,7%

de su salario neto. En concreto, a los menores de 25 años, les cuesta 14,11 salarios anuales brutos para comprar una vivienda, mientras que en Cataluña la cifra se eleva hasta los 15,97. Los jóvenes y familias que logren un préstamo hipotecario, necesitarán un ahorro de entre el 7% y el 12% dependiendo de la comunidad autónoma para hacer frente al Impuesto de Actos Jurídicos Documentados (AJD) y al Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP).

En Cataluña, las ayudas en la bonificación en el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales sólo son de un 5% y las reciben los menores de 32 años, las familias numerosas o monoparentales, las personas con discapacidad y las personas de más de 65 años, condicionado a que la base imponible total sea de 30.000 euros o menos.

En VOX no vamos a permitir que ninguna traba fiscal o burocrática frene los proyectos vitales y las necesidades de los jóvenes y familias españolas. Se deben impulsar medidas para que los jóvenes y familias tengan más facilidades para acceder a una vivienda sin tener que asumir este gasto extra y excesivo. Si la vivienda es una necesidad básica, no debería estar gravada de la misma manera que otros bienes. Es importante aliviar la carga fiscal que impide a muchos jóvenes y familias construir un futuro en nuestra tierra.

Por todo ello, el Grupo Parlamentario de VOX en Cataluña presenta la siguiente:

### **Propuesta de resolución**

El Parlamento de Cataluña insta al Gobierno a:

1. Establecer una bonificación del 100% de la cuota tributaria del Impuesto de Actos Jurídicos Documentados (AJD) y del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), dentro de sus competencias, para los españoles que realicen la compra de vivienda habitual.
2. Impulsar la recuperación de la deducción por inversión en vivienda habitual en el IRPF, dentro de sus competencias, para que los españoles con préstamo hipotecario vigente para su vivienda habitual pueden deducirse los intereses que abonan y compensar directamente en sus bolsillos la subida de tipos de interés, favoreciendo la adquisición en propiedad.
3. Instar al Gobierno de la Nación a iniciar los trámites para la Proposición de ley para modificar la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido con el fin de eliminar el IVA en la adquisición de la primera vivienda por parte de un español.
4. Instar al Gobierno de la Nación que inicie los trámites para la modificación de la Ley 22/2009, de 18 de diciembre, por la que se regula el sistema de financiación de las Comunidades Autónomas de régimen común y Ciudades con Estatuto de Autonomía y se modifican determinadas normas tributarias para asegurar la igualdad esencial entre españoles en los impuestos cedidos, siempre reduciendo al mínimo la cuota tributaria, especialmente en el Impuesto de Actos Jurídicos Documentados (AJD) y en el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP).

Palacio del Parlament, 17 de diciembre de 2024

Joan Garriga Doménech, portavoz; Sergio Macián de Greef, portavoz adjunto;  
Mónica Lora Cisquer, diputada, GP VOX

Punt 17 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

### **Proposta de resolució sobre la variant est de Ripoll**

250-00198/15

PRESENTACIÓ: GP JUNTS

Reg. 17043 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 27.12.2024

#### **A la Mesa del Parlament**

Mònica Sales de la Cruz, portaveu del Grup Parlamentari de Junts, Salvador Vergés i Tejero, portaveu a la Comissió de Territori i Habitatge del Grup Parlamentari de Junts, Jordi Munell i Garcia, diputat del Grup Parlamentari de Junts, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució sobre la Variant Est de Ripoll, per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori i Habitatge, amb el text següent:

#### **Exposició de motius**

La variant est de Ripoll és el projecte viari que ha de permetre connectar la carretera C-17 amb la carretera N-260 (Eix Pirinenc) per evitar el pas per l'interior del nucli urbà dels vehicles que es dirigeixen cap a Sant Joan de les Abadesses, la Vall de Camprodon, l'estació d'esquí Vallter 2000 o cap a la Garrotxa.

El sector nord-est, al peu de l'N-260 també concentra bona part de l'activitat empresarial i industrial del municipi Ripoll i de la comarca, amb els sectors industrials de Can Casals, Polígon Estamariu, Polígon Pintors, Polígon Mas d'en Bosch i Polígon La Barricona al terme de Ripoll i els polígons Colònia Jordana, La Coromina del Bac i Colònia Llaudet al terme de Sant Joan de les Abadesses.

A més, atesa aquesta activitat econòmica, molts vehicles de gran tonatge circulen per l'interior de la població de Ripoll, ja que es troben amb limitacions segons la tipologia de la mercaderia que transportin al túnel de Bracons, així com d'altres vehicles que directament intenten estalviar-se creuar el municipi d'Olot, tant per anar com per tornar entre la Garrotxa i l'Alt Empordà. En conseqüència, el Carrer del Progrés de Ripoll i els seus veïns pateixen diàriament la presència de centenars de camions en el trànsit, juntament amb els altres milers de vehicles. Aquest fet ha obligat a habilitar nombrosos passos de vianants, semàfors i reductors de velocitats per tal d'avançar cap a la pacificació d'aquest carrer i garantir la seguretat dels vianants.

També cal tenir en compte que el barri de l'Estació de Ripoll és una zona d'elevada concentració urbana que acull alguns serveis públics com l'estació de tren de la línia R3 de Rodalies-RENFE, l'estació d'autobusos, el Consell Comarcal del Ripollès, el Registre de la Propietat, el Casal Cívic Eudald Graells, l'oficina de Correus, el CAP - Àrea Bàsica de Salut, així com nombrosos establiments comercials i de serveis amb una elevada mobilitat de vianants. Una situació que s'agreuja encara més durant els caps de setmana i

períodes de dies festius per l'afluència de visitants, provocant el conseqüent col·lapse al centre del municipi de Ripoll.

Davant d'aquesta situació a la zona del Carrer del Progrés i al barri de l'Estació de Ripoll, s'han realitzat des de fa molts anys múltiples estudis per a la descongestió del trànsit rodat pel centre del terme municipal. L'any 2009 es va presentar finalment el projecte de variant est de Ripoll amb un carril per sentit i una longitud de 4 km per connectar la carretera C-17, al sud del municipi, amb la carretera C-26 —a la ronda de Mas d'en Bosc— en el seu enllaç amb la carretera N-260 (Eix Pirinenc).

Aquesta és considerada una infraestructura estratègica per part de l'Ajuntament de Ripoll, el Consell Comarcal del Ripollès i el mateix Govern de la Generalitat. Si bé la continuïtat del projecte es va veure paralitzada per la situació econòmica i financera global iniciada els anys 2009 i 2010, ara és el moment de recuperar-lo, i més sent conscients que compta amb un ampli suport polític, ja que aquesta proposta fou sotmesa el 2010 a exposició pública, recollida d'al·legacions; i fins i tot fou objecte d'una Proposta de Resolució aprovada l'any 2012 en aquesta mateixa cambra.

Per aquests motius, presenta la següent:

### **Proposta de resolució**

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

1. Recuperar el projecte de variant de Ripoll i a completar els tràmits administratius pertinents al llarg de l'any 2025.
2. Fixar data per a iniciar la licitació de la redacció del seu projecte executiu.

Palau del Parlament, 20 de desembre de 2024

Mònica Sales de la Cruz, portaveu; Salvador Vergés i Tejero, portaveu a la CTH; Jordi Munell i Garcia, diputat, GP Junts

ESMENES PRESENTADES

Reg. 24213 / Admissió a tràmit: Mesa de la CTH, 18.02.2025

GRUP PARLAMENTARI SOCIALISTES I UNITS PER AVANÇAR (REG. 24213)

### **Esmena 1**

GP Socialistes i Units per Avançar (1)

De *modificació* dels punts 1 i 2

*Impulsar l'actualització de l'Estudi informatiu i d'Impacte ambiental de la variant de Ripoll durant el 2025, amb l'objectiu de sotmetre a informació pública i sol·licitar la Declaració d'Impacte Ambiental l'any 2026, i posteriorment, redactar el projecte constructiu.*

---