



CET

Comissió d'Empresa i Treball
Parlament de Catalunya

Sessió 17. Dijous, 19 de maig de 2022. XIV legislatura

DOSSIER

ORDRE DEL DIA

1. Compareixença d'una representació de l'Associació d'Autònoms Egarencs davant la Comissió d'Empresa i Treball per a informar sobre les condicions de l'activitat econòmica a Terrassa i al Vallès Occidental. Tram. 357-00102/13 Comissió d'Empresa i Treball. Compareixença.
 2. Proposta de resolució sobre els tràmits per a modificar la Llei 15/2020, de les àrees de promoció econòmica urbana. Tram. 250-00519/13 Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar. Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades (text presentat: BOPC 259, 21; esmenes: BOPC 291, 25).
 3. Proposta de resolució sobre el millorament dels polígons empresarials. Tram. 250-00528/13 Grup Parlamentari de VOX en Catalunya. Debat i votació (text presentat: BOPC 265, 34).
 4. Sol·licitud de compareixença de Jaume Xicola Serrano i Jaume Canals Latorre, president i director gerent del Clúster de la Moto, davant la Comissió d'Empresa i Treball perquè informin sobre els problemes normatius del sector. Tram. 356-00611/13 Joan Canadell i Bruguera, del Grup Parlamentari de Junts per Catalunya, Jordi Albert i Caballero, del Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana, Òscar Ordeig i Molist, del Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar, Joan Carles Gallego i Herrera, del Grup Parlamentari d'En Comú Podem, Joan García González, del Grup Parlamentari de Ciutadans, Alejandro Fernández Álvarez, del Grup Mixt. Debat i votació de la sol·licitud de compareixença.
 5. Sol·licitud de compareixença de Rubén Folgado, Maria Mas i Javier Sancho, president, directora gerent i president de la Comissió de Medi Ambient de l'Associació Empresarial Química de Tarragona, davant la Comissió d'Empresa i Treball perquè informin sobre els problemes del sector. Tram. 356-00612/13 Joan Canadell i Bruguera, del Grup Parlamentari de Junts per Catalunya, Jordi Albert i Caballero, del Grup Parlamentari d'Esquerra Republicana, Òscar Ordeig i Molist, del Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar, Joan Carles Gallego i Herrera, del Grup Parlamentari d'En Comú Podem, Joan García González, del Grup Parlamentari de Ciutadans, Alejandro Fernández Álvarez, del Grup Mixt. Debat i votació de la sol·licitud de compareixença.
-

Punt 2 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

Proposta de resolució sobre els tràmits per a modificar la Llei 15/2020, de les àrees de promoció econòmica urbana

250-00519/13

PRESENTACIÓ: GP PSC-UNITS

Reg. 37540 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 08.03.2022

A la Mesa del Parlament

Alícia Romero Llano, portaveu, Òscar Ordeig i Molist, diputat, Juan Luis Ruiz López, diputat del Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució sobre les àrees de promoció econòmica urbana, per tal que sigui substanciada davant la Comissió d'Empresa i Treball, amb el text següent:

Exposició de motius

El passat mes de desembre de 2020, el Parlament de Catalunya va aprovar la llei de les Àrees de Promoció Econòmica Urbana (APEU). Aquestes APEUs es legislen per donar cobertura a una necessitat del teixit empresarial català, que necessiten dinamitzar i revitalitzar espais on es concentren activitats industrials, comercials o de serveis.

La diversitat d'aquests espais requereix un alt grau de flexibilitat i de capacitat d'adaptació a les diferents necessitats i realitats del territori, buscant models de col·laboració públic-privada que agilitzin les actuacions però que també les dotin de sostenibilitat econòmica a llarg termini. Abans de posar en marxa les APEUs, resultava evident que el model de gestió tradicional en el què les administracions locals intervenien i ordenen els usos de les zones de concentració empresarial s'estava esgotant i d'aquí la necessitat de posar en marxa les àrees de promoció econòmica amb la major celeritat possible.

Aquest model no és exclusiu de Catalunya: trobem multitud d'exemples al llarg del món, començant per els *Business Improvement Districts* canadencs posats en marxa a partir de 1969. Els casos d'èxit s'han multiplicat arreu: Regne Unit, Alemanya, Suècia...

La interpretació catalana dels APEU, formalitzada a la llei 15/2020, permet la col·laboració públic-privada mitjançant l'ús de la figura jurídica de l'associació privada sense ànim de lucre sota tutela del municipi implicat. La finalitat d'aquestes associacions és dinamitzar espais de concentració empresarial mitjançant el finançament de les aportacions obligatòries de les empreses que es troben dins de l'àrea definida com a APEU.

El passat 17 de setembre de 2021, en el sí de la subcomissió de Seguiment Normatiu, Prevenció i Solució de Conflictes de la Comissió Bilateral Generalitat-Estat, es va acordar que alguns dels articles de la llei requereixen una major precisió en allò que pertoca a les prestacions patrimonials públiques no tributàries per tal de poder donar el desplegament normatiu necessari d'aquesta llei.

De la mateixa manera que s'inclou també l'acord de que la Generalitat de Catalunya promourà la corresponent modificació legislativa per tal que es reculli que les entitats gestores de les àrees de promoció econòmica urbana tindran la consideració de poder adjudicador en els termes establerts en la llei 9/2017, de 8 de desembre, de Contractes del Sector Públic.

Aquestes modificacions resulten imprescindibles per tal de garantir la seguretat jurídica tant dels ajuntaments com de les empreses participants, per tal de poder començar l'explotació d'aquesta figura tant necessària pel teixit empresarial català.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar presenta la següent:

Proposta de resolució

El Parlament de Catalunya insta el Govern a iniciar, abans d'acabar el primer semestre de 2022, els tràmits de modificació de la llei 15/2020 per tal d'ajustar-se a l'acord de la subcomissió de Seguiment Normatiu, Prevenció i Solució de Conflictes de la Comissió Bilateral Generalitat-Estat, publicat al BOE el dia 20 d'octubre de 2021, en relació a la llei 15/2020 de les àrees de promoció econòmica urbana.

Palau del Parlament, 22 de febrer de 2022

Alicia Romero Llano, portaveu; Òscar Ordeig i Molist, Juan Luis Ruiz López, diputats, GP PSC-Units

ESMENES PRESENTADES

Reg. 48701 / Admissió a tràmit: Mesa de la CET, 21.04.2022

GRUP PARLAMENTARI D'ESQUERRA REPUBLICANA, GRUP PARLAMENTARI DE JUNTS PER CATALUNYA (REG. 48701)

Esmena 1

GP d'Esquerra Republicana, GP de Junts per Catalunya (1)

De modificació de l'únic punt

El Parlament de Catalunya insta el Govern *a monitoritzar la evolució de l'avantprojecte de llei de les àrees de Promoció Econòmica del Govern de l'Estat i un cop finalitzat*, iniciar, *si s'escau*, les accions pertinents per a la defensa de les competències de la Generalitat de Catalunya i/o ~~abans d'acabar el primer semestre de 2022~~, els tràmits de modificació de la llei 15/2020 per tal d'ajustar-se a l'acord de la subcomissió de Seguiment Normatiu, Prevenció i Solució de Conflictes de la Comissió Bilateral Generalitat-Estat, publicat al BOE el dia 20 d'octubre de 2021, en relació a la llei 15/2020 de les àrees de promoció econòmica urbana.

Punt 3 | Debat i votació

Proposta de resolució sobre el millorament dels polígons empresarials

250-00528/13

PRESENTACIÓ: GP VOX

Reg. 38255 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 15.03.2022

A la Mesa del Parlamento

Joan Garriga Doménech, portavoz, Antonio Gallego Burgos, portavoz adjunto, Isabel Lázaro Pina, diputada del Grup Parlamentari de VOX en Catalunya, de acuerdo con lo establecido por los artículos 167 y 168 del Reglamento del Parlamento, presentan la Propuesta de resolución para la mejora de los polígonos empresariales de Catalunya, para que sea sustanciada ante la Comissió d'Empresa i Treball, con el siguiente texto:

Exposición de motivos

La Comunidad Autónoma de Cataluña cuenta con más de 1.400 polígonos de actividad económica, abarcando aproximadamente 29.545 hectáreas y alrededor de 40.000 empresas. Estas cifras convierten a Cataluña en la líder española en cantidad de este tipo de suelo empresarial. No obstante, la evolución de la presencia de polígonos en nuestra región muestra una clara tendencia descendente. En particular, en comparación con cifras del 2010, Cataluña ha disminuido significativamente el suelo utilizado para este tipo de actividad económica.

Asimismo, cabe resaltar la diversidad de funciones y actividades empresariales que tienen lugar en las naves y polígonos industriales. Datos recientes indican que la actividad principal en estas zonas es la industria (aproximadamente un 66%) seguida del sector logístico, comercial y de servicios. Dentro de las actividades industriales sobresalen las focalizadas en la metalurgia y productos metálicos, sector alimentario, automoción, y sectores relacionados con la química y el plástico.

En este contexto, resulta fundamental comprender los beneficios que pueden proporcionar los polígonos de actividad económica en el caso de que se ejecute una gestión adecuada de los mismos. Los polígonos empresariales pueden representar una importante fuente de desarrollo y dinamismo económico para Cataluña. Algunos de los múltiples beneficios socio-económicos de estos polígonos son:

1. Creación de economías de escala mediante la adopción de la compra y venta centralizada.
2. Creación de economías de aglomeración y reducción de los costes de producción mediante la concentración de actividades económicas e industriales.
3. Difusión de beneficios empresariales, capital humano, tecnología y «know-how». Reducción de costes de transporte derivados de la interrelación e infraestructura disponible de apoyo empresarial.
4. Creación de economías de vinculación ascendente y descendente, mediante la creación de «hubs» y conglomerados de actividades económicas específicas.

5. Apoyo al desarrollo y la reindustrialización de economías locales en zonas des pobladas y/o con bajos índices de desarrollo socio-económico.

En este sentido, la consecución de dichos beneficios solamente puede ser conseguida mediante políticas de gestión y mantenimiento enfocadas a los desafíos y cambios disruptivos que trae consigo la industria 4.0, como pueden ser las nuevas relaciones laborales, y nuevos modelos de producción empresarial.

De esta manera, las líneas de actuación política deben ir encajadas en 5 ejes principales:

1. Mejora de condiciones de infraestructuras como el alumbrado, aparcamiento, telecomunicaciones, estado de edificios, etc.
2. Gestión de servicios y suministros básicos como la electricidad, el gas, redes de agua, etc.
3. Gestión del área empresarial y servicios prestados a las empresas como la vigilancia, la formación de personal, modernización de las tecnologías y conciliación de la vida familiar y laboral.
4. Gestión de la movilidad y zonas verdes.
5. Vinculación de las medidas de mejora y mantenimiento de polígonos de actividad económica con estrategias de reindustrialización y repoblación de zonas y territorios abandonados.

En conclusión, con aproximadamente un 40% de superficie de polígonos sin actividad económica y un estado anticuado de los mismos (más de la mitad de los polígonos son anteriores a 1978), la oferta no está siendo emparejada con la demanda de este suelo de función empresarial. Y, es que, la falta de suelo industrial y de gran formato, es una de las principales preocupaciones para los empresarios catalanes, ya que pone en jaque posibilidades de desarrollo de nuevas empresas y expansión de las existentes.

Por todo ello, el Grup Parlamentari de VOX en Cataluña presenta la siguiente:

Propuesta de resolución

El Parlamento de Cataluña insta al Gobierno a:

1. Potenciar medidas de seguridad y vigilancia en los polígonos de actividad económica de Cataluña.
2. Fomentar la conciliación familiar y laboral en los polígonos empresariales. Se implantarán bajo demanda escuelas infantiles y guarderías próximas.
3. Aumentar el suelo industrial y de gran formato, y simplificar las trabas burocráticas, regulatorias y administrativas para instalarse y desarrollar una actividad económica específica en polígonos empresariales.
4. Reforzar la limpieza de polígonos de actividad económica, así como la depuración de desechos y recogida de residuos.
5. Elevar el nivel máximo permitido de altura de las naves industriales, cuando sea preciso para la actividad a desarrollar y siempre que no produzca una alteración en el paisaje.
6. Fomentar la digitalización de los polígonos de actividad empresarial. Se garantizará la implantación de fibra óptica en estas áreas, así como redes de conectividad rápidas.
7. Implantar medidas de mejora de la movilidad y el transporte. Se garantizarán los aparcamientos y el acceso a los polígonos de Cataluña mediante

transporte público bajo demanda y en unos horarios consensuados con las empresas y sectores económicos interesados.

8. Instalar puntos de recarga para coches eléctricos.

9. Garantizar el acceso a redes de agua, gas y electricidad.

10. Fomentar planes de rehabilitación de infraestructuras, edificios y naves industriales, así como la mejora de la urbanización de estas áreas y zonas colindantes.

11. Incentivar la creación de conglomerados empresariales de actividades económicas específicas, vinculadas a estrategias de reindustrialización, y repoblación de zonas del interior y con bajos índices de desarrollo socio-económico.

Palacio del Parlamento, 7 de marzo de 2022

Joan Garriga Doménech, portavoz; Antonio Gallego Burgos, portavoz adjunto; Isabel Lázaro Pina, diputada, GP VOX
