



CT

**Comissió de Territori
Parlament de Catalunya**

Sessió 29. Dimecres, 23 de setembre de 2020. XII legislatura

DOSSIER

ORDRE DEL DIA

1. Proposta de resolució sobre la creació de l'Autoritat Territorial de Mobilitat de les Terres de l'Ebre. Tram. 250-01198/12. Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem. Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades (text presentat: BOPC 554, 39; esmenes: BOPC 626, 21).
2. Proposta de resolució sobre la retirada del projecte d'estudi informatiu de la carretera C-37 relatiu a la variant de les Preses. Tram. 250-01201/12. David Cid Colomer, juntament amb un altre diputat del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem. Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades (text presentat: BOPC 554, 43; esmenes: BOPC 626, 21).
3. Proposta de resolució sobre la carretera C-31 al pas pel Garraf i el Baix Penedès. Tram. 250-01209/12. Subgrup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya. Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades (text presentat: BOPC 569, 24; esmenes: BOPC 620, 37).
4. Proposta de resolució sobre la mobilitat al Bages. Tram. 250-01222/12. David Cid Colomer, juntament amb un altre diputat del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem. Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades (text presentat: BOPC 577, 11; esmenes: BOPC 620, 38).
5. Proposta de resolució sobre l'aturada del projecte de l'autòdrom de Terra-mar, a Sant Pere de Ribes. Tram. 250-01308/12. Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem. Debat i votació (text presentat: BOPC 613, 32).
6. Proposta de resolució sobre l'establiment de protocols sanitaris que permetin la represa d'intercanvis entre Aran i el departament francès de l'Alta Garona en les diverses etapes del desconfinament. Tram. 250-01311/12. Grup Parlamentari de Ciutadans. Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades (text presentat: BOPC 613, 36; esmenes: BOPC 645, 67).
7. Proposta de resolució sobre l'arranjament del passeig Francesc de Blanes afectat pel temporal Glòria a Llafranc (Palafrugell). Tram. 250-01313/12. Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem. Debat i votació (text presentat: BOPC 616, 41).
8. Proposta de resolució sobre el mal aïllament tèrmic dels habitatges dotacionals per a gent gran de Calaf. Tram. 250-01223/12. Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar. Debat i votació de la Proposta de resolució i

de les esmenes presentades (text presentat: BOPC 577, 13; esmenes: BOPC 620, 38).

9. Proposta de resolució sobre subvencions per al pagament del lloguer. Tram. 250-01268/12. Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem. Debat i votació (text presentat: BOPC 603, 36).

10. Proposta de resolució sobre la mediació administrativa per a assolir acords entre les parts en les mesures de suport al pagament del lloguer. Tram. 250-01322/12. Grup Parlamentari Republicà. Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades (text presentat: BOPC 616, 53; esmenes: BOPC 645, 68).

11. Sol·licitud de sessió informativa de la Comissió de Territori amb el conseller de Territori i Sostenibilitat sobre la resposta de la Generalitat a l'emergència en l'àmbit de l'habitatge agreujada per la pandèmia de la Covid-19. Tram. 354-00298/12. Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem. Debat i votació de la sol·licitud de sessió informativa.

12. Sol·licitud de sessió informativa de la Comissió de Territori amb el conseller de Territori i Sostenibilitat sobre la suspensió de les sol·licituds dels ajuts per a minimitzar l'impacte econòmic i social de la Covid-19 en els lloguers de l'habitatge. Tram. 354-00304/12. Rosa Maria Ibarra Ollé, del Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar. Debat i votació de la sol·licitud de sessió informativa.

13. Sol·licitud de sessió informativa de la Comissió de Territori amb el conseller de Territori i Sostenibilitat sobre el tercer projecte del ramal de l'autopista C-32 entre Blanes i Lloret de Mar, pel que fa al tram Tordera - Lloret de Mar. Tram. 354-00325/12. Natàlia Sànchez Dipp, del Subgrup Parlamentari de la Candidatura d'Unitat Popular - Crida Constituent. Debat i votació de la sol·licitud de sessió informativa.

14. Sol·licitud de sessió informativa de la Comissió de Territori amb el conseller de Territori i Sostenibilitat sobre la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya que obliga al tancament de l'abocador de Solius (Baix Empordà). Tram. 354-00334/12. Jordi Terrades i Santacreu, juntament amb un altre diputat del Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar. Debat i votació de la sol·licitud de sessió informativa.

15. Sol·licitud de sessió informativa de la Comissió de Territori amb el conseller de Territori i Sostenibilitat sobre l'endarreriment en la implantació de la T-Mobilitat i la seva tarifació. Tram. 354-00337/12. David Cid Colomer, del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem. Debat i votació de la sol·licitud de sessió informativa.

16. Sol·licitud de sessió informativa de la Comissió de Territori amb el conseller de Territori i Sostenibilitat sobre els cobraments abusius per part de les empreses subministradores d'aigua durant el període de confinament amb motiu de la Covid-19. Tram. 354-00355/12. David Cid Colomer, del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem. Debat i votació de la sol·licitud de sessió informativa.

17. Sol·licitud de sessió informativa de la Comissió de Territori amb el conseller de Territori i Sostenibilitat i el vicepresident del Govern i conseller d'Economia i Hisenda sobre els acords amb Hard Rock per a la compra de terrenys destinats a un complex de lleure. Tram. 354-00358/12. Jordi Terrades i Santacreu, juntament amb un altre diputat del Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar. Debat i votació de la sol·licitud de sessió informativa.

18. Sol·licitud de sessió informativa de la Comissió de Territori amb el conseller de Territori i Sostenibilitat sobre el manteniment del compromís que la

participació de l'Institut Català del Sòl en la transacció entre Criteria i Hard Rock no comportarà cap despesa pública. Tram. 354-00359/12. Grup Parlamentari Republicà. Debat i votació de la sol·licitud de sessió informativa.

19. Sol·licitud de sessió informativa de la Comissió de Territori amb el conseller de Territori i Sostenibilitat sobre l'operació de compravenda dels terrenys on s'ha d'emplaçar el projecte de BCN World i la tardança en l'execució del projecte. Tram. 354-00361/12. Francisco Javier Domínguez Serrano, juntament amb un altre diputat del Grup Parlamentari de Ciutadans. Debat i votació de la sol·licitud de sessió informativa.

20. Sol·licitud de sessió informativa de la Comissió de Territori amb el conseller de Territori i Sostenibilitat sobre la compra per l'Institut Català del Sòl dels terrenys on es vol emplaçar el centre de casinos de Hard Rock. Tram. 354-00368/12. David Cid Colomer, del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem. Debat i votació de la sol·licitud de sessió informativa.

21. Sol·licitud de compareixença d'una representació de l'Associació per a la Promoció del Transport Públic davant la Comissió de Territori perquè informi sobre el pla Tren 2024. Tram. 356-00850/12. David Cid Colomer, del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem. Debat i votació de la sol·licitud de compareixença.

22. Sol·licitud de compareixença d'Albert Civit Fons, director de l'Institut Català del Sòl, davant la Comissió de Territori perquè informi sobre el manteniment del compromís que la participació de l'Institut Català del Sòl en la transacció entre Criteria i Hard Rock no comportarà cap despesa pública. Tram. 356-00862/12. Grup Parlamentari Republicà. Debat i votació de la sol·licitud de compareixença.

23. Sol·licitud de compareixença d'Albert Civit i Fons, director de l'Institut Català del Sòl, davant la Comissió de Territori perquè informi sobre l'operació de compravenda dels terrenys on s'ha d'emplaçar el projecte BCN World i la tardança en l'execució del projecte. Tram. 356-00863/12. Francisco Javier Domínguez Serrano, juntament amb un altre diputat del Grup Parlamentari de Ciutadans. Debat i votació de la sol·licitud de compareixença.

Punt 1 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

Proposta de resolució sobre la creació de l'Autoritat Territorial de Mobilitat de les Terres de l'Ebre

250-01198/12

PRESENTACIÓ: GP CATECP

Reg. 59116 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 25.02.2020

A la Mesa del Parlament

Susanna Segovia Sánchez, portaveu, David Cid Colomer, diputat del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució per a la creació de l'Autoritat Territorial de Mobilitat a les Terres de l'Ebre, per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori, amb el text següent:

Exposició de motius

El Parlament de Catalunya va aprovar per unanimitat l'any 2003 la Llei 9/2003 de Mobilitat. Aquesta és una llei que, entre d'altres aspectes, recollia les noves formes d'enfoc de la mobilitat sostenible que havien marcat les institucions europees. En un nivell més concret, la llei estableix la creació de Plans Directors de Mobilitat (PDM), per planificar mesures concretes a cada territori, i Autoritats Territorials de Mobilitat (ATM), per gestionar els plans directors. A les Terres de l'Ebre, però, no s'ha posat en marxa cap d'aquests dos elements previstos a la Llei de Mobilitat. El Pla Director va arribar a ser redactat, però va quedar aturat. I l'Autoritat Territorial de Mobilitat de les Terres de l'Ebre tampoc ha estat mai creada.

Finalment, el Govern de la Generalitat de Catalunya va crear l'estiu de 2017 la Taula de Mobilitat de les Terres de l'Ebre, un organisme en el qual s'hi va donar cabuda a representants dels ajuntaments, Consells Comarcals, l'Institut per al Desenvolupament de les Comarques de l'Ebre (IDECE) i la Generalitat de Catalunya. La Taula elaboraria propostes per a la planificació dels serveis de transport públic, de les infraestructures de transport i de la política de tarifes, entre altres. I un dels primers treballs que havia de fer era l'elaboració i tramitació, conjuntament amb el departament de Territori i Sostenibilitat, del Pla Director de Mobilitat (PDM).

Dos anys i mig després, l'activitat de la Taula de Mobilitat ha estat pràcticament nul·la, atès que pràcticament no s'ha reunit i, quan ho ha fet, ha estat després de les pressions públiques de la ciutadania o quan el Govern de la Generalitat ha volgut transmetre alguna informació. Els fets ocorreguts arran de la posada en funcionament de la variant de Vandellòs en el Corredor del Mediterrani, que no ha comportat cap millora substancial en el servei de Regionals de les línies ferroviàries ebrenques i que, fins i tot, ha servit per eliminar l'aturada de l'Euromed a l'Aldea, han permès constatar dos fets. Primer, que la Taula ha estat completament ineficaç a l'hora d'aconseguir millores per al servei ferroviari de les Terres de l'Ebre. I, segon, que la substitució de l'ATM per la Taula ha servit per impedir la participació de la Pla-

taforma Trens Dignes de les Terres de l'Ebre i del Priorat en el debat sobre la mobilitat al territori.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem presenta la següent:

Proposta de resolució

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

1. Dissoldre la Taula de Mobilitat de les Terres de l'Ebre i crear de forma immediata l'Autoritat Territorial de Mobilitat (ATM) de les Terres de l'Ebre.
2. Revisar i posar en marxa el Pla Director de Mobilitat de les Terres de l'Ebre i permetre la participació de la ciutadania, organitzacions i entitats i plataformes socials en aquest procés perquè hi puguin fer aportacions.

Palau del Parlament, 19 de febrer de 2020

Susanna Segovia Sánchez, portaveu; David Cid Colomer, diputat, GP CatECP

ESMENES PRESENTADES

Reg. 68339 / Admissió a tràmit: Mesa de la CT, 15.06.2020

GRUP PARLAMENTARI DE JUNTS PER CATALUNYA, GRUP PARLAMENTARI REPUBLICÀ (REG. 68339)

Esmena 1

GP de Junts per Catalunya, GP Republicà (1)

De modificació del punt 1

1. *Reforçar i continuar treballant des de la Taula de la Mobilitat de les Terres de l'Ebre, creada per l'Acord GOV/73/2017, de 6 de juny, amb representació de les entitats locals del Territori, com a instrument de gestió i participació de la mobilitat en aquest àmbit territorial.*

Esmena 2

GP de Junts per Catalunya, GP Republicà (2)

De modificació del punt 2

2. *A partir dels resultats de l'enquesta de Mobilitat específica a les Terres de l'Ebre, convocar una nova reunió de la Taula de Mobilitat per a la seva valoració i per a seguir amb els treballs de redacció del Pla Director de Mobilitat de les Terres de l'Ebre en el qual es prevegi un procés de participació ciutadana i del conjunt d'agents del territori.*
-

Punt 2 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

Proposta de resolució sobre la retirada del projecte d'estudi informatiu de la carretera C-37 relatiu a la variant de les Preses

250-01201/12

PRESENTACIÓ: DAVID CID COLOMER, JUNTAMENT AMB UN ALTRE DIPUTAT DEL GP CATECP

Reg. 59345 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 25.02.2020

A la Mesa del Parlament

David Cid Colomer, diputat, Susanna Segovia Sánchez, portaveu del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució per a la retirada del projecte d'estudi informatiu de la variant de les Preses, per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori, amb el text següent:

Exposició de motius

El 15 de gener, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, va posar a informació pública l'estudi informatiu i l'estudi d'impacte ambiental «Millora general. Nova carretera C-37 de Vic a Olot. Variant de les Preses. del PK 171+600 de la carretera C-37 fins a l'inici de la futura variant d'Olot. Tram: la Vall d'en Bas - les Preses», obrint el període d'al·legacions.

A l'estudi es preveu un augment del trànsit que contradiu el contingut de la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic, que obliga a una reducció d'emissions de gasos d'efecte hivernacle. Una obra d'aquestes característiques fa evident que promou el transport motoritzat i fa impossible aconseguir els objectius proposats pel govern de Catalunya en matèria d'emissions a la Declaració d'Emergència Climàtica.

Un percentatge molt ampli del trànsit que hi ha a la zona de les Preses és comarcal, entre poblacions properes. Per tant, sembla evident, que el que cal és ordenar i reduir la circulació en l'àmbit, amb l'objectiu de situar la mobilitat sostenible com a prioritat a l'àrea afectada. Per altra banda, cal preservar el territori, el paisatge i els sòls de gran valor agrícola.

Implementant un seguit de mesures de reducció del trànsit ja no faria necessària ni justificable una infraestructura com aquesta variant, que tindria una gran afectació a la biodiversitat i el paisatge de la Vall d'en Bas, catalogada com a paisatge únic a Catalunya i a Europa com a exponent d'un dels millors llacs de resclosa volcànica de tot el continent.

Cal posar de manifest que els moviments socials Salvem les Valls i el Centre per la Sostenibilitat Territorials s'han mobilitzat i han presentat al·legacions al projecte, posant de manifest la innecessària execució d'aquesta infraestructura.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem presenta la següent:

Proposta de resolució

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

1. Aturar i descartar definitivament el projecte de la variant de les Preses.
2. Aplicar estrictament la restricció vigent al túnel de Bracons (C-37) del pas de vehicles de més de 7.500 kg de MMA, transports especials o mercaderies perilloses amb origen i destí que no sigui La Garrotxa i Osona segons la resolució INT / 593/2019, de 7 de març, per la qual s'estableixen les restriccions a la circulació durant l'any 2019.
3. Elaborar una pla de mobilitat comarcal amb l'objectiu de reduir el trànsit dels vehicles particulars i reguli el pas de camions per aquestes vies tal com aconsella la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic.

Palau del Parlament, 21 de febrer de 2020

Susanna Segovia Sánchez, portaveu; David Cid Colomer, diputat, GP CatECP

ESMENES PRESENTADES

Reg. 68352; 68369 / Admissió a tràmit: Mesa de la CT, 15.06.2020

GRUP PARLAMENTARI DE JUNTS PER CATALUNYA (REG. 68352)

Esmena 1

GP de Junts per Catalunya (1)

De modificació del punt 2

2. Iniciar un debat amb el sector del transport, ajuntaments, consells comarcals etc. per estudiar si cal implementar de nou la mesura de la restricció al túnel de Bracons (C-37) del pas de transports especials o mercaderies perilloses amb origen i destí que no sigui La Garrotxa i Osona.

GRUP PARLAMENTARI REPUBLICÀ (REG. 68369)

Esmena 1

GP Republicà (1)

De modificació de l'apartat 2

2. Implementar de nou, amb diàleg amb el territori, la mesura de la restricció al túnel de Bracons (C-37) del pas de vehicles de més de 7.500 kg de MMA, transports especials o mercaderies perilloses amb origen i destí que no sigui La Garrotxa i Osona, ampliable si s'escau a la comarca de la Selva.

Punt 3 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

Proposta de resolució sobre la carretera C-31 al pas pel Garraf i el Baix Penedès

250-01209/12

PRESENTACIÓ: SP PPC

Reg. 60552 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 10.03.2020

A la Mesa del Parlament

Alejandro Fernández Álvarez, representant, Santi Rodríguez i Serra, diputat del Subgrup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució sobre la C-31 al seu pas per les comarques del Garraf i el Baix Penedès, per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori, amb el text següent:

Exposició de motius

La carretera C-31 al seu pas per la comarca del Garraf fins al Vendrell, al Baix Penedès, ha patit al llarg del temps diverses transformacions, la més important la construcció de l'autopista C-32 que constitueix una alternativa ràpida per travessar amb dues comarques, però de pagament.

Amb l'objectiu d'alleugerar els impactes de la C-31 que inicialment travessava els nuclis urbans del Vendrell, Calafell, Segur de Calafell, Cunit, Cubelles, Vilanova i la Geltrú i Sitges, es van anar adoptant diverses mesures com ara la gratuïtat de la C-32 entre Vilanova i la Geltrú i Sitges, la construcció de la variant de Vilanova i la Geltrú, i més endavant la de Calafell. Així ara, la C-31 ja només travessa els nuclis de Segur de Calafell, Cunit i Cubelles, generant però encara, un fort impacte sobre aquests nuclis, atès que constitueix la alternativa a la C-32 de pagament.

Semàfors, passos de zebra, rotondes i altres mesures de pacificació del trànsit, són encara insuficients per garantir la seguretat dels nombrosos vianants que fruit de les normals dinàmiques ciutadanes, han de travessar contínuament aquesta via el que està generant malestar entre la població que s'ha organitzat per fer sentir les seves legítimes i justes reivindicacions.

Per aquests motius, el Subgrup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya presenta la següent:

Proposta de resolució

El Parlament de Catalunya insta el Govern de la Generalitat a:

1. Estudiar i dur a terme, de forma consensuada amb els ajuntaments afectats, millores a la travessa urbana de la C-31 pels nuclis urbans de Segur de Calafell, Cunit i Cubelles a fi de pacificar el trànsit i garantir la seguretat dels vianants que la travessen.

2. Mentre no es duguin a terme les mesures acordades, dur a terme les accions necessàries per tal d'establir la gratuïtat del peatge de la C-32 de Cubelles i Calafell pels residents a les comarques afectades.

Palau del Parlament, 4 de març de 2020

Alejandro Fernández Álvarez, representant; Santi Rodríguez i Serra, diputat, SP PPC

ESMENES PRESENTADES

Reg. 67281 / Admissió a tràmit: Mesa de la CT, 09.06.2020

GRUP PARLAMENTARI DE JUNTS PER CATALUNYA, GRUP PARLAMENTARI REPUBLICÀ (REG. 67281)

Esmena 1

GP de Junts per Catalunya, GP Republicà (1)

De modificació del punt 2

2. Desenvolupar un nou estudi que defineixi i actualitzi la repercussió que comportaria l'alliberament del peatge de la C-32 per a residents a les zones afectades, així com el cost i viabilitat econòmica d'aquesta potencial decisió.

Esmena 2

GP de Junts per Catalunya, GP Republicà (2)

D'addició d'un nou punt

3. Instar el govern de l'Estat a avançar en l'aplicació del sistema de vinyeta en les vies d'altres prestacions reclamat per la Generalitat de Catalunya.

Punt 4 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

Proposta de resolució sobre la mobilitat al Bages

250-01222/12

PRESENTACIÓ: GP CATECP

Reg. 61070 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 17.03.2020

A la Mesa del Parlament

David Cid Colomer, diputat, Susanna Segovia Sánchez, portaveu del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució sobre la mobilitat al Bages, per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori, amb el text següent:

Exposició de motius

A la comarca Bages hi viuen més de 175.000 persones i és la única comarca de Catalunya que, amb aquesta densitat de població, no disposa encara de vies ràpides gratuïtes o de ferrocarril amb temps de recorregut competitiu amb l'àrea metropolitana de Barcelona. Tanmateix, la població del Berguedà i del Solsonès transiten a través del Bages cap a l'Àrea metropolitana. En total, prop de 230.000 persones que direcció a Barcelona es mouen per les mateixes vies, patint les mateixes conseqüències. Aquestes circumstàncies provoquen situacions de discriminació clares per la ciutadania de les comarques centrals.

Des del Bages, a través de la Comissió de mobilitat del Consell comarcal on hi participen tots els actors polítics i agents socials, s'ha arribat a un consens per reparar el dèficit d'infraestructures i mobilitat, aquest consens s'ha plasmat en un document: La declaració institucional del consell d'alcaldes i alcaldes del Bages sobre la mobilitat viària i ferroviària de les comarques centrals amb l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Aquest document, doncs, és «el full de ruta» que es treballa de manera bilateral entre el Bages i la direcció general de Mobilitat.

Un dels aspectes que s'hi contemplen en relació a les infraestructures viàries és assolir l'objectiu d'aconseguir un traspàs efectiu de vehicles de la congestionada –especialment en el tram sud– C-55 amb 30.000 vehicles diaris, cap a la infrautilitzada c-16 amb 18.000 vehicles diaris amb un final de concessió situat el 2036.

Aquestes xifres de trànsit d'ambdues vies són les que es van donar per part de la direcció general en una de les reunions bilaterals, el passat més de desembre del 2019.

El fet de saber les dades de trànsit a la C-55 ha de servir per objectivar si les mesures de bonificació dels peatges a Autema estan sent útils en l'objectiu de desviar el trànsit cap a la C-16.

Paral·lelament, la Plataforma bagenca No Més Morts demana informació a la Conselleria de territori i sostenibilitat on se'ls contesta que no hi ha dades sobre les Intensitats Mitjanes Diàries (IMD) de trànsit a la C-55 entre Manresa i Castellbell/Monistrol, des del 2017 fins avui, raó per la qual no es po-

den avaluar els resultats reals de la mesura de bonificació del peatge a la C-16, ni saber el volum de trànsit real en aquesta via. Segons diuen no és possible per «causes tècniques i administratives».

Així doncs, actualment, davant la contradicció de les respostes no sabem si les xifres de les que disposàvem via Consell comarcal són les correctes o si bé s'ha dit la veritat a la Plataforma No Més Morts.

El que sí sabem del cert és que queda clar que no hi ha seriositat ni rigor en el seguiment i compliment dels acords als que s'arriba amb les institucions bagenques en matèria de mobilitat per part del Govern de la Generalitat.

Només cal comparar: al mateix temps que al Bages vivim aquesta situació d'incertesa i manca d'informació, Territori i sostenibilitat, realitza sessions i trobades al Vallès Occidental i Vallès Oriental, explicant i impulsant el Pla d'infraestructures per aquests territoris, on per cert, s'hi tracta sobre la línia de rodalies R4 que afecta plenament al Bages, i una altra vegada se'ls oblida fer el mateix amb les institucions i ciutadania bagenca, al respecte de la qüestió.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem presenta la següent:

Proposta de resolució

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

1. Donar a conèixer en el termini més ràpid possible la veritat sobre les Intensitats Mitjanes Diàries (IMD) de trànsit a la C-55 entre Manresa i Castellbell/Monistrol.
2. Avançar en el model de vinyeta per tal que la C-16 esdevingui una via ràpida i gratuïta a totes les hores i tots els dies de la setmana, per tal d'afavorir-ne l'ús i, d'aquesta manera, descongestionar la c-55 d'una manera efectiva.
3. Fer participar a la Catalunya Central del debat i procés de planificació específica del Vallès Occidental i Oriental; tenint en compte les institucions comarcals en el període d'audiència pública i assumir els reclams territorials en el document definitiu a aprovar com a mostra de l'aposta per un país territorialment equilibrat que garanteixi una mobilitat i un transport digne per a tothom.
4. Calendarització amb concrecions i detallat de la implementació de les mesures incloses a la declaració institucional del consell d'alcaldues i alcaldes del Bages sobre la mobilitat viària i ferroviària de les comarques centrals amb l'Àrea Metropolitana de Barcelona que afecten a les competències del Govern de Catalunya.

Palau del Parlament, 11 de març de 2020

David Cid Colomer, diputat; Susanna Segovia Sánchez, portaveu, GP CatECP

ESMENES PRESENTADES

Reg. 67282 / Admissió a tràmit: Mesa de la CT, 09.06.2020

GRUP PARLAMENTARI DE JUNTS PER CATALUNYA, GRUP PARLAMENTARI REPUBLICÀ (REG. 67282)

Esmena 1

GP de Junts per Catalunya, GP Republicà (1)

~~De supressió al punt 1~~

1. Donar a conèixer en el termini més ràpid possible ~~la veritat sobre~~ les Intensitats Mitjanes Diàries (IMD) de trànsit a la C-55 entre Manresa i Castellbell/Monistrol.

Esmena 2

GP de Junts per Catalunya, GP Republicà (2)

De modificació del punt 4

4. Continuar els treballs de concreció, millora i seguiment de la mobilitat de la comarca tant a nivell de mobilitat privada com de transport públic amb mesures de millora, com la política de descomptes de la C-16, treballs per la implementació d'un model de vinyeta, seguiment del pla de rodalies, millores del transport públic per carretera i a nivell de planificació com l'elaboració del nou Pla director d'infraestructures, moltes d'elles recollides en la declaració institucional del consell d'alcalduesses i alcaldes del Bages. I convocar una sessió informativa als alcaldes i alcaldesses, una representació territorial del Bages i els principals agents socioeconòmics per detallar totes aquestes actuacions, l'estat dels projectes del Govern, així com revisar i fer seguiment de la resta de demandes plantejades.

Punt 5 | Debat i votació

Proposta de resolució sobre l'aturada del projecte de l'autòdrom de Terramar, a Sant Pere de Ribes

250-01308/12

PRESENTACIÓ: GP CATECP

Reg. 65539 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 26.05.2020

A la Mesa del Parlament

Susanna Segovia Sánchez, portaveu, David Cid Colomer, diputat del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució per aturar l'Autòdrom Terramar a Sant Pere de Ribes, per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori, amb el text següent:

Exposició de motius

El 8 de maig de 2020, La Comissió d'Urbanisme de la Generalitat va aprovar, per urgència, la modificació puntual del PGOUM en l'àmbit de l'Autòdrom Terramar al terme municipal de Sant Pere de Ribes. Modificació que permetrà el desenvolupament d'un projecte privat que pretén crear un parc temàtic relacionat amb el món eqüestre i del motor, recuperant i conservant un dels primers circuits automobilístics fundats a l'estat, així com també la implantació de 23.000m2 de sostre hoteler. El primer esdeveniment eqüestre es podria organitzar l'hivern de 2021/2022 i els projectes de motor i hoteler començarien a desenvolupar-se a partir de 2021.

Aquesta aprovació pot tenir costos ambientals irreversibles per al territori, malmetent parcel·les que actuen de connectors biològics i naturals entre els Colls Miralpeix i el Parc del Garraf. L'edificació dels hotels més la construcció d'un aparcament de grans dimensions, pot tenir conseqüències molt greus per a la natura de tot l'entorn.

Per altra banda, sorprèn la consideració de l'Autòdrom-Terramar com projecte d'interès general i així aprofitar la declaració de l'Estat d'alarma, provocat per la crisi sanitària del COVID-19, per a limitar la participació democràtica de les entitats i ciutadania contràries a aquest projecte, com podria ser l'APMA i plataforma SOS Penedès. No sembla la manera més adequada per aprovar definitivament a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès un modificació puntual que permetrà un projecte d'aquestes característiques sabent la més que probable oposició a aquesta decisió.

Els plenaris dels ajuntaments afectats han estat fets de forma telemàtica sense els torns de participació ciutadana, on es pogués sentir les opinions contràries a aquest projecte, en una limitació de drets a la ciutadania flagrant.

Així doncs, el projecte neix amb peus de fang amb el descontent d'una part important de la ciutadania i sense el consens ciutadà adequat.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem presenta la següent:

Proposta de resolució

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

- 1) Aturar el projecte de l'Autòdrom-Terramar per la manca de diàleg i consens amb les entitats ecologistes.
- 2) Anul·lar els acords de la Comissió d'Urbanisme fins que s'habilitin els mecanismes participatius adequats als consistoris de Vilanova i la Geltrú, Sitges i Sant Pere de Ribes.
- 3) Instar a l'anul·lació de l'acord de la tramitació amb caràcter d'urgència de la Modificació Puntual del PGOUM en l'àmbit de l'Autòdrom al terme municipal de Sant Pere de Ribes, dins una convocatòria de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Penedès el passat 8 de maig marcada per tot un seguit d'irregularitats, tant en la convocatòria com en l'ordre del dia i en l'avís als membres de la Comissió, sense garantir els drets bàsics de participació i transparència d'aquest òrgan.
- 4) Anul·lar el procés de la modificació del PGOUM de Sant Pere de Ribes en l'àmbit de l'Autòdrom per no haver-se realitzat una consulta pública prèvia legalment establerta quan es redueix –per part dels promotors– el sòl públic d'un 60 % al 26 % del total, a costa de disminuir en més de la meitat els terrenys d'ús i gaudi públic.

Palau del Parlament, 21 de maig de 2020

Susanna Segovia Sánchez, portaveu; David Cid Colomer, diputat, GP CatECP

Punt 6 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

Proposta de resolució sobre l'establiment de protocols sanitaris que permetin la represa d'intercanvis entre Aran i el departament francès de l'Alta Garona en les diverses etapes del desconfinament

250-01311/12

PRESENTACIÓ: GP CS

Reg. 65580 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 26.05.2020

A la Mesa del Parlamento

Lorena Roldán Suárez, portavoz, Javier Rivas Escamilla, diputado del Grup Parlamentari de Ciutadans, de acuerdo con lo establecido por los artículos 167 y 168 del Reglamento del Parlamento, presentan la Propuesta de resolución sobre la reanudación de intercambios entre Aran y el departamento francés de Haute-Garonne a causa de la crisis del Covid-19, para que sea sustanciada ante la Comissió de Territori, con el siguiente texto:

Exposición de motivos

Debido a su situación geográfica, la Vall d'Aran mantiene históricamente intercambios comerciales, escolares, culturales y sanitarios con Francia, país con el que hace frontera. Aunque la Vall d'Aran administrativamente está incluida en la provincia de Lleida, por geografía está más próxima y mejor comunicada con el departamento francés de Haute-Garonne.

La decisión adoptada por el Gobierno de España de exigir a cualquier visitante extranjero una cuarentena de 15 días (incluidos los procedentes de la UE o del Espacio Schengen), sin el menor matiz, resulta muy perjudicial para las comarcas de frontera, que acostumbran a tener un intercambio comercial y turístico de normalmente, dada la proximidad, tan solo unas horas al día.

En fronteras de tránsito no tan intenso, como es el caso de la frontera de Pont de Rei, sería aconsejable adoptar otras medidas de protección sanitaria no tan radicales, como la acreditación mediante certificación médica o la realización de test rápidos en la frontera que garanticen el acceso de personas que no sean vectores de contagio del coronavirus y de esta manera restablecer los intercambios habituales entre Aran y Haute-Garonne.

Por todo ello, el Grup Parlamentari de Ciutadans presenta la siguiente:

Propuesta de resolución

El Parlamento de Cataluña insta al Govern de la Generalitat a:

1. Colaborar con el Gobierno de España para establecer protocolos sanitarios para todas las fases del desconfinamiento, que posibiliten el restablecimiento de los intercambios habituales de la población aranesa con el Sur de Francia, dada su tipología socio-geográfica, garantizando en todo momento la seguridad sanitaria frente al Covid-19.

Palacio del Parlamento, 20 de mayo de 2020

Lorena Roldán Suárez, portavoz; Javier Rivas Escamilla, diputado, GP Cs

ESMENES PRESENTADES

Reg. 71842 / Admissió a tràmit: Mesa de la CT, 08.07.2020

GRUP PARLAMENTARI DE JUNTS PER CATALUNYA, GRUP PARLAMENTARI REPUBLICÀ (REG. 71842)

Esmena 1

GP de Junts per Catalunya, GP Republicà (1)

~~De supressió i~~ *addició* al punt 1

1. Colaborar *amb totes les administracions que pertoquin per tal de* ~~con el Gobierno de España para establecer protocolos sanitarios para todas las fases del desconfiamento, que~~ *posibiliten* ~~el restablecimiento de los intercambios habituales de la población aranesa con el Sur de Francia la Región Occitania,~~ *ar el restablecimiento de los intercambios habituales de la población aranesa con el Sur de Francia la Región Occitania,* dada su tipología socio-geográfica, garantizando en todo momento la seguridad sanitaria frente al Covid-19.

Punt 7 | Debat i votació

Proposta de resolució sobre l'arranjament del passeig Francesc de Blanes afectat pel temporal Glòria a Llafranc (Palafrugell)

250-01313/12

PRESENTACIÓ: GP CATECP

Reg. 65814 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 02.06.2020

A la Mesa del Parlament

Susanna Segovia Sánchez, portaveu, David Cid Colomer, diputat del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució sobre l'arranjament del passeig Francesc de Blanes afectat pel temporal Glòria a Llafranc (Palafrugell), per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori, amb el text següent:

Exposició de motius

Al mes de gener de 2020 Catalunya va patir de forma molt severa la virulència del temporal Glòria, amb afectacions molt importants a tot el litoral català, de forma especial a la costa de les comarques gironines. Un dels espais afectats va ser la costa i el passeig marítim de Llafranc, al municipi de Palafrugell, i en especial el seu port esportiu, concessionat l'any 1967 al Club Nàutic de Llafranc.

Amb data 15 de Desembre de 1967, la «Jefatura Regional de Costas de Cataluña» va notificar al «Club Náutico de Llafranch» l'autorització per a la construcció de «tres embarcaderos deportivos». L'autorització es va donar a l'empara de l'article 44, tal com ho preveia la aleshores vigent «Ley de Puertos». Ja en aquell moment hi va haver resposta discrepant de la ciutadania expressada en forma d'al·legacions que ja posaven de manifest la manca de sensibilitat ambiental i la inoportunitat d'aquest projecte que significà la desaparició de l'antic embarcador. Es va atorgar una concessió administrativa «a título precario por un plazo de 99 años, dejando a salvo el derecho de propiedad, sin perjuicio de tercero, sin cesión del dominio público ni de las facultades del Estado». És a dir, la concessió expira a l'any 2066.

Un port esportiu petit, sense possibilitats d'expansió i amb l'únic accés pel passeig marítim, molt congestionat, ja a l'any 1967. A més a més, s'ha revelat com una construcció que només ha generat efectes adversos sobre la platja de Llafranc, amb contínues pèrdues de sorra i alteració de corrents marítics. Per aquestes raons, cada any el port de Llafranc quan arriba la primavera ha de traslladar camions de sorra des del racó de llevant fins al de garbí, amb les conseqüents molèsties i la pèrdua de la qualitat de la sorra.

Com és lògic, la concessió s'articulà en una sèrie de condicionants. S'ha d'entendre que el produir-se el traspàs del port a la Generalitat de Catalunya, es traspassen també drets i obligacions de la esmentada concessió. En aplicació de la clàusula 12 («Si como consecuencia de las obras que se autorizan se originase alguna regresión de la playa o cualquier otro perjuicio, el concesionario queda obligado a proyectar y ejecutar en el plazo que la Adminis-

tración le fije las obras que se requieran para devolver las playas al estado que se encuentran en la actualidad y anular los perjuicios producidos»), procedeix al transport de la sorra que sobra a llevant per retornar-la a garbí. Enguany, en una platja afeblida per tants anys de manipulació, la tempesta Glòria ha causat danys molt importants als murs de contenció del passeig, que son del tot atribuïbles a l'existència del port.

Per altra banda, es demostra que caldria iniciar els treballs de recuperació del port de Llafranc per part de la Generalitat de manera immediata per tal de fer un continu costaner i fer ambientalment sostenible la costa a aquell àmbit. Desmuntar, en definitiva, un port esportiu lesiu per l'entorn natural de la Costa Brava.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem presenta la següent:

Proposta de resolució

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

- 1) Reclamar al Port de Llafranc l'import total de les obres de reconstrucció del Passeig de Llafranc en les parts destruïdes pel temporal Glòria, en virtut de la clàusula 12 de l'actual concessió.
- 2) Instar el Club Nàutic de Llafranc a la restitució íntegra de les despeses avançades per qualsevol administració.
- 3) Iniciar els treballs tècnics i els càlculs del cost de rescab de la concessió del Port de Llafranc per recuperar de manera efectiva la gestió del Port.

Palau del Parlament, 25 de maig de 2020

Susanna Segovia Sánchez, portaveu; David Cid Colomer, diputat, GP CatECP

Punt 8 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

Proposta de resolució sobre el mal aïllament tèrmic dels habitatges dotacionals per a gent gran de Calaf

250-01223/12

PRESENTACIÓ: GP PSC-UNITS

Reg. 61237 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 24.03.2020

A la Mesa del Parlament

Eva Granados Galiano, portaveu, Rosa Maria Ibarra Ollé, diputada, Assumpta Escarp Gibert, diputada del Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució sobre el mal aïllament tèrmic dels habitatges dotacionals per a gent gran a Calaf (Anoia), per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori, amb el text següent:

Exposició de motius

Els habitatges dotacionals, són aquells destinats a satisfer els requeriments temporals d'habitatge de col·lectius de persones amb necessitats d'assistència o emancipació justificades en polítiques socials prèviament definides.

L'any 2006 es va construir a Calaf (Anoia) un edifici de 28 habitatges dotacionals per a gent gran, situats entre els carrers Josep Tarradelles, 6 i Francesc Macià, 8.

En aquests habitatges s'han fet evidents, des de la seva construcció, defectes importants, especialment en l'aïllament tèrmic, que fa que els seus usuaris hagin de gastar-se molts diners per poder aconseguir la temperatura de confort necessària. Aquesta situació és especialment greu, tenint en compte que les persones que ocupen aquests habitatges són persones vulnerables, per la seva situació econòmica.

Les visites tècniques que s'han fet des de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, han constatat els problemes, però no han aportat solucions.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari Socialistes i Units per Avançar presenta la següent:

Proposta de resolució

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

1. Dur a terme, per mitjà de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, un estudi exhaustiu per tal de determinar les causes del mal aïllament tèrmic de l'edifici d'habitatges dotacionals per a gent gran, situat entre els carrers Josep Tarradelles, 6 i Francesc Macià, 8.
2. En base a aquest estudi, determinar les mesures efectives per posar-hi solució.
3. Mentre no es portin a terme les mesures per solucionar els problemes d'aquest edifici i de cadascun dels habitatges, alliberar els seus usuaris del pagament dels lloguers que tenen establerts.

4. Quantificar la despesa energètica mitjana que correspondria a cadascun dels habitatges afectats, i comparar-la amb el què realment han pagat els seus usuaris des que van accedir a l'habitatge, per tal de compensar-los el sobre cost que els ha suposat viure en habitatges amb aquestes mancances, tenint en compte les seves especials circumstàncies econòmiques.

Palau del Parlament, 12 de març de 2020

Eva Granados Galiano, portaveu; Rosa Maria Ibarra Ollé, Assumpta Escarp Gibert, diputades, GP PSC-Units

ESMENES PRESENTADES

Reg. 67283 / Admissió a tràmit: Mesa de la CT, 09.06.2020

GRUP PARLAMENTARI DE JUNTS PER CATALUNYA, GRUP PARLAMENTARI REPUBLICÀ (REG. 67283)

Esmena 1

GP de Junts per Catalunya, GP Republicà (1)

~~De supressió al punt 2~~

2. ~~En base a aquest estudi,~~ determinar les mesures efectives per posar-hi solució

Punt 9 | Debat i votació

Proposta de resolució sobre subvencions per al pagament del lloguer

250-01268/12

PRESENTACIÓ: GP CATECP

Reg. 64000 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 12.05.2020

A la Mesa del Parlament

Susanna Segovia Sánchez, portaveu del Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenta la Proposta de resolució sobre subvencions per al pagament del lloguer, per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori, amb el text següent:

Exposició de motius

L'any 2019 es va aprovar la Resolució TES/816/2019, de 29 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió, en règim de concurrència competitiva, de les subvencions per al pagament del lloguer.

Aquesta resolució va canviar diferents requisits d'accés respecte a la convocatòria de l'any anterior, així com criteris per a la adjudicació de les subvencions. Això ha provocat que moltes persones, principalment les que estan en situació de major necessitat, com el cas per exemple dels pensionistes, que anteriorment eren beneficiaries d'aquesta subvenció enguany s'hagin quedat sense aquests recursos, avocant-les a possibles situacions d'impagaments i consegüent desnonament.

Reiterades vegades s'ha demanat informació i explicació sobre aquestes modificacions, les persones beneficiaries d'aquesta convocatòria, el pressupost destinat aquesta partida, si s'ha esgotat la partida, preguntes totes elles a les quals l'Agència de l'Habitatge de Catalunya no ha donat respostes esclaridores.

La situació dramàtica que estan patint les persones més vulnerables ha de ser resolta, com ja han fet altres comunitats autònomes, rectificant les modificacions introduïdes l'any 2019 que van desvirtuar l'objecte de les ajudes autoritzant una convocatòria extraordinària que reculli les persones que han quedat excloses per ingressos insuficients.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari de Catalunya en Comú Podem presenta la següent:

Proposta de resolució

El Parlament de Catalunya insta el Govern a resoldre una convocatòria extraordinària d'ajuts per facilitar l'accés i la permanència en un habitatge en règim de lloguer a sectors de població en risc d'exclusió social, que les bases reguladores recullin els següents requisits:

1) Tenir uns ingressos de la unitat de convivència suficients per poder pagar el lloguer i que no superin els límits establerts. Per tant, eliminant el criteri, introduït en la convocatòria de l'any 2019, d'ingressos anuals de la unitat de convivència, iguals o superiors a 0,6 vegades l'IRSC.

2) La declaració de responsable com a medi acreditatiu d'ingressos que complementi la informació de la declaració de l'IRPF ja que la base imposable no contempla algunes ajudes percebudes. En el supòsit que amb els ingressos de la declaració de la renda no es compleixi el requisit de tenir uns ingressos mínims, però que quedi acreditat que la persona sol·licitant està al corrent de pagament del lloguer, atès que algun membre de la unitat de convivència percep ingressos que no consten en la declaració de l'IRPF, s'admetrà una declaració responsable d'ingressos anuals de la persona sol·licitant o de qualsevol membre de la unitat de convivència en edat laboral on constin els ingressos complementaris als declarats a l'IRPF del mateix exercici fiscal. Aquesta declaració ha d'anar signada, només, pel membre de la unitat de convivència que percep aquests ingressos complementaris.

3) Com a justificant d'ingressos pel supòsit que tots els ingressos d'una unitat de convivència s'acreditin per mitjà d'una declaració responsable, s'admetrà informe socioeconòmic emès pels serveis bàsics d'atenció social municipals o pels tècnics mediadors de les entitats col·laboradores per a la gestió d'aquestes subvencions, sens perjudici de la comprovació administrativa corresponent.

4) Les persones sol·licitants han de tenir uns ingressos de la unitat de convivència suficients per poder pagar el lloguer i que no superin els límits Ingressos computables i límits màxim d'ingressos de la unitat de convivència que permet l'accés i la prioritització de la subvenció (LIUC), establert als apartats 1 i 2 de l'article 17 del Reial decret 106/2018, de 9 de març, es determina en funció dels membres de la unitat de convivència, s'expressa en nombre de vegades la quantia anual de l'IRSC, i d'acord amb les regles següents:

a) Si la unitat de convivència està formada per una sola persona adulta, el límit s'estableix en 1,41 vegades l'IRSC.

b) Si la unitat de convivència està formada per dues o més persones:

– La primera persona adulta computa 1,41 vegades l'IRSC.

– Per cada persona addicional s'afegeix 0,46 vegades l'IRSC.

c) Si, un cop resoltes les sol·licituds que compleixin els requisits establerts, no s'ha exhaurit la dotació pressupostària assignada a la convocatòria, podran resultar beneficiàries les unitats de convivència amb ingressos no superiors a 2,80 vegades l'IRSC.

La quantia resultant es convertirà en nombre de vegades l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) en vigor durant el període al qual es refereixin els ingressos avaluats, i s'aplicarà el coeficient multiplicador del 0,7.

Palau del Parlament, 6 de maig de 2020

Susanna Segovia Sánchez, portaveu GP CatECP

Punt 10 | Debat i votació de la Proposta de resolució i de les esmenes presentades

Proposta de resolució sobre la mediació administrativa per a assolir acords entre les parts en les mesures de suport al pagament del lloguer

250-01322/12

PRESENTACIÓ: GP ERC

Reg. 66314 / Admissió a tràmit: Mesa del Parlament, 02.06.2020

A la Mesa del Parlament

Anna Caula i Paretas, portaveu del Grup Parlamentari Republicà, José Rodríguez Fernández, diputat del Grup Parlamentari Republicà, d'acord amb el que estableixen els articles 167 i 168 del Reglament del Parlament, presenten la Proposta de resolució per reforçar la mediació administrativa per assolir acords entre les parts en les mesures de suport al pagament del lloguer, per tal que sigui substanciada davant la Comissió de Territori, amb el text següent:

Exposició de motius

Bona part de la ciutadania catalana pateix com un dels principals problemes les dificultats del pagament del lloguer. Una realitat que la crisi sanitària actual ha agreujat encara més. Volem valorar el conjunt d'ajudes al lloguer que està oferint el Departament de Territori i el Govern i que suposen un gran esforç per part de la Generalitat. També remarcar que entre els diversos decrets d'emergència per la situació actual que ha decretat el govern espanyol s'inclou l'obligatorietat de la quitança del deute del lloguer de fins el 50% o una reestructuració d'aquest deute quan el propietari sigui un gran tenidor, o l'opció que s'habilita als locals comercials a poder utilitzar la fiança com a pagament del deute del lloguer. Volem també posar en valor la resolució d'establir una moratòria en el pagament del lloguer per a tots els arrendataris d'habitatges i locals comercials, que siguin persones físiques o jurídiques, administrats per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya. També s'ha creat una moratòria de desnonaments per a tota persona llogatera que acrediti al jutjat la seva situació de vulnerabilitat social o econòmica sobrevinguda com a conseqüència de l'expansió del Covid-19.

Tot i això, aquestes solucions són insuficients per a la gran majoria de llogaters ja que la gran majoria de propietaris d'habitatge de lloguer no són grans tenidors i en el cas d'impossibilitat d'impagament de la quota de lloguer no tenen solucions que permetin reestructurar o fins i tot una quitança d'aquest deute. Tot i no ser obligatori consta que s'estan realitzant acords entre les parts, així com que el nombre és més elevat a ciutats i pobles petits degut a la proximitat, però no tant en grans ciutats. En molts casos la manca de coneixement dels serveis de mediació que poden realitzar les Agències d'Habitatge, així com la saturació de molts d'aquests serveis, ha impedit que s'arribin a més acords o que ni tan sols s'intentés una mediació real. Estem convençuts que en molts casos les persones propietàries i llogateres si haguessin accedit a un servei de mediació hagués facilitat molt arribar a uns acords que poden ser una solució vital per a evitar el punt de no retorn de moltes eco-

nomies de famílies vulnerables en un moment tan crític. També cal destacar en aquest sentit que el Govern ja està treballant en aquesta línia i ha ampliat recentment la mediació en matèria d'habitatge gràcies a un conveni amb el Col·legi de l'Advocacia de Girona i la Universitat de Barcelona, per col·laborar amb la plataforma virtual MEDIEM (Xarxa de serveis de mediació en l'àmbit de l'habitatge de Catalunya) amb fòrums, debats, formació, consultes i suport als serveis de diverses administracions i a les entitats de mediació en habitatge.

Per aquests motius, el Grup Parlamentari Republicà presenta la següent:

Proposta de resolució

Per tot això, el Parlament de Catalunya insta el Govern de la Generalitat:

1. A exigir al govern de l'estat espanyol una modificació del Real Decreto-Ley 11/2020, per a que inclogui la mediació obligatòria entre llogaters i petits tenidors per part de l'administració competent en el cas de que el primer no pugui pagar la quota del lloguer.
2. A fer difusió i publicitat mitjançant una campanya als mitjans públics de les opcions que tenen les persones llogateres i propietàries de fer ús dels serveis de mediació de les Oficines d'Habitatge.
3. A destinar els recursos suficients i adients a les Oficines d'Habitatge per evitar el seu col·lapse, degut a l'alta demanda d'informació i gestió d'ajudes que estan realitzant durant aquest període, i per l'increment de càrrega de treball atesa aquesta tasca necessària de mediació.

Palau del Parlament, 28 de maig de 2020

Anna Caula i Paretas, portaveu; José Rodríguez Fernández, diputat, GP ERC

ESMENES PRESENTADES

Reg. 71837 / Admissió a tràmit: Mesa de la CT, 08.07.2020

GRUP PARLAMENTARI DE JUNTS PER CATALUNYA (REG. 71837)

Esmena 1

GP de Junts per Catalunya (1)

De modificació del punt 3

3. Impulsar les modificacions pressupostàries necessàries i la recerca d'implicació econòmica d'altres administracions per tal de destinar els recursos suficients i adients a les Oficines d'Habitatge per evitar el seu col·lapse, degut a l'alta demanda d'informació i gestió d'ajudes que estan realitzant durant aquest període, i per l'increment de càrrega de treball atesa aquesta tasca necessària de mediació.
