

Aquest text està pendent de revisió i correcció. El text oficial de la moció aprovada serà el que es publicarà al Butlletí Oficial del Parlament de Catalunya

VOTACIÓ DE LA MOCIÓ DELS COMUNS SOBRE EL COMPLIMENT DELS ACORDS DEL PACTE D'INVESTIDURA EN MATÈRIA DE REHABILITACIÓ (tram. 302-00161/15)

El Parlament de Catalunya insta el Govern de la Generalitat a:

1. Impulsar un Pla de revisió integral de la seguretat estructural i de les condicions d'habitabilitat dels polígons d'habitatges i edificis de protecció oficial construïts abans de 1980, per tenir una fotografia actualitzada de la situació. El diagnòstic d'aquest Pla haurà d'estar fet abans de finals de 2026.
Aprovat: 121 vots a favor (PSC-Units, Junts, ERC, PPC, Comuns, CUP-DT i AC) i 11 abstencions (Vox)
2. Complir amb l'acord d'investidura de Rehabilitar 150.000 habitatges en 7 anys per incorporar-los al parc d'habitatge protegit, acabant l'any 2026 com a mínim amb 21.500 habitatges rehabilitats i amb 21.500 més amb la rehabilitació iniciada.
Aprovat: 119 vots a favor (PSC-Units, Junts, ERC, PPC, Comuns i CUP-DT) i 13 vots en contra (Vox i AC)
3. 3) En el marc del Pla Específic de Rehabilitació d'Habitatges en redacció, implementar un Pla d'intervenció de finques d'alta complexitat, dotat de recursos tècnics i econòmics suficients facilitats per la Generalitat i que s'executarà en col·laboració amb els Ajuntaments, que prevegi la intervenció d'ofici de les administracions públiques en cas de finques amb comunitats de veïns en situació de vulnerabilitat. Aquest pla cal que contempli el finançament del 100% de la intervenció necessària, l'avançament dels ajuts per poder realitzar les obres, i que les condicions de les subvencions incloguin que aquells habitatges rehabilitats amb aquesta modalitat passin a ser qualificats amb protecció permanent. El pla anirà acompanyat de la creació d'Unitats d'intervenció ràpida amb equips tècnics per intervenir a comunitats en risc, assistència jurídica i gestió d'obres d'emergència.

Transacció amb l'esmena 3 del GP PSC-Units

Aprovat: 105 vots a favor (PSC-Units, Junts, ERC, Comuns i CUP-DT) i 13 vots en contra (Vox i AC) i 14 abstencions (PPC)

4. Rehabilitar amb la màxima celeritat tots els edificis i habitatges que compra la Generalitat per incorporar-los amb urgència al parc públic, per evitar que passi

com el cas de l'edifici que l'INCASOL va comprar a Vilanova i la Geltrú al 2023 i que encara no s'han iniciat les obres.

Aprovat: 120 vots a favor (PSC-Units, Junts, ERC, PPC, Comuns, CUP-DT i AC) i 11 vots en contra (Vox)

5. Que el govern de la Generalitat incideixi política i institucionalment en tots els espais necessaris per aconseguir la pròrroga del termini per executar el Fons Next Generation, per tal de finalitzar totes les obres previstes. En cas que no hi hagi aquesta pròrroga, que el Govern faci previsió pressupostària al 2026 i 2027 per cobrir les subvencions que es perdin en totes les obres que hagin començat abans de 30 de juny de 2026, mantenint les mateixes condicions que els Next Generation, com l'exempció de l'IRPF.

Aprovat: 119 vots a favor (PSC-Units, Junts, ERC, PPC, Comuns i CUP-DT), 11 vots en contra (Vox) i 2 abstencions (AC)

6. En el marc del Pla Específic de Rehabilitació d'Habitatges en redacció, posar en marxa un Pla d'ascensors i d'eliminació de barreres per a garantir l'accessibilitat universal, amb dotació pressupostària pròpia que prioritzi les finques sense ascensor on hi visqui gent gran o persones amb dependència. Aquest pla ha de garantir l'acompanyament tècnic i jurídic a les comunitats de propietaris, l'avançament de les bestretes amb agilitat per tal d'iniciar les obres i així avançar cap a la reducció dels 2,5 milions d'edificis que actualment no són accessibles a Catalunya.

Transacció amb l'esmena 4 del GP PSC-Units

Aprovat: 119 vots a favor (PSC-Units, Junts, ERC, PPC, Comuns i CUP-DT) i 13 abstencions (Vox i AC)

7. Donar compliment a la Moció 24/XV del Parlament de Catalunya, sobre l'impuls de les polítiques de rehabilitació i l'aplicació de la Llei 11/2022, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles aprovada el desembre de 2024 pel Parlament, especialment on s'acorda impulsar d'ofici la rehabilitació i la regeneració urbana, dotant-la del pressupost necessari per solucionar els problemes estructurals de molts edificis a Barris com: el Besòs i el Maresme, el Centre històric de Lleida, al Centre històric de Manresa, La Salut, Llefià, la Pau, Sant Crist de Badalona, la Maurina de Terrassa, les Termes i de Can Puiggener de Sabadell, Rocafonda i Cerdanyola a Mataró o Campclar a Tarragona, entre molts d'altres que també pateixen aquesta problemàtica arreu de Catalunya.

Aprovat: 119 vots a favor (PSC-Units, Junts, ERC, PPC, Comuns i CUP-DT), 2 vots en contra (AC) i 11 abstencions (Vox)

8. Donar compliment a l'apartat 41.b) de la Resolució 391/XV sobre l'orientació política general del Govern per tal de garantir que, paral·lelament al traspàs a la Generalitat de Catalunya dels immobles en territori català de l'entitat pública



PARLAMENT DE CATALUNYA

Departament de Comunicació

empresarial espanyola SEPES, es transfereixin també per part de l'Estat els fons necessaris per poder-hi executar les obres i actuacions de rehabilitació que han de possibilitar a tots els efectes poder-los posar a disposició de les polítiques d'habitatge social.

S'accepta l'esmena 1 del GP Junts

Aprobat: 107 vots a favor (PSC-Units, Junts, ERC, Comuns, CUP-DT i AC) i 25 vots en contra (PPC i Vox)