

VOTACIÓ DE LA MOCIÓ DE VOX SOBRE L'ESTRATÈGIA QUE ADOPTARÀ EL GOVERN PER GARANTIR L'ACCÉS A UN HABITATGE (tram. 302-00152/15)

1.- Impulsar el acceso a la vivienda, que incluya el aumento de la oferta de vivienda, mediante acciones que:

a.- Fomentar la construcción pública y privada con un enfoque de equidad territorial, promoviendo la perspectiva de familia.

Rebutjats: 26 vots a favor (PPC i Vox), 104 vots en contra (PSC-Units, Junts, ERC, Comuns i CUP-DT) i 2 abstencions (AC)

b.- Agilizar los procedimientos administrativos para obtener licencias de obres y desarrollar suelos urbanizables, garantizando el cumplimiento de los plazos legales en la tramitación.

Rebutjats: 26 vots a favor (PPC i Vox), 106 vots en contra (PSC-Units, Junts, ERC, Comuns, CUP-DT i AC)

c.- Establecer modificaciones fiscales que reduzcan tributos y cargas en todo el proceso edificatorio con el fin de facilitar el proceso constructivo desde la adquisición de un solar hasta la venta o alquiler de la vivienda.

d.- Reducir la burocracia y las penalizaciones fiscales, tales como impuestos autonómicos o imposición de cesiones, para los empresarios cuya línea de negocio sea el mercado inmobiliario.

Rebutjats: 26 vots a favor (PPC i Vox), 104 vots en contra (PSC-Units, Junts, ERC, Comuns i CUP-DT) i 2 abstencions (AC)

2.- Aumentar la construcción de vivienda protegida, tanto en régimen de propiedad como en arrendamiento con opción de compra, con el fin de garantizar que las familias y los jóvenes españoles tengan acceso a una vivienda habitual, especialmente en las zonas más tensionadas del mercado inmobiliario.

3.- Elaborar de manera urgente un plan de contingencia específico destinado a eliminar las listas de espera en las mesas de emergencia social para vivienda, así como establecer medidas directas para el pago de alquileres e hipotecas.

Rebutjats: 26 vots a favor (PPC i Vox), 106 vots en contra (PSC-Units, Junts, ERC, Comuns, CUP-DT i AC)

4.- Derogar la ley 1/2022, de 3 de marzo, de modificación de la Ley 18/2007, la Ley 24/2015 y la Ley 4/2016 para afrontar la emergencia en el ámbito de la vivienda, al favorecer la okupación. Asimismo suprimir toda norma que ampare directa o indirectamente la okupación, a fin de devolver la seguridad jurídica a propietarios y arrendatarios

Rebutjats: 26 vots a favor (PPC i Vox), 104 vots en contra (PSC-Units, Junts, ERC, Comuns i CUP-DT) i 2 abstencions (AC)

5.- Instar al Gobierno de la Nación a:

a.- Derogar la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda y el resto de normativas intervencionistas que han provocado el hundimiento de la oferta de la vivienda, el encarecimiento generalizado de los precios y expulsado a familias y jóvenes con rentas medias y bajas del mercado del alquiler.

Rebutjats: 26 vots a favor (PPC i Vox), 104 vots en contra (PSC-Units, Junts, ERC,

En compliment de la legislació vigent en matèria de protecció de dades, us informem que heu rebut aquest escrit perquè la vostra adreça està inclosa en un fitxer de responsabilitat del Parlament de Catalunya per a ús del Departament de Comunicació. Les dades no seran cedides a tercers i un cop finalitzat el servei les destruïrem. Podreu modificar o cancel·lar aquest servei adreçant-vos a premsa@parlament.cat

Comuns i CUP-DT) i 2 abstencions (AC)

b.- Impulsar los trámites para la liberación de todo el suelo que no esté o deba estar especialmente, protegido por motivos de interés ambiental, paisajístico, productivo o para la Defensa Nacional, mediante una nueva Ley del Suelo que prevea la liberación del suelo secuestrado por ayuntamientos y comunidades autónomas para el beneficio de los partidos y de políticos corruptos, y que asegure un correcto, ágil y armónico desarrollo urbanístico en toda España.

Rebutjat: 11 vots a favor (Vox), 104 vots en contra (PSC-Units, Junts, ERC, Comuns i CUP-DT) i 17 abstencions (PPC i AC)

c.- Impulsar los trámites para la modificación de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) con el fin de considerar no sujeta, a efectos de este impuesto, la adquisición de la vivienda habitual por parte de españoles.

Rebutjat: 11 vots a favor (Vox), 104 vots en contra (PSC-Units, Junts, ERC, Comuns i CUP-DT) i 17 abstencions (PPC i AC)

d.- Promover la modificación del Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos jurídicos Documentados con el fin de establecer una bonificación del 100% de la cuota tributaria para la compra

de vivienda habitual y reinversión en vivienda habitual por parte de españoles. Mientras tanto, realizar las modificación normativas necesarias para permitir su pago diferido hasta un máximo de 15 años y sin intereses.

Rebutjat: 26 vots a favor (PPC i Vox), 104 vots en contra (PSC-Units, Junts, ERC, Comuns i CUP-DT) i 2 abstencions (AC)

e.- Iniciar los trámites para establecer un régimen fiscal específico y disuasorio dirigido a la adquisición de viviendas por capital extranjero, con el objetivo de proteger el acceso a la vivienda para los españoles. Los ingresos generados se destinarán íntegramente a financiar bonificaciones fiscales y ayudas directas para jóvenes españoles, así como a la promoción de vivienda protegida de acceso exclusivo para españoles.

Rebutjat: 11 vots a favor (Vox), 119 vots en contra (PSC-Units, Junts, ERC, PPC, Comuns i CUP-DT) i 2 (AC)

6.- Promover un modelo de alquiler que concille los intereses de propietarios y arrendatarios. Se impulsarán incentivos fiscales, para pequeños propietarios, fomentando el alquiler de larga duración y asequible, la compra de vivienda y el acceso a financiación hipotecaria. Además, se aplicarán deducciones significativas en el IRPF para inquilinos, incluyendo la deducción del tipo en el IRPF por cada nuevo hijo, con el objetivo de favorecer la estabilidad familiar.

Rebutjat: 26 vots a favor (PPC i Vox), 104 vots en contra (PSC-Units, Junts, ERC, Comuns i CUP-DT) i 2 abstencions (AC)

7.- Garantizar la prioridad nacional de los españoles en todos los ámbitos relacionados con la vivienda: al solicitar una vivienda social, al acceder a una vivienda protegida, al beneficiarse de bonificaciones fiscales o al recibir cualquier tipo de ayuda vinculada a la vivienda.

Rebutjat: 11 vots a favor (Vox) i 121 vots en contra (PSC-Units, Junts, ERC, PPC, Comuns, CUP-DT i AC)