

04/05/2023

Aquest text està pendent de revisió i correcció. El text oficial de la moció aprovada serà el que es publicarà al Butlletí Oficial del Parlament de Catalunya

VOTACIÓ DE LA MOCIÓ DE LA CUP SOBRE LA VULNERACIÓ DELS DRETS I LA GARANTIA DE L'HABITATGE PER A TOTA LA POBLACIÓ (Tram. 302-00284/13)*

El Parlament de Catalunya insta el Govern de la Generalitat a:

1. Presentar un informe sobre les irregularitats detectades en l'aplicació de les Lleis d'emergència habitacional per part dels jutjats, a través de la informació facilitada per el Servei de Inspecció del CGPJ, la informació recaptada per les Oficines d'Habitatge i altres fonts d'informació, que indiqui:

TRANSACCIÓ AMB ESMENA 1 DEL GP ERC

- a. Sol·licitar a la Sala de Govern del TSJC les dades corresponents als procediments de desnonament efectuats per grans tenidors sense el previ oferiment de lloguer social regulat a la Llei 24/2015. **S'ACCEPTA ESMENA 2 DEL GP ERC**
- b. Sol·licitar a la Sala de Govern del TSJC la relació de procediments judicials on consti una revocació del benefici de justícia gratuïta al demandat/da quan hagi invocat l'incompliment de les obligacions derivades de la Llei 24/2015 en relació al demandant gran tenidor.

S'ACCEPTA L'ESMENA 3 DEL GP ERC

- c. Sol·licitar a la Sala de Govern del TSJC la relació de procediments on s'ha admès a tràmit la demanda de desnonament i impulsat el procediment malgrat no acreditar la prèvia proposta de lloguer social en els supòsits que marca la Llei 24/2015.

S'ACCEPTA L'ESMENA 4 DEL GP ERC

- d. Estudiar emprendre accions legals contra aquestes males praxis.

Rebutjat: 47 vots a favor (ERC, CUP i ECP) i 81 en contra (PSC-Units, JxCat, Vox, Cs, PPC i diputat no adscrit)

En compliment de la legislació vigent en matèria de protecció de dades, us informem que heu rebut aquest escrit perquè la vostra adreça està inclosa en un fitxer de responsabilitat del Parlament de Catalunya per a ús del Departament de Comunicació. Les dades no seran cedides a tercers i un cop finalitzat el servei les destruïrem. Podreu modificar o cancel·lar aquest servei adreçant-vos a premsa@parlament.cat

- e. Instar a la Comissió Nacional d'Estadística Judicial (CNEJ) una modificació dels butlletins estadístics trimestrals per incorporar les dades dels llançaments suspesos, amb informe de vulnerabilitat i sense.

S'ACCEPTA L'ESMENA 6 DEL GP ERC

Rebutjat: 48 vots a favor (ERC, CUP i ECP), 71 en contra (PSC-Units, JxCat, Cs, PPC i diputat no adscrit) i 9 abstencions (Vox)

2. Grans tenidors

- a. Posar en marxa el registre de grans tenidors: Publicar el decret sobre el registre de grans tenidors en els propers 5 mesos.

TRANSACCIÓ AMB L'ESMENA 7 DEL GP ERC

- b. Sancionar d'ofici tots els grans tenidors que incompleixin la llei, també en els casos de persones en situació administrativa irregular o d'ocupacions, i fer públic el cens de grans tenidors que incompleixen la llei d'emergència habitacional i, en conseqüència, se'ls obre procediment sancionador a causa d'aquest incompliment.

TRANSACCIÓ AMB L'ESMENA 8 DEL GP ERC

- c. Encarregar un estudi que avalui les possibilitats jurídiques i tècniques de posar en marxa demanades de rescabament de despeses a les administracions per part dels grans tenidors que incompleixen l'oferiment de lloguer social i que obliguin a l'administració a fer-se càrrec de l'allotjament de persones desnonades. Presentar els resultats de l'esmentat estudi en els propers 6 mesos.

TRANSACCIÓ AMB L'ESMENA 9 DEL GP ERC

- d. Estudiar les possibilitats jurídiques i tècniques de la realització d'accions legals contra els grans tenidors per vulneració de drets especialment en aquells casos en què es desnonin a infants, persones grans i/o persones en situació de vulnerabilitat. Presentar els resultats de dit estudi en els propers 3-6 mesos.

TRANSACCIÓ AMB L'ESMENA 10 DEL GP ERC

- 3. Presentar en el termini de 6 mesos, un protocol de bones pràctiques en la defensa del dret a l'habitatge per a l'Agència Catalana de l'Habitatge que:

TRANSACCIÓ AMB ESMENA 11 DEL GP ERC

- a. Ofereixi assessorament i assistència legal a les persones desnonades i/o en risc de desnonament per grans tenidors sense haver rebut oferta de lloguer social.

TRANSACCIÓ AMB ESMENA 12 DEL GP ERC

- b. Informi als tribunals de totes aquelles accions que poden incórrer en delictes per part dels grans tenidors tal i com es fa amb el protocol de mobbing immobiliari.

Rebutjats: 47 vots a favor (ERC, CUP i ECP) i 81 en contra (PSC-Units, JxCat, Vox, Cs, PPC i diputat no adscrit)

- c. Recomani a les institucions públiques no contractar serveis a les persones jurídiques catalogades com a gran tenidor.

Rebutjat: 16 vots a favor (CUP i ECP) i 112 en contra (PSC-Units, ERC, JxCat, Vox, Cs, PPC i diputat no adscrit)

- d. Especifiqui la prioritat en ús de la demanda declarativa en resposta a desnonament per la via de l'art.250 de la LEC. En cas de desestimar-la, caldrà obligatòriament explicació dels motius de rebuig.

TRANSACCIÓ AMB ESMENA 13 DEL GP ERC

Rebutjat: 47 vots a favor (ERC, CUP i ECP) i 81 en contra (PSC-Units, JxCat, Vox, Cs, PPC i diputat no adscrit)

- e. Especifiqui la presentació de queixes contra aquells lletrats i lletrades que no ho apliquin.

Rebutjat: 16 vots a favor (CUP i ECP) i 112 en contra (PSC-Units, ERC, JxCat, Vox, Cs, PPC i diputat no adscrit)

- f. Posi en marxa convenis amb els col·legis d'advocats i advocades i oferir formacions a tots els col·legis per tal que apliquin el protocol.

4. Pla de Recuperació d'habitatges:

- a. Presentar, en 3 mesos, el reglament del registre d'habitatges buits i ocupats sense títol habilitant, per tal de disposar d'un cens d'habitatges buits a Catalunya a finals d'any.

TRANSACCIÓ AMB ESMENA 14 DEL GP ERC

- b. Incrementar el suport en forma de recursos tècnics i econòmics a partir dels programes específics de l'Agència catalana de Consum en habitatge i a través

dels convenis de col·laboració amb els ens locals per aplicar les sancions a propietaris d'habitatges buits tal i com estableix el marc legal vigent.

TRANSACCIÓ AMB ESMENA 15 DEL GP ERC

- c. Posar en marxa un pla d'expropiació de pisos buits en el termini de sis mesos.

Rebutjat: 47 vots a favor (ERC, CUP i ECP) i 81 en contra (PSC-Units, JxCat, Vox, Cs, PPC i diputat no adscrit)

- d. Posar en marxa un servei d'alerta de tempteig i retracte per tal que els municipis comprin tots aquells habitatges que surtin en tempteig i retracte, facilitant-los el finançament i, en cas que no puguin, ho faci la Generalitat.

- e. Presentar, en el termini de 4 mesos, un protocol per tal de regularitzar habitatges de grans tenidors ocupats o amb lloguers caducats.

Rebutjats: 16 vots a favor (CUP i ECP), 80 en contra (PSC-Units, JxCat, Vox, Cs, PPC i diputat no adscrit) i 32 abstencions (ERC)

5. Desnonaments invisibles

- a. Realitzar un estudi sobre persones desplaçades per impossibilitat de pagar el preu del lloguer o la hipoteca on viuen, mitjançant l'Observatori de l'Habitatge de Catalunya.

S'ACCEPTA ESMENA 17 DEL GP ERC

- b. Treballar amb els ens locals per valorar els recursos necessaris als municipis o barris d'acollida de persones desplaçades forçosament per l'augment del preu de l'habitatge, mitjançant l'Observatori de l'Habitatge de Catalunya.

S'ACCEPTA ESMENA 18 DEL GP ERC

6. Pobresa energètica

- a. Publicar, en el termini de 6 mesos una directiva amb instruccions clares per no auxiliar talls de subministrament sense cap procediment judicial en marxa, per sol·licitud d'una empresa privada i sense cap coneixement de l'informe de serveis socials.

TRANSACCIÓ AMB ESMENA 19 DEL GP ERC

- b. Presentar i activar en el termini de 4 mesos el reglament sancionador de la llei 24/2015 per aplicar sancions cap a empreses que tallen subministraments.

TRANSACCIÓ AMB ESMENA 20 DEL GP ERC

- c. Exigir a les empreses elèctriques, com Endesa, el compliment del conveni per tal d'impulsar comptadors socials i, mentrestant, que la Generalitat es responsabilitzi de la documentació necessària per tal que aquests siguin instal·lats i no recaigui en les tècniques de serveis socials.

7. Meses d'emergència social:

- a. Vincular de forma immediata l'accés a les meses d'emergència social al padró per evitar que excloguin cap persona empadronada, i emprendre les mesures necessàries perquè tots exerceixin l'obligació d'empadronament.

TRANSACCIÓ AMB ESMENA 22 DEL GP ERC

- b. Elaborar un Pla interdepartamental per adequar la gestió d'oportunitats de templeig i retracte a cada municipi amb les necessitats de les meses d'emergència.

Rebutjat: 47 vots a favor (ERC, CUP i ECP) i 81 en contra (PSC-Units, JxCat, Vox, Cs, PPC i diputat no adscrit)

8. Protecció a la infància en emergència habitacional:

- a. Presentar, en el termini d'un mes l'informe de compliment de les actuacions previstes de la moció 84/XIV del Parlament de Catalunya, sobre les mesures per posar fi a les llistes d'espera de les meses d'emergència i per allotjar en habitatges les famílies amb infants, aprovada el 10 de març de 2022, especialment en els punts de protecció a la infància davant els desnonaments.

TRANSACCIÓ AMB ESMENA 24 DEL GP ERC

Aprobat: 78 vots a favor (ERC, JxCat, CUP i ECP), 41 en contra (PSC-Units, Cs, PPC i diputat no adscrit) i 9 abstencions (Vox)

- b. Presentar, en el termini de 4 mesos, una directiva a la DGAIA per evitar retirades de custòdia de menors en famílies en situació de vulnerabilitat en risc de pèrdua d'habitatge.

Rebutjat: 46 vots a favor (JxCat, CUP i ECP), 73 en contra (PSC-Units, ERC, Cs, PPC i diputat no adscrit) i 9 abstencions (Vox)

** Les votacions recollides són les fetes públiques per la vicepresidenta primera en funcions de presidenta, que inclouen el vot telemàtic acordat per la Mesa el 19 d'abril*



PARLAMENT DE CATALUNYA

Departament de Comunicació