

## **TEXT DEFINITIU**

### **MOCIÓ SOBRE ELS ESPAIS AGRARIS (TRAM. 302-00045/13)**

1. El Parlament de Catalunya insta al Govern de la Generalitat a desplegar abans del primer quadrimestre del 2022 el Registre de Terres en desús que estableix la Llei 3/2019, de 17 de juny, dels Espais Agraris, per tal de mobilitzar les parcel·les que no s'estiguin cultivant o puguin deixar de ser cultivades i, en el mateix període temps, es compromet a iniciar els procediments legislatius que permetin aturar l'especulació i l'acapament de terres. Per arribar a aquest objectiu s'establirà que el Govern de la Generalitat tingui dret preferent d'adquisició de sòl agrari directament per part de la Generalitat de Catalunya o per mitjà de les seves entitats o empreses públiques exercint els drets de tanteig i retracte, en cas de compravenda, permuta, dació en pagament, donació entre vius o aportació a societat de finques rústiques o explotacions agràries, estiguin o no arrendades, amb caràcter subsidiari als arrendataris i els confrontants.

En aquesta legislació s'haurà d'establir en quins casos d'alienació es podrà exercir l'adquisició preferent, especialment tenint en compte la personalitat jurídica dels adquirents, no perjudicant als petits i mitjans agricultors

En qualsevol cas, no es podrà exercir aquest dret d'adquisició preferent quan l'alienació es faci a favor del propietari o propietària d'una part indivisa de la finca, o si l'alienació es fa a favor de cònjuge, convivent en unió estable de parella, ascendents, descendents o parents consanguinis o per adopció fins al segon grau o si la finca té la qualificació urbanística de sòl urbà o urbanitzable. Un cop es dugui a terme aquesta modificació legislativa el govern Govern de la Generalitat farà la consignació pressupostària que correspongui pel seu desplegament.

TRANSACCIÓ AMB L'ESMENA 1 DEL GP PSC I L'ESMENA 1 DEL GP ERC

2. El Parlament de Catalunya insta el Govern de la Generalitat a establir abans del 2023 les zones prioritàries afectades per la preferència adquisitiva de la Generalitat, i també les condicions en què s'ha de produir l'exercici dels drets de tanteig i retracte, amb la finalitat de preservar, potenciar i fomentar el sòl agrari i l'activitat agrària i forestal, la recerca i la innovació agropecuària, la instal·lació d'infraestructures i serveis públics d'interès general relatius a l'agricultura i a la ramaderia i, especialment, els regadius.

TRANSACCIÓ AMB L'ESMENA 2 DEL GP ERC