

Aquest text està pendent de revisió i correcció. El text oficial de la moció aprovada serà el que es publicarà al Butlletí Oficial del Parlament de Catalunya

VOTACIÓ DE LA MOCIÓ D'ECP SOBRE LES POLÍTIQUES PER GARANTIR EL DRET A L'HABITATGE (302-00007/13)

El Parlament de Catalunya insta el Govern a:

1. Impulsar abans de tres mesos un Pacte Nacional per l'Habitatge, generant un espai de debat, diàleg social i concertació entre el Govern de la Generalitat, les administracions locals, els grups parlamentaris, els agents socials i econòmics i les organitzacions sindicals, que plantegi solucions a les necessitats d'habitatge de Catalunya.

S'ACCEPTA L'ESMENA 1 DEL GP SOC i UNITS

2. Aprovar en fase inicial, durant l'any 2021, el Pla Territorial Sectorial d'habitatge de Catalunya (PTSH) i impulsar les actuacions necessàries per instar els ajuntaments a mobilitzar els sòls de reserva d'habitatge amb protecció també amb urgència, tal i com exposa el Consell de Treball Econòmic i Social de Catalunya en el seu "Informe sobre el dret a l'habitatge".

S'ACCEPTA L'ESMENA 1 DEL GP ERC i GP JxC

Aprovats: 111 vots a favor (PSC-Units, ERC, JxCat, CUP i ECP), 11 vots en contra (Vox) i 9 abstencions (Cs i PPC)

3. Treballar conjuntament amb les organitzacions socials pel dret a l'habitatge per recuperar, a través d'una llei, tot l'abast de les mesures previstes al Decret 17/2019, amb la màxima celeritat possible, ja que l'emergència habitacional requereix un compromís ferm, decidit i valent de totes.

Aprovat: 79 vots a favor (ERC, JxCat, CUP i ECP) 20 vots en contra (Vox, Cs i PPC) i 32 abstencions (Cs)

4. Continuar el desplegament amb recursos tècnics i econòmics suficients de la Llei 24/2015, per fer responsables als grans tenidors i sancionar els incompliments dels casos en què no es produeixi una oferta obligatòria de lloguer social, i mantenir obertes les vies de negociació per a regularitzar la situació de les persones vulnerables que estan ocupant habitatges de grans tenidors a causa de la manca d'alternativa habitacional.

S'ACCEPTA L'ESMENA 2 DEL GP ERC i GP JxC

Aprovat: 111 vots a favor (PSC-Units, ERC, JxCat, CUP i ECP) i 20

abstencions (Vox, Cs i PPC)

- 4 bis. Impulsar vies de negociació amb els grans tenidors d'habitatges per a la regularització d'ocupants d'habitatge sense títol habilitant en situació de vulnerabilitat, sempre que no siguin delictives o conflictives.

TRANSACCIÓ AMB L'ESMENA 2 DEL GP SOC I UNITS

Aprovat: 108 vots a favor (PSC-Units, ERC, JxCat, ECP i Cs), 20 vots en contra (Vox i CUP) i 3 abstencions (PPC)

5. Destinar els recursos econòmics i tècnics necessaris pel desplegament de la Llei 11/2020, de 18 de setembre, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en el contractes d'arrendament d'habitatge, amb tota la capacitat inspectora i sancionadora prevista.

Aprovat: 77 vots a favor (ERC, JxCat, CUP i ECP) i 53 vots en contra (PSC-Units, Vox, Cs i PPC)

6. Destinar els recursos necessaris per impulsar campanyes de difusió i formació sobre la Llei 11/2020 per garantir que totes les persones arrendatàries i tots els arrendadors estiguin informats del seu contingut i de les obligacions i drets que comporta pel que fa a la contenció de rendes. D'aquesta manera, es combatria la desinformació que utilitzen algunes agències immobiliàries per interpretar de manera equívoca la llei i esquivar la contenció de rendes.

Aprovat: 78 vots a favor (ERC, JxCat, CUP i ECP) i 53 vots en contra (PSC-Units, Vox, Cs i PPC)

7. Incrementar el pressupost destinat a habitatge els propers 5 anys fins arribar a l'1% del PIB de Catalunya, tal i com recomana el Consell de Treball Econòmic i Social de Catalunya en el seu "Informe sobre el dret a l'habitatge", el que suposaria arribar als 2.240M€. En particular, incrementar fins als 1.000 milions d'euros les polítiques d'habitatge en el pressupost de 2022.

Aprovat: 70 vots a favor (PSC-Units, Vox, CUP, ECP, Cs i PPC) i 61 abstencions (ERC i JxCat)

8. Implementar un pla de xoc per tal que la Generalitat aporti tots els allotjaments necessaris per eliminar les llistes d'espera de les meses d'emergència de Catalunya abans d'acabar l'any.

Aprovat: 69 vots a favor (PSC-Units, Vox, CUP, ECP i Cs), 59 vots en contra (1 diputat del PSC-Units, ERC i JxCat) i 3 abstencions (PPC)

9. Crear i dotar dels recursos necessaris una unitat Anti-Desnonaments, en

col·laboració amb els Ajuntaments i el món local, que disposi d'equips de mediació a tot el territori de Catalunya, per tal de protegir a les famílies vulnerables i fer front a l'emergència habitacional.

S'ACCEPTA L'ESMENA 4 GP SOC I UNITS

Aprobat: 50 vots a favor (PSC-Units, CUP i ECP), 17 vots en contra (Vox i Cs) i 64 abstencions (ERC, JxCat i PPC)

- 9bis. Posar en marxa i dotar econòmicament programes i mesures d'ajuts a Pe
tits propietaris que permetin mantenir a famílies vulnerables a les seves
llars.

S'ACCEPTA L'ESMENA 5 GP SOC I UNITS

Aprobat: 50 vots a favor (PSC-Units, CUP i ECP), 11 vots en contra (Vox) i 64 abstencions (ERC, JxCat, Cs i PPC)

10. Posar fi a l'enviament de la BRIMO i ARRO als desnonaments de famílies vulnerables, canviant aquestes mesures policials per mesures socials.

Rebutjat: 17 vots a favor (CUP i ECP), 20 vots en contra (Vox, Cs i PPC) i 94 abstencions (PSC-Units, ERC i JxCat)

11. Revisar el protocol de llançaments judicials per millorar la coordinació entre el TSJC i tribunals, els Departaments de la Generalitat i els Serveis Socials bàsics de les administracions locals per millorar la comunicació dels desnonaments, poder iniciar el més aviat possible la mediació amb la propietat i, en cas de que no funcioni, disposar de més temps per cercar una alternativa habitacional.

Aprobat: 117 vots a favor (PSC-Units, ERC, JxCat, CUP, ECP i Cs), 11 vots en contra (Vox) i 3 abstencions (PPC)

12. Fomentar les reformes legislatives necessàries que permetin regular les llicències de pisos turístics en zones d'alta demanda establint límits de caducitat a les llicències, evitant-ne l'actual durada il·limitada i incondicional i que tinguin en compte a les comunitats de propietaris.

TRANSACCIÓ AMB L'ESMENA 6 DEL GP SOC I UNITS

Aprovats: 111 vots a favor (PSC-Units, ERC, JxCat, CUP i ECP), 20 vots en contra (Vox, Cs i PPC)

13. Posar en marxa controls, inspeccions i sancions per sancionar l'ús fraudulent dels contractes de lloguer de temporada com a contractes de lloguer residencial habitual.

Aprobat: 111 vots a favor (PSC-Units, ERC, JxCat, CUP i ECP), 14 vots en contra (Vox i PPC) i 6 abstencions (Cs)

14. Demanar a la Generalitat de Catalunya que sol·liciti al Gobierno de España la pròrroga de la suspensió de desnonaments de famílies vulnerables en propietats de grans tenidors del Real Decreto 37/2020 fins al 1 de gener del 2022, degut a que la situació d'emergència social provocada per la COVID es perllonga més enllà de l'estat d'alarma.

S'ACCEPTA L'ESMENA 8 DEL GP ERC i GP JxC

Aprovat: 117 vots a favor (PSC-Units, ERC, JxCat, CUP, ECP i Cs), 11 vots en contra (Vox) i 3 abstencions (PPC)

15. El Parlament de Catalunya valora com a imprescindible la Llei 11/2020 de contenció de rendes d'habitatge, i més en el moment actual d'emergència habitacional, i després d'uns mesos d'estar en vigor a les àrees amb mercat d'habitatge tens. Per això manifesta tot el seu rebuig als posicionaments que tenen per objectiu derogar o suspendre aquesta Llei.

TRANSACCIÓ AMB L'ESMENA 9 DELS GP D'ERC I JxC

Aprovat: 80 vots a favor (ERC, JxCat, CUP i ECP), 51 vots en contra (PSC-Units, Vox, Cs i PPC)